



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2101-44-593 от 29 МАЙ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ГКУ ПК «УКС Пермского края» (ИНН 5902293717, ОГРН 1105902000885, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Попова, д. 11)

размещение объектов: линейные сооружения канализации (бытовой), для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Екатерининская, 49

способ размещения объектов: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: зоны регулирования застройки – «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов» (ЗРЗ-47И(1), ЗРЗ-47И(5)).

ГКУ ПК «УКС Пермского края»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения, установленные постановлением Пермского края от 21.12.2016 № 1147-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, д. 24, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ГКУ ПК «УКС Пермского края»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова



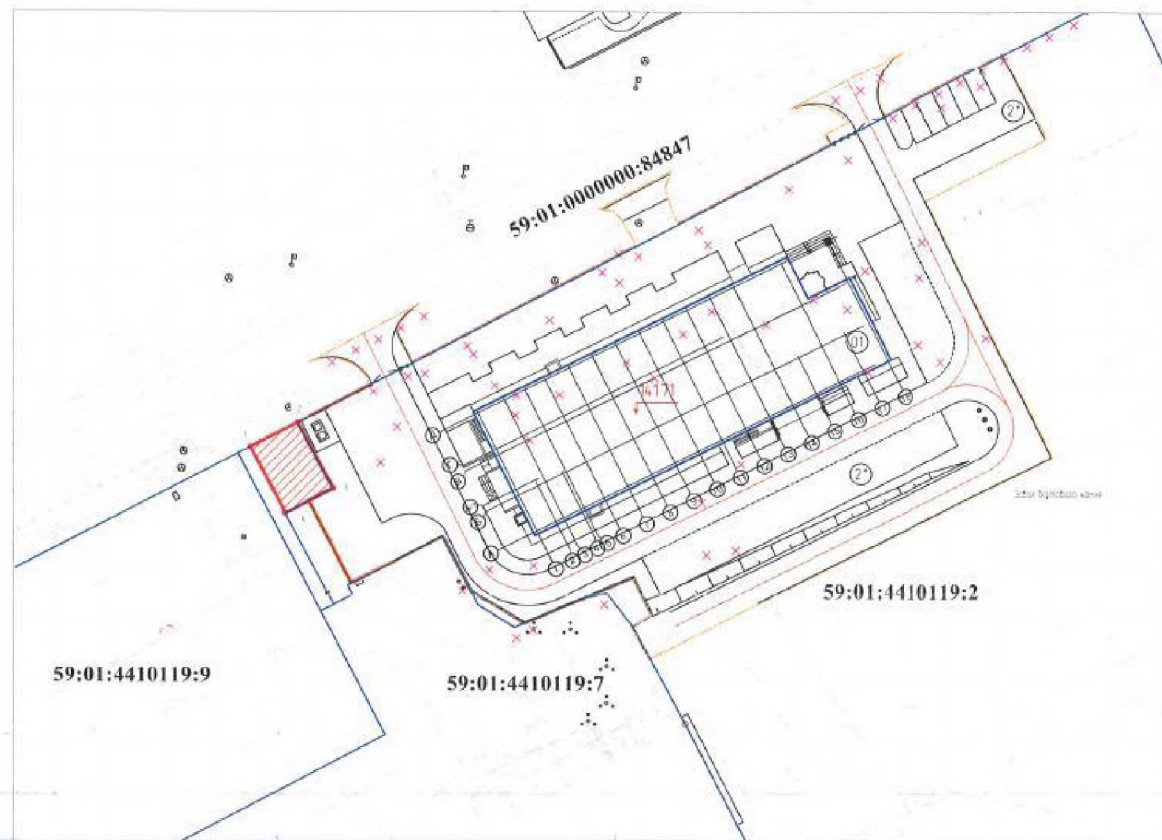
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: земельный участок, предназначенный для размещения линейных сооружений канализации (бытовой), размещение которой не требует разрешения на строительство.
Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Екатерининская, 49.

Площадь земельного участка: 75,12 кв.м.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешённого использования: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница предполагаемых к использованию земель
- граница существующих земельных участков

Описание границ смежных землепользователей

от т. 1 до т. 2 Земельный участок 59:01:0000000:84847, по адресу ул. Екатерининская, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов;
от т. 2 до т. 3 Земельный участок 59:01:4410119:2, по адресу ул. Максима Горького, 33, 33а, ул. Екатерининская, 49, ул. Луначарского, 24, для размещения иных объектов энергетики; учреждения начального и среднего профессионального образования (профессиональные училища, колледжи, техникумы, прочее), общежития;
от т. 3 до т. 4 Земельный участок 59:01:4410119:2, по адресу ул. Максима Горького, 33, 33а, ул. Екатерининская, 49, ул. Луначарского, 24, для размещения иных объектов энергетики; учреждения начального и среднего профессионального образования (профессиональные училища, колледжи, техникумы, прочее), общежития;
от т. 4 до т. 1 Земельный участок 59:01:4410119:9, по адресу ул. Екатерининская, 51, для размещения иных объектов энергетики, под многоквартирный жилой дом.

Ведомость координат ЗУ

Номер точки	МСК-59	
	X	Y
1	518036.01	22324.94.44
2	518039.35	2232500.92
3	518030.33	2232505.71
4	518026.88	22324.99.21

Заявитель:

ГКУ ПК «УКС «Пермского края»

Генеральный директор Пономарев А.Е.



2020 г.