



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-707 от 09.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 02 июня 2025 г. № 5627328931 (от 03 июня 2025 г. № 21-01-06-5061):

разрешает ООО «РИНОС» (ИНН 5914023151, ОГРН 1075914000832, место нахождения: 618703, Пермский край, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Трухина)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1389 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская

на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «РИНОС»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги

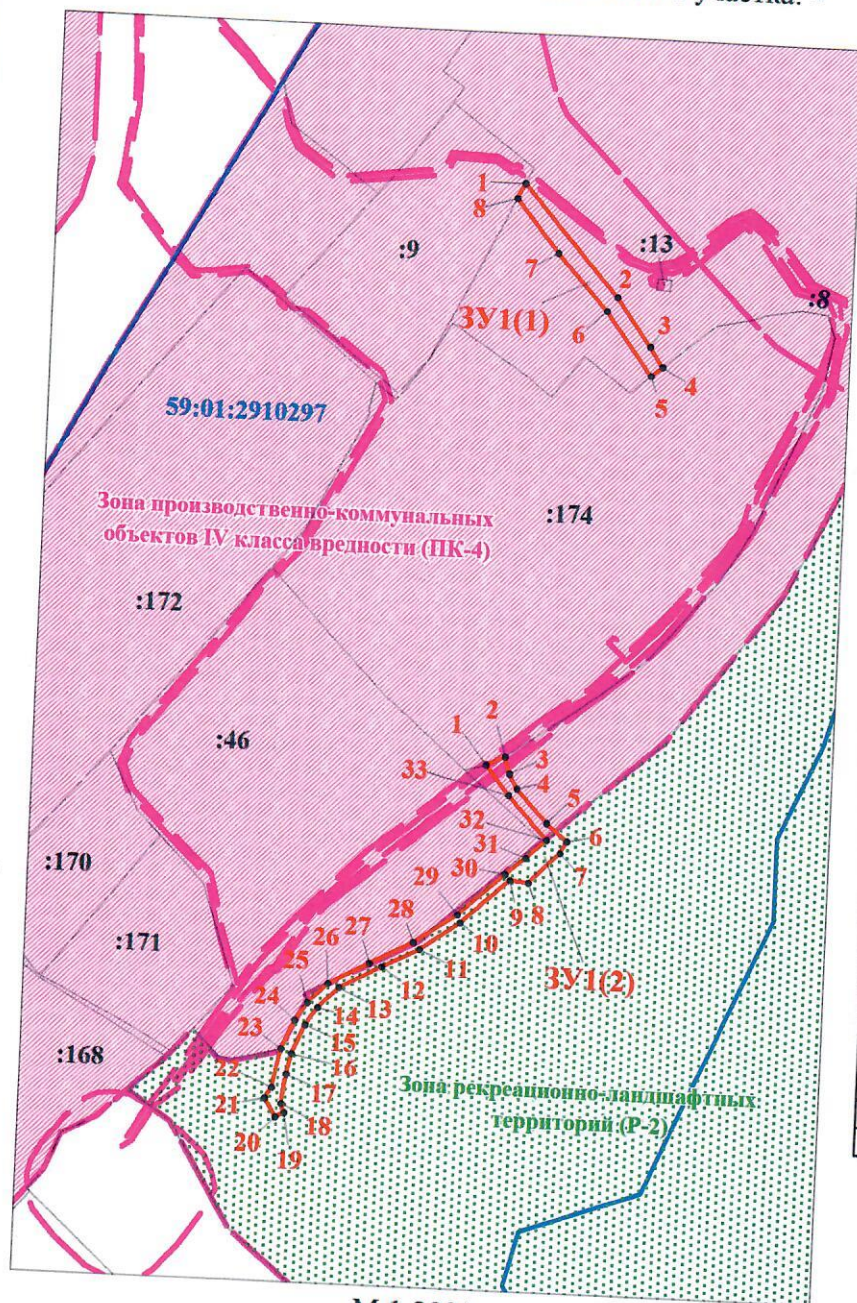
Местоположение: г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Ново-Гайвинская

Площадь земель или части земельного участка ЗУ1: 1389 кв.м.

в том числе: ЗУ1(1) - 539 кв.м.; ЗУ1(2) - 850 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -



М 1:2000

Условные обозначения:

ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка (части)

— граница образуемого земельного участка (части)

— существующая граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

— граница территориальной зоны

— граница кадастрового квартала

59:01:2910297- номер кадастрового квартала

:46 - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Заявитель:

Система координат МСК-59		
Площадь :ЗУ1(1) - 539 кв.м.		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	528136.23	2236328.42
2	528095.38	2236365.30
3	528076.85	2236378.64
4	528069.18	2236383.66
5	528065.59	2236379.42
6	528089.89	2236361.67
7	528110.91	2236342.22
8	528130.67	2236325.44

Система координат МСК-59					
Площадь :ЗУ1(2) - 850 кв.м.					
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	527916.00	2236322.96	18	527783.16	2236250.30
2	527919.28	2236329.97	19	527779.77	2236251.60
3	527913.07	2236331.87	20	527778.16	2236248.28
4	527907.51	2236335.11	21	527785.22	2236244.02
5	527894.86	2236346.80	22	527789.22	2236246.42
6	527888.35	2236354.86	23	527804.66	2236249.36
7	527883.90	2236352.66	24	527815.61	2236254.19
8	527872.21	2236341.07	25	527822.53	2236258.68
9	527873.00	2236333.91	26	527830.47	2236266.29
10	527856.02	2236315.66	27	527839.07	2236281.60
11	527845.21	2236300.57	28	527847.68	2236298.14
12	527837.71	2236286.31	29	527859.04	2236314.42
13	527828.96	2236270.59	30	527875.10	2236331.93
14	527820.92	2236262.74	31	527881.46	2236339.45
15	527814.08	2236258.12	32	527888.66	2236347.05
16	527802.88	2236253.37	33	527904.95	2236331.85
17	527794.59	2236251.79			

Описание границ смежных землепользователей ЗУ1(1):

от 1 до 4 Земли общего пользования

от 4 до 5 Земельный участок с кад.№ 59:01:2910297:174

от 5 до 8 Земли общего пользования

от 8 до 1 Земельный участок с кад.№ 59:01:2910297:9

Описание границ смежных землепользователей ЗУ1(2):

от 1 до 23 Земли общего пользования

от 23 до 32 Земельный участок с кад.№ 59:01:2910297:46

от 32 до 1 Земли общего пользования

