



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-247 от 24.03.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 14 марта 2025 г. № 21-01-07-П-3748:

разрешает Карасеву Дмитрию

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водопровода к магазину (дискаунтер) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Нефтяников, з/у 207)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 210 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Нефтяников

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

Карасеву Д.С.:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае Карасеву Д.С.:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную Карасевым Д.С., с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз);
2. заявление с приложенными к нему документами.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Сеть водопровода к магазину (дискаунтер) по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Нефтянников, з/у 207).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Нефтянников

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 210

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
1	512928,79	2226575,14
2	512954,51	2226624,69
3	512951,26	2226626,28
4	512938,92	2226602,52
5	512938,32	2226602,86
6	512925,88	2226577,11
7	512925,69	2226576,72
8	512925,92	2226576,60

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:1108
от т.2 до т.3, от т.7 до т.8	городские земли
от т.3 до т.5	ЗУ с кад. № 59:01:4413833:57
от т.5 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:4413833:12
от т.8 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4413833:185

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

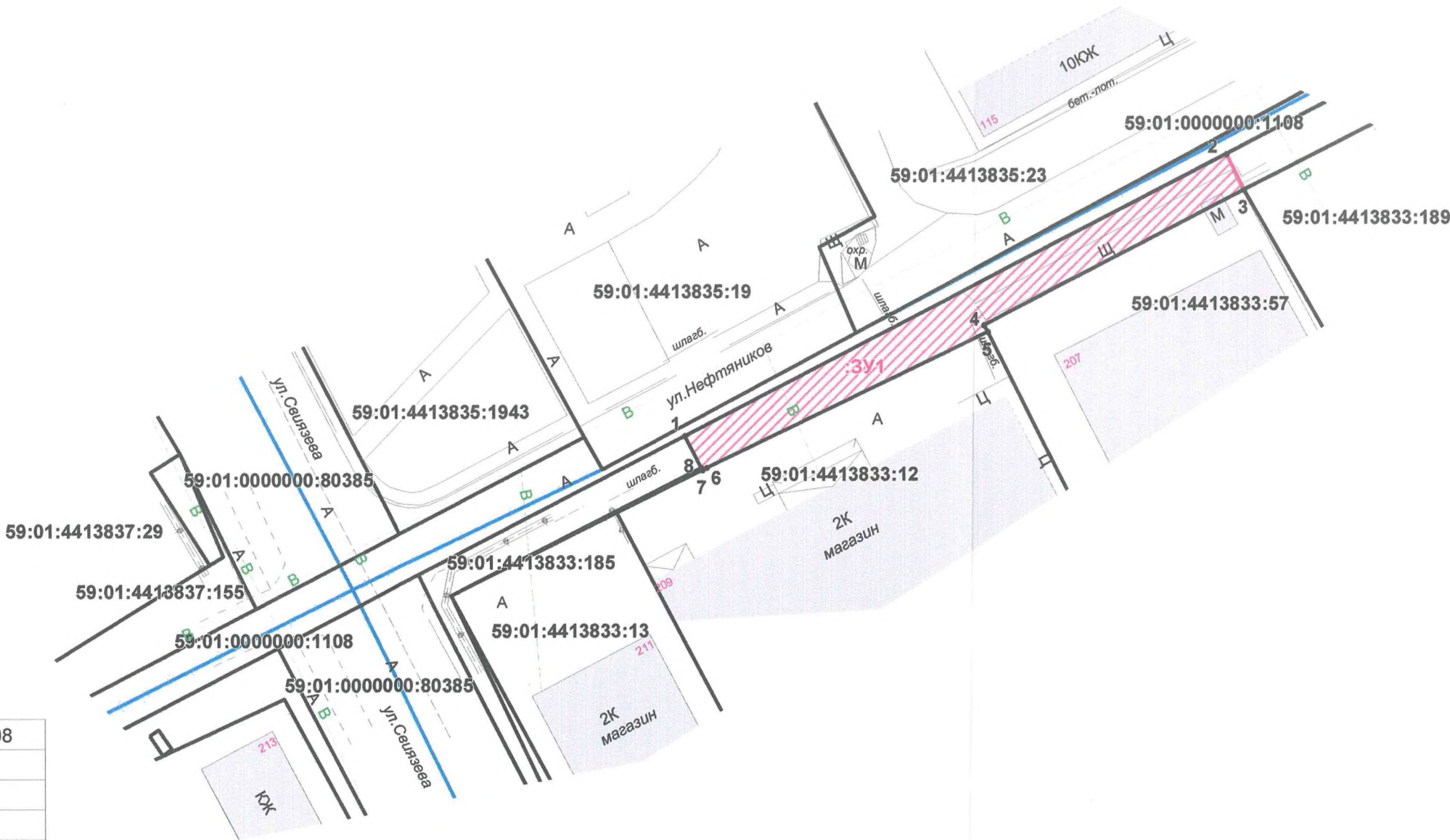
59:01:4413816:19	- номер учтенного земельного участка
	- граница кадастрового квартала
	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
	- граница проектируемого размещения Объекта
	- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
	- обозначение точки границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель: Коур Карасев Д.С.

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Масштаб 1:500