



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1599 от 19 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 12 ноября 2024 г. № 4811817496 (№ 21-01-06-11913).

разрешает ООО «СЗ «НОВА» (ИНН 5904385949, ОГРН 1205900028256, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Николая Островского, д. 49, оф. 7).

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 169 кв.м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Сергея Есенина, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4510274:33.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «НОВА»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СЗ «НОВА»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СЗ «НОВА», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Е.Н. Силина

Схема границ части земельного участка на кадастровом плане территории

Согласовано

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение - Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Сергея Есенина

Условный номер части земельного участка – 59:01:4510274:33/чзу1

Площадь части земельного участка - 169 кв.м.

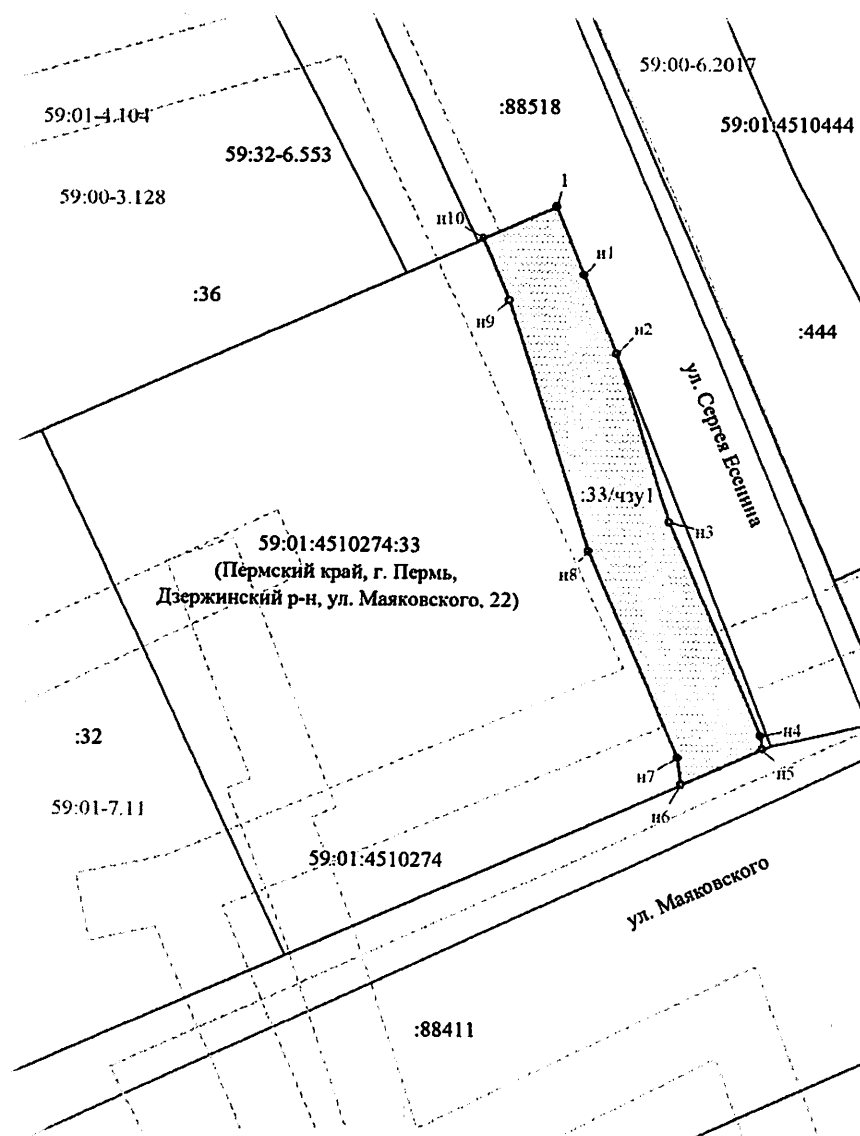
Система координат – МСК-59 (зона 2)

Квартал – 59:01:4510274

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	517272.32	2224537.44
n1	517268.29	2224539.06
n2	517263.60	2224540.94
n3	517253.71	2224544.05
n4	517241.18	2224549.60
n5	517240.37	2224549.72
n6	517238.23	2224544.97
n7	517239.79	2224544.75
n8	517251.94	2224539.37
n9	517266.74	2224534.72
n10	517270.40	2224533.23
1	517272.32	2224537.44

Условные обозначения:

	Граница части земельного участка, образуемой для размещения объекта на земельном участке с К№ 59:01:4510274:33
	Надпись вновь образованного земельного участка
	Обозначение точек части границы земельного участка
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Граница охранной зоны



М 1:300