



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-92 от 31 ЯНВ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Специализированный застройщик «Березовая роща» (ИНН 5904285944, ОГРН 1135904004940, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, пр-т Комсомольский, 47, цоколь)

размещение объекта: подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения объекта: подземный, надземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская (кадастровый номер квартала 59:01:4410006).

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Специализированный застройщик «Березовая роща»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского

края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Специализированный застройщик «Березовая роща»:

1. не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Специализированный застройщик «Березовая роща», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

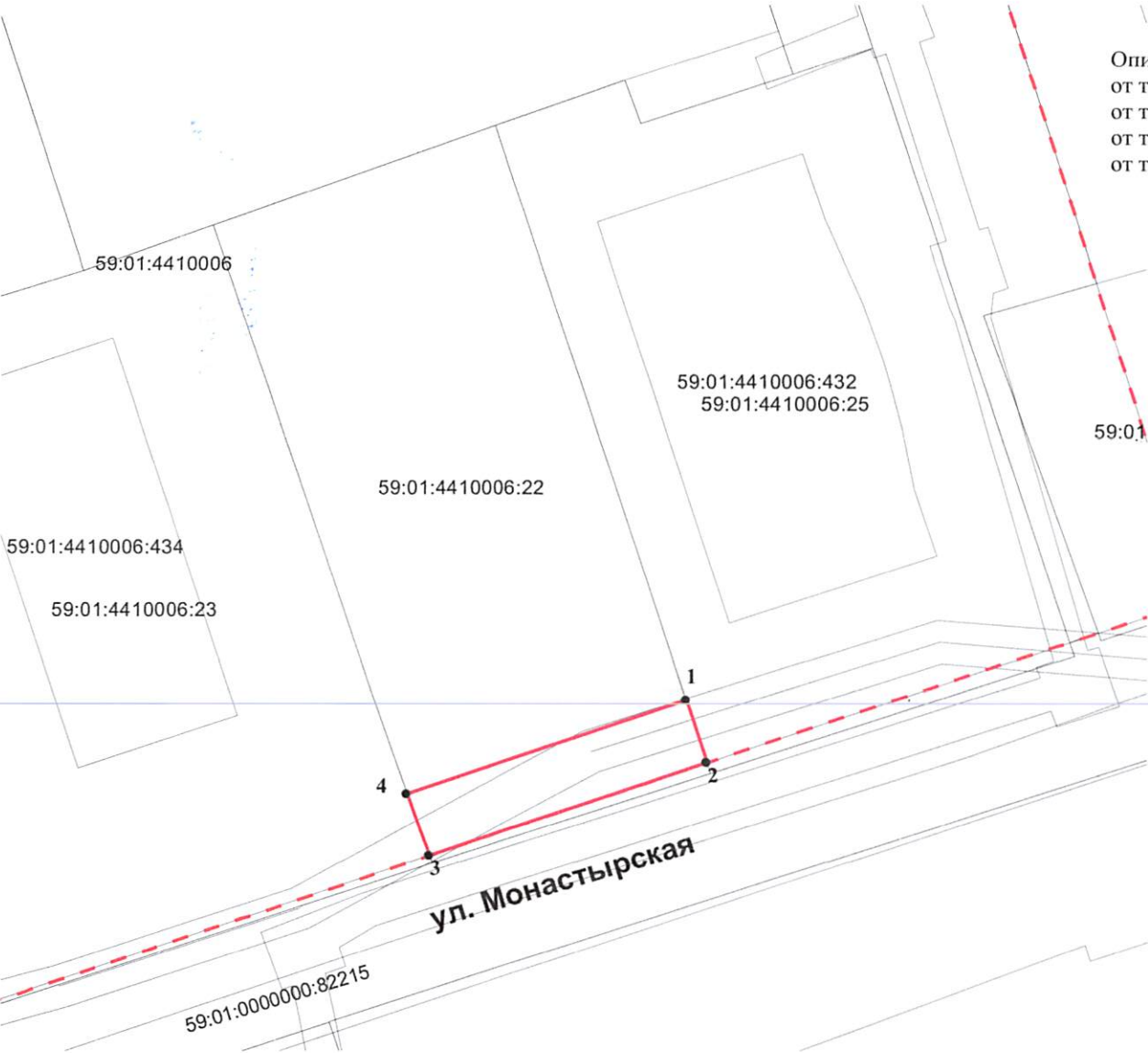


М.П.

Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: (п.1) Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение: кадастровый квартал № 59:01:4410006, по адресу: г. Пермь, район Ленинский, ул. Монастырская.
Срок использования земельного участка 1 год.
Площадь земель или части земельного участка: 161 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов



Описание границ смежных земельных участков:
от т. 1 до т. 2-земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:25
от т. 2 до т.3-городские земли.
от т. 3 до т.4- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:23
от т. 4 до т.1- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410006:22

Каталог координат		
№ точки границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	518185.48	2230754.37
2	518179.78	2230756.25
3	518171.29	2230730.91
4	518176.95	2230728.90

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Граница участка
- Границы смежных земельных участков
- 59:01:4410006:22 Кадастровый номер участка в квартале
- Красные линии



Заявитель: ООО "Специализированный застройщик
"Березовая роща"

Перевозчиков А.И.