



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-592 от 28 МАЙ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ООО «Сириус» (ИНН 5906109310, ОГРН 1115906004851, место нахождения: 614077, г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 138, корп. 1, оф. 1)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** собственность муниципального образования город Пермь, государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкарская, 138

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона газопровода среднего давления, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Сириус»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся

в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Сириус»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



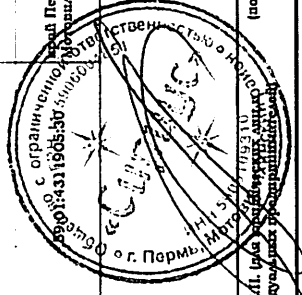
Н.М. Санникова

СХЕМА

предоставляемых к использованию земель или части земельного участка, на которых планируется размещение объекта  
Объект: Реконструкция жилищно-коммунального противопожарного водопровода к жилому дому со встроенно-пристроенными нежилыми административно-торговыми помещениями и автостоянкой  
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкинская 138  
Площадь земель или части земельного участка 2 502 кв.м.  
Категория земель: земля населенных пунктов  
Вид разрешенного использования:

Описание границ омованных земельно-пользователей:

№ точки	Кадастровый номер	Местоположение	Правообладатель
1	59:01:4311905:30	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность, МКУ "Пермский районный центр культуры, спорта и молодежной политики"
2	59:01:4311905:30	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
4	59:01:4311906:32	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
7	земли	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
12	59:01:4311905:30	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
13	земли	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
15	59:01:4311905:50	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Старцева, 37	Собственники помещений в многоквартирном доме, Общая долевая собственность
17	земли	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность
18	59:01:4311905:89	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Старцева, 35	Собственники помещений в многоквартирном доме, Общая долевая собственность
20	59:01:4311905:30	край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский	Муниципальное образование г.о. Пермь, Собственность



Заявитель: М.П. [подпись] (подпись, росшифровка подписи)  
полномочия на представление интересов

Каталог координат, м

№ точки	X	Y
1	516108.32	2235581.59
2	516098.48	2235586.12
3	516018.85	2235512.48
4	515914.62	2235418.23
5	515909.27	2235414.29
6	515913.46	2235405.52
7	515913.27	2235404.32
8	515912.02	2235396.47
9	515921.90	2235394.89
10	515923.83	2235407.02
11	515923.82	2235407.04
12	515922.65	2235409.27
13	515926.49	2235412.85
14	515921.36	2235413.25
15	515928.75	2235419.89
16	515967.43	2235454.71
17	516009.02	2235492.15
18	516013.48	2235496.16
19	516025.28	2235506.79
20	516027.30	2235506.68
1	516108.32	2235581.59

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница территориальной зоны по сведениям ЕГРН
- граница предельных к использованию земель

Масштаб 1:1000