



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 21-01-45 - 128 от 28 АПР 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает:** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта** ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ; реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения жилого дома по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Химиков, 27

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** бессрочно

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Волочаевская, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812859:7

**способ размещения объекта:** наземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, санитарно-защитная зона водоводов Технологического комплекса «Сети водоводов города Перми» от напорных резервуаров Кислотные дачи до дюкера, лесопарковый зеленый пояс города Перми, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной



охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Соблюдать порядок и ограничения использования земель в границах лесопаркового зеленого пояса, установленные Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

4. Соблюдать ограничения, установленные Приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 14.10.2019 № СЭД-30-01-02-1374 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Перми»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Химиков, 27

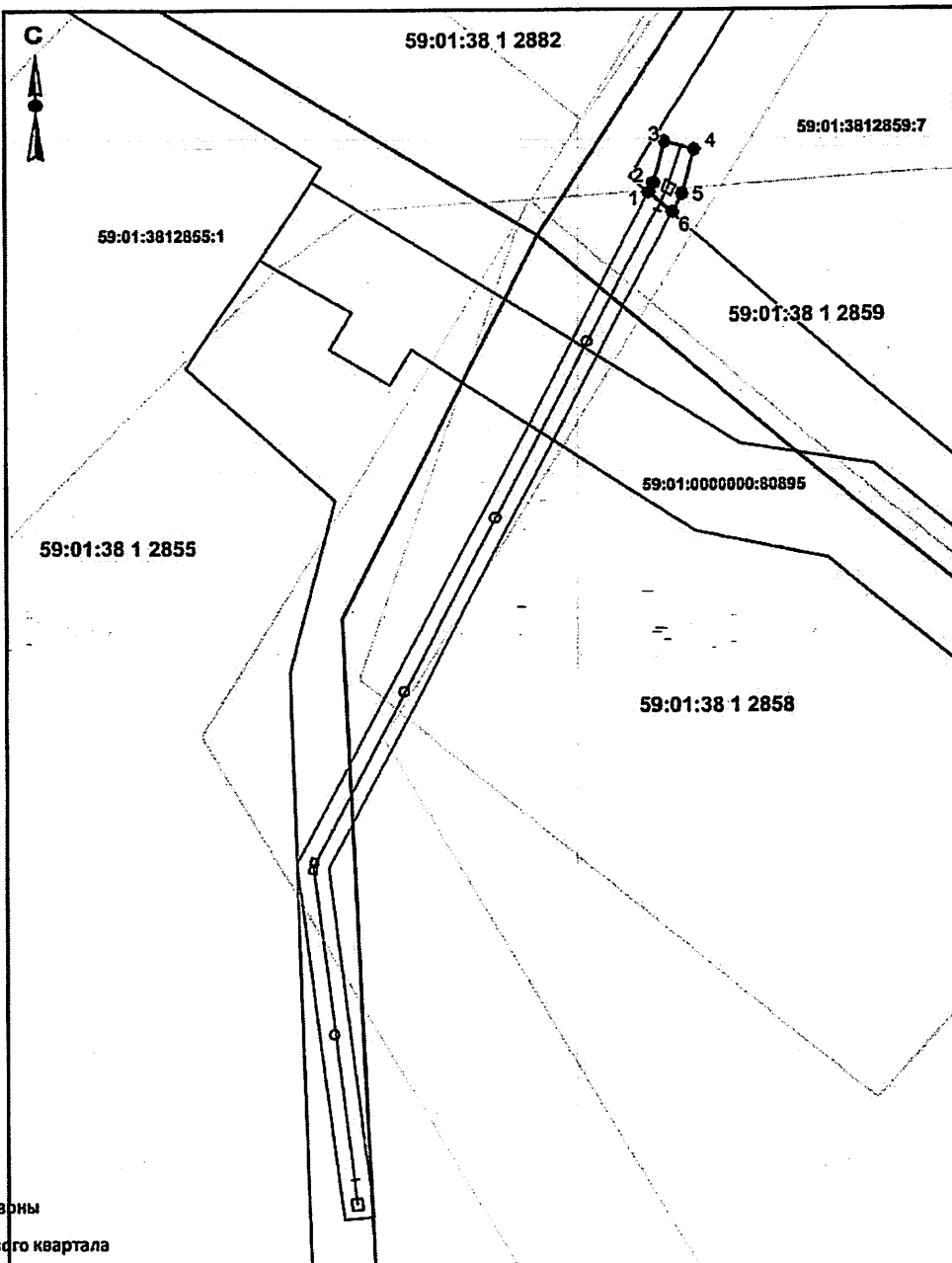
**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Волочаевская

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 33

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для общего пользования (уличная сеть)

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-59), м	
	X	Y
1	527602.45	2239294.07
2	527603.84	2239294.78
3	527609.43	2239296.26
4	527608.40	2239300.12
5	527602.39	2239298.53
6	527599.69	2239297.14
1	527602.45	2239294.07



## Условные обозначения:

— вновь образованная часть  
границы земельного участка

— существующая часть границы,  
имеющиеся в ГКН сведения о  
которой достаточны для  
определения ее  
местоположения

— граница кадастрового квартала

— обозначение ОКН по  
сведениям ГКН

— граница населенного пункта

— зона с особыми условиями  
использования территорий

— обозначение территориальной зоны

59:01:3812859 номер кадастрового квартала

59:01:3210114:111 номер земельного участка стоящего на ГКУ

— проектируемая ВЛ

— проектируемое ППО

Масштаб 1:1000

## Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 6 участок с КН 59:01:3812859:7

от точки 6 до точки 1 земли МО "Пермский городской округ"

Заявитель: по доверенности от ОАО "МРСК Урала"

Владимирова А.Л. (Доверенность  
ПЭ-422-2020 от 13.01.2020 г.)