



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.perm.krai.ru, <http://www.dzo@perm.perm.krai.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1693 от 02 ДЕК 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 ноября 2024 г. № 4858293327 (от 25 ноября 2024 г. № 21-01-06-12418):

**Разрешает** ООО «Специализированный застройщик «ПЗСП-ТАНЦОРОВА» (ИНН 5903152814, ОГРН 1225900006825, место нахождения: 614031, Пермский край, г. Пермь, тер. ГСК Д-7 Докучаева, д.31, офис 4).

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 724 кв.м.

**местоположение:** Пермский край, г.Пермь, Кировский район, (кадастровый номер земельного участка 59:01:1717065).

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «Специализированный застройщик «ПЗСП-ТАНЦОРОВА »:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



О.В. Матис

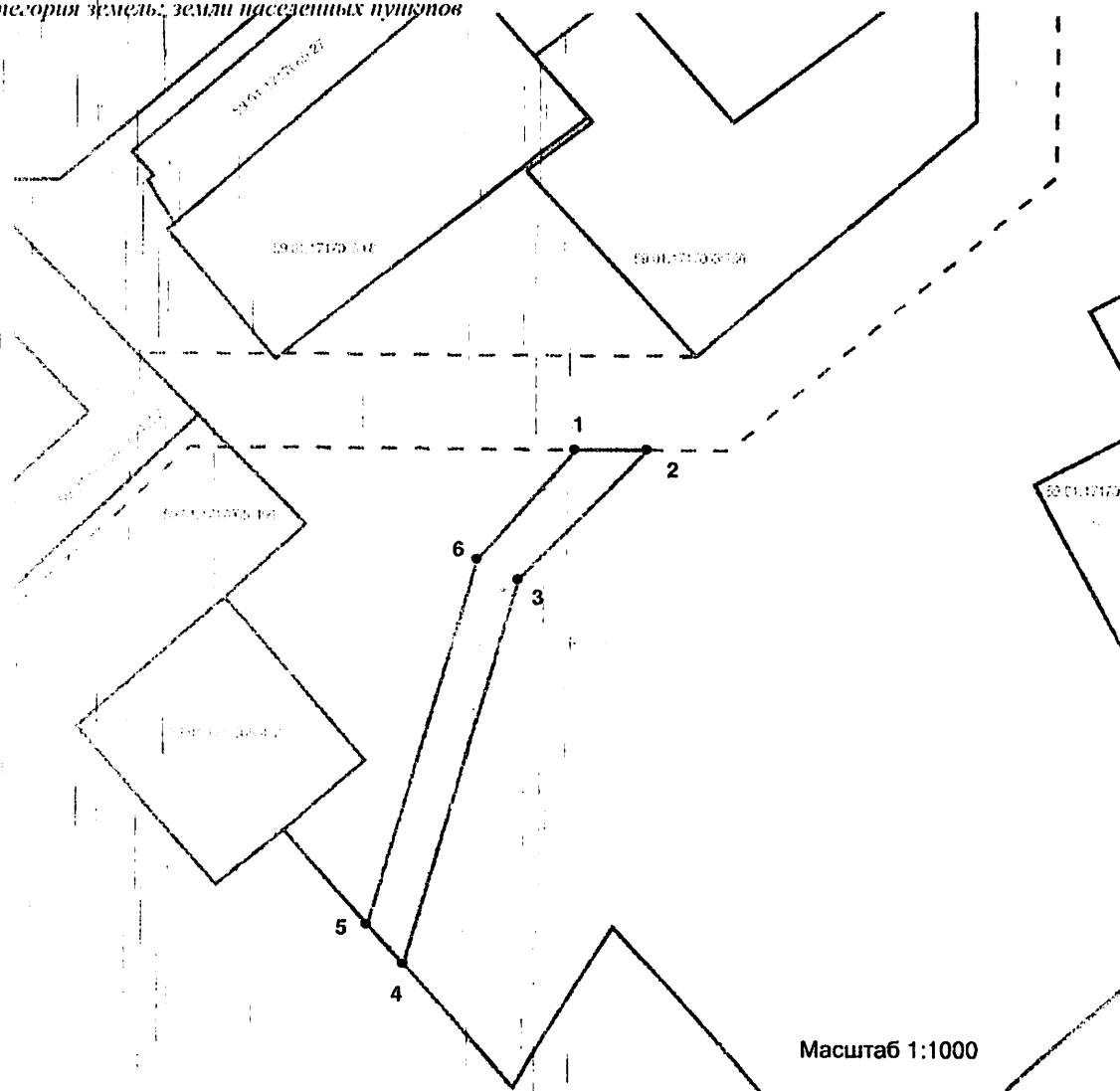
# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объекты: (п.12) Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: кадастровый квартал 59:01:1717065, расположенный по адресу: г.Пермь, Кировский район

Площадь земель или части земельного участка: 724 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов



Масштаб 1:1000

Система координат:МСК-59		
Каталог координат		
№ точки границы	координаты	
	X	Y
1	520246,55	2219559,20
2	520246,47	2219571,06
3	520224,45	2219549,97
4	520159,14	2219531,12
5	520165,99	2219525,10
6	520227,77	2219543,14

Описание грани смежных земельных участков:

от т.5 до т.4 - городские земли  
от т.4 до т.5 - 59:01:1717065:496

## Условные обозначения

Граница участка  
Границы смежных земельных участков

59:01:1717065:412 Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель: ООО "Специализированная фирма" ПЗСП-Гинцорова"  
ОГРН 1225900000000  
Специализированная фирма  
г. Пермь

Черепанов  
И.И.

