



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 2101-44-1656 от 25 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 ноября 2024 г. № 4839139411 (от 19 ноября 2024 г. № 21-01-06-12191):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (реконструкция (вынос) участка КЛ 6 кВ ТП-5291-ТП-5211 в связи со строительством жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 14 (переустройство сетей)).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 387 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино;

в охраняемых зонах объектов культурного наследия: на территории объекта культурного наследия: территории объекта археологического наследия: в границах территории объекта культурного наследия (28А); в границах территории объекта культурного наследия (дополнительный центр) (ДМ-07).

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Министерством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия, установленных Приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 августа 2014 г. № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Егошихинский металлургический завод, поселение»;

7. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия, установленных Приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27 августа 2019 г. № СЭД-55-001-06-272 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Губернский центр» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка

Объект: Реконструкция (вынос) участка КЛ 6 кВ ТП-5291-ТП-5211 в связи со строительством жилого дома по адресу:

Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 14 (переустройство сетей)

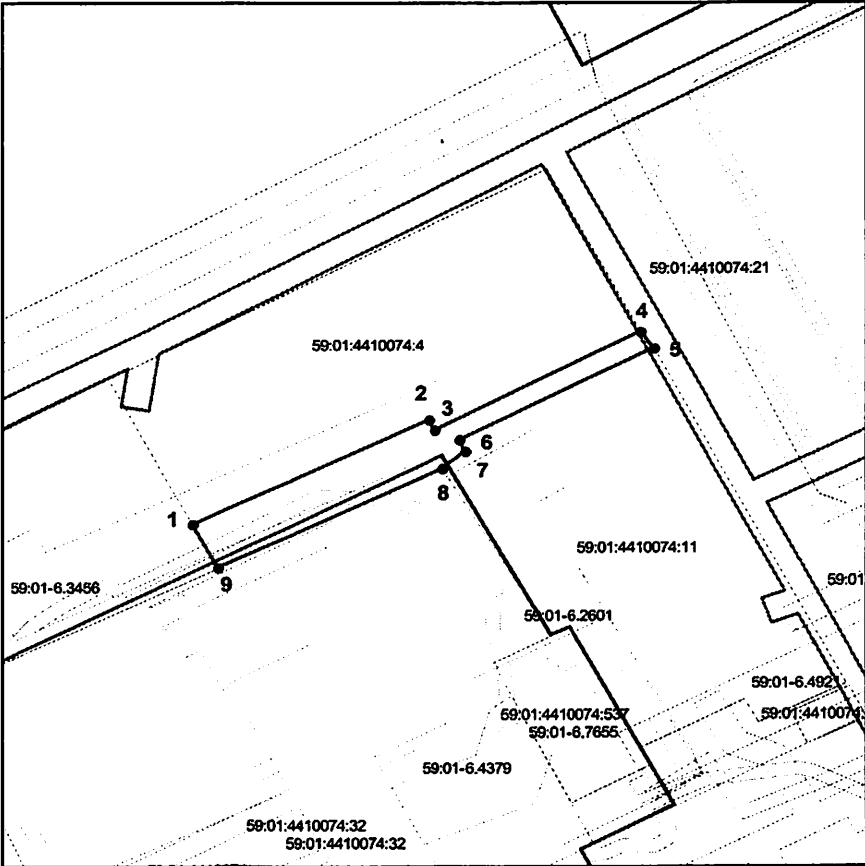
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 387

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м		
точки грани	X	у
1	518533,76	2232559,68
2	518549,96	2232593,01
3	518548,40	2232593,82
4	518563,60	2232622,80
5	518561,04	2232624,70
6	518546,92	2232597,34
7	518545,10	2232598,15
8	518542,46	2232594,91
9	518526,97	2232563,27



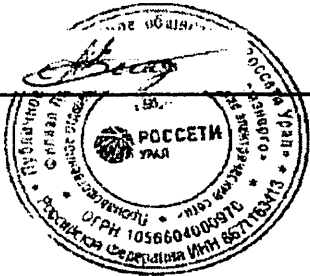
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 4 участок КН 59:01:4410074:4
от точки 4 до точки 5 земли Муниципальное образование г. Пермь
от точки 5 до точки 8 участок КН 59:01:4410074:8
от точки 8 до точки 9 участок КН 59:01:4410074:25
от точки 9 до точки 1 участок КН 59:01:4410074:8

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Владимирова А.Л. (Доверенность № ПЭ/54-2024 от 01.01.2024 г.)