



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-562 от 14.05.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 мая 2025 г. № 5519529336 (от 12 мая 2025 г. № 21-01-06-4261):

разрешает АО «СтройПанельКомплект» (ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419, место нахождения: 614064, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Героев Хасана здание 45 А)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 716.14 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, м-н. Вышка-2.

на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочие зоны санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны № 104.

АО «СтройПанельКомплект»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, м-н Вышка-2

Площадь земель (:ЗУ1): 716.14 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: проезд к объекту: «Жилые дома в микрорайоне «Вышка-2» Мотовилихинского района г. Перми, 3 этап строительства. 1 пусковой комплекс. Позиция 17»

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
н1	522938.087	2238038.028
н2	522935.193	2238043.166
1	522829.760	2237984.120
н3	522832.108	2237978.644

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н2 - 59:01:3919167:13

от т.н2 до т.1 - 59:01:3919167:19

от т.1 до т.н1 - 59:01:3919167:13

Условные обозначения:

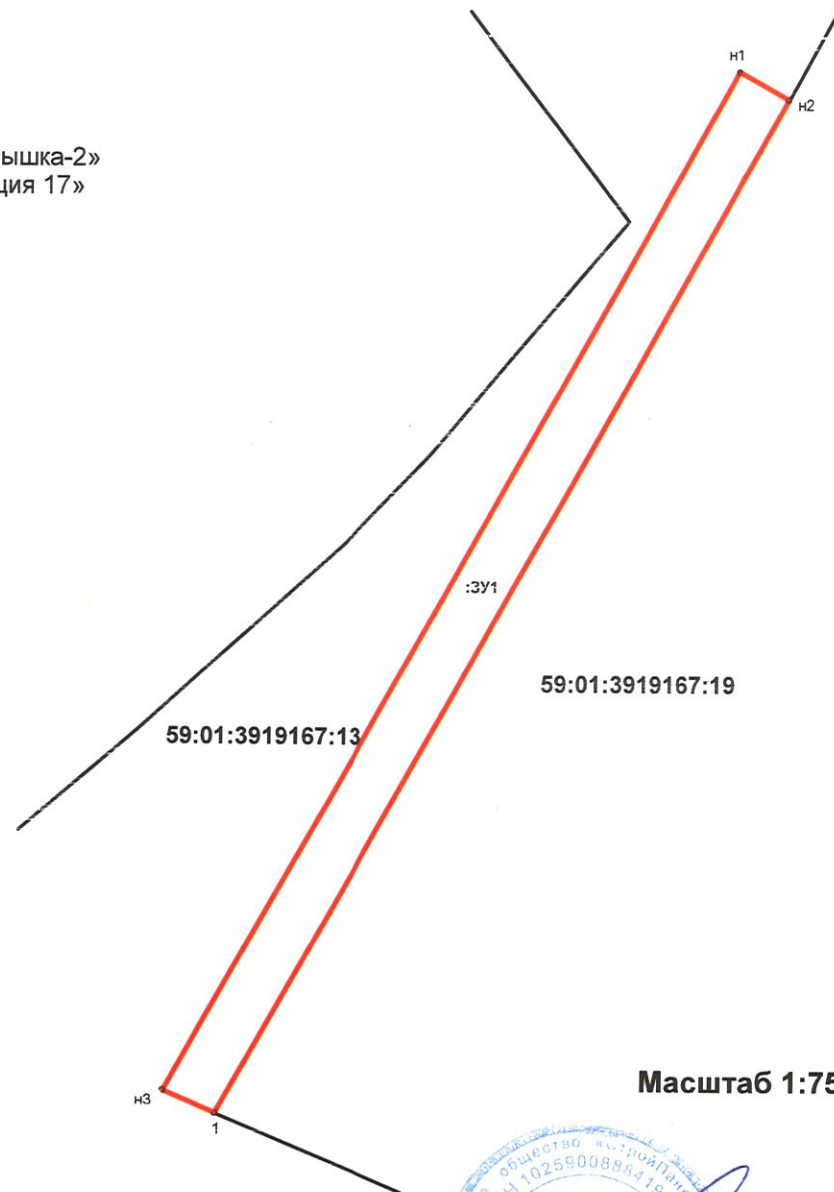
59:01:3919167

:13

:ЗУ1

н1,1

- кадастровый номер кадастрового квартала
- номер учтенного земельного участка
- обозначение образуемого земельного участка
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница смежного земельного участка
- граница земель, предполагаемых к использованию



Масштаб 1:750

Заявитель:

М.П.
(для юридических лиц и
индивидуальных
предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

