



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-587 от 20.05.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 15 мая 2025 г. № 5547040842 (от 15 мая 2025 г. № 21-01-06-4403):

разрешает ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, оф. 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство тепловой сети (реконструкция камеры) для подключения объекта, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Танцорова, земельный участок 96)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 30 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Кировский район, ул. Адмирала Ушакова, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717060:1004

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 16.05.2024 по 09.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство тепловой сети (реконструкция камеры) для подключения объекта,

расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Танцорова, з/у 96

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Адмирала Ушакова

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 30

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): для строительства сетей инженерно-технического обеспечения (тепло- и водоснабжения) для присоединения многоквартирного жилого дома по ул.Адмирала Ушакова,21 в Кировском районе города Перми к системам тепло - и водоснабжения в соответствии со ст.31 ЗК РФ.

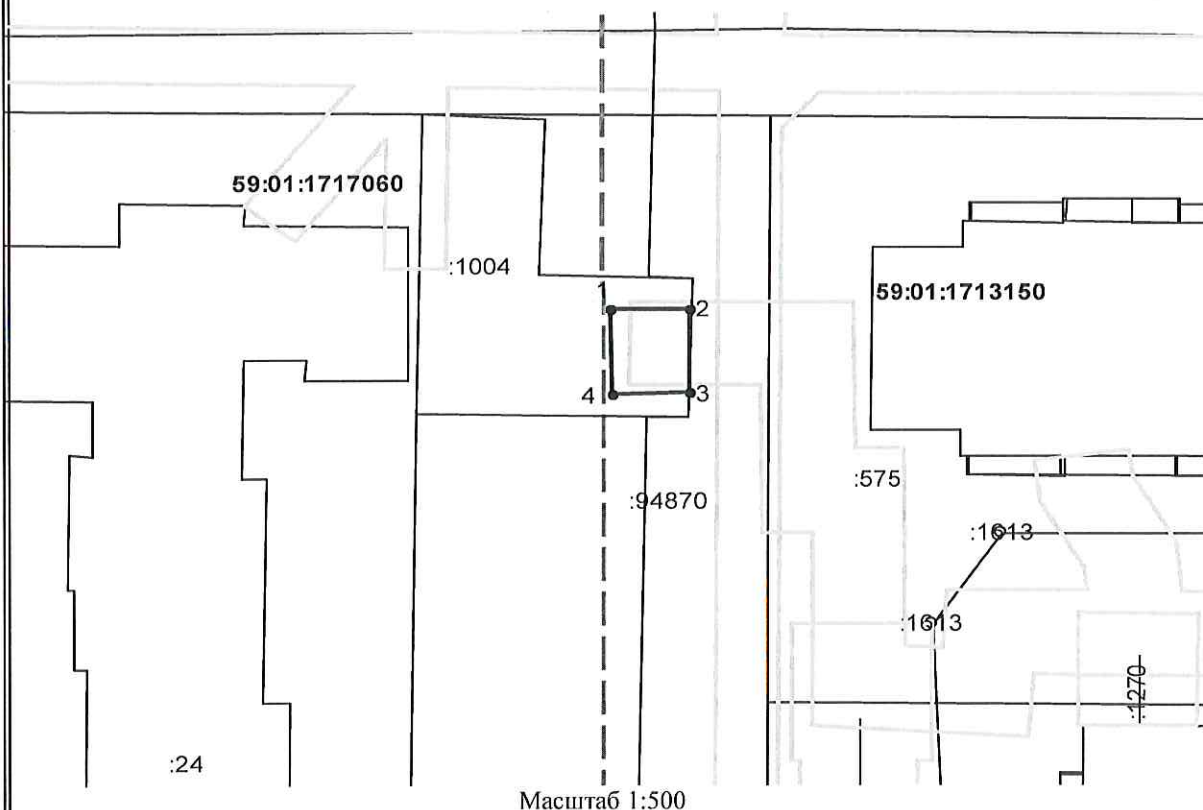
Описание границ смежных землепользователей:

от 3 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717060:1004

от 2 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:94722

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	520 532.38	2 219 279.16
2	520 532.43	2 219 284.21
3	520 526.43	2 219 284.09
4	520 526.38	2 219 279.22
1	520 532.38	2 219 279.16



Условные обозначения:

- Граница территориальной зоны
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- 59:01:1717060 Кадастровый номер квартала
- :496 Кадастровый номер земельного участка

- Граница зон с особым использованием территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница квартала

Заявитель:



(Подпись, расшифровка подписи)

Верно

Ибрагимова
по доверенности