



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-12 от 09 ЯНВ 2023

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 декабря 2022 г. № 21-01-06-12739.

**разрешает** ИСК «Мегаполис» (ИНН 5903082194, ОГРН 1075903008576, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Н. Островского, д. 44 А, офис 5)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 458 кв.м

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** южнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510603:135 расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления.

ИСК «Мегаполис»:

1. Соблюдать Приказ Камского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 21 ноября 2022 № 239 «Об установлении границ зон затопления на территориях, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%».

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель начальника департамента  
земельных отношений администрации  
города Перми



Погадаева Е.А.



## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

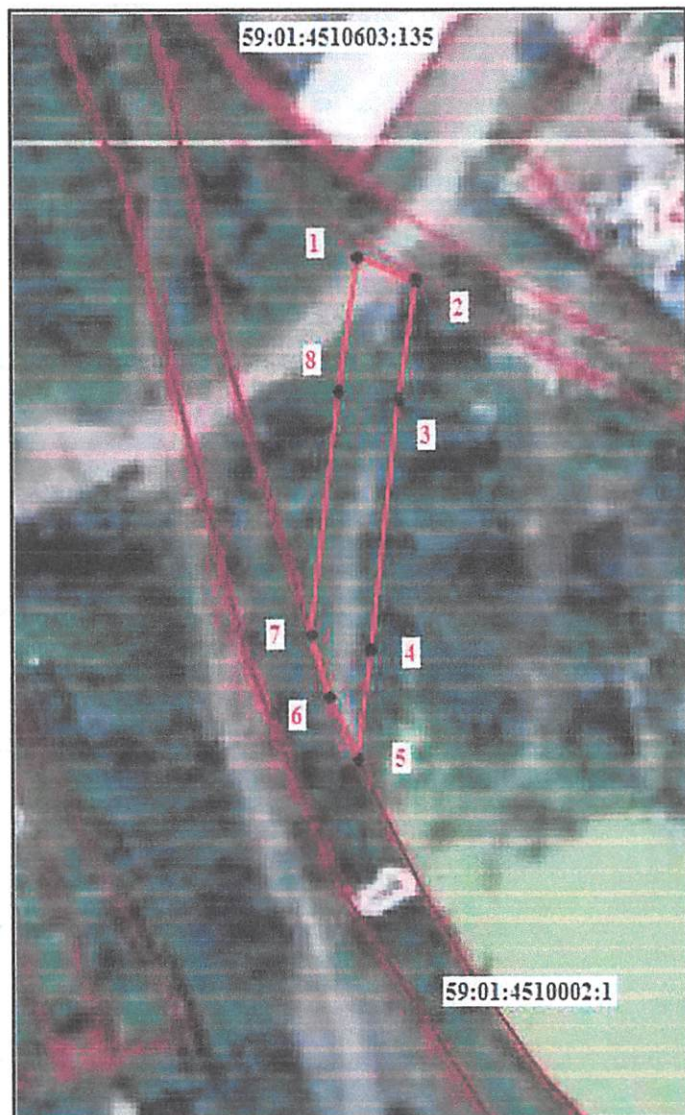
Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: южнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510603:135  
расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район,  
ул. Фоминская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 458 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_



Описание границ смежных землепользователей:  
от 1 точки до 5 точки неразграниченные земли  
от 5 точки до 6 точки 59:01:4510002:1  
от 6 точки до 9 точки неразграниченные земли  
от 9 точки до 11 точки 59:01:4510002:1  
от 11 точки до 1 точки неразграниченные земли

Каталог координат, м

№	X, м	Y, м
1	517591,66	2222547,27
2	517588,65	2222554,92
3	517572,91	2222552,63
4	517540,16	2222548,74
5	517525,92	2222547,06
6	517533,96	2222543,37
7	517542,14	2222540,92
8	517573,95	2222544,70

### Условные обозначения:

- - границы земельного участка внесенные в ГРН
- 1 — 2 - предполагаемые границы земельного участка
- :3У1 - условные номер предполагаемого земельного участка
- 4410114 - кадастровый номер квартала
- :6 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-59



Заявитель: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка)

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

Верно