



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-255 от 25.03.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 марта 2025 г. № 5300456089 (от 18 марта 2025 г. № 21-01-06-2341).

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водоотведения от существующей сети канализации Д-225 мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Белозерской, 26)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 93 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Белозерская, з/у 10а (кадастровый номер земельного участка 59:01:0000000:87499)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного

сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Сеть водоотведения от существующей сети канализации Д-225 мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Белозерская, 26.)

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Белозерская, з/у 10а
(кад. № 59:01:0000000:87499)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 93

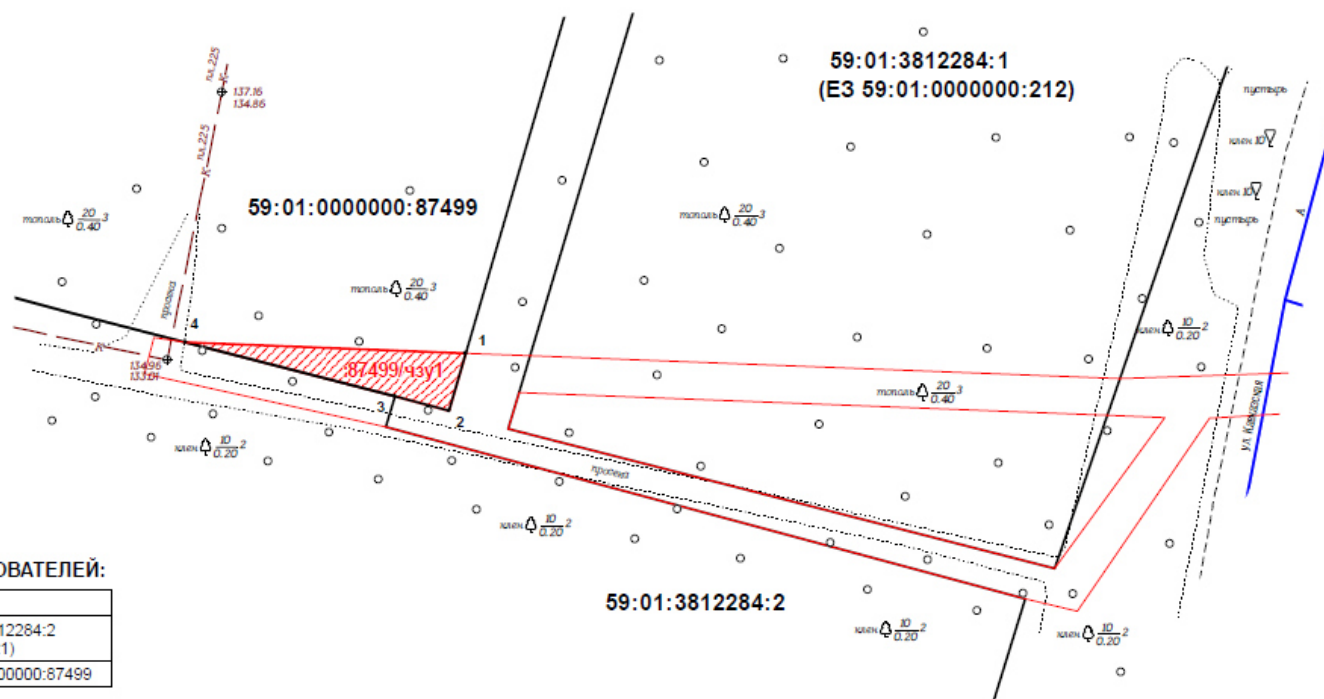
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка:

дошкольное, начальное и среднее общее образование.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	530459,60	2240160,23
2	530453,44	2240158,43
3	530454,97	2240152,64
4	530460,76	2240130,11



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.3	городские земли
от т.3 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:3812284:2 (ЕЗ 59:01:0000000:221)
от т.4 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:87499

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:0000000:87499 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведений о которой достаточно для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта



Масштаб 1:500