ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия
проекта решения Пермской городской Думы
«О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Перми»»

1. Общая информация.

1.1. Разработчик – департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта решения Пермской городской Думы - «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Перми»» (далее – Проект решения).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу Проекта решения – I полугодие 2025 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Пилецкий Евгений Александрович, начальник отдела муниципального жилищного контроля – муниципальный жилищный инспектор, телефон 212-08-54, communal@perm.permkrai.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Проект решения направлен на приведение в соответствие с изменениями в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» законодательства муниципального образования: Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Перми».

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка – негативные эффекты отсутствуют.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

согласно пункту 4.1 статьи 14 Федерального Закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится осуществление муниципального жилищного контроля, что отнесено к компетенции органа местного самоуправления в силу Закона.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Перми.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный Закон от 31.07.2021 № 248-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

Проект решения предполагает:

внесение изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 (далее – Положение МЖК).

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

В соответствие с пунктом 3 решения ПГД от 24.04.2025 № 84 администрации города Перми рекомендовано внести изменения в Положение МЖК, определяющие вид контрольных мероприятий, которые проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 7, 9 части 1 статьи 57 Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также изменений, предусматривающих установление периодичности проведения плановых контрольных мероприятий для категорий среднего и умеренного риска.

В связи с тем, что контрольные мероприятия в отношении объектов, отнесенных к категориям среднего и умеренного риска не проводятся, Проектом решения предлагается внести соответствующие изменения в п.2.7, также предлагается дополнить подпункт 4.4.1 после слов «предусмотренным пунктами 1, 5» цифрами «, 7, 9».

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

не влечет дополнительные финансовые затраты.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается

возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы:

не устанавливаются.

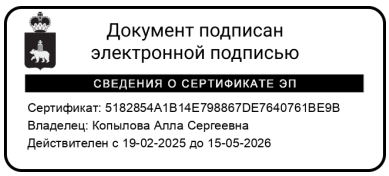
8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

при надлежащем исполнении возложенных обязанностей по соблюдению вышеуказанных обязательных требований, в отношении муниципального жилищного фонда риски негативных последствий не возникают.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, согласно мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования - отсутствуют.

И.о. начальника департамента-
заместитель начальника департамента-
начальник управления благоустройства
территории многоквартирных домов



А.С. Копылова