



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-45-194 от 17 ОКТ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 10 октября 2024 г. № 4694488123 (от 10 октября 2024 г. № 21-01-06-10436):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование (реконструкция (вынос) участка КВЛ 0,4 кВ от ТП-5160 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Достоевского, 16 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410115:21) (переустройство сетей)).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 1537 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Достоевского.

разрешение выдано на срок: бессрочно.

способ размещения объекта: надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочие зоны ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; в охранных зонах объектов культурного наследия: зона регулирования застройки: объект культурного наследия регионального значения «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М. Свердлов, Ф.С. Сергеев (Артем), Л.А. Фотиева и др.» (ЗРЗ-27И-2), зона охраняемого природного ландшафта: ансамбль «Егошихинское кладбище» (Л-12И-1); на территории объекта культурного

наследия: достопримечательное место «Пермь Губернская, поселение» (30А); в границах особо охраняемой природной территории «Егошихинская долина».

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объекта культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 28 февраля 2024 г. № 128-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М.Свердлов, Ф.С.Сергеев (Артем), Л.А.Фотиева и др.», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Клименко, д. 24, а также режимов использования земель, земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Пермского края»;

6. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми»;

7. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, установленных Приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Пермь Губернская, поселение» от 01 августа 2014 г. № СЭД-27-01-09-291;

8. Соблюдать режимы использования земель, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 21 декабря 2022 г. № 1129-п «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения - экологических парков «Долина реки Данилиха» и «Егошихинская долина».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
 Объект: «Реконструкция (вынос) участка КВЛ 0,4 кВ от ТП-5160 в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Достоевского, 16 (кад. номер зем. участка 59:01:441011521:21) (переустройство сетей)»

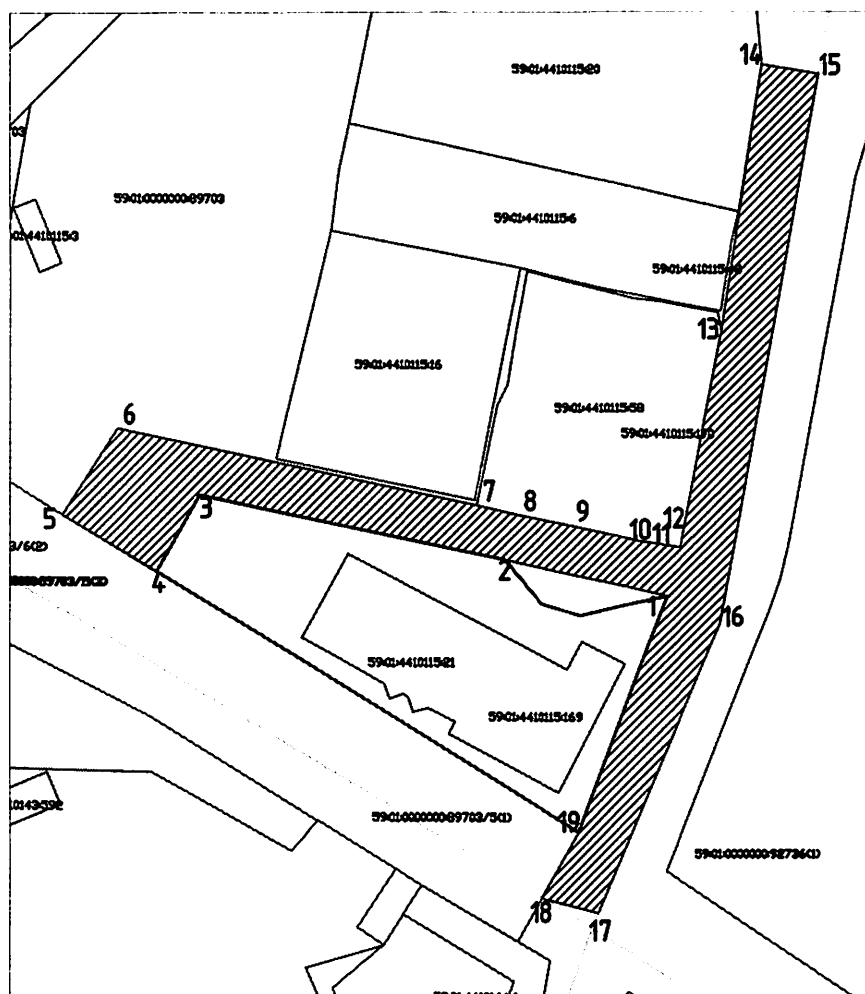
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Достоевского

Кадастровый номер: 59:01:4410115

Категория: -

Площадь земельного участка: 1537 м²

Масштаб 1:1000



Примечание:
 Система координат МСК-59

Каталог координат ЗУ1		
№	Абцисса X	Ордината Y
1	518314,06	2233279,99
2	518319,12	2233257,62
3	518328,00	2233215,67
4	518317,56	2233209,78
5	518325,41	2233196,82
6	518337,01	2233204,38
7	518326,56	2233253,73
8	518325,27	2233259,41
9	518323,84	2233266,68
10	518321,70	2233275,91
11	518320,85	2233281,74
12	518321,03	2233281,80
13	518350,06	2233287,44
14	518386,43	2233293,07
15	518385,20	2233300,87
16	518310,22	2233287,27
17	518270,85	2233270,54
18	518272,89	2233262,74
19	518281,82	2233267,81

Условные обозначения:

59:01:4410115 – кадастровый номер кадастрового квартала

:169 – кадастровый номер земельного участка

1 – характерная точка границы, сведения о которой позволяют определить местоположение

— граница смежного земельного участка

— граница земель, предполагаемых к использованию

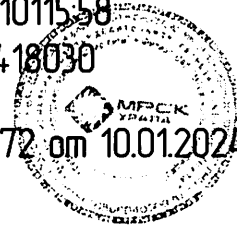
19-1 и 2-4 – смежная граница с кадастровым номером 59:01:4410115:21

4-5 и 18-19 – смежная граница с кадастровым номером 59:01:0000000-89703

7-13 – смежная граница с кадастровым номером 59:01:4410115:58

15-17 – смежная граница с кадастровым номером 59:01:4418030

Заявитель: Васькина В.В. по доверенности № 59 АА 4474672 от 10.01.2024 г.



Васькина