

**ОТЧЕТ**  
**об оценке регулирующего воздействия**  
**проекта муниципального нормативного правового**  
**акта**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик – департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта Пермской городской Думы - «О внесении изменений в решений Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Перми» (далее - правовой акт).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта – 01.05.2025.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Пилецкий Евгений Александрович, начальник отдела муниципального жилищного контроля – муниципальный жилищный инспектор, телефон 212-08-54, [communal@gorodperm.ru](mailto:communal@gorodperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Правовой акт направлен на приведение законодательства муниципального образования в соответствии с федеральным законодательством.

Таким образом, изменения в части дополнений по профилактическим визитам и индикаторам риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Перми должны быть утверждены Пермской городской Думой не позднее 01 апреля 2025 года.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

согласно пункту 4.1 статьи 14 Федерального Закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится осуществление муниципального жилищного контроля, что отнесено к компетенции органа местного самоуправления в силу Закона.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Перми.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный Закон от 31.07.2021 № 248-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям дополняются индикаторы риска нарушения обязательных требований и вносятся дополнения в профилактические мероприятия контрольного органа при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Перми.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

проектом уточняется и расширяется перечень профилактических и контрольных мероприятий, а также дополняются индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Перми.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

не влечет дополнительные финансовые затраты.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы:

не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

при надлежащем исполнении возложенных обязанностей по соблюдению вышеуказанных обязательных требований, в отношении муниципального жилищного фонда риски негативных последствий не возникают.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, согласно мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

И.о. начальника департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации города Перми



О.Л. Белоусов