



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-45-44 от 10 ФЕВ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО СЗ «Премьер» (ИНН 5904095397, ОГРН 1025900913081, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, дом 6, офис 8-17)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ на объекте: «Электроснабжение многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Николая Островского, 52 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410275:6)».

способ размещения объекта: надземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок бессрочно

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона инженерных сетей тепловой трассы; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: зона регулирования застройки ЗРЗ-101Г памятник «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры-строители М.А. Зеленин и Н.Г. Слаутин».

ООО СЗ «Премьер»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 28.12. 2016 № 1171-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Техникум коммунально-строительный. Здесь работали инженеры - строители М. А. Зеленин и Н. Г. Слаутин», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 60, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

4. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805 - ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «Премьер»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «Премьер», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами

М.П.



Н. М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ на объекте:
"Электроснабжение многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями
и автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Николая Островского, 52 (кад. ЗУ 59:01:4410275:6)
Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского
Площадь земель (:ЗУ1): 263.29 кв.м
Площадь части земель(:ЗУ1(1): 145.44 кв.м.
Площадь части земель(:ЗУ1(2): 117.85 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат поворотных
точек границы МСК-59
:ЗУ1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	Х	У
н1	517549.35	2233286.90
н2	517547.29	2233283.68
н3	517538.24	2233265.54
н4	517523.69	2233276.33
1	517523.14	2233275.25
н5	517508.56	2233282.56
н6	517538.05	2233260.70
2	517549.22	2233283.21
3	517547.87	2233283.90

:ЗУ1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	Х	У
4	517671.19	2233221.54
н7	517635.02	2233239.83
н8	517633.21	2233236.63
н9	517625.36	2233240.88
н10	517626.84	2233243.96
н11	517623.27	2233245.77
н12	517620.10	2233239.18
н13	517634.79	2233231.23
н14	517638.38	2233237.73
н15	517670.80	2233220.77

Описание границ смежных землепользователей:

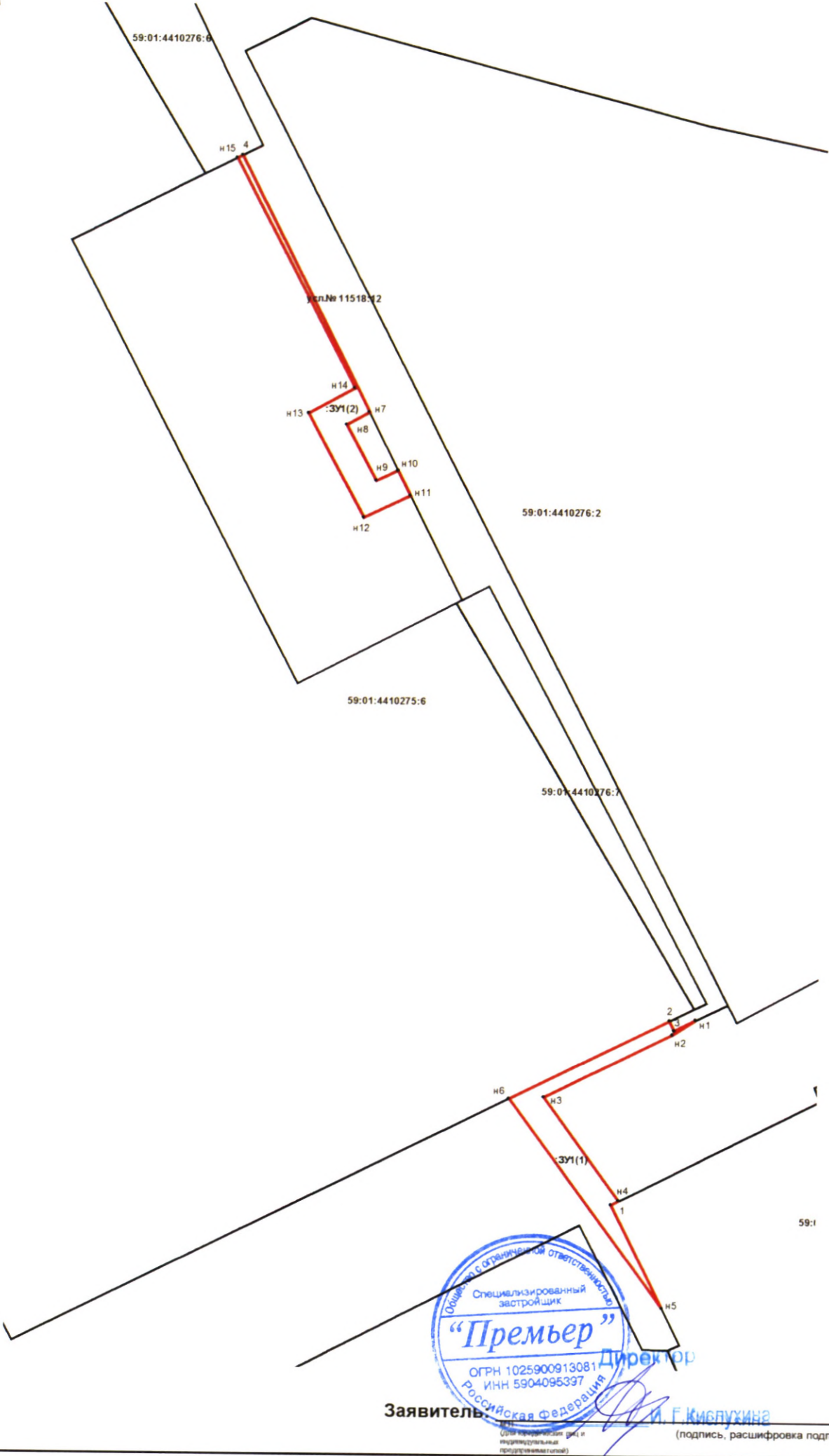
от т.н1 до т.н4 - муниципальные земли
от т.н4 до т.н5 - 59:01:4410277:17 (Муниципальное образование город Пермь)
от т.н5 до т.н6 - муниципальные земли
от т.н6 до т.2 - 59:01:4410275:6 (Сведения о правообладателе з/у отсутствуют)
от т.2 до т.н1 - усл.№ 11518:12 (Муниципальное казенное учреждение Пермблагаустройство)

от т.4 до т.н7 - усл.№ 11518:12 (Муниципальное казенное учреждение Пермблагаустройство)
от т.7 до т.н10 - муниципальные земли
от т.н10 до т.н11 - усл.№ 11518:12 (Муниципальное казенное учреждение Пермблагаустройство)
от т.н11 до т.н15 - муниципальные земли
от т.н15 до т.4 - 59:01:4410276:6 (Сведения о правообладателе з/у отсутствуют)

Условные обозначения:

- 59:01:4410275 - кадастровый номер кадастрового квартала
:6 - номер учтенного земельного участка
:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
н1,1 - х арактерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно
определить ее положение на местности
- граница смежного земельного участка
- граница земель, предполагаемых к использованию

Масштаб 1:750



Заявитель: **Премьер**
ОГРН 1025900913081
ИНН 5904096397
Директор
И. Ф. Киселюхина
(подпись, расшифровка подписи)