



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-183 от 05.03.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 февраля 2025 г. 5207366931 (от 26 февраля 2025 г. № 21-01-06-1702).

разрешает ООО «СЗ «ОРСО ДОМ» (ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 9 отдельный вход).

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

на землях: находящихся в собственности муниципального образования г. Пермь, площадью 236 кв.м

местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Индустриальный район, ул. Левченко (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410231:912).

на срок: 12 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «ОРСО ДОМ»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

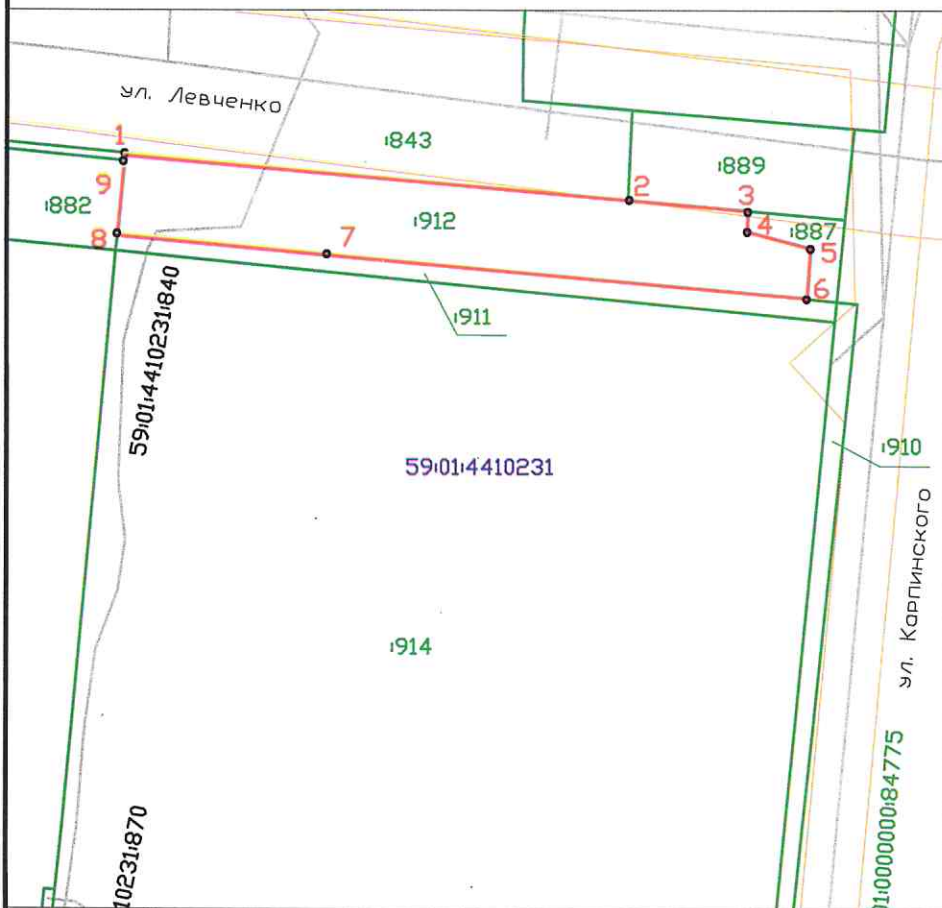
Объект: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Левченко (кад. № 59:01:4410231:912)

Площадь земель или части земельного участка: 263 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Каталог координат поворотных точек части земельного участка
Система координат МСК-59

Номер точки	X, м	Y, м
1	515556,19	2230379,14
2	515553,00	2230413,94
3	515552,24	2230422,20
4	515550,80	2230422,16
5	515549,63	2230426,51
6	515546,10	2230426,24
7	515549,25	2230393,10
8	515550,64	2230378,63
9	515555,68	2230379,09
1	515556,19	2230379,14

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :912 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 59:01:4410231 Номер кадастрового квартала
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Зона с особым условием использования территории, по сведениям ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 2 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:843
- от 2 точки до 3 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:889
- от 3 точки до 6 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:887
- от 6 точки до 8 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:911
- от 8 точки до 9 точки земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410231:882
- от 9 точки до 1 точки муниципальные земли свободные от прав третьих лиц

Заявитель:

М.П.

Верно