



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-641 от 29.05.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 мая 2025 г. № 5579699345 (№ 21-01-06-4665):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Углеуральская (кадастровые номера земельных участков 59:01:4415032:1409, 59:01:4415032:1407))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 120 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Гатчинская

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Пермь.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

И.о. начальника сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

М.П. Башкова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	0094D89DBB626F1D098B99BBACC931ECC5
Владелец:	Башкова Мария Павловна
Действителен:	с 09.04.2025 по 03.07.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство БКТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Углеуральская (кад. номера зем. участков 59:01:4415032:1409, :1407)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Гатчинская

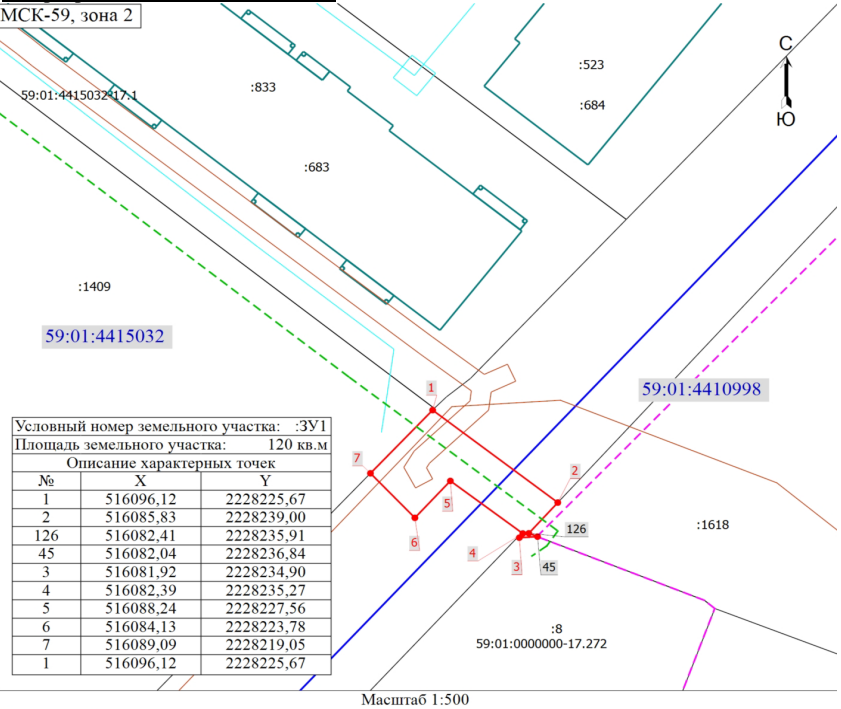
Предполагаемый способ размещения объекта: подземный (11 месяцев)

Площадь земельного участка: 120 кв.м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: -

МСК-59, зона 2



Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :683 - Кадастровый номер земельного участка
- 59:01:4415032-17.1 - Обозначение публичного сервитута
- :523 - Кадастровый номер здания
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница здания
- Граница сооружения
- Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка
- Граница испрашиваемого земельного участка
- 59:01:4415032 - Номер кадастрового квартала
- Граница публичного сервитута
- Проектируемый объект
- Особо охраняемая природная территория местного значения - охраняемый ландшафт "Черняевский лес"

Описание смежеств

От точки до точки	Кадастровый номер земельного участка	Адрес
1-2, 3-7	-	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район? ул. Гатчинская
2-45	59:01:4410998:1618	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Пермское городское лесничество, Черняевское участковое лесничество, квартал 2 (выделы 1-21, части выделов 22-26, выделы 27-29, часть выдела 30, выделы 31-33, части выделов 34, 35, выделы 36, 37, части выделов 38, 39, выдел 40)
45-3	59:01:4410998:8	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Гатчинская, 17
7-1	59:01:4415032:1409	Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Подлесная, з/у 55а

Заявитель: ПАО "Россети Урал"



Тюнятина Анастасия Геннадьевна