



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.perm.krai.ru, <http://www.dzo@perm.perm.krai.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1673 от 27 НОЯ 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 20 ноября 2024 г. № 4843168429 (от 20 ноября 2024 г. № 21-01-06-12248):

**разрешает** ООО «Специализированный застройщик «ОРСО ДОМ» (ИНН 5902054420, ОГРН1195958022204, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. ОВК Д-8 Ленина, д.9, кв. Отдельный вход).

**размещение объекта:** площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещения таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируется и (или) осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

**на землях:** находящихся в собственности муниципального образования г. Пермь, площадью 154 кв.м.

**местоположение:** Пермский край, Пермский г.о., г.Пермь, Индустриальный район, ул. Левченко (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410231:882)

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне санитарной охраны: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Специализированный застройщик «ОРСО ДОМ»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. – Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

3. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



О.В. Матис

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

**Местоположение:** Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Левченко (кад. № 59:01:4410231:882)

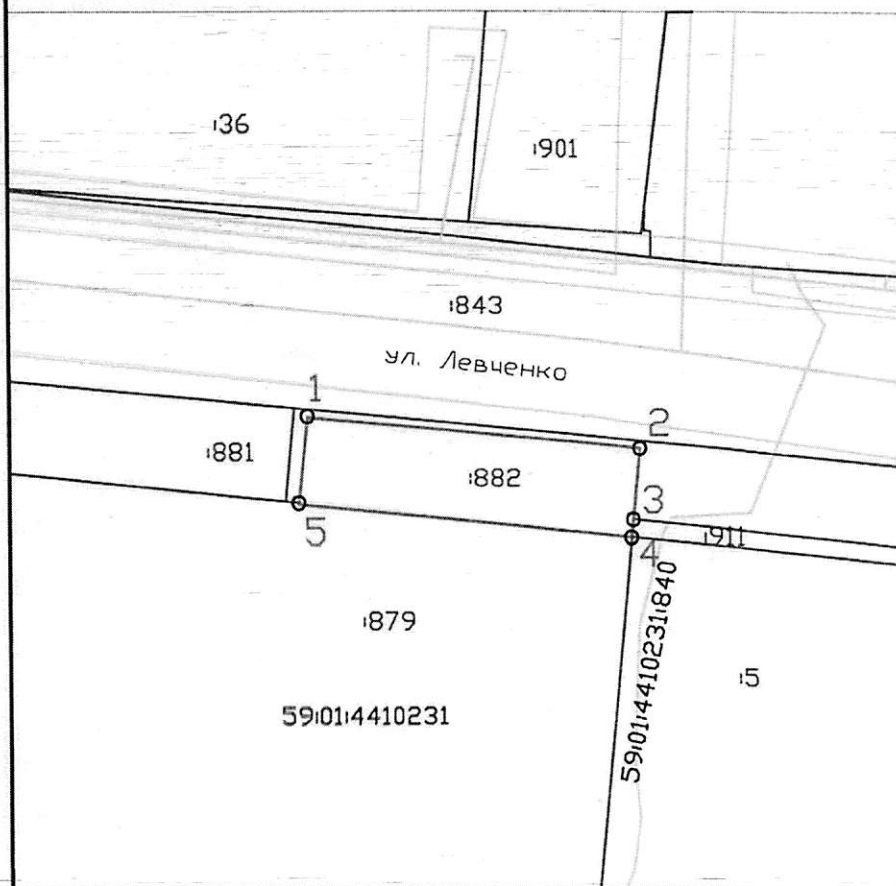
**Площадь земель или части земельного участка:** 154 кв.м

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** -

Каталог координат поворотных точек части земельного участка  
Система координат МСК-59

Номер точки	X, м	Y, м
1	515557,96	2230354,75
2	515555,68	2230379,09
3	515550,64	2230378,63
4	515549,38	2230378,51
5	515551,77	2230354,12
1	515557,96	2230354,75



Масштаб 1:500

### Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Номер кадастрового квартала
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Зона с особым условием использования территории, по сведениям ЕГРН

### Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 3 точки муниципальные земли свободные от прав третьих лиц
- от 3 точки до 4 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:911
- от 4 точки до 5 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:879
- от 1 точки до 3 точки муниципальные земли свободные от прав третьих лиц

Заявитель:



Рыпалева А.М.

Верно

ОГРН 1195958022204  
ИНМ.П. 2054420

г. Пермь