



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1598 от 18 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 11 ноября 2024 г. № 4807120723 (от 14 ноября 2024 г. № 21-01-06-11841):

**разрешает** ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7079; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-7079 (установка оборудования учета э/э и коммутационных аппаратов 0,4 кВ), для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Баумана, д. № 25д (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410833:4397)).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 2019 кв. м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Баумана.

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев.

**способ размещения объекта:** подземный.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранные зоны телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: III пояс Зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова



Схема предполагаемых к использованию земель  
или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7079; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-7079 (установка оборудования учета э/э и коммутационных аппаратов 0,4 кВ) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Баумана, дом №25 д (кад. номер зем. участка 59:01:440833:4397)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Баумана

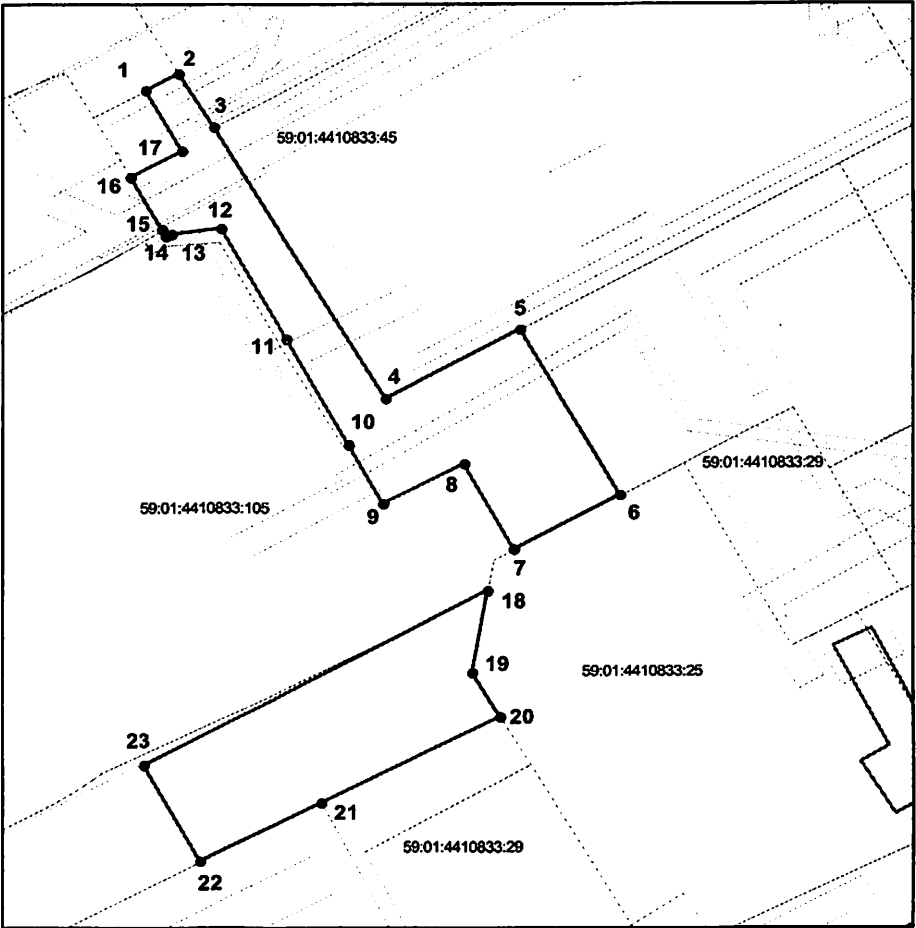
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 2019

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м

№ точки границы	X	Y
участок №1 площадь-1156 кв.м.		
1	514735,50	2228667,55
2	514738,05	2228672,19
3	514729,80	2228677,14
4	514688,42	2228701,29
5	514698,99	2228720,23
6	514673,57	2228734,33
7	514665,28	2228719,39
8	514678,36	2228712,40
9	514672,24	2228700,96
10	514681,21	2228696,09
11	514697,56	2228687,32
12	514714,36	2228678,15
13	514713,54	2228671,19
14	514713,18	2228670,38
15	514714,23	2228669,89
16	514722,18	2228665,37
17	514726,19	2228672,64
участок №2 площадь-863 кв.м.		
18	514659,03	2228715,72
19	514646,46	2228713,56
20	514639,67	2228717,46
21	514626,35	2228692,27
22	514617,33	2228675,20
23	514632,18	2228667,28



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГИИ сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГИИ
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 2 земли МО г. Пермь  
от точки 2 до точки 3 участок КН 59:01:4410833:43  
от точки 3 до точки 5 участок КН 59:01:4410833:45  
от точки 5 до точки 6 земли МО г. Пермь  
от точки 6 до точки 7 участок КН 59:01:4410833:25  
от точки 7 до точки 10 участок КН 59:01:4410833:105  
от точки 10 до точки 15 земли МО г. Пермь  
от точки 15 до точки 16 участок КН 59:01:4410833:41  
от точки 16 до точки 1 земли МО г. Пермь  
  
от точки 18 до точки 20 участок КН 59:01:4410833:25  
от точки 20 до точки 21 земли МО г. Пермь  
от точки 21 до точки 22 участок КН 59:01:4410833:4397  
от точки 22 до точки 18 земли МО г. Пермь

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Владимирова А.Л.

(Доверенность № ПЭ/54-2024 от 01.01.2024 г.)