



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1751 от 11 ДЕК 2024

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 04 декабря 2024 г. № 4896081328 (от 04 декабря 2024 г. № 21-01-06-12764):

Разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, д. 35).

размещение объекта: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-300 мм по ул. Пушкина до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Пушкина, 26).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 647 кв. м.

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона телефонной канализации; в охранный зоне объекта культурного наследия: зона регулирования застройки (ЗРЗ-1).

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать особый режим использования земельного участка, установленный статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье»: с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: *Сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-300 мм по ул. Пушкина
до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Пушкина, 26.
(Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется
разрешения на строительство).*

Местоположение: *Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина.*

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 647

Категория земель: *земли населенных пунктов*

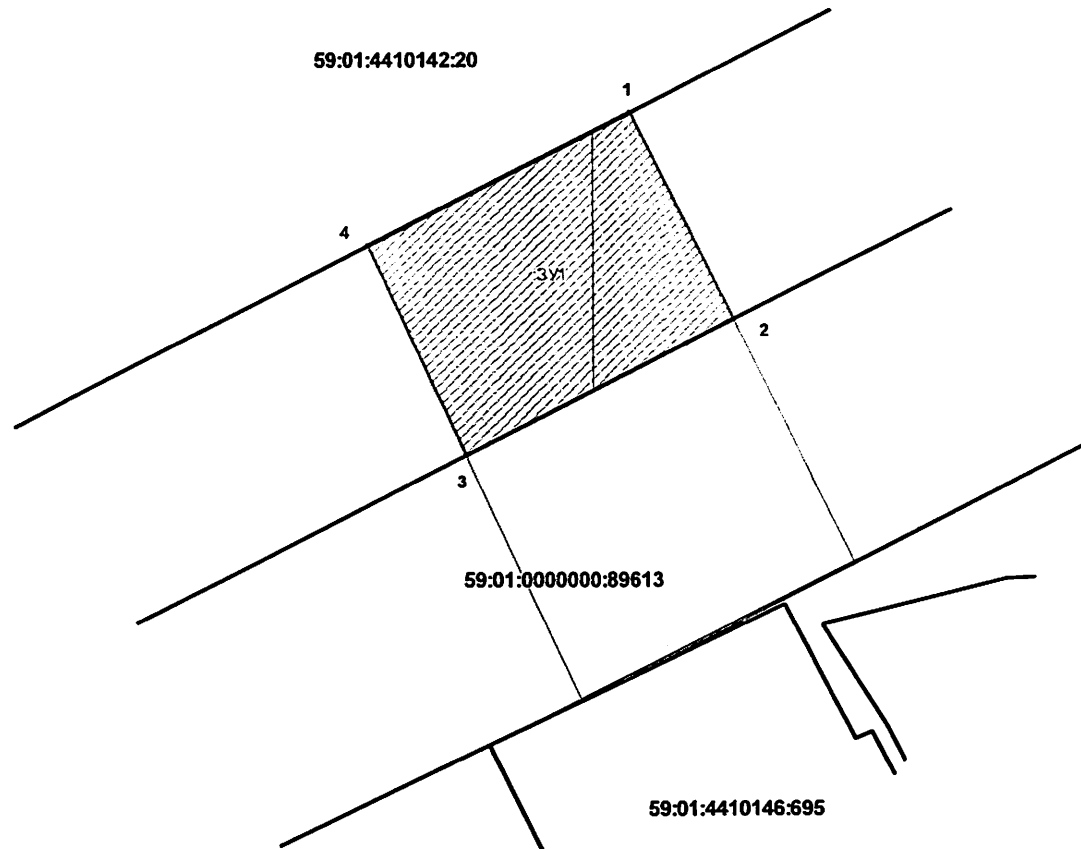
Вид разрешенного использования земельного участка: *отсутствует.*

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

| № точки границы | X | Y |
|-----------------|-----------|------------|
| 1 | 517873,67 | 2232855,21 |
| 2 | 517853,33 | 2232865,18 |
| 3 | 517840,19 | 2232839,40 |
| 4 | 517860,65 | 2232829,97 |

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| от т.1 до т.2; от т.3 до т.4 | городские земли |
| от т.2 до т.3 | ЗУ с кад. № 59:01:0000000:89613 |
| от т.4 до т.1 | ЗУ с кад. № 59:01:4410142:20 |



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410142:20 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведений о которой достаточна для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначена территория проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: *И.В. Мочалов*

М.П.

для подтверждения подлинности

15.03.2023
От 15.03.2023г.