



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-04-1490 от 01 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 октября 2024 г. № 4748882903 (от 28 октября 2024 г. № 21-01-06-11141):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ, РЛК 6 кВ для электроснабжения нежилых зданий по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 1905 года (кадастровые номера земельных участков 59:01:3919185:561, 59:01:3919185:535, 59:01:3919185:564).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6326 кв. м.

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. 1905 года.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный, наземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах санитарной охраны: 2 и 3 поясы зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель».

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7 (2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



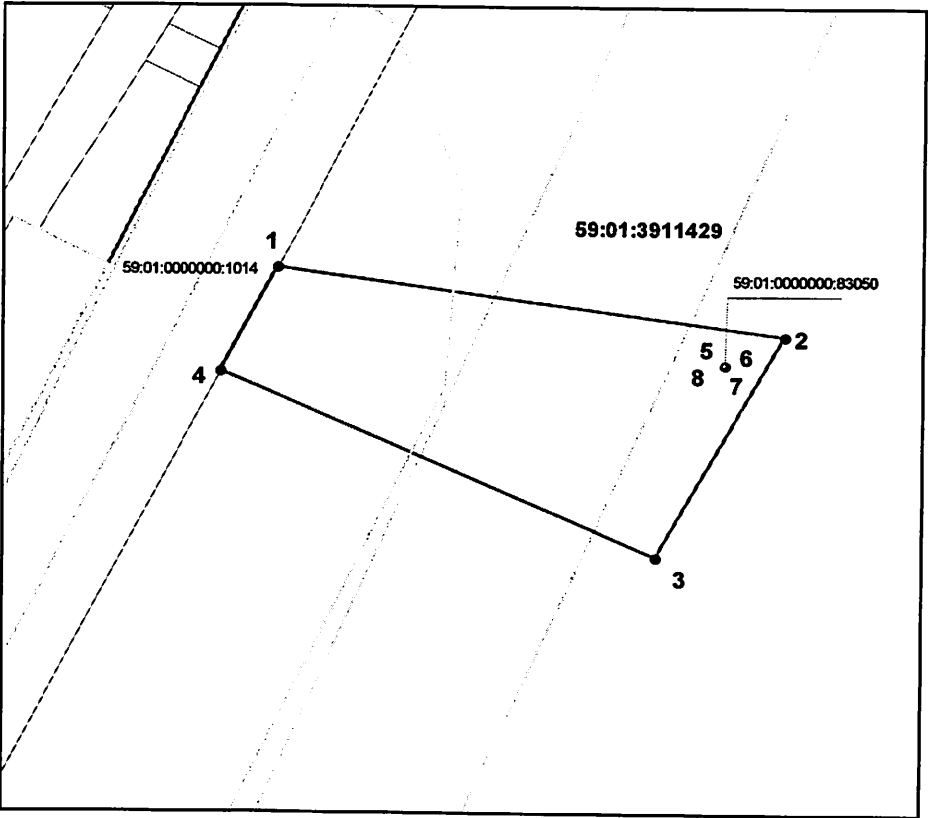
Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка

Объект: Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ, РЛК 6 кВ для электроснабжения нежилых зданий по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 1905 года (кад. номера зем. участков 59:01:3919185:561, :535, :564)
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. 1905 года
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 6326
Категория земель: Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м

| № точки границы | X | Y |
|------------------------|-----------|------------|
| 1 | 522431,08 | 2236640,31 |
| 2 | 522412,43 | 2236770,88 |
| 3 | 522350,86 | 2236737,84 |
| 4 | 522402,09 | 2236625,74 |
| КН 59:01:0000000:83050 | | |
| 5 | 522404,75 | 2236755,24 |
| 6 | 522404,58 | 2236755,54 |
| 7 | 522404,28 | 2236755,38 |
| 8 | 522404,45 | 2236755,08 |



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- новая образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГИИ сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГИИ
- 59:01:3812269 — номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 — номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 4 — земли МО г. Пермь
от точки 4 до точки 1 — участок КН 59:01:0000000:1014
от точки 5 до точки 5 — участок КН 59:01:0000000:83050

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Владимирова А.Л.

(Доверенность № ПЭ/54-2024 от 01.01.2024 г.)