



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1242 от 17 СЕН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, завлением от 08 сентября № 21-01-06-13665

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Связева, 35)

размещение объекта: блокированная сеть водопровода Д-400 мм по ул. М. Горького от перекрестка ул. Советская – ул. М. Горького и далее вдоль набережной р. Камы до здания по ул. Монастырская, 2, с блокировкой, с водоводом Д-400 мм внутри квартала, проходящим по территории культурно-рекреационного пространства по ул. Советская, 1 (объект ТП ул. Советская, 1)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 1

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона, на территории объекта культурного наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» (08ДМ-7) зона 08ДМ-7 «Устье Егошихи», на территории объекта культурного наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» (08ДМ-6) зона 08ДМ-6 «Набережная».

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

2. соблюдать Правила использования зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. соблюдать Правила охранных зон объектов культурного наследия, установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 12 марта 2019 г. № СЭД-55-001-06-22 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления;

5. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе с
юридическими лицами



С.С. Бажина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

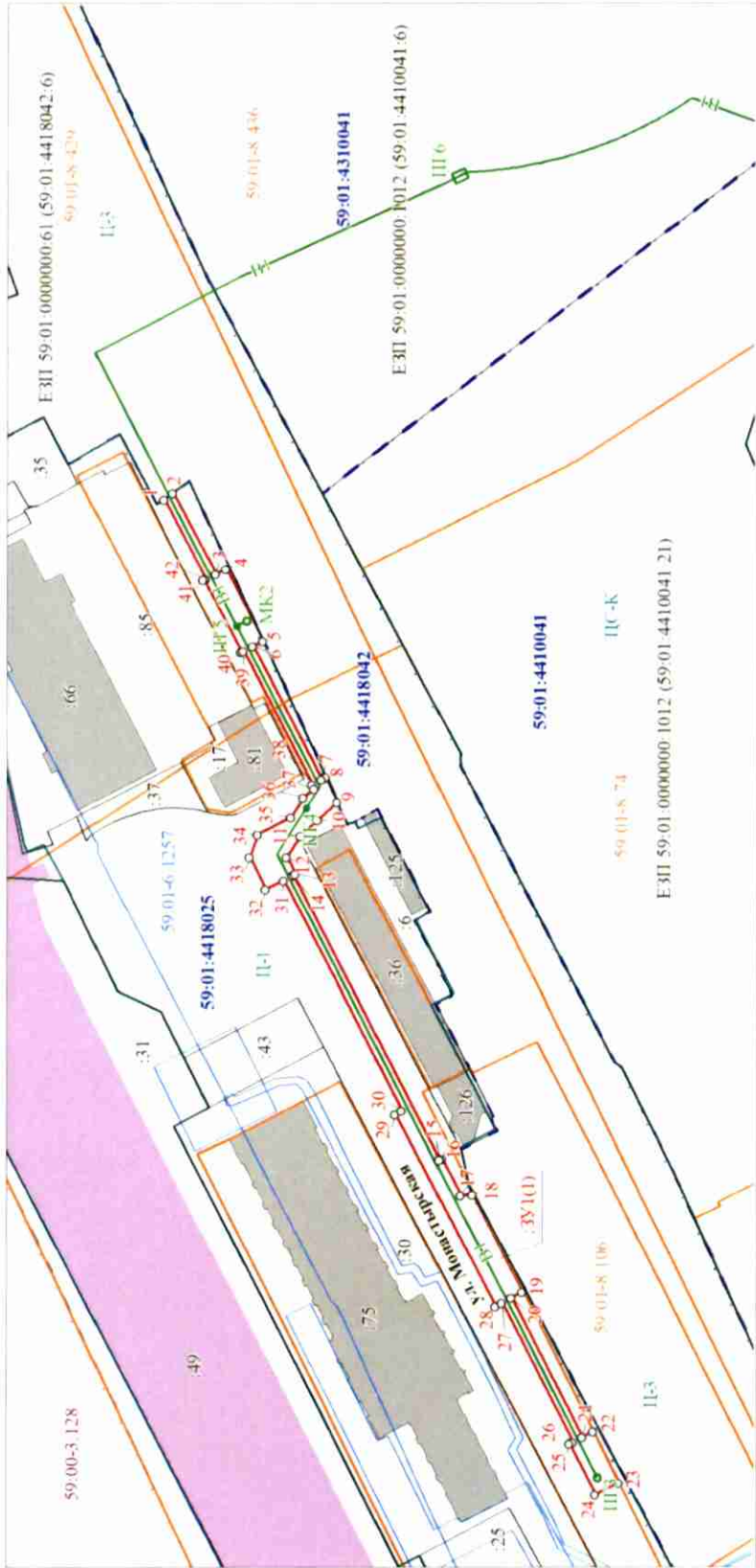
Объект: "Блокировочная сеть водопровода Д-400 мм по ул. М. Горького от перекрестка ул. Советская - ул. М. Горького и далее вдоль набережной р. Кама до здания по ул. Монастырская, 2, с блокировкой, с водоводом Д-400 мм внутри квартала, проходящим по территории культурно-рекреационного пространства по ул. Советская, 1" (Объект ТП ул. Советская,1)".

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 1

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Площадь земель или частей земельных участков: 1503 кв.м



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

	- граница образуемого земельного участка
	- существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
	- границы зон с особыми условиями использования территории
	- границы кадастровых кварталов
	- кадастровый номер объекта недвижимости
	- номер кадастрового квартала
	- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
	- регистрационный номер границы муниципального образования

	- регистрационный номер объекта культурного наследия
	- обозначение территориальной зоны
	- проектируемая сеть водоснабжения
	- обозначение образуемого многоконтурного земельного участка
	- граница территориальной зоны
	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	- площади сооружений, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:
:ЗУ1

от 1	до 2	Земельный участок №ЕЗП 59:01:0000000:61 (59:01:4418042:6)
от 2	до 8	Муниципальные (городские) земли
от 8	до 9	Земельный участок №ЕЗП 59:01:0000000:61 (59:01:4418042:6)
от 9	до 1	Муниципальные (городские) земли

Система координат МСК 59		
Площадь земельного участка :ЗУ1- 1503 кв.м		
Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Обозначение	Координаты, м	
характерных точек границ	X	Y
:ЗУ1 - 1503 кв.м		
1	519011	2232675
2	519009	2232677
3	518997	2232655
4	518994	2232656
5	518984	2232636
6	518987	2232634
7	518968	2232598
8	518967	2232598
9	518964	2232592
10	518969	2232586
11	518974	2232582
12	518978	2232576
13	518975	2232572
14	518976	2232571
15	518935	2232492
16	518935	2232492
17	518929	2232482
18	518926	2232483
19	518912	2232455
20	518915	2232454
21	518896	2232415
22	518892	2232417
23	518885	2232403
24	518892	2232399
25	518899	2232413
26	518898	2232414
27	518918	2232452
28	518920	2232451
29	518947	2232505
30	518945	2232506
31	518978	2232570
32	518983	2232568
33	518988	2232576
34	518986	2232583
35	518976	2232587
36	518973	2232593
37	518970	2232595
38	518971	2232596
39	518990	2232633
40	518990	2232633
41	519000	2232653
42	519000	2232653



Заявитель: ООО "НОВОГОР-ПРИКАМС" (г. Пермь) В.В. Галянов Генеральный директор