



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1691 от 29 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 ноября 2024 г. № 4863593841 (от 26 ноября 2024 г. № 21-01-06-12457):

**разрешает** ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7228; реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-7228 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоквартирной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Архитектора Свизева, дом № 48а (кадастровый номер земельного участка 59:01:4413938:4470).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 302 кв. м.

**местоположение:** Пермский край, Индустриальный район, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев.

**способ размещения объекта:** подземный.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; охранный зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, охранный зона телефонной канализации.

ПАО «Россети Урал»:



1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охранной зоны стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021 г. № 392 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

5. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



м.п.

Ю.А. Стрельцова

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7228; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-7228 (установка оборудования учета э/э) для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, дом №48а (кад. номер зем. участка 59:01:4413938:4470)

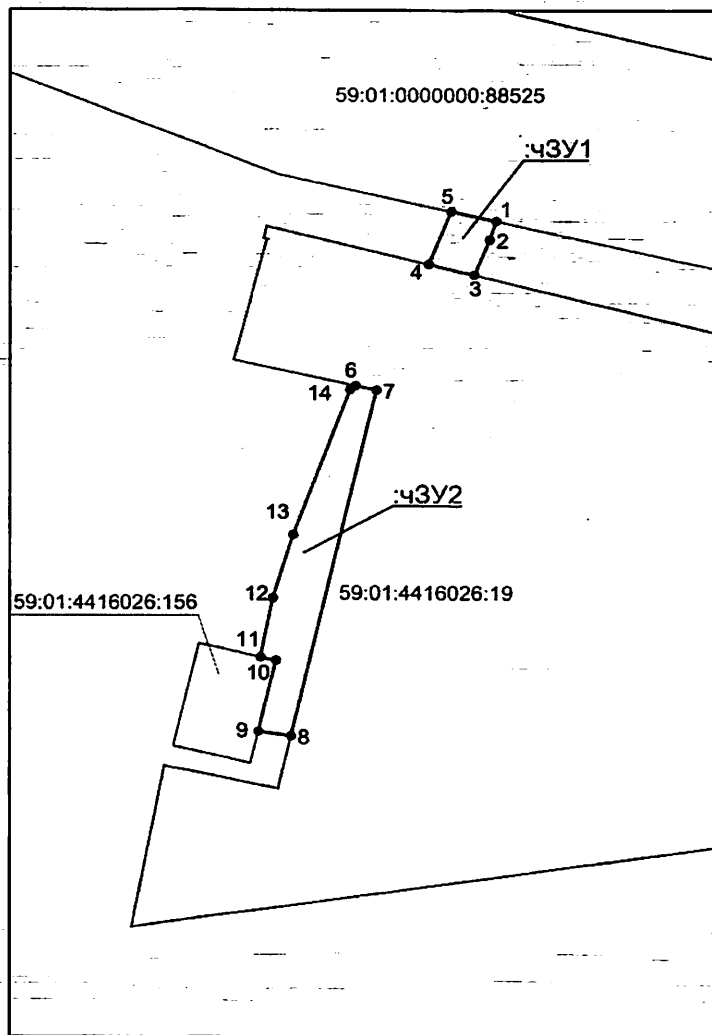
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :чЗУ1-48, :чЗУ2-254

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м		
№ точки гранции	X	Y
:чЗУ1		
1	512226,06	2227471,6
2	512223,51	2227470,74
3	512218,59	2227468,76
4	512220,07	2227462,89
5	512227,42	2227465,73
:чЗУ2		
6	512203,17	2227453,49
7	512202,57	2227456,14
8	512154,28	2227445,27
9	512154,94	2227441,06
10	512164,82	2227443,33
11	512165,29	2227441,34
12	512173,45	2227442,88
13	512182,26	2227445,48
14	512202,62	2227452,77



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения:

- новая образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющаяся в ГИИ сведения
- о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГИИ
- 59:01:3812269 — номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 — номер учтенного земельного участка

### Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 3 неразграниченный земли администрации
- от точки 3 до точки 4 участок КН 59:01:4416026:19
- от точки 4 до точки 5 неразграниченный земли администрации
- от точки 5 до точки 1 участок КН 59:01:0000000:88525
- от точки 6 до точки 8 участок КН 59:01:4416026:19
- от точки 8 до точки 9 неразграниченный земли администрации
- от точки 9 до точки 11 участок КН 59:01:4416026:156
- от точки 11 до точки 6 неразграниченный земли администрации

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/59-2024 от 01.01.2024 г.)

