



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-510 от 06.05.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 апреля 2025 г. № 5488973191 (от 29 апреля 2025 г. № 21-01-06-3993):

разрешает ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506).

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (вынос тепловой сети Спортивная арена, ул. Локомотивная для нужд Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 205 кв. м.

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

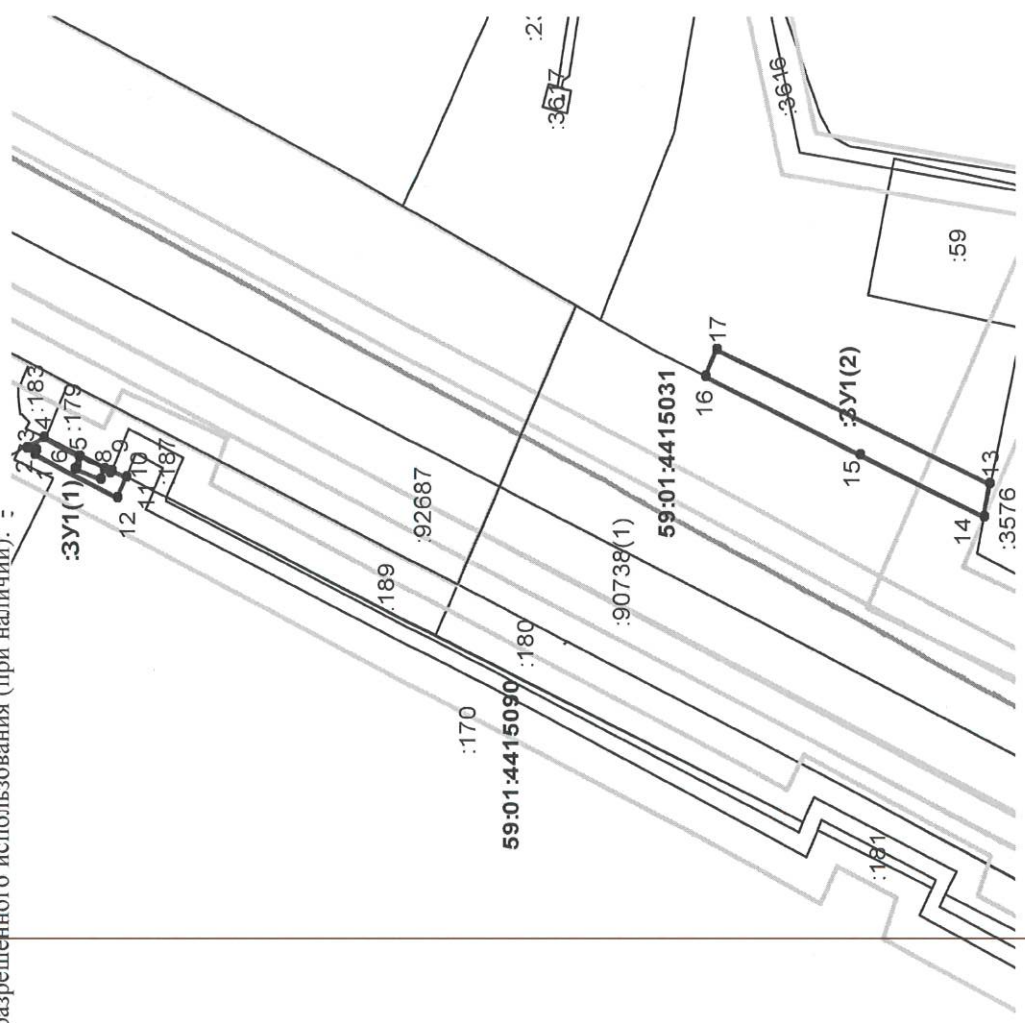
Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
Объект: Вынос тепловой сети Спортивная арена, ул. Локомотивная» для нужд Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»
Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Локомотивная
Площадь земель или части земельного участка, кв. м 205
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования (при наличии): -



Условные обозначения:
- - - - - Граница территориальной зоны
— Граница земельного участка, учтенного в ГКН
— Граница квартала
— Кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:1000

Заявитель: _____
(Печать, расшифровка подписи)

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 3 точки, от 5 точки до 8 точки, от 16 точки до 13 точки - земли, муниципальная собственность на которые не разграничена
от 3 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415090:185
от 4 точки до 5 точки, от 8 точки до 10 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415090:179
от 9 точки до 10 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415090:187
от 10 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415090:170
от 13 точки до 14 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415031:3576
от 14 точки до 16 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000-90738

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:3У1(1)		
1	516 786.64	2 228 942.93
2	516 786.48	2 228 943.40
3	516 787.83	2 228 943.86
4	516 785.46	2 228 945.01
5	516 780.39	2 228 942.64
6	516 780.89	2 228 941.24
7	516 777.37	2 228 939.88
8	516 776.93	2 228 941.02
9	516 776.00	2 228 940.61
10	516 775.84	2 228 940.95
11	516 773.79	2 228 940.00
12	516 774.98	2 228 937.48
1	516 786.64	2 228 942.93
:3У1(2)		
1	516 651.34	2 228 939.22
2	516 652.28	2 228 934.96
3	516 669.87	2 228 942.88
4	516 691.85	2 228 952.93
5	516 690.26	2 228 956.52
6	516 651.34	2 228 939.22



Верно