



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1486 от 01 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 октября 2024 г. № 4748674769 (от 25 октября 2024 г. № 21-01-06-11135):

разрешает ПАО «Т ПЛЮС» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506).

размещение объекта: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство тепловой сети для подключения объекта, строящегося по адресу: Пермский край, г. Пермь, (Закамск) Кировский район, ул. Магистральная, 98б).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 351 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Магистральная.

разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т ПЛЮС»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т ПЛЮС»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т ПЛЮС», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство тепловой сети для подключения объекта, строящегося по адресу: г. Пермь

(Закамск), Кировский район, ул. Магистральная, 986

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Магистральная

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 351

Категория земель: земли населенных пунктов

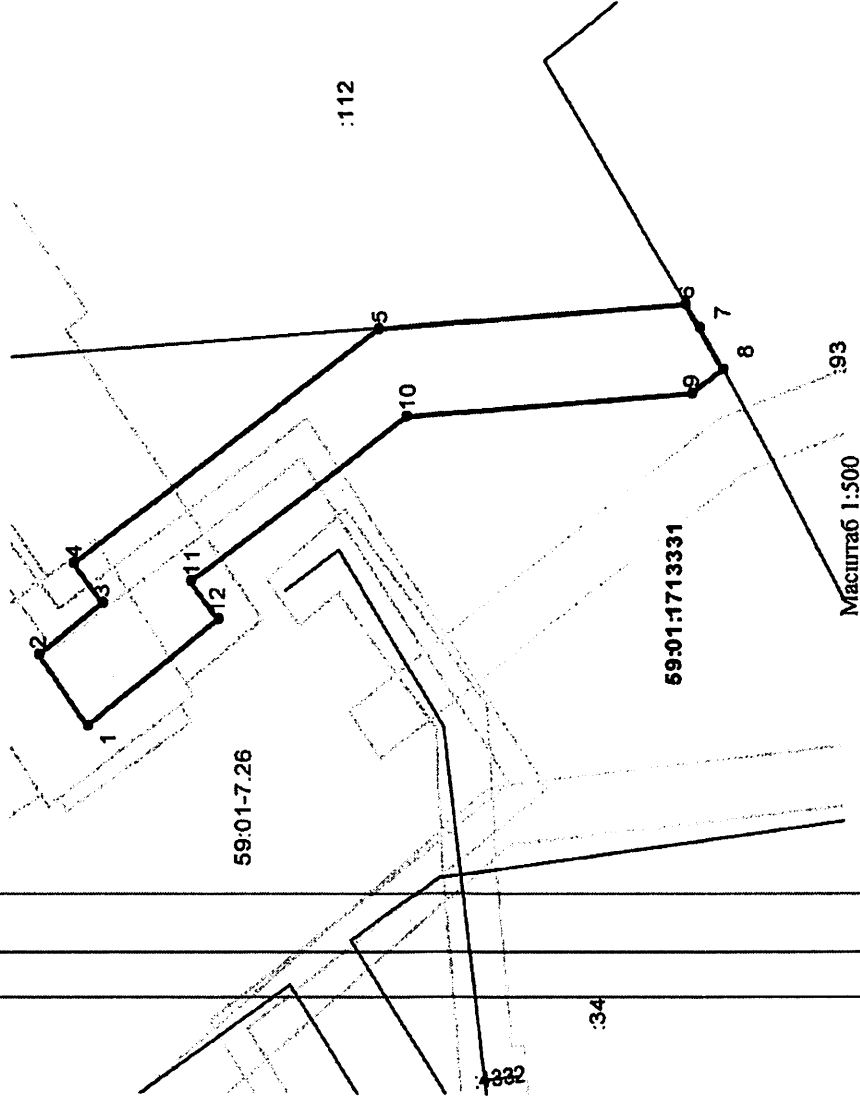
Вид разрешенного использования (при наличии): -

Описание границ смежных землепользователей:

от 8 точки до 5 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 5 точки до 12 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713331:112

от 6 точки до 8 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713331:112



Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	518 658.97	2 215 855.62
2	518 662.58	2 215 860.42
3	518 658.00	2 215 863.89
4	518 660.08	2 215 866.53
5	518 637.63	2 215 882.14
6	518 614.91	2 215 883.88
7	518 613.84	2 215 882.25
8	518 612.16	2 215 879.50
9	518 614.45	2 215 877.91
10	518 635.55	2 215 876.28
11	518 651.43	2 215 865.26
12	518 649.52	2 215 862.83
1	518 658.97	2 215 855.62

Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

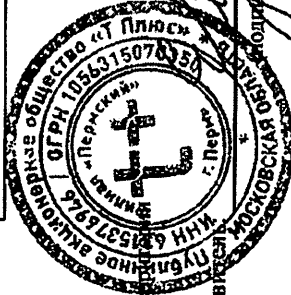
59:01:1713331:93 Кадастровый номер квартала

93 Кадастровый номер земельного участка

Граница зон с особым использованием территории

Граница образуемого земельного участка

Граница квартала



Заявитель: ООО «СТ-Плюс»
Исполнитель: ООО «СТ-Плюс»
Подпись: [подпись]
Расшифровка подписи: [расшифровка]

Верно