



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-601 от 29 МАЙ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г.Пермь, ул. Свиязева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоотведения от существующей дворовой сети водоотведения Д-150 мм жилого дома по ул. Чкалова, 28/ул. Героев Хасана, 32 до границы земельного участка по ул. Чкалова, 30

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Чкалова

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия (достопримечательного места) - достопримечательное место «Проспект им. Сталина» (ДМ-01).

ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства

культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 22.11.2013 № СЭД-27-01-12-372 «Об утверждении границ территории, предмета охраны градостроительных регламентов и режимов использования территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Сеть водоотведения от существующей дворовой сети водоотведения Д-150 мм
жилого дома по ул. Чкалова, 28/ул. Героев Хасана, 32 до границы земельного участка
по ул. Чкалова, 30

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Чкалова

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 31

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	515112,13	2232715,36
2	515114,63	2232722,83
3	515110,45	2232722,92
4	515107,95	2232715,48

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

от т.1 до т.2; от т.3 до т.4	городские земли
от т.2 до т.3	ЗУ с кад. № 59:01:4410744:43
от т.4 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4410744:2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410614:39
- номер учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы, и расположенная в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - граница проектируемого размещения Объекта
 - обозначения территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб 1:500

