



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-182 от 05.03.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 февраля 2025 г. 5207394282 (от 26 февраля 2025 г. № 21-01-06-1704).

разрешает ООО «СЗ «ОРСО ДОМ» (ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 9 отдельный вход).

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

на землях: находящихся в собственности муниципального образования г. Пермь, площадью 3260 кв.м

местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Индустриальный район, ул. Карпинского (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410231:914).

на срок: 12 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «ОРСО ДОМ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

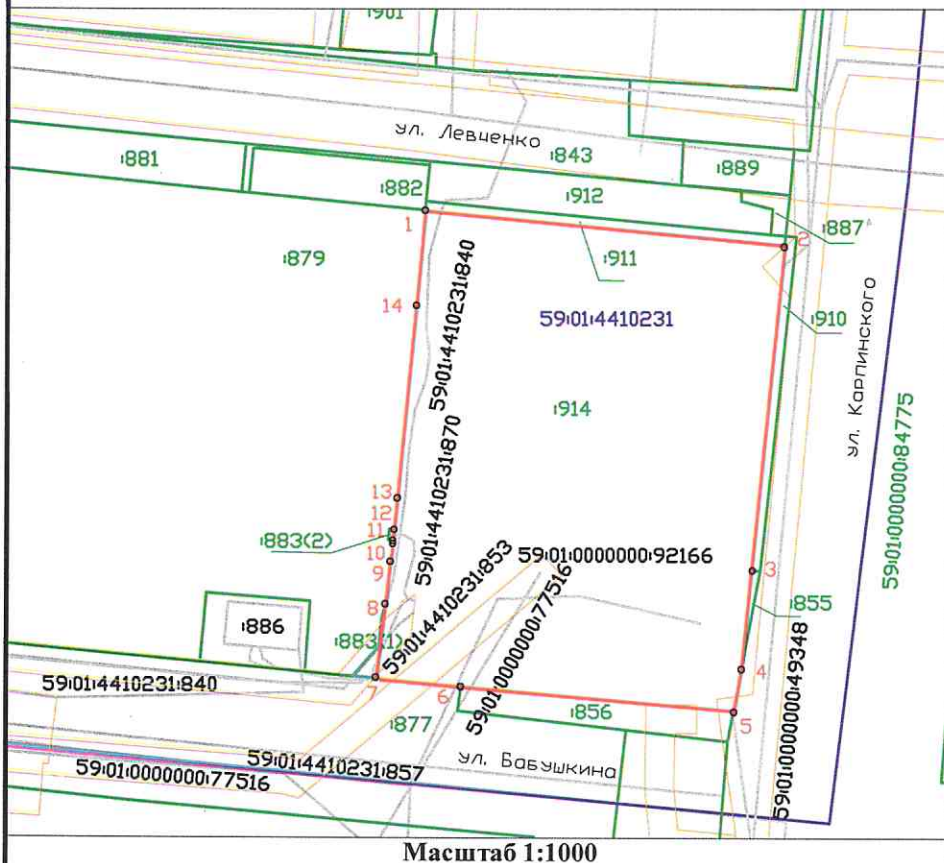
Объект: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Карпинского (кад. № 59:01:4410231:914)

Площадь земель или части земельного участка: 3260 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Каталог координат поворотных точек части земельного участка
Система координат МСК-59

Номер точки	X, м	Y, м
1	515549,38	2230378,51
2	515544,50	2230428,19
3	515499,18	2230423,82
4	515485,48	2230422,48
5	515479,62	2230421,40
6	515483,05	2230383,72
7	515484,12	2230371,89
8	515494,43	2230373,16
9	515500,35	2230373,89
10	515502,95	2230374,18
11	515503,36	2230374,22
12	515504,84	2230374,37
13	515509,28	2230374,83
14	515536,23	2230377,31
1	515549,38	2230378,51

Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :911 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 59:01:4410231 Номер кадастрового квартала
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Зона с особым условием использования территории, по сведениям ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 2 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:911
- от 2 точки до 3 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:910
- от 3 точки до 4 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:855
- от 4 точки до 5 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:84775
- от 5 точки до 6 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:856
- от 6 точки до 7 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:877
- от 7 точки до 8 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:883
- от 8 точки до 11 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:879
- от 11 точки до 12 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:833
- от 12 точки до 1 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:879

Заявитель:

М.П. *Пермский край*

Бердига Е.О.
Верно