



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 21-01-44-342 от 31 МАР 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоотведения от существующей дворовой сети водоотведения Д-200 мм здания по ул. Овчинникова, 11 до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Овчинникова, 15а (1,2 этапы)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона инженерных сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.Н. Борцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Сеть водоотведения от существующей дворовой сети водоотведения Д-200 мм здания по ул. Овчинникова, 11 до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Овчинникова, 15а(1,2 этапы)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 436

Категория земель: земли населенных пунктов

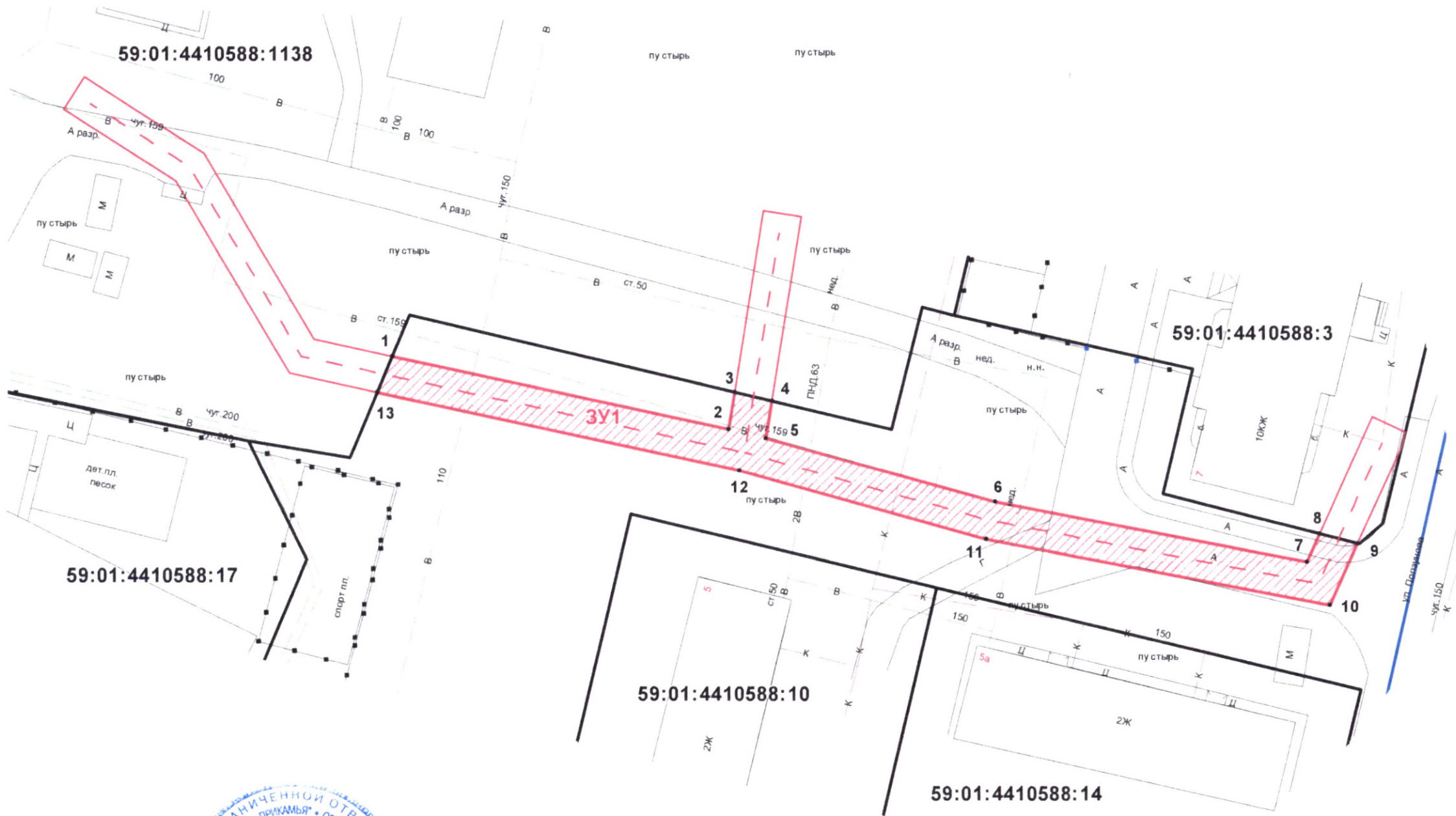
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от 1 точки до 3 точки - городские земли
от 3 точки до 4 точки - земельный участок с кад.№ 59:01:4410588:1138
от 4 точки до 8 точки - городские земли
от 8 точки до 9 точки - земельный участок с кад.№ 59:01:4410588:3
от 9 точки до 13 точки - городские земли
от 13 точки до 1 точки - земельный участок с кад.№ 59:01:4410588:1138

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	515894,82	2230848,95
2	515887,27	2230884,06
3	515891,11	2230884,67
4	515890,19	2230888,58
5	515886,32	2230887,96
6	515879,69	2230911,87
7	515873,51	2230944,46
8	515876,40	2230945,76
9	515875,39	2230949,70
10	515868,99	2230946,82
11	515875,79	2230910,97
12	515882,94	2230885,16
13	515891,07	2230847,34



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410588:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта



Масштаб 1:500