



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-45-92 от 12.05.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 мая 2025 г. № 5497146731 (от 05 мая 2025 г. № 21-01-06-4074):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7121, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7121 для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Промышленная, дом №110а, участок 5 (кадастровый номер земельного участка 59:01:0000000:510))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 838 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная

разрешение выдано на срок: бессрочно

способ размещения объекта: наземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранные зоны газораспределительных сетей, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта

Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 20712; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; береговая полоса.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

6. Соблюдать ограничения, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

7. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца

с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7121, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7121
для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Промышленная, дом №110а,
участок 5 (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:510)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Промышленная

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :ЗУ1 - 21; :ЗУ2 - 231; :ЗУ3 - 586

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м

№ точки границы	Х	У	№ точки границы	Х	У
:ЗУ1			:ЗУ3		
1	510937,19	2225146,95	21	510877,67	2225029,49
2	510935,46	2225151,62	22	510871,67	2225040,73
3	510931,65	2225150,38	23	510831,78	2225020,89
4	510933,56	2225145,25	24	510848,96	2224978,25
:ЗУ2			25	510843,57	2224924,78
2	510961,17	2225089,80	26	510847,55	2224924,37
6	510957,58	2225087,96	27	510853,04	2224978,83
7	510964,44	2225069,02	28	510840,29	2225010,48
8	510944,86	2225059,57	29	510835,43	2225018,68
9	510908,80	2225042,81	30	510858,41	2225029,90
10	510901,69	2225039,76	31	510869,97	2225035,42
11	510901,92	2225039,18	32	510874,04	2225027,78
12	510903,22	2225036,06	33	510876,31	2225028,86
13	510920,53	2225043,85			
14	510919,07	2225046,92			
15	510956,46	2225064,26			
16	510956,95	2225063,12			
17	510958,32	2225063,74			
18	510959,04	2225061,98			
19	510968,42	2225066,58			
20	510969,41	2225067,05			

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 4 неразграниченные земли администрации
от точки 4 до точки 1 участок КН 59:01:4713909:97
от точки 5 до точки 6 участок КН 59:01:4713909:97
от точки 6 до точки 10 неразграниченные земли администрации
от точки 10 до точки 12 участок КН 59:01:4713908:13
от точки 12 до точки 13 неразграниченные земли администрации
от точки 13 до точки 18 участок КН 59:01:4713908:38
от точки 18 до точки 5 неразграниченные земли администрации
от точки 21 до точки 29 неразграниченные земли администрации
от точки 29 до точки 30 участок КН 59:01:4713908:45
от точки 30 до точки 32 неразграниченные земли администрации
от точки 32 до точки 33 участок КН 59:01:4713908:45
от точки 33 до точки 21 участок КН 59:01:4713908:13

Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы земельного участка
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - граница кадастрового квартала
- - зона с особыми условиями использования территорий
- - территориальная зона
- - обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЗ/6-2025 от 09.01.2025 г.)

