



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-21 от 09 ЯНВ 2023

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 декабря 2022 г. № 21-01-07-п-15632.

**разрешает** Зинькевич Елене

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1180 кв. м.

**на срок** 1 год

**местоположение:** г. Пермь, Кировский район, ул. Адмирала Нахимова, 23б.

Территория, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: зона образовательного учреждения.

Зинькевич Е.В.:

1. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений, установленные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

5. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель начальника  
департамента земельных отношений  
администрации города Перми



Е.А. Погадаева



Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Адмирала Нахимова, 236

Площадь земельного участка: 1180 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Зона среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2)

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки - муниципальные земли

от 2 точки до 3 точки - 59:01:1713015:2197

от 3 точки до 4 точки - муниципальный земли

от 4 точки до 7 точки - 59:01:1713015:27

от 7 точки до 8 точки - 59:01:1713015:30

от 8 точки до 9 точки - 59:01:0000000:1105

от 9 точки до 13 точки - 59:01:1713015:14

от 13 точки до 14 точки - муниципальные земли

от 14 точки до 16 точки - 59:01:1713015:11

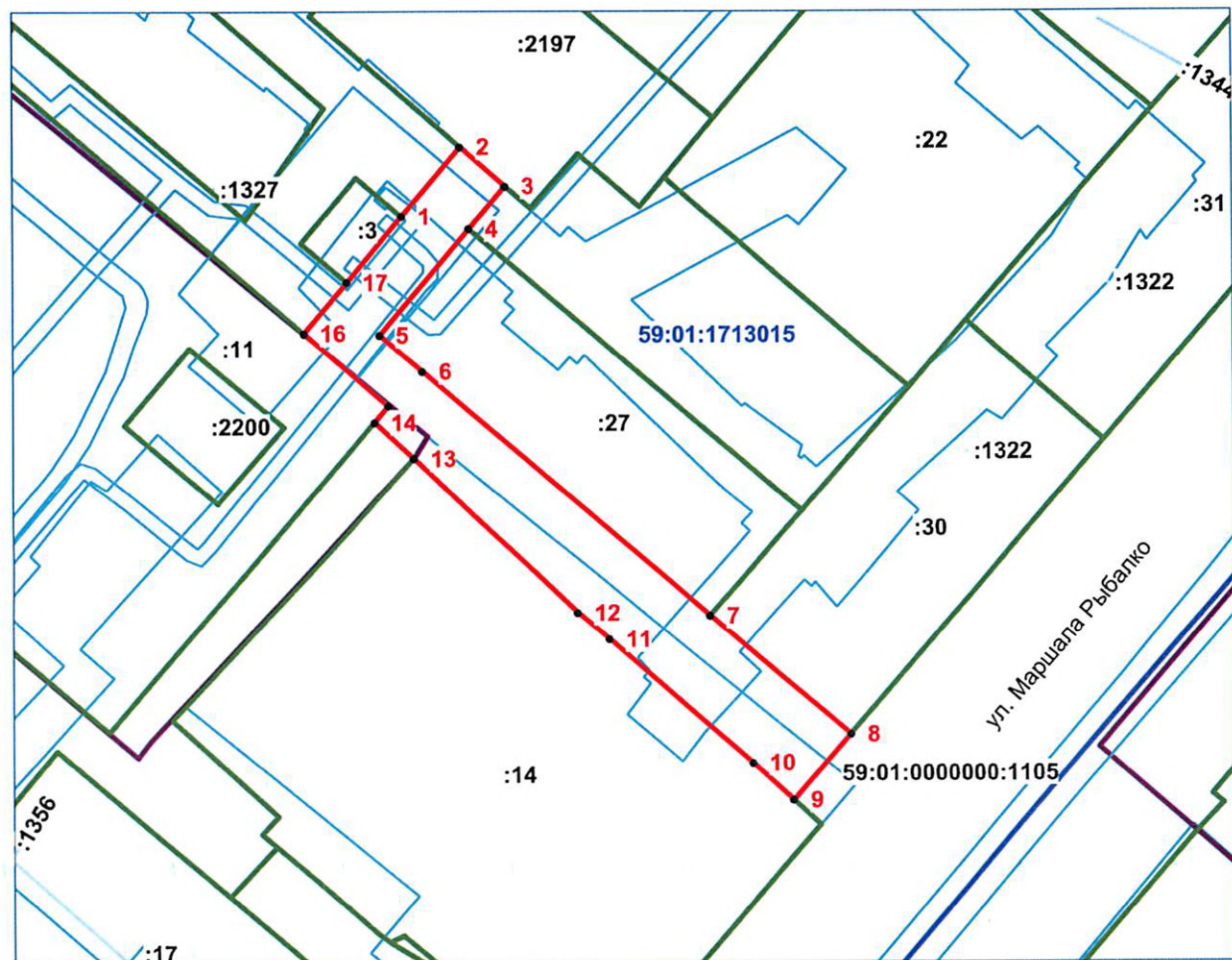
от 16 точки до 17 точки - муниципальные земли

от 17 точки до 1 точки - 59:01:1713015:3

#### Каталог координат Система МСК-59

| № точки | X, м      | Y, м       |
|---------|-----------|------------|
| 1       | 517187.37 | 2214396.41 |
| 2       | 517196.82 | 2214404.61 |
| 3       | 517191.38 | 2214410.65 |
| 4       | 517185.55 | 2214405.62 |
| 5       | 517171.16 | 2214393.15 |
| 6       | 517166.10 | 2214398.95 |
| 7       | 517131.99 | 2214437.96 |
| 8       | 517115.39 | 2214456.95 |
| 9       | 517106.41 | 2214449.03 |
| 10      | 517111.58 | 2214443.53 |
| 11      | 517128.92 | 2214424.04 |
| 12      | 517132.57 | 2214419.71 |
| 13      | 517154.11 | 2214397.63 |
| 14      | 517159.15 | 2214392.27 |
| 15      | 517161.40 | 2214394.19 |
| 16      | 517171.50 | 2214382.65 |
| 17      | 517178.42 | 2214388.65 |

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- Предполагаемый участок земель, на котором планируется размещение объекта
- Граница земельного участка, включенная в ЕГРН
- Границы территориальных зон
- Граница кадастрового квартала
- Граница ЗОУИТ
- Граница ОКС, включенная в ЕГРН
- 59:01:1713015 :1,2,...:п — Надписи номеров кадастровых кварталов
- Надписи кадастровых номеров земельных участков

Заявитель: А.Эм. Зинькевич С.В.  
(подпись, расшифровка подписи)

МП  
(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)