



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-131 от 13 FEB 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Специализированный застройщик «Юника Проджект» (ИНН 1831192335, ОГРН 1181832024923, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, дом 91А, помещение 4).

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Специализированный застройщик «Юника Проджект»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Специализированный застройщик «Юника Проджект»:

1. не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Специализированный застройщик «Юника Проджект», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

м.п.



Н. М. Санникова

Коробейников В.В.

МД



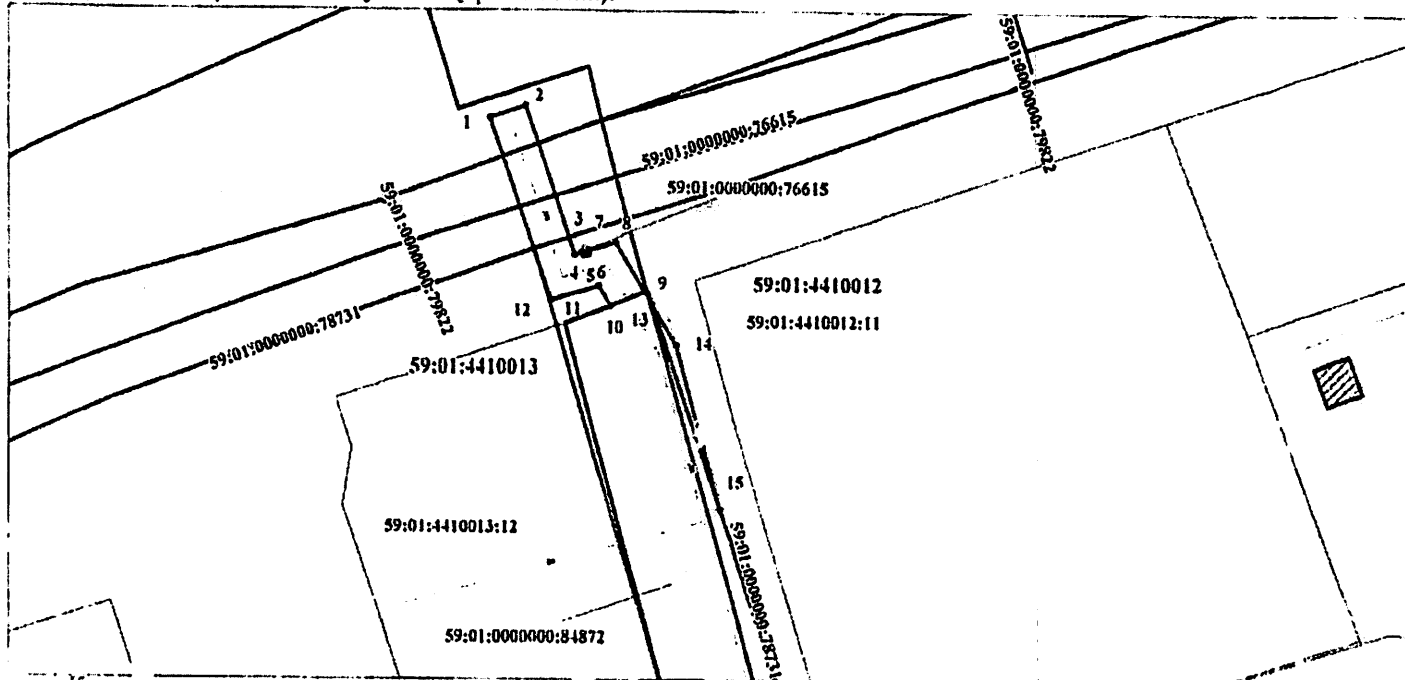
Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, не требующие разрешения на строительство

Площадь земельного участка: 198 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): -



Система координат: МСК-59

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 198 кв.м		
Обозначение характерных точек границы		
Координаты, м	X	Y
1		
2	517870.01	2229329.25
3	517871.68	2229334.13
4	517851.75	2229340.84
5	517852.02	2229341.76
6	517851.67	2229342.06
7	517851.89	2229342.76
8	517852.35	2229342.78
9	517853.39	2229346.55
10	517846.78	2229350.44
11	517844.89	2229345.7
12	517847.53	2229344.15
1	517845.6	2229337.58
	517870.01	2229329.25
13	517845.07	2229351.45
14	517839.46	2229351.74
15	517817.23	2229360.67
13	517845.07	2229351.45

59:01:4410013

59:01:0000000:84872

• кадастровый номер квартала:

- кадастровый номер земельного участка;

- і границя кадастрового квартала:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКП

спедения о которой достаточны для определения ее местоположения
• вновь образованная часть границы земельного участка

- новая характерная точка границы, сведения о которой

позволяют однозначно определить ее положение на местности.
59.32.2.857

Зона с особыми условиями

использования - Приаздромная

территория аэродрома аэропорта

Большое Савино

6613515

Граница-муниципального образования

Пермский городской округ

59.01.2.113

**Зона действия параметра предельной высотности
не более 20 метров**

59.01.1.5

**Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования
и мелкого производства (II-6)**

Описание границ смежных землепользований:

от точки 1 до точки 9 - земли г. Пермь

от точки 9 до точки 10 - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:84872, расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, ул. Толмачева, (от ул. Окулова до ул. Монастырская)

от точки 10 до точки 1 - земли г. Пермь