



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-181 от 04.03.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 февраля 2025 г. № 5212226007 (от 27 февраля 2025 г. № 21-01-06-1761):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КТП 10/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ВЛ 10 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, тракт Бродовский, 13 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4413941:4)).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 223 кв. м.

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, Бродовский тракт, 13.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

способ размещения объекта: наземный, надземный, подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: «Строительство КТП 10/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ВЛ 10 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, тракт Бродовский, 13 (кад. номер зем. участка 59:01:4413941:4)»

Местоположение объекта: Пермский край, г. Пермь, Бродовский тракт, 13

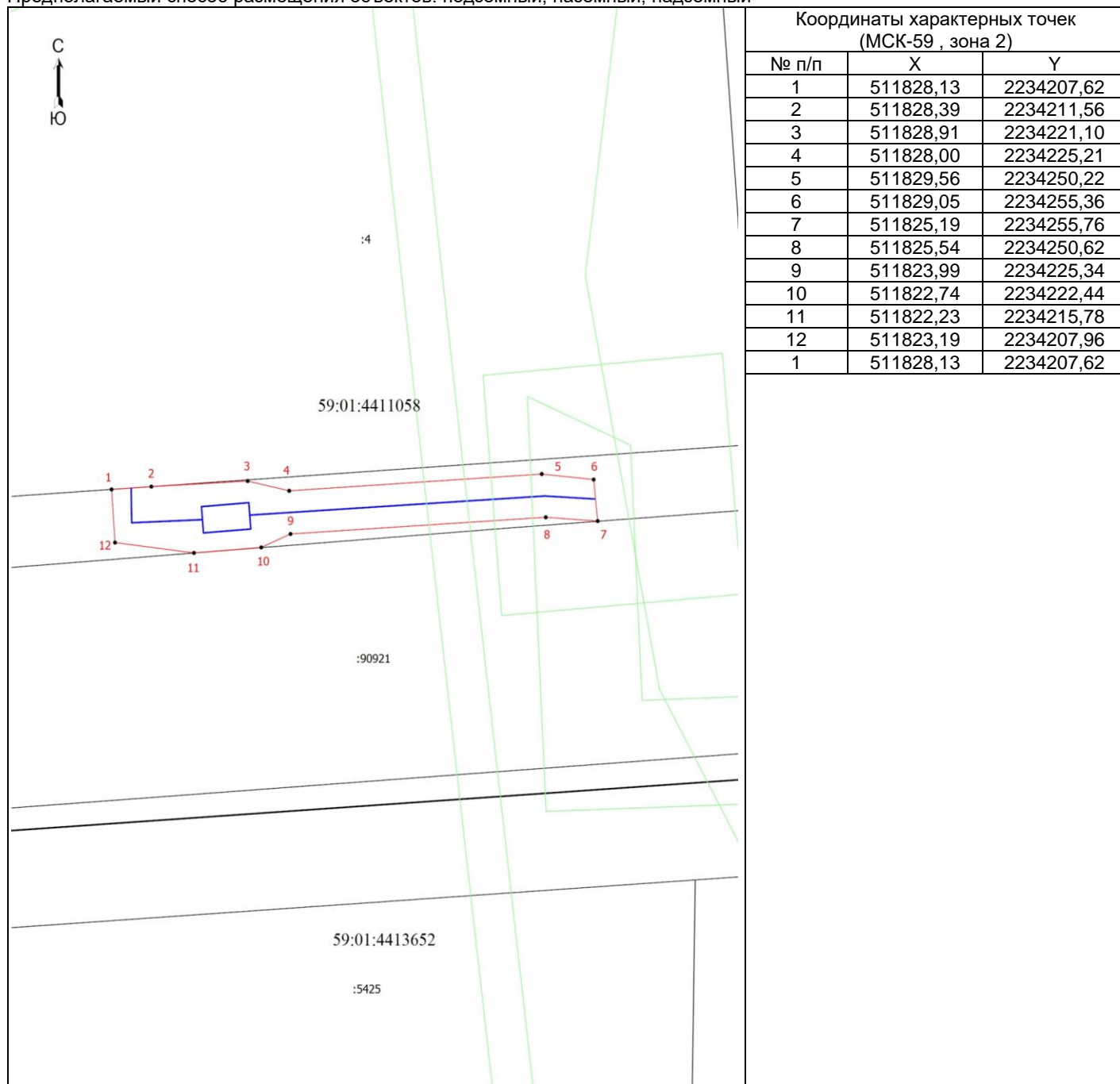
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 223

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения

Предполагаемый способ размещения объектов: подземный, наземный, надземный



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:01:4413652 - Номер кадастрового квартала
- :5425 - Кадастровый номер земельного участка
- 1 - Обозначение новой характерной точки

Описание смежных землепользований:

- 1-3 59:01:4411058:4
- 3-10 неразграниченный зем.участок
- 10-11 59:01:0000000:90921
- 11-1 неразграниченный зем.участок

Заявитель

/Байдин И.В.

(действующий по доверенности от 15.01.2025 № ПЭ/26-2025)

