



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1536 от 12 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города – Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 05 ноября 2024 г. № 4786729268 (№ 21-01-06-11591).

**разрешает** Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК (ИНН 5902058216, ОГРН 1205900013021, место нахождения: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92, офис 309).

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 212 кв.м

**на срок:** 12 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Фонду защиты прав граждан – участников строительства ПК:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



О.В. Матис

Заявитель

И.О. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-  
УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА **ПК**  
**КОРБОВ А.В.**

МП Верно

**СХЕМА**  
**предполагаемых к использованию земель**  
**или части земельного участка**

Объект: Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева

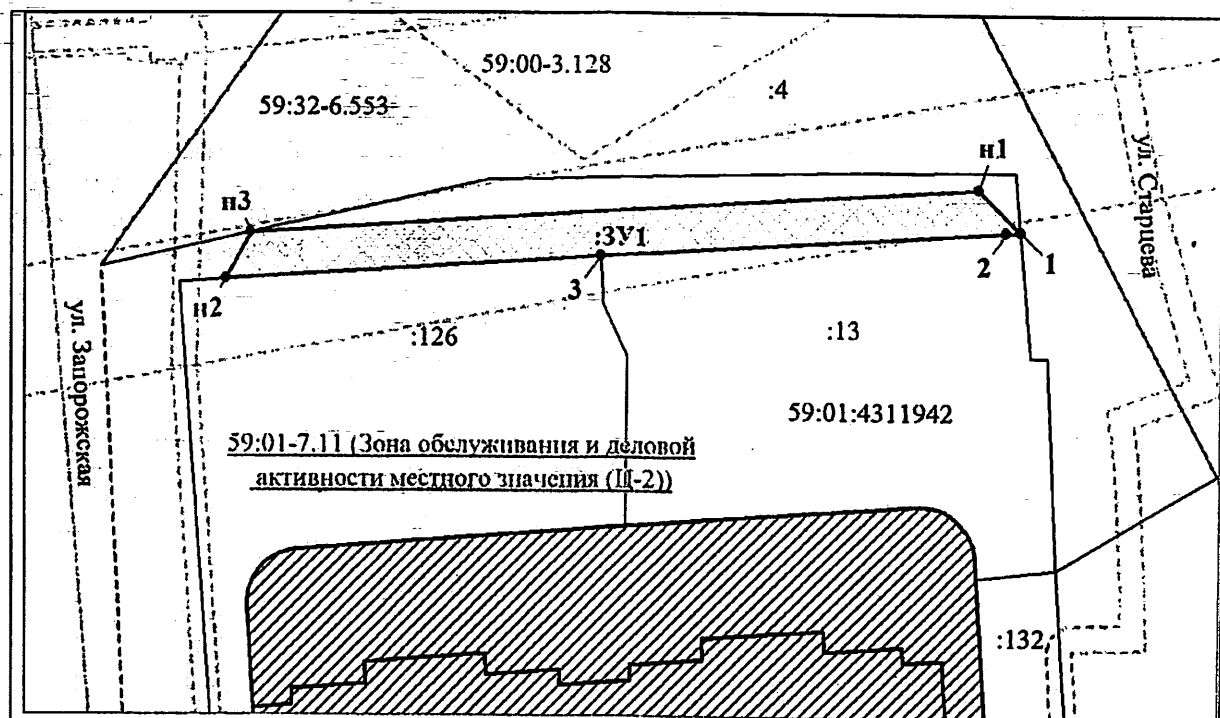
Площадь земель или части земельного участка: 212 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

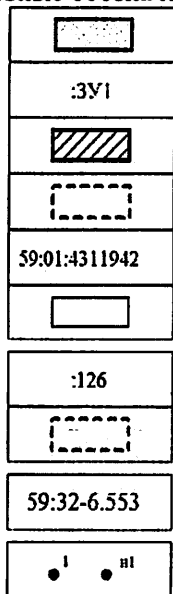
Условный номер земельного участка - :3У1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			
	Система координат: МСК-59 (зона 2)		Система координат: г. Пермь	
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
н1	515189.41	2234884.23	-3261,542	3469,132
1	515186.10	2234887.49	-3264,831	3472,413
2	515186.03	2234886.38	-3264,908	3471,303
3	515184.02	2234854.39	-3267,124	3439,327
н2	515182.15	2234824.64	-3269,185	3409,590
н3	515185.78	2234826.59	-3265,542	3411,516
н1	515189.41	2234884.23	-3261,542	3469,132
Квартал: 59:01:4311942				



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**



- Граница испрашиваемого земельного участка
- Надписи вновь образованного земельного участка
- Объект капитального строительства
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Граница зон с особыми условиями использования территории и граница территориальных зон
- Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:**

От 1 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311942:13, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева, 147

От 3 точки до n2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311942:126, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Старцева, 143

От n2 точки до 1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц