



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-689 от 04.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 мая 2025 г. № 21-01-06-4846:

**разрешает** АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОРТРОС-ПЕРМЬ» (ИНН 5902197019, ОГРН 1055900309497, место нахождения: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 61, этаж первый, вход отдельный)

**размещение объектов:**

проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 157 кв.м

**местоположение:** Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район

**на срок:** 1 год.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОРТРОС-ПЕРМЬ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.;  
2. заявление с приложенными к нему документами.

И.о. начальника отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина



СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещения таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж). Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь

Площадь земель или части земельного участка: 157 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	516529.73	2228290.43	
2	516489.83	2228260.29	
3	516491.92	2228257.53	
4	516531.43	2228288.18	
1	516529.73	2228290.43	
Система координат: МСК-59 (зона2)			

Описание границ смежных землепользователей:

От т4 до т3 – земли, свободные от прав третьих лиц  
От т3 до т4 – земельный участок 59:01:4410981:168

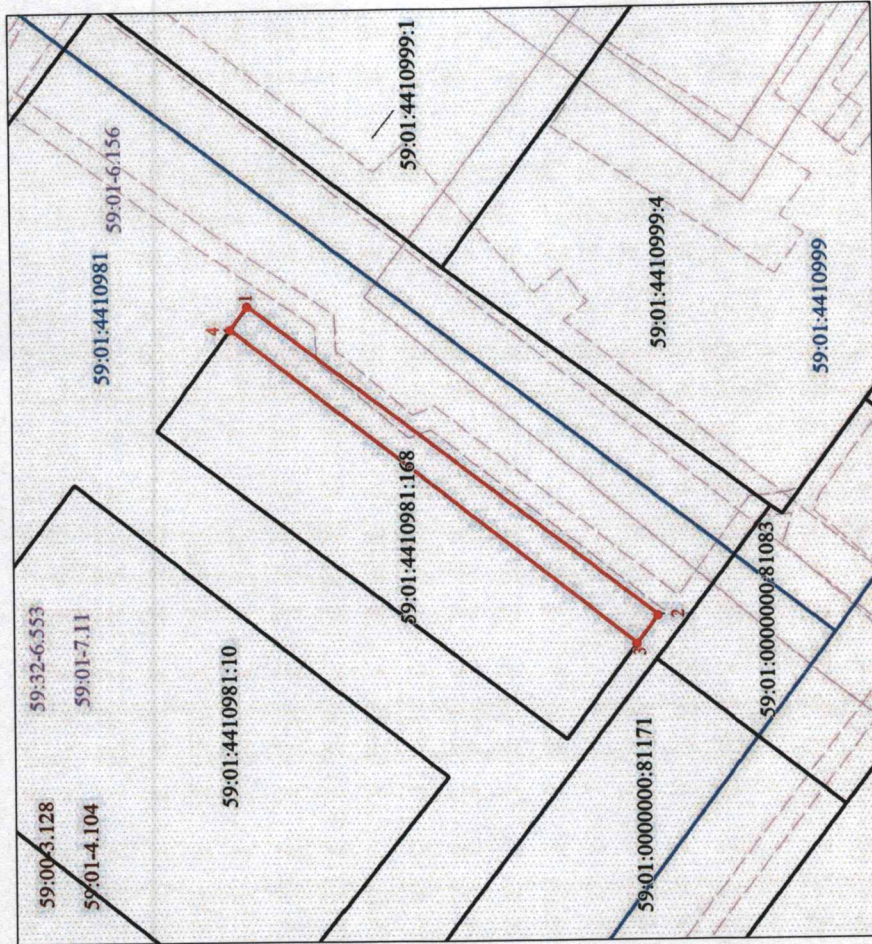
Условные обозначения:

- Граница испрашиваемого земельного участка (части земельного участка)
- Граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Граница охранной зоны
- Граница существующих объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН

59:00:03.128
59:01:4.104
59:32-6.553
59:01-7.11
59:01:4410981:10
59:01:4410981:168
59:01:0000000:81171
59:01:0000000:81083
59:01:4410999:4
59:01:4410999:1
59:01:4410999

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Надпись кадастрового номера земельного участка
- Обозначение муниципального образования, населенного пункта

Масштаб 1:500



Заявитель

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик

Заказчик