



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-171 от 28.02.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 21 февраля 2025 г. № 5188528530 (от 24 февраля 2025 г. № 21-01-06-1534).

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35)

размещение объекта: водоводы и водопроводы всех видов для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-315 мм, проложенной вдоль земельного участка объекта, до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Старшего лейтенанта Гачегова, 1).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 14 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, в микрорайоне Вышка-1, участок № 4.3, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919035:19

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края

от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-315 мм, проложенной вдоль земельного участка объекта, до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Старшего лейтенанта Гачегова, 1).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, в микрорайоне Вышка-1, участок №4.3 (кад. № 59:01:3919035:19).

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 14

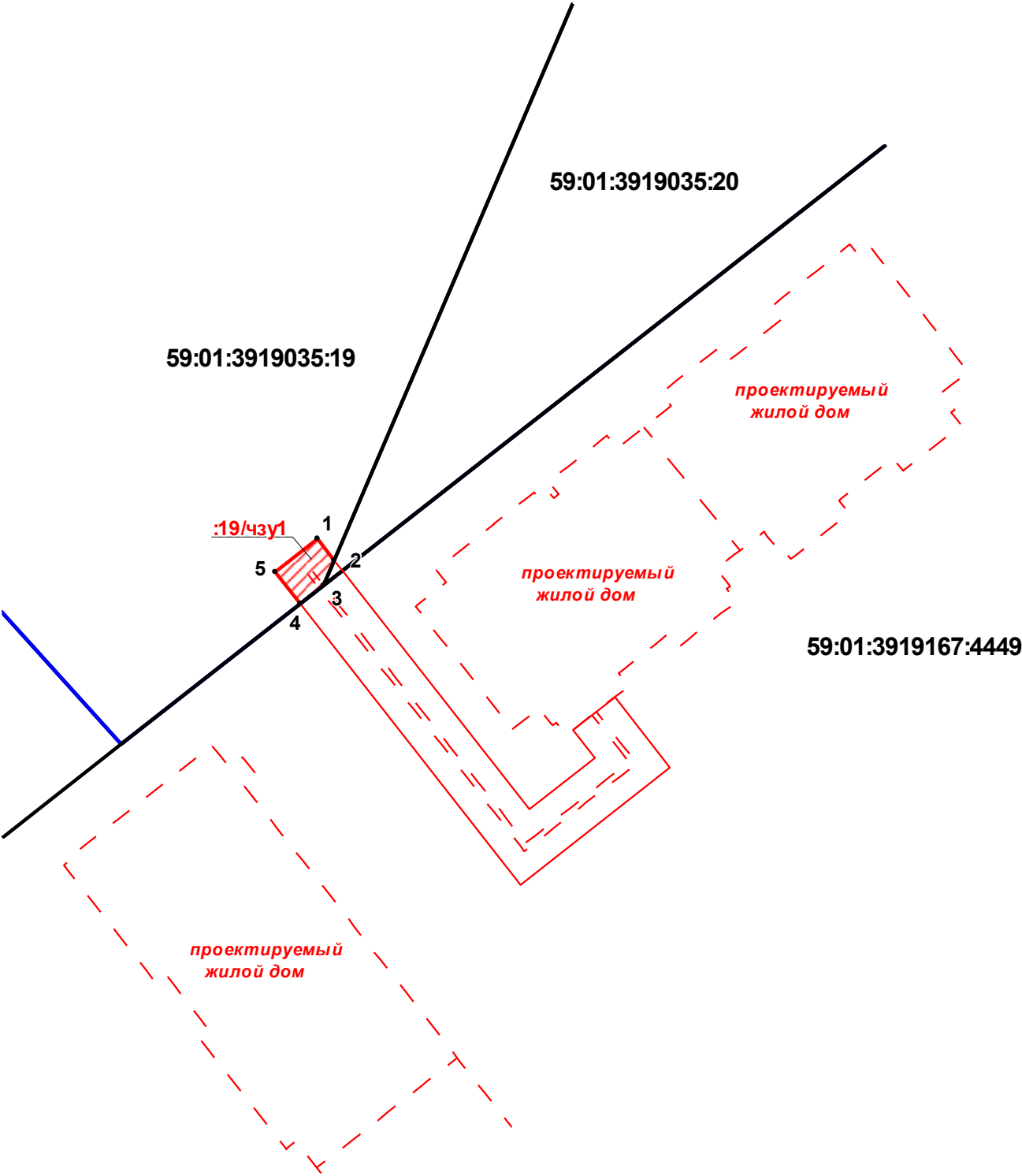
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка:

Под многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-16 этажей

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	522414,77	2237789,10
2	522412,94	2237790,53
3	522410,83	2237789,63
4	522409,30	2237787,67
5	522411,9904	2237785,56



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.4 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:3919035:19
от т.2 до т.3	ЗУ с кад. № 59:01:3919035:20
от т.3 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:3919167:4449

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- :ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- 1 - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

для заключения договора

по договору № 105/2023 от 15.03.2023г.

Масштаб 1:500