



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-57 от 23 ЯНВ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г.Пермь, ул. Свиязева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-500 мм по ул. Николая Островского до первых колодцев на выпусках канализации жилого комплекса по ул. Николая Островского, 52 (1,2 этапы)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского, ул.Тихая

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона тепловой трассы, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, территория объекта культурного наследия «Ансамбль «Егошихинское кладбище» - зона регулирования застройки ЗРЗ-12И-1.

ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 16.06.2014 № 485 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми»;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

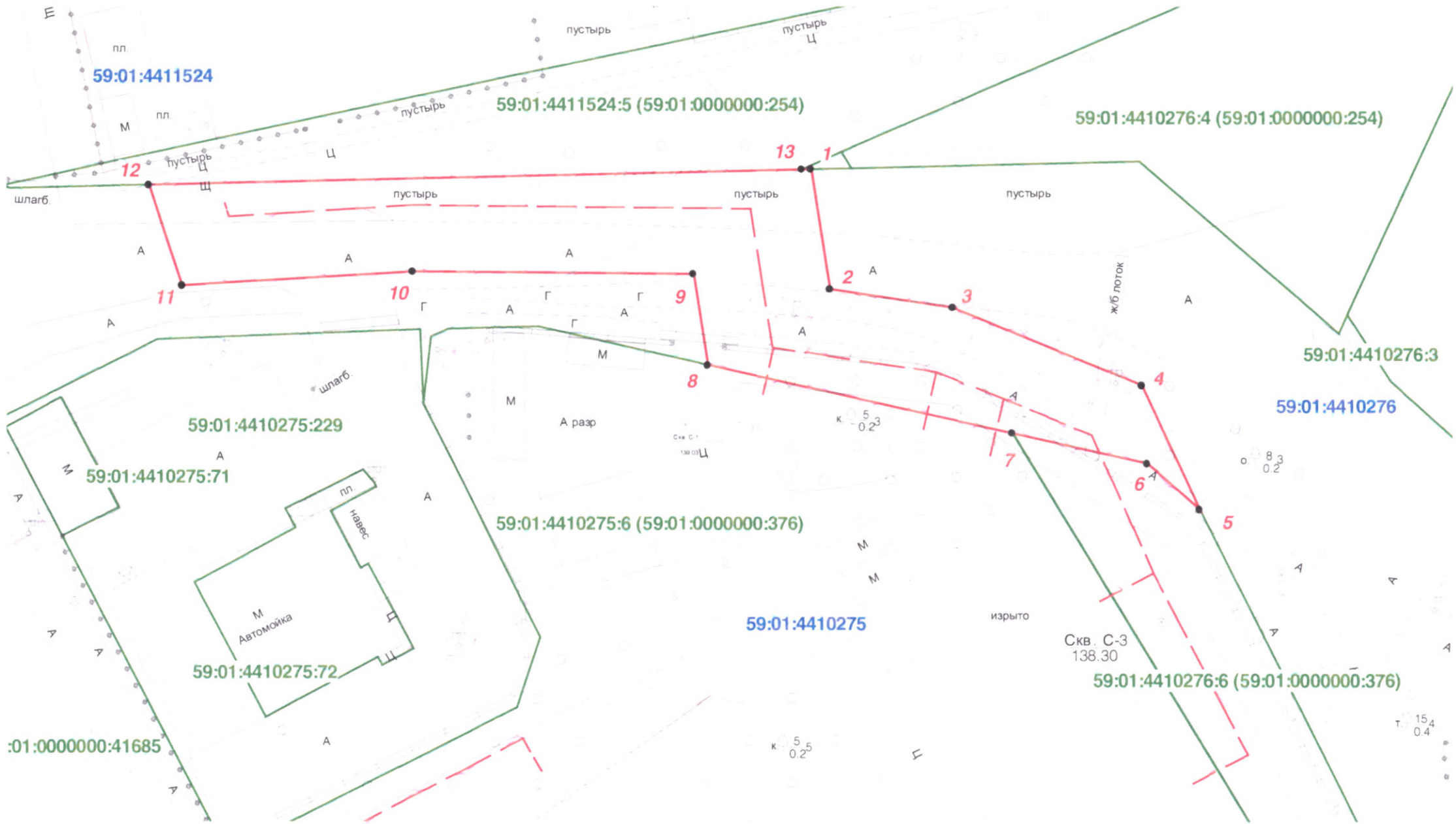
Объект: Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-500 мм по ул. Николая Островского до первых колодцев на выпусках канализации жилого комплекса по ул. Николая Островского, 52 (1,2 этапы)
Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского, ул. Тихая
Площадь земель: 1245 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат МСК-59

№	X	Y
1	517749.45	2233163.40
2	517736.70	2233165.33
3	517734.66	2233178.31
4	517726.33	2233198.19
5	517713.17	2233204.25
6	517718.06	2233198.71
7	517721.35	2233184.49
8	517728.80	2233152.36
9	517738.41	2233150.91
10	517738.87	2233121.17
11	517737.56	2233096.70
12	517748.24	2233093.27
13	517749.44	2233162.45

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 до 5 - муниципальные земли
от 5 до 8 - земельный участок 59:01:0000000:376
от 8 до 12 - муниципальные земли
от 12 до 1 - земельный участок 59:01:0000000:254



Условные обозначения

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала

59:01:0000000:808 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1 : 500

