



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-693 от 05.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 мая 2025 г. № 5610279967 (от 29 мая 2025 г. № 21-01-06-4941):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водоотведения от существующей сети канализации Д-1200 мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Трамвайной, 27 (1 и 2 этап строительства))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3 кв. м

местоположение: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:88 (единое землепользование)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского

края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Объект: *Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-1200 мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Трамвайная, 27 (1 и 2 этап строительства)).*

Местоположение: *Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная*

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: **3**

Категория земель: *земли населенных пунктов*

Вид разрешенного использования земельного участка:
земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
1	516853,96	2226513,16
2	516853,96	2226513,88
3	516850,33	2226513,81
4	516850,33	2226513,11

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2, от т.3 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:97296
от т.2 до т.3, от т.4 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4410256:305

**проектируемый
жилой дом**

59:01:4410256:305

59:01:4410256:310

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

59:01:4413816:19 - номер учётного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
1 ● - характерная точка границы территории размещения Объекта

BEPHO

Заявитель:

М.П.

© 2006 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 260: 115–124