

ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик департамент земельных отношений администрации города Перми (далее – Департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): проект постановления администрации города Перми «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный постановлением администрации города Перми от 18.12.2017 № 1141» (далее – Проект постановления).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта – 1 октября 2026 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, либо их уполномоченные представители. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Касимова Наталья Сергеевна, консультант отдела нормативно-правовой работы юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми, 212-39-77, nskasimova@perm.permkrai.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Федеральными законами от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесены изменения в положения Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в частности:

статья 7 дополнена частью 9.1, устанавливающей требования к содержанию решения об отказе в предоставлении государственной или муниципальной услуг;

внесены изменения в положения статьи 12, предусматривающие изменение структуры административных регламентов предоставления муниципальных услуг;

изменениями внесенными в пункт 12 части 1 статьи 14 уточняются требования к помещению, в котором предоставляются муниципальные услуги.

Таким образом, на сегодняшний день положения административного регламента не соответствуют требованиям действующего законодательства.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка.

Предоставление муниципальной услуги Департаментом осуществляется на основании административного регламента, положения которого не соответствуют положениям ЗК РФ и Закона № 210-ФЗ.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления – порядок и стандарт предоставления муниципальных услуг установлен постановлением администрации города Перми в рамках полномочий, предоставленных действующим законодательством.

2.4. Иная информация о проблеме – отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления разработан в целях актуализации муниципального нормативного правового акта.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей.

ЗК РФ;

Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ);

Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

Закон № 210-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Проектом постановления предусмотрено исключение из Административных регламентов предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми (далее – Департамент, Административные регламенты) отдельных муниципальных услуг пункта 2.5, разделов IV и V, блок-схемы последовательности административных процедур по предоставлению Департаментом муниципальных услуг.

Проектом постановления уточняются требования к помещению, в котором предоставляются муниципальные услуги.

Также Проектом постановления уточняется содержание решения об отказе в предоставлении государственной или муниципальной услуги и требования к содержанию уведомления об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и решения.

В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги орган, предоставляющий услугу, информирует заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или)

недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении услуги.

В соответствии со статьей 14 Закона № 210-ФЗ Административные регламенты предусматривают исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме (возврата) документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Проектом постановления предлагается дополнить данный перечень следующими основаниями:

- Заявление и документы направлены способом, не предусмотренным Административными регламентами;
- Заявитель не относится к кругу лиц, указанных в Административных регламентах.

В целях приведения в соответствии с пунктом 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации Проектом постановления уточняется и дополняется перечень оснований для отказа в предоставлении услуги.

Соответствующие изменения вносятся в формы заявлений, уведомлений и решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Кроме того, изменился почтовый индекс административного здания по ул. Сибирская, 15 с «614015» на «614000».

Также, Проект постановления предусматривает внесение редакционных и технических правок, необходимых в связи с изменением структуры Административного регламента.

5. Описание изменений функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования – изменение функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми Проектом постановления не предусматривается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие Проекта постановления не повлияет на расходы бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) – новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – негативные последствия отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

И.о. начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми

Н.М. Санникова

