



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-449 от 26 АПР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 19.04.2021 № 21-01-06-6845

разрешает: ООО «ПСК» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (тепловая сеть по ул. Лобвинская в Орджоникидзевском районе г. Перми)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: один год

местоположение: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, 33.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона коммунальных тепловых сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «ПСК»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ПСК»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство тепловой сети по ул. Лобвинская в Орджоникидзевском районе г. Перми

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лобвинская, 33

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 220

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 4 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 4 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912570:5

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	529 412.05	2 235 886.49
2	529 410.92	2 235 888.24
3	529 342.10	2 235 894.31
4	529 341.57	2 235 890.14
5	529 342.60	2 235 890.08
6	529 345.58	2 235 889.90
7	529 345.59	2 235 889.98
8	529 348.12	2 235 889.76
9	529 348.29	2 235 889.74
10	529 398.95	2 235 886.76
11	529 400.85	2 235 886.50
1	529 412.05	2 235 886.49

Копия.Верно

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

----- Граница территориальной зоны

----- Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:2912570 Кадастровый номер квартала

:5 Кадастровый номер земельного участка

----- Граница зон с особым использованием территории

----- Граница образуемого земельного участка

----- Граница квартала

Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно