



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-132 от 13 ФЕВ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО Специализированный застройщик «Юника Проджект» (ИНН 1831192335, ОГРН 1181832024923, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, дом 91А, помещение 4).

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО Специализированный застройщик «Юника Проджект»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. соблюдать требования пункта 3.6 Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н. М. Санникова

Заявитель:

Коробейников 13.13.



СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева

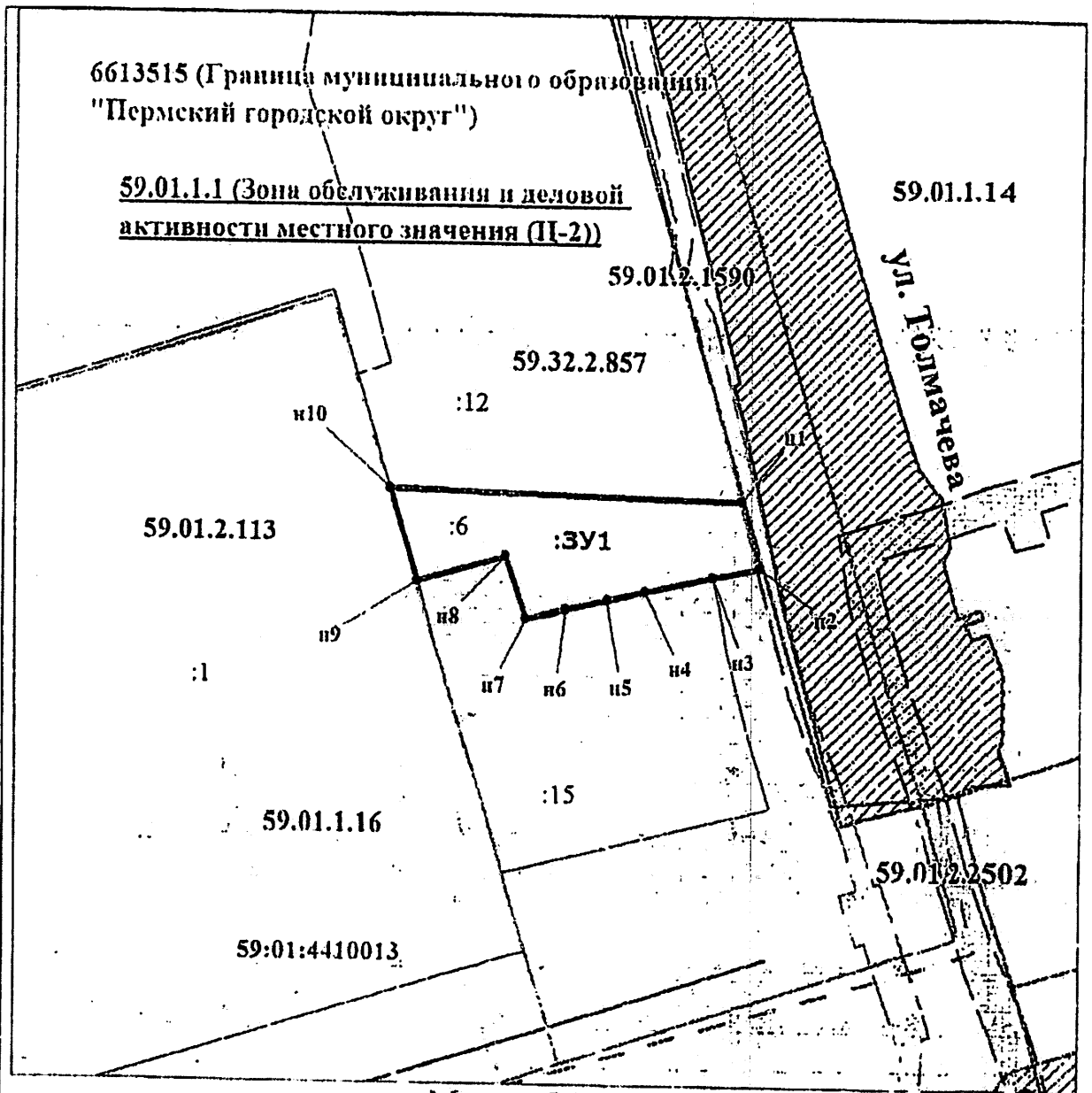
Площадь земель или части земельного участка: 398 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): - -

Условный номер земельного участка: 3У 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n10	517771.66	2229319.27
n1	517770.59	2229358.84
n2	517763.14	2229360.97
n3	517762.03	2229355.60
n4	517760.46	2229347.98
n5	517759.44	2229343.62
n6	517758.42	2229339.01
n7	517757.31	2229334.58
n8	517764.14	2229332.22
n9	517761.35	2229322.33
n10	517771.66	2229319.27
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410013		



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- Граница испрашиваемого земельного участка
- Надписи вновь образованного земельного участка
- Объект капитального строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта-Большое Савино
- Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2)
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала

59.01.1.16	Зона инженерных, технических сооружений (С-1)
59.01.1.14	Зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1)
59.01.2.113	Зона действия параметра предельной высоты не более 20 метров
59.01.2.3502	Охранная зона газопровода низкого давления
59.01.2.159	ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ-6КВ Ф.ДВОРЕЦ ЗИД, КЛ-6КВ Ф.ПЛЕХАНОВА, КЛ-6КВ Ф.ХОХРЯКОВА

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н10 точки до н1 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410013:12, расположенного по адресу: край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Толмачева, 3

От н1 точки до н3 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От н3 точки до н9 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410013:15, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Толмачева, 7

От н9 точки до н10 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410013:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Монастырская, 160