

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта: «О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденные постановлением администрации города Перми от 29.12.2022 № 1408» (далее – Проект).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 3 квартал 2023.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Короткова Светлана Витальевна, начальник управления – начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-63-00, korotkova-sv@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Проект подготовлен в целях актуализации Местных нормативов градостроительного проектирования в городе Перми, утвержденных постановлением администрации города Перми от 29.12.2022 № 1408 (далее – МНГП).

В соответствии со ст. 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) МНГП городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

В МНГП определяются перечень областей нормирования, для которых устанавливаются расчетные показатели: объекты социальной инфраструктуры, объекты транспортной инфраструктуры; объекты коммунальной инфраструктуры, объекты рекреационной инфраструктуры,

объекты инфраструктуры обращения с твердыми коммунальными отходами.

Проект подготовлен в соответствии с ГрК РФ, Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71, с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30.12.2021 № 31-02-1-4-2250.

Целью утверждения и применения МНГП является обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека, повышение качества городской среды и уровня обеспеченности населения объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, рекреационной инфраструктуры с учетом принципов и приоритетов, установленных в документах стратегического планирования Российской Федерации, планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования Пермского края и города Перми, в том числе Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 (далее – Генеральный план).

Генеральным планом установлено новое функциональное зонирование, территория города Перми поделена на планировочные районы (ПР), которые объединяют или сохраняют конфигурации прежних стандартных территорий нормирования (СТН) с включением новых территориальных единиц.

В проекте МНГП исключены показатели в отношении объектов здравоохранения, поскольку указанные объекты относятся к объектам регионального значения, полномочия по таким объектам переданы на уровень субъектов Российской Федерации.

В проекте МНГП предусмотрено установление, изменение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, а также установление, изменение расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности к объектам социальной инфраструктуры, озелененных территорий общего пользования (в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования).

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в проекте МНГП.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

В соответствии со ст.29.4 ГрК РФ утверждение МНГП и внесение в них изменений осуществляется местной администрацией.

Целью утверждения и применения МНГП является обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека, повышение качества городской среды и уровня обеспеченности населения объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, рекреационной инфраструктуры с учетом принципов и приоритетов, установленных в документах стратегического планирования Российской Федерации, планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования Пермского края и города Перми, в том числе Генерального плана.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

действующие МНГП невозможно применять при разработке документации по планировке территории, осуществлении мониторинга Генерального плана.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

Проект подготовлен в соответствии с действующим законодательством и в рамках имеющихся полномочий.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

приведение МНГП в соответствие с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования, в том числе с учетом территориальных единиц - планировочных районов, установленных Генеральным планом.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

ГрК РФ, Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71, Региональные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30.12.2021 № 31-02-1-4-2250, решение Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 «Об утверждении Генерального плана города Перми».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

В проекте МНГП предусмотрено:

изменение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры (физической культуры и массового спорта), а также объектам транспортной инфраструктуры (места хранения и паркования легковых автомобилей, а также изменения в части привязки к планировочным районам);

установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры (библиотечное обслуживание, физической культуры и массового спорта);

установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры (улицы и дороги общего пользования, велосипедный транспорт, пешеходные связи вне улично-дорожной сети);

установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры (объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжение водоотведение);

установление расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности к объектам социальной инфраструктуры (библиотечное обслуживание, физической культуры и массового спорта),

изменение существующих и установление новых расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования (в соответствии с РНГП).

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в проекте МНГП.

5. Описание изменений функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов администрации города Перми		
Функции (полномочия, обязанности или права): -	-	-

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие проекта постановления не повлияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): в соответствии с предлагаемым регулированием: отсутствуют.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: не выявлено.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: согласно части 6 статьи 29.4 ГрК РФ Проект подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения. В связи с чем, проект МНГП опубликован в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» от 04.07.2023 № 49 и размещен на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 04.07.2023.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя разработчика:

Начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



М.В. Норова

