

ОТЧЕТ **об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального** **нормативного правового акта**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми в сфере градостроительства».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: II квартал 2025 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической, инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители:

собственники помещений в многоквартирном доме, а также наниматели помещений по договору социального найма, в случае, когда они в установленном законом порядке уполномочены наймодателем на проведение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме;

собственники жилых и нежилых помещений, а также наниматели жилых помещений по договору социального найма, уполномоченные собственником жилого помещения, в установленном порядке на перевод помещения.

собственники садового дома или жилого дома.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Шурыгина Марина Сергеевна, консультант отдела правовой экспертизы юридического управления департамента, телефон: 212-67-76, msshurygina@perm.permkrai.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Федеральным законом от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в том числе в Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 494-ФЗ, Федеральный закон № 210-ФЗ) из структуры административного регламента исключены разделы, устанавливающие формы контроля за исполнением административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра,



организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Также из требований к стандарту предоставления услуг исключены правовые основания для предоставления государственной или муниципальной услуги.

Кроме того, согласно пункту 1 протокола аппаратного совещания Главы города Перми от 18.03.2025 № 6а, письму руководителя аппарата администрации города Перми от 18.04.2025 № 059-01-47/3-1719 необходимо обеспечить сокращение регламентных сроков предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» с 27 календарных дней до 13 рабочих дней, муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» с 18 рабочих дней до 15 рабочих дней.

Помимо этого, Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации письмом от 29.01.2025 № П23-7302, Министром информационного развития и связи Пермского края письмом от 17.02.2025 № 20-01-11-99 направлена информация о том, что в отношении муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) предусмотрена возможность формирования и направления заявителю в личный кабинет на Едином портале статуса «Ожидание дополнительной информации».

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

проект правового акта направлен на актуализацию Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденного постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 42-П (далее – Административный регламент № 42-П), Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденного постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 43-П (далее – Административный регламент № 43-П), Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением администрации города Перми от 12.09.2019 № 552 (далее – Административный регламент № 552, административные регламенты), в соответствии нормами действующего законодательства.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

- в соответствии с пунктами 3.2.3.6, 3.2.3.9 решения Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 «О территориальных органах администрации города Перми» территориальный орган администрации города Перми осуществляет перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласовывает переустройство и/или перепланировку помещений в многоквартирном доме, принимает решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Актуализация административных регламентов в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон № 210-ФЗ;

Федеральный закон № 494-ФЗ;

письмо Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 29.01.2025 № П23-7302;

письмо Министра информационного развития и связи Пермского края от 17.02.2025 № 20-01-11-99;

протокол аппаратного совещания Главы города Перми от 18.03.2025 № 6а;

письмо руководителя аппарата администрации города Перми от 18.04.2025 № 059-01-47/3-1719.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

Федеральным законом от 26.12.2024 № 494-ФЗ внесены изменения в том числе в Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ из структуры административного регламента исключены разделы, устанавливающие формы контроля за исполнением административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Также из требований к стандарту предоставления услуг исключены правовые основания для предоставления государственной или муниципальной услуги.

В связи с этим, проектом правового акта предлагается исключить из административных регламентов разделы, устанавливающие порядок и формы контроля за исполнением административных регламентов, порядок обжалований решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих, и перечень

нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги.

Согласно пункту 1 протокола аппаратного совещания Главы города Перми от 18.03.2025 № 6а, письму руководителя аппарата администрации города Перми от 18.04.2025 № 059-01-47/3-1719 необходимо обеспечить сокращение регламентных сроков предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» с 27 календарных дней до 13 рабочих дней, муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» с 18 рабочих дней до 15 рабочих дней.

В этой связи проектом правового акта в Административном регламенте № 42-П, Административном регламенте № 43-П сокращаются сроки предоставления соответствующих муниципальных услуг.

Кроме того, Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации письмом от 29.01.2025 № П23-7302, Министром информационного развития и связи Пермского края письмом от 17.02.2025 № 20-01-11-99 направлена информация о том, что в отношении муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на Едином портале предусмотрена возможность формирования и направления заявителю в личный кабинет на Едином портале статуса «Ожидание дополнительной информации».

В связи с чем, проектом правового акта Административный регламент № 552 предлагается дополнить соответствующим положением.

Иные предлагаемые Проектом постановления изменения носят редакционный характер.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/ отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми		
нет	нет	нет

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

принятие проекта правового акта не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

в соответствии с предлагаемым регулированием.

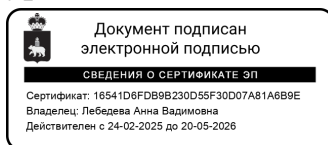
8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: обнародование проекта правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя
Разработчика:

Начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



подпись

Лебедева Анна Вадимовна
Ф.И.О.