



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**Об утверждении Порядка демонтажа вывесок,**

**не соответствующих Правилам благоустройства**

**территории города Перми, утвержденным**

**решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277,**

**и о внесении изменений в отдельные постановления**

**администрации города Перми**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Перми, Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок демонтажа вывесок, не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2. Внести в постановление администрации города Перми от 09.10.2019 № 660 «Об утверждении формы, порядка ведения реестра вывесок, подлежащих принудительному демонтажу, формы акта демонтажа вывески, формы акта сдачи-приемки вывески» следующие изменения:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении формы, порядка ведения реестра вывесок, подлежащих принудительному демонтажу, формы акта приема-передачи демонтированной вывески»;

2.2. в пункте 1.3 после слов «форму акта» дополнить словом «принудительного»;

2.3. в пункте 1.4 слова «акта сдачи-приемки» заменить словами «акта приема-передачи демонтированной вывески»;

2.4. форму реестра вывесок, подлежащих принудительному демонтажу, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

2.5. в Порядке ведения реестра вывесок, подлежащих принудительному демонтажу:

2.5.1. пункт 2 изложить в редакции:

«Формирование и ведение Реестра осуществляют территориальные органы администрации города Перми (далее – ТО) на основании сведений, сформированных в рамках проведения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Перми в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. [№ 248-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465728&dst=100088) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 21 декабря 2021 г. № 319.»;

2.5.2. в пункте 4 слова «после дня выявления» заменить словами «после дня истечения срока, указанного в повторном предписании об устранении выявленного нарушения обязательных требований (в случае его неисполнения)»;

2.5.3. в пункте 5 слова «опубликованию в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» (далее – Официальный бюллетень) и» исключить;

2.5.4. пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Обновление (актуализация) Реестра осуществляется ТО каждые 10 рабочих дней.

Размещение обновленного (актуализированного) Реестра на официальном сайте обеспечивается ТО не реже одного раза в течение 10 рабочих дней после дня его обновления (актуализации).»;

2.6. форму акта демонтажа вывески изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

2.7. форму акта сдачи-приемки вывески изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Внести в постановление администрации города Перми от 10.03.2022 № 157 «Об утверждении Методики расчета и размера стоимости нормо-часа работ по демонтажу, перемещению, хранению, транспортированию и захоронению либо утилизации самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте), на территории города Перми и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Перми» следующие изменения:

3.1. в наименовании слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

3.2. в пункте 1.1 слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

3.3. в пункте 1.2 слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

3.4. в Методике расчета стоимости работ по демонтажу, перемещению, хранению, транспортированию и захоронению либо утилизации самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте), на территории города Перми:

3.4.1. наименование слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

3.4.2. в пункте 1.1 слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

3.4.3. в пункте 1.2 слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277»;

2.4.4. абзац третий раздела III признать утратившим силу;

2.5. в Размере стоимости нормо-часа работ по демонтажу, перемещению, хранению, транспортированию и захоронению либо утилизации самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте), на территории города Перми слова «не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте)» заменить словами «не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.1.2.2020 № 277».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2025.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Синева А.В.

Глава города Перми Э.О. Соснин

Приложение 1

к постановлению администрации города Перми

от №

**Порядок демонтажа вывесок, не соответствующих Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277**

**I. Общие положения**

1.1. Порядок демонтажа вывесок, не соответствующих Правилам благоустройства территории города, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (далее – Порядок, Правила) устанавливает положения о демонтаже вывесок, не соответствующих Правилам, об организации принудительного демонтажа вывесок, не соответствующих Правилам, их перемещении в места временного хранения, их хранении, определении мест временного хранения демонтированных вывесок, выдачи демонтированных вывесок с места временного хранения, о расчете стоимости расходов, связанных с их демонтажем, перемещением, хранением демонтированных вывесок.

1.2. Порядок основан на принципах открытости и доступности информации,
а также законности решений о принудительном демонтаже вывесок,
не соответствующих Правилам, и является обязательным для исполнения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

**II. Демонтаж вывесок, не соответствующих Правилам**

2.1. Демонтаж вывески, не соответствующей Правилам, представляет собой ее снятие с внешней поверхности объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено) (далее – капитальный объект), с внешней поверхности некапитального строения, сооружения, используемого для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (далее – нестационарный объект), на которой указанная вывеска размещена.

2.2. В случае несоответствия вывески Правилам, демонтаж такой вывески осуществляется в добровольном порядке в течение 5 рабочих дней:

2.2.1. силами и за счет средств владельца вывески, размещенной на внешней поверхности капитального объекта, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельца капитального объекта, помещения, расположенного в капитальном объекте, на котором расположена вывеска (далее – Владелец вывески);

2.2.2. силами и за счет средств владельца вывески, размещенной на внешней поверхности Нестационарного объекта, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельцем Нестационарного объекта, на котором размещена вывеска, в случае если владелец Нестационарного объекта неизвестен - владельцем земельного участка, на котором расположен Нестационарный объект (далее – Владелец вывески).

2.3. В случае не осуществления демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, Владельцем вывески в добровольном порядке, такая вывеска подлежит демонтажу в принудительном порядке территориальным органом администрации города Перми (далее – Территориальный орган) за счет средств бюджета города Перми с последующим взысканием данных средств с Владельца вывески в установленном законодательством порядке.

**III. Организация принудительного демонтажа вывесок,
не соответствующих Правилам, их перемещение в места временного хранения**

3.1. Выявление вывесок, не соответствующих Правилам, и не демонтированных в добровольном порядке Владельцем вывески осуществляется должностными лицами территориальных органов администрации города Перми в административных границах соответствующего района (далее – Территориальный орган) в рамках проведения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Перми в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ), Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 319 (далее – Положение № 319).

При выявлении вывесок, не соответствующих Правилам, должностными лицами, указанными в абзаце 1 настоящего пункта, осуществляются мероприятия, предусмотренные Законом № 248-ФЗ, Положением № 319, а также принимаются меры, направленные на привлечение лиц, указанных в пункте 2.2 Порядка, к административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных Правилами.

3.2. Выявленные вывески, не соответствующие Правилам, подлежат учету Территориальным органом посредством включения сведений о таких вывесках в реестр вывесок, подлежащих принудительному демонтажу (далее - Реестр). Включение вывесок, не соответствующих Правилам, в Реестр осуществляется в течение 10 рабочих дней после дня истечения срока, указанного в повторном предписании об устранении выявленного нарушения обязательных требований (в случае его неисполнения).

Реестр подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт).

Обновление (актуализация) Реестра осуществляется Территориальным органом каждые 10 рабочих дней.

Размещение обновленного (актуализированного) Реестра на официальном сайте обеспечивается Территориальным органом не реже одного раза в течение 10 рабочих дней после дня его обновления (актуализации).

Форма и порядок ведения Реестра установлены правовым актом администрации города Перми.

3.3. Для организации принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, руководитель Территориального органа в течение пяти рабочих дней после дня включения вывески, не соответствующей Правилам, в Реестр издает правовой акт о принудительном демонтаже вывески (далее - Правовой акт) в соответствии с очередностью ее включения в Реестр.

3.4. Правовой акт должен содержать сведения о:

адресе капитального объекта (месте нахождения нестационарного объекта), характеристиках вывески, не соответствующей Правилам (тип вывески, ее размеры и цветовое решение, наличие графической и (или) текстовой частей вывески (буквенные, цифровые символы (знаки), изображение)), номере вывески в Реестре,

дате и времени начала работ по принудительному демонтажу вывески. В случае если в Правовом акте указаны сведения о принудительном демонтаже нескольких вывесок, не соответствующих Правилам, дата и время начала работ по принудительному демонтажу указываются в отношении каждой вывески, указанной в Правовом акте. Дата и время начала работ по принудительному демонтажу вывески устанавливаются по истечении пяти рабочих дней после дня размещения Правового акта на официальном сайте, но не позднее срока, указанного в пункте 3.6 Порядка,

должностном лице Территориального органа, ответственном за организацию принудительного демонтажа, перемещения и хранения вывески, не соответствующей Правилам,

лице, осуществляющем принудительный демонтаж, перемещение, хранение вывески, не соответствующей Правилам.

3.5. Правовой акт подлежит размещению на официальном сайте в течение одного рабочего дня после дня его принятия (издания).

3.6. Принудительный демонтаж вывески, не соответствующей Правилам, должен быть произведен не позднее истечения одного месяца после дня размещения Правового акта на официальном сайте.

3.7. Принудительный демонтаж вывесок, не соответствующих Правилам, осуществляется на основании Правового акта подведомственным функциональному органу администрации города Перми, осуществляющему функции в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом города Перми, муниципальным учреждением, исполняющим функции собственника по содержанию и сохранению имущества муниципальной казны города Перми (далее - Учреждение).

3.8. При осуществлении принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, Территориальный орган осуществляет следующие действия:

3.8.1. составляет акт принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, по форме, установленной правовым актом администрации города Перми, содержащий сведения о:

месте нахождения (адрес) и характеристиках вывески, не соответствующей Правилам (тип вывески, ее размеры и цветовое решение, наличие графической и (или) текстовой частей вывески (буквенные, цифровые символы (знаки), изображение)),

Владельце вывески, не соответствующей Правилам,

адресе капитального объекта (месте нахождения нестационарного объекта), дате, времени начала и окончания работ по принудительному демонтажу вывески, не соответствующей Правилам,

повреждениях (при наличии) внешней поверхности капитального объекта (нестационарного объекта), на которой была размещена вывеска, не соответствующая Правилам, после ее демонтажа,

должностном лице Территориального органа, ответственном за организацию принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам,

лице, осуществляющем принудительный демонтаж, перемещение, хранение вывески, не соответствующей Правилам (далее – сотрудник Учреждения);

3.8.2. производит фотофиксацию вывески, не соответствующей Правилам, с учетом ее расположения на внешней поверхности капитального объекта (нестационарного объекта): спереди, с правого и левого боков, а также фотофиксацию повреждений (при наличии) внешней поверхности капитального объекта (нестационарного объекта), на которой была размещена вывеска, не соответствующая Правилам. Фотоснимки являются приложением к акту принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам;

3.9. Акт принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, подписывается должностным лицом Территориального органа, сотрудником Учреждения.

Акт принудительного демонтажа вывески, не соответствующей Правилам, составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у должностного лица Территориального органа, второй – после погрузки демонтированной вывески в транспортное средство для перемещения демонтированной вывески в место временного хранения – передается сотруднику Учреждения, осуществившем принудительный демонтаж вывески, не соответствующей Правилам.

3.10. Перемещение вывесок, не соответствующих Правилам, демонтированных в принудительном порядке, подлежит перемещению в место временного хранения.

3.11 Территориальный орган в течение пяти рабочих дней после дня принудительного демонтажа вывески:

направляет Владельцу вывески письменное уведомление с предложением забрать демонтированную вывеску с места временного хранения и о необходимости оплаты расходов, связанных с демонтажем, перемещением, хранением демонтированной вывески,

обеспечивает размещение информации, указанной в абзаце втором пункта 3.9 Порядка, на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.12. Хранение демонтированных вывесок осуществляется в соответствии с законодательством.

3.13. Демонтированные вывески, перемещенные в место временного хранения, подлежат учету с указанием даты их демонтажа, перемещения в место временного хранения и присвоенного регистрационного номера.

**IV. Порядок выдачи демонтированных вывесок
с места временного хранения, расчет стоимости расходов, связанных с их демонтажем, перемещением, хранением демонтированных вывесок**

4.1. Для возврата демонтированной вывески Владелец вывески (уполномоченный представитель) обращается в Территориальный орган для уточнения информации о присвоенном регистрационном номере демонтированной вывески и размере платы за демонтаж, перемещение и хранение демонтированной вывески и информацией о реквизитах банковского счета для перечисления платы за перемещение и временное хранение демонтированной вывески.

Внесение платы за демонтаж, перемещение и хранение демонтированной вывески осуществляется безналичным способом в бюджет города Перми в размере, установленном правовым актом администрации города Перми.

4.2. Расходы по демонтажу, перемещению и хранению демонтированной вывески включают стоимость демонтажа, погрузочно-разгрузочных работ, транспортные расходы и стоимость хранения перемещенной в место временного хранения демонтированной вывески.

4.3. После внесения платы за демонтаж, перемещение и хранение демонтированной вывески Владелец вывески (уполномоченный представитель) обращается в Территориальный орган с заявлением о выдаче демонтированной вывески на имя руководителя Территориального органа, а также предоставляет следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документ, удостоверяющий полномочия представителя, - в случае обращения представителя Владельца вывески;

документ, подтверждающий наличие прав на демонтированную вывеску (договор подряда, купли-продажи, дарения, аренды и прочие, позволяющие идентифицировать демонтированную вывеску);

платежный документ, подтверждающий внесение платы за демонтаж, перемещение и хранение демонтированной вывески в размере, установленном правовым актом администрации города Перми, с обязательным указанием в назначении платежа регистрационного номера демонтированной вывески.

 4.4. В день обращения Владельца вывески (уполномоченного представителя) после проверки документов, указанных в пункте 4.3 Порядка, должностное лицо Территориального органа выдает Владельцу вывески (уполномоченному представителю) три экземпляра акта приема-передачи демонтированной вывески, составленного по форме установленной правовым актом администрации города Перми, содержащего отметку о согласовании Территориальным органом возврата демонтированной вывески из места временного хранения с информацией о внесении платы за демонтаж, перемещение и временное хранение демонтированной вывески, и заверенного печатью Территориального органа, либо уведомление в письменной форме об отказе в выдаче акта приема-передачи демонтированной вывески с указанием оснований, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка.

 4.5. Основаниями для отказа в выдаче акта приема-передачи демонтированной вывески являются:

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 4.3 Порядка;

в заявлении о выдаче демонтированной вывески указана вывеска, демонтаж и перемещение которой в место временного хранения не осуществлялось;

плата за демонтаж, перемещение и хранение демонтированной вывески не внесена либо внесена не в полном объеме полностью.

 4.6. Возврат демонтированной вывески осуществляется в месте временного хранения в рабочее время по графику работы Учреждения.

Для получения демонтированной вывески Владелец вывески (уполномоченный представитель) обращается в место временного хранения демонтированной вывески с предъявлением:

документа, удостоверяющего личность;

документа, удостоверяющего полномочия представителя, - в случае обращения представителя Владельца вывески;

трех экземпляров акта приема-передачи демонтированной вывески, содержащих отметку Территориального органа о согласовании возврата демонтированной вывески.

После проверки документов, представленных Владельцем вывески (уполномоченным представителем), сотрудник Учреждения выдает демонтированную вывеску Владельцу вывески (уполномоченному представителю) по акту приема-передачи демонтированной вывески, который подписывается сотрудником Учреждения и Владельцем вывески (уполномоченным представителем).

Один экземпляр акта приема-передачи демонтированной вывески остается у Владельца вывески (уполномоченного представителя), второй - у Учреждения, третий - передается Учреждением в Территориальный орган в течение 3 рабочих дней.

 4.7. Основаниями для отказа в выдаче демонтированной вывески являются:

непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 4.6 Порядка;

несоответствие акта приема-передачи демонтированной вывески утвержденной форме;

отсутствие в акте приема-передачи демонтированной вывески отметки Территориального органа о согласовании возврата демонтированной вывески с информацией об оплате за демонтаж, перемещение и хранении демонтированной вывески и (или) печати Территориального органа.

4.8. Днем возврата демонтированной вывески из места временного хранения Владельцу вывески (уполномоченному представителю) является день подписания акта приема-передачи демонтированной вывески.

4.9. После подписания акта приема-передачи демонтированной вывески Владелец вывески (уполномоченный представитель) производит вывоз демонтированной вывески из места временного хранения самостоятельно за счет собственных средств.

**V. Заключительные положения**

5.1. В случае если демонтированная вывеска не востребована (не забрана) Владельцем вывески (уполномоченным представителем) по истечении двух месяцев после дня демонтажа Территориальный орган в установленном законодательством порядке обращается в суд в целях возмещения в бюджет города Перми расходов, связанных с принудительным демонтажем, перемещением и хранением такой вывески не позднее истечения трех месяцев после дня ее демонтажа.