



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@permkrai.ru, http://www.dzo@permkrai.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1660 от 26 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 20 ноября 2024 г. № 4843440880 (от 20 ноября 2024 г. № 21-01-06-12250):

разрешает ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Связева, д. 35).

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Вторая нитка водовода от водовода Гайва-Закамск от НС «подкачка Гайва» до НС Северная).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 894 кв. м.

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Кабельщиков.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона коммунальных тепловых сетей; охранный зона телефонной канализации; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «НОВОГОР-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



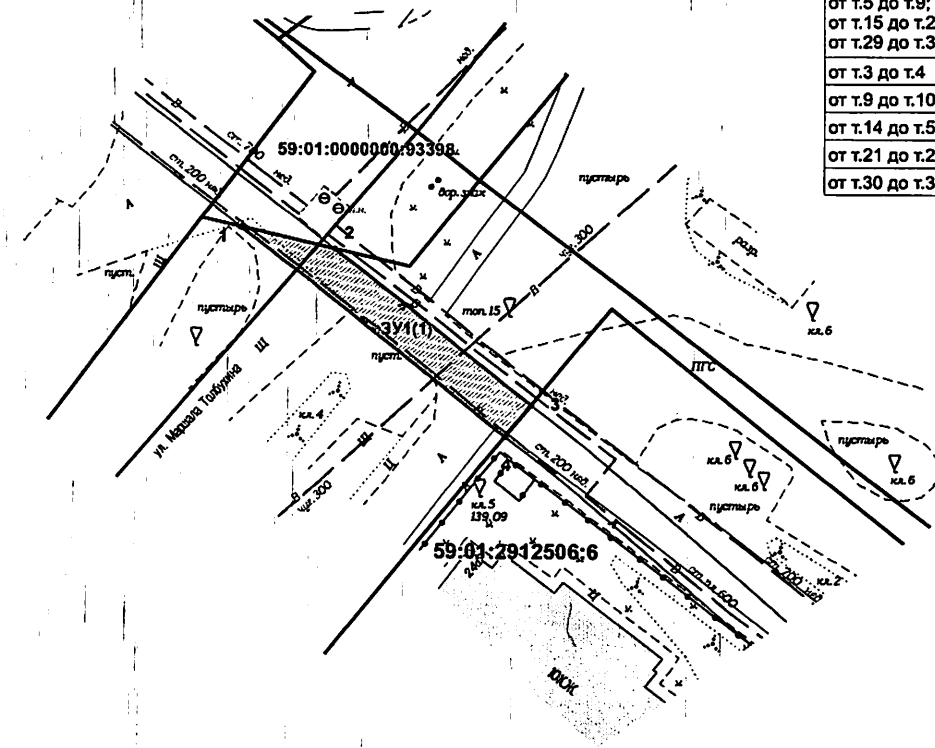
Ю.А. Стрельцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Вторая нитка водовода от водовода Гайва-Закамск от НС "подкачка Гайва" до НС Северная).

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Кабельщиков
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 894
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: Отсутствует

Участок 1



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

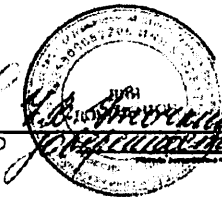
- 59:01:4413816:18 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведений о которой достаточна для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

для размещения Объекта
в соответствии с проектом



по заявке от 10/5/2023
от 15.03.2023г.

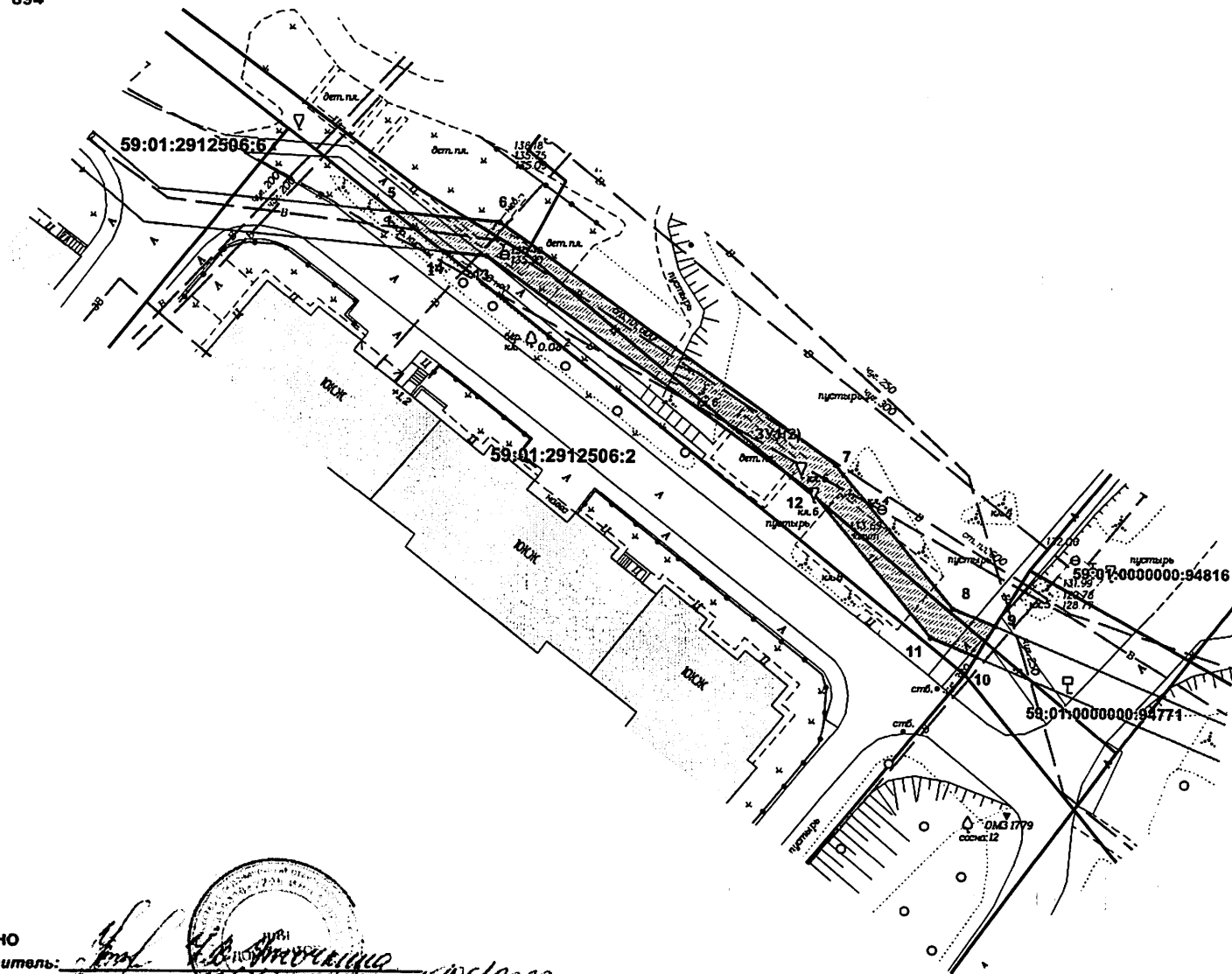
КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
Контур :ЗУ1(1)		
1	527673,05	2235290,48
2	527670,89	2235299,62
3	527655,45	2235319,03
4	527652,33	2235316,52
Контур :ЗУ1(2)		
5	527610,60	2235393,66
6	527609,46	2235405,46
7	527582,38	2235442,73
8	527566,28	2235455,94
9	527564,33	2235460,61
10	527560,86	2235458,54
11	527562,98	2235453,47
12	527579,45	2235439,96
13	527605,59	2235403,99
14	527606,04	2235399,28
Контур :ЗУ1(3)		
15	527549,87	2235495,17
16	527546,38	2235503,59
17	527515,78	2235550,96
18	527522,74	2235555,91
19	527518,29	2235561,86
20	527511,86	2235557,00
21	527505,80	2235566,33
22	527502,68	2235563,80
23	527508,45	2235554,85
24	527507,37	2235554,10
25	527511,27	2235548,05
26	527512,41	2235548,80
27	527542,79	2235501,72
28	527546,63	2235492,53
Контур :ЗУ1(4)		
29	527442,03	2235693,51
30	527434,40	2235704,31
31	527431,25	2235701,84
32	527438,82	2235691,12

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м
ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:
представлены на Листе 1.

Участок 2

Отсутствует



59-91-4412416-19

— номер учетного земельного участка

— граница кадастрового квартала

— существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

— граница проектируемого размещения Объекта

— обозначение территории проектируемого размещения Объекта

— характерная точка границы территории размещения Объекта

Заявитель:

М.П.

Масштаб 1:500

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м
ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:
представлены на Листе 1.

Вид разрешенного использования земельного участка: *Отсутствует*

Участок 3

59:01:2910296:359

59:01:0000000:94771

59:01:2910367:2

Масштаб 1:500

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

82-01-4413816-19

- номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕФРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

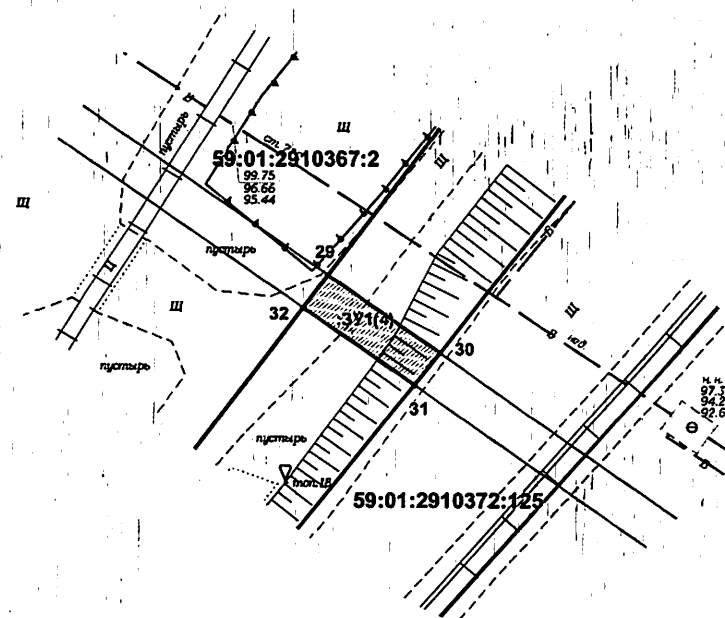
БЕРНО

Заявитель:

М.П.

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

Участок 4:



Масштаб 1:500