



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-306 от 23 МАР 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, д. 35)

**размещение объекта:** наружная сеть водопровода от существующей сети водопровода Д-200 мм по ул. Веселой до границы инженерно-технических сетей жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Веселая, 18/ ул. Революции, 2а; наружная сеть водоотведения от существующего коллектора Д-500 мм по ул. Веселой до первого колодца на выпуске канализации жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Веселая, 18/ ул. Революции, 2а

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Веселая.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации



от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

ООО «Новогор-Прикамье» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о начальника отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



Н.Н. Борцова



Объект: Строительство наружной сети водопровода от существующей сети водопровода Д200 мм по ул. Веселая до границы инженерно-технических сетей жилого дома по адресу: г. Пермь ул. Веселая, 18/ Революции, 2а и строительство сети водоотведения от существующего коллектора Д500 мм по ул. Веселая до первого колодца на выпуске канализации жилого дома по адресу: г. Пермь ул. Веселая, 18/ Революции, 2а

## Схема земельного участка предполагаемого к использованию под линейный объект (сети водопровода и канализации) на период строительства

Месторасположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Веселая

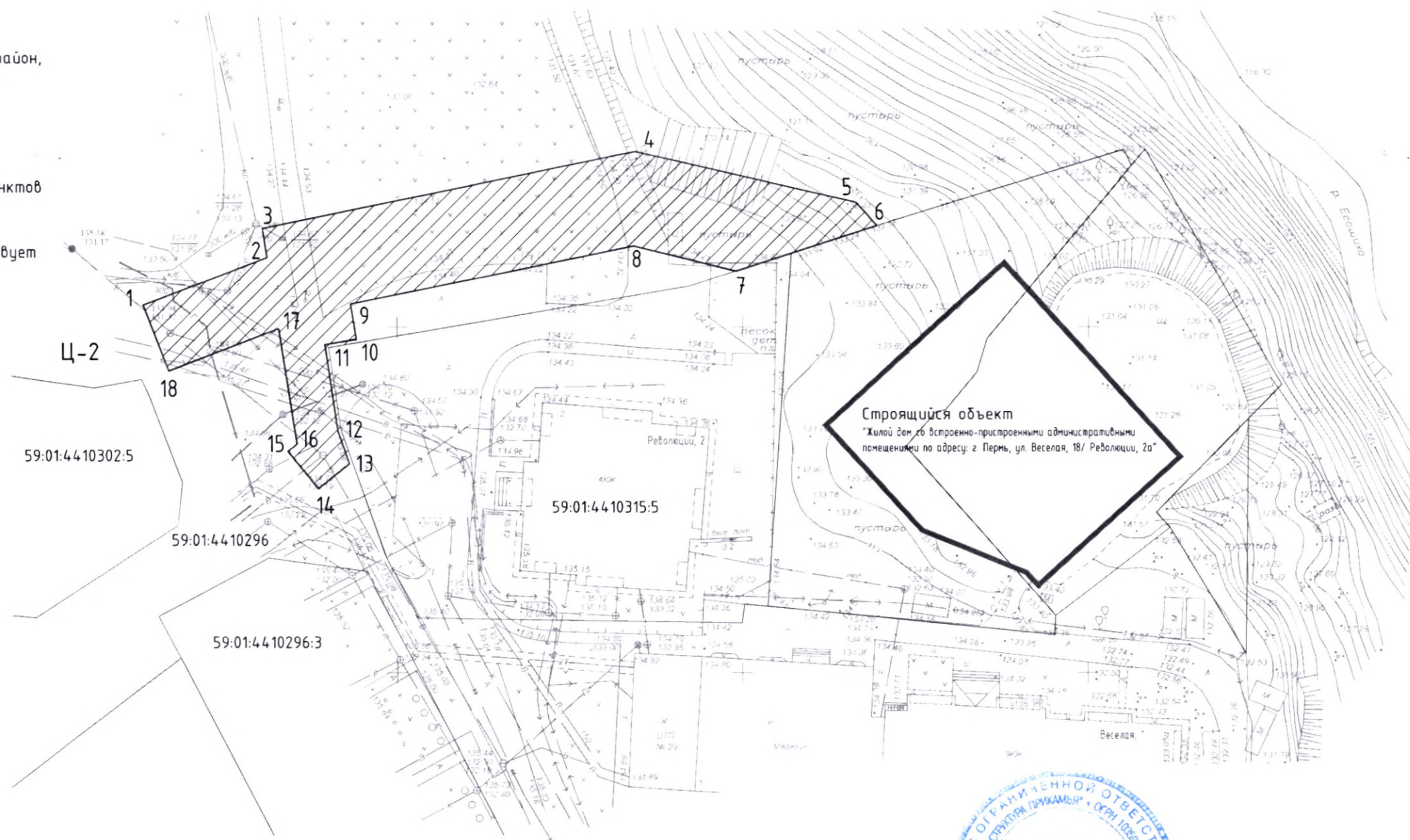
Площадь земли или части зем. участка: 1445,0 м<sup>2</sup>

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: отсутствует

Каталог координат, МСК 59

N, т	x	y
1	517209,29	2233991,30
2	517216,17	2234009,25
3	517220,38	2234008,58
4	517231,43	2234062,55
5	517224,14	2234094,48
6	517220,78	2234097,53
7	517214,21	2234077,15
8	517217,82	2234062,36
9	517209,42	2234021,36
10	517204,34	2234022,17
11	517203,56	2234017,60
12	517191,16	2234019,43
13	517186,38	2234021,11
14	517182,76	2234016,64
15	517188,20	2234012,24
16	517189,24	2234013,53
17	517205,88	2234010,89
18	517199,76	2233994,96



### Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 6 - городские земли
- от точки 6 до точки 7 - зем. участок с кадастровым номером 59:01:44:10315:5
- от точки 7 до точки 9 - зем. участок с кадастровым номером 59:01:44:10315:5
- от точки 9 до точки 13 - зем. участок с кадастровым номером 59:01:44:10315:5
- от точки 13 до точки 15 - городские земли
- от точки 15 до точки 1 - городские земли

### Условные обозначения



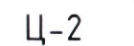
запрашиваемая территория



граница территории строящегося объекта  
для целей которого предусмотрена сеть ВК



граница смежных территорий



территориальная зона

Ц-2

кадастровый номер квартала/участка

59:01:44:10296

М 1:1000



38-16/01-НВК

Строительство наружной сети водопровода от существующей сети водопровода Д200 мм по ул. Веселая до границы инженерно-технических сетей жилого дома по адресу: г. Пермь ул. Веселая, 18/ Революции, 2а и строительство сети водоотведения от существующего коллектора Д500 мм по ул. Веселая до первого колодца на выпуске канализации жилого дома по адресу: г. Пермь ул. Веселая, 18/ Революции, 2а					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал		Шереметьева		09.16	
Проверил		Чернова		09.16	
Н.контр.		Деманев		09.16	
Схема земельного участка под линейный объект (сети водопровода и канализации) на период строительства					ООО "ПЕРМСТРОЙМОНТАЖ"