



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-576 от 25 МАЙ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Связева, 35)

размещение объекта: реконструкция шахты 12 с переводом сточных вод с шахты 6 на шахту 12

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Клименко, 26а, б (земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:47124)

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона канализации, санитарно-защитная полоса водовода, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: Ансамбль «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М. Свердлов, Ф.С. Сергеев (Артем), Л.А. Фотиева и др.».

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила зон канализаций, утвержденные постановлением Государственного строительного комитета СССР от 16.05.1989 № 78 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2. Соблюдать правила источников водоснабжения, утвержденные постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 27.07.1984 № 123 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения и СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охранных зон объектов культурного наследия, установленные постановлением правительства Пермского края от 03.02.2017 № 32-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – ансамбля «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М. Свердлов, Ф.С. Сергеев (Артем), Л.А. Фотиева и др.», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Клименко, 24, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Реконструкция шахты 12 с переводом сточных вод с шахты 6 на шахту 12

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Клименко, 26а, б (ЗУ с кад. № 59:01:0000000:47124)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 176

Категория земель: земли населенных пунктов

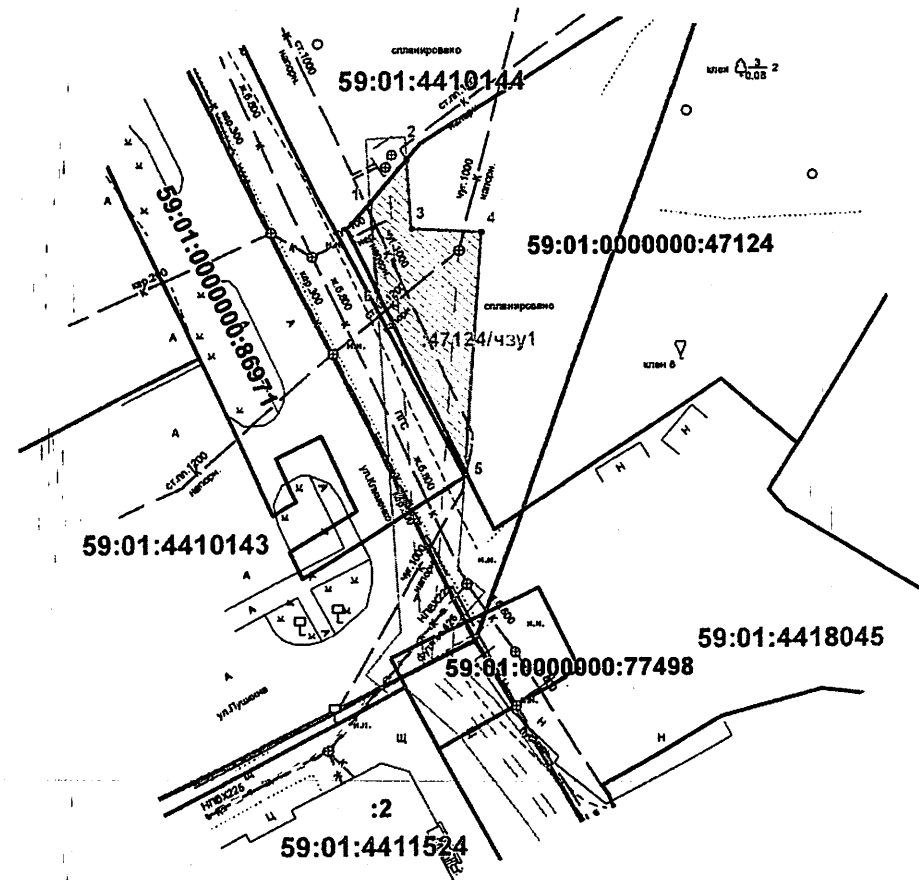
Вид разрешенного использования земельного участка: зеленые насаждения

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	518039,75	2233163,08
2	518044,04	2233166,79
3	518036,98	2233167,27
4	518036,66	2233174,19
5	518012,53	2233172,48
6	518030,78	2233163,68

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

от т.1 до т.2; от т.5 до т.6	городские земли
от т.2 до т.5; от т.6 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:47124



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59 01 1713498 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 7 - номер учтенного земельного участка
- — — — — границы кадастрового квартала
- — — — — существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — — — — граница проектируемого размещения Объекта
- — — — — обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- — характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб



ВЕДО
Заявитель:

М.П.

для оформления...