



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1591 от 18 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 ноября 2024 г. № 4797909812 (от 08 ноября 2024 г. № 21-01-06-11742):

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43).

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавта Леонова, 96, садовый участок № 74)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 1484 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, санитарно-защитная зона водовода хозяйственной воды /Чусовской/, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации от 27.12.2021 г. № 1016/пр «Об утверждении СП 31.13330.2021 «СНИП 2.04.02-84* водоснабжение. наружные сети и сооружения»;

3. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавта Леонова, 96, садовый участок №74

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавта Леонова

Площадь земель или части земельного участка: 1484 м²

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Каталог координат, м

н1	510271.08	2227465.73
1	510281.51	2227471.71
2	510296.49	2227477.59
3	510312.00	2227483.67
н2	510325.11	2227488.81
н3	510333.66	2227492.63
н4	510366.22	2227501.61
н5	510366.36	2227498.13
4	510373.21	2227499.40
н6	510376.34	2227499.67
н7	510376.11	2227504.18
н8	510377.27	2227504.48
н9	510374.96	2227514.36
н10	510329.92	2227501.91
н11	510276.62	2227478.08
н12	510275.06	2227481.63
н13	510277.85	2227482.98
н14	510264.47	2227511.57
н15	510255.86	2227507.22
н16	510265.09	2227486.80
н17	510262.43	2227485.52

Граница н2-н5, н6-н1 – земли общего пользования;

Граница н1-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416113:70;

Граница 1-2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416113:71;

Граница 2-3 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416113:72;

Граница 3-н2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416113:73.

