



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-675 от 03.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 мая 2025 г. № 21-01-06-4788:

**разрешает** ООО «СЗ «СК ДОМ-СТРОЙ» (ИНН 5906174904, ОГРН 1225900020763, место нахождения: 614077, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 142, помещ. на 1 этаже)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство и/или бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 201,60 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, северо-западнее здания автосервиса по ул. Старцева, 33

**на срок:** 12 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «СК ДОМ-СТРОЙ»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз);  
2. заявление с приложенными к нему документами.

И.о. начальника отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

СХЕМА  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, на которых планируется размещение объекта

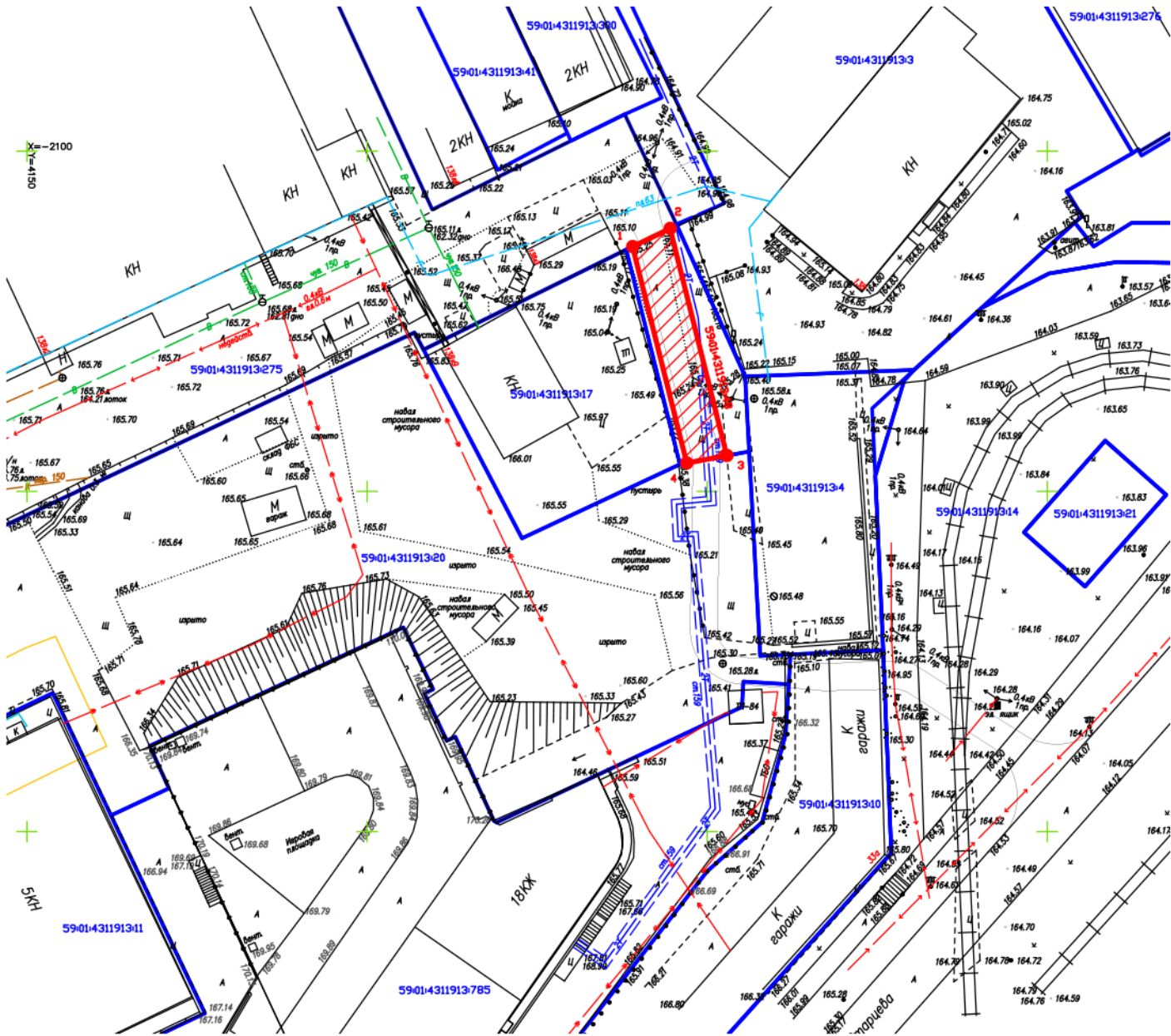
Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство  
Местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, северо-западнее здания автосервиса по ул.Старцева, 33  
Кадастровый номер: 59:01:4311913:48  
Площадь земель или части земельного участка: 201,60 кв.м.  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: для организации проезда к зданию автосервиса и благоустройства территории:устройство газонов, пешеходных дорожек и других элементов благоустройства

Каталог координат

№ точки	X	Y
1	516331.964	2235661.491
2	516334.588	2235667.028
3	516301.165	2235675.154
4	516300.113	2235669.227

Описание границ смежных землепользователей

От точки	До точки	Кадастровый номер	Местоположение	Правообладатель
1	2	59:01:4311913:275	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкарская, 138	Муниципальное образование: город Пермь Сообственность: Частная
2	3	59:01:4311913:48	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, северо-западнее здания автосервиса по ул.Старцева, 33	Муниципальное образование: город Пермь Сообственность:
3	4	59:01:4311913:20	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Пушкарская, з/у 142а	Муниципальное образование: город Пермь Сообственность: Частная
4	5	59:01:4311913:48	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, северо-западнее здания автосервиса по ул.Старцева, 33	Муниципальное образование: город Пермь Сообственность:



Условные обозначения:

- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница предполагаемых к использованию земель

Масштаб 1:1000

Заявитель: М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) (подпись, расшифровка подписи)

