



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-742 от 16.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 09 июня 2025 г. № 5655082491 (от 10 июня 2025 г. № 21-01-06-5325)

разрешает индивидуальному предпринимателю Валееву Ринату Максумовичу (ИНН 590200306822, ОГРНИП 304590235700043, место нахождения: 614030, Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская, д. 93)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 258 кв. м

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах санитарной охраны: второй и третий пояса зон санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель»; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона.

ИП Валееву Р.М.:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные статьями 65, 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации

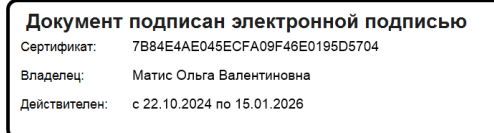
4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская

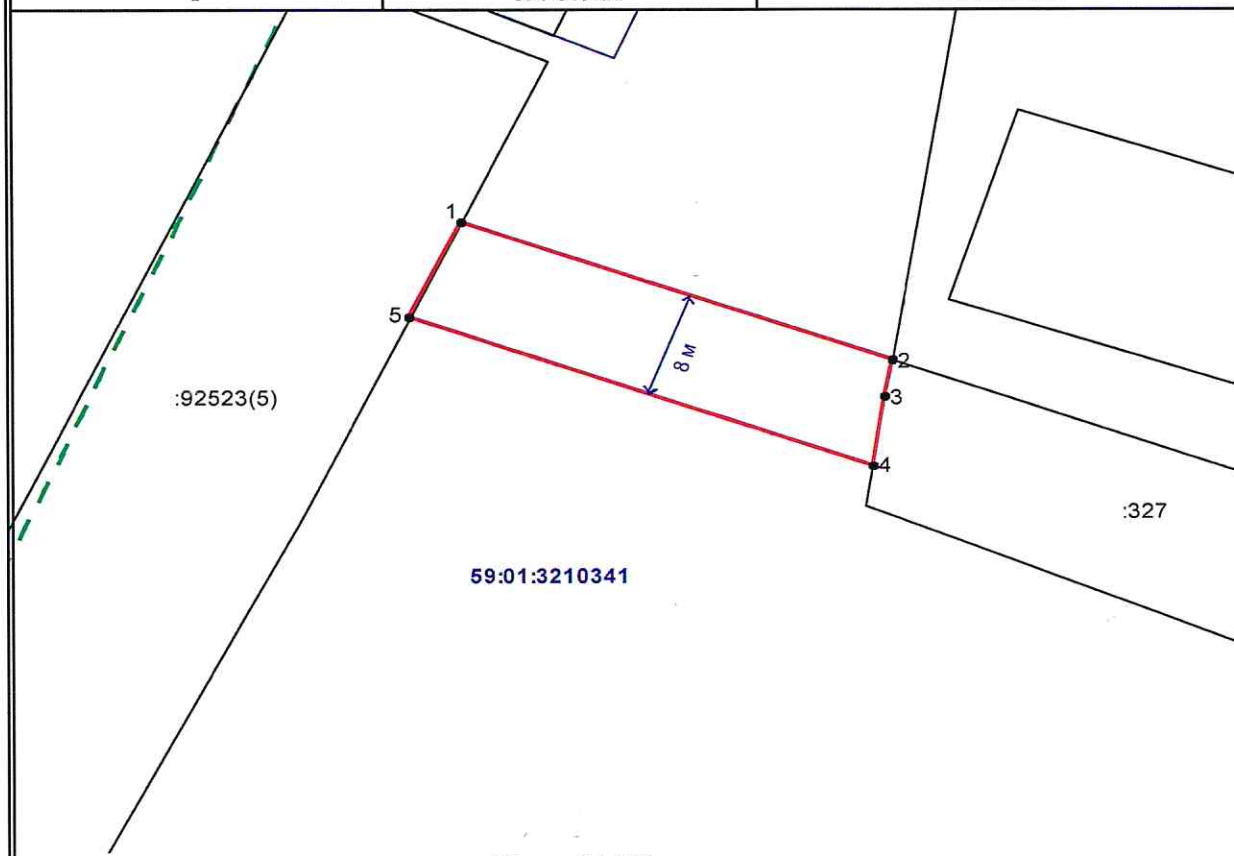
Площадь земель или части земельного участка, кв. м 258

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Система Координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	527 379.11	2 236 436.43
2	527 368.54	2 236 465.71
3	527 365.77	2 236 465.24
4	527 360.53	2 236 464.38
5	527 371.87	2 236 432.95
1	527 379.11	2 236 436.43



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки, от 4 точки до 5 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 5 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:92523

от 2 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:3210341:327

Условные обозначения:

- Граница зон с особым использованием территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- 59:01:3210341 Кадастровый номер квартала
- :327 Кадастровый номер земельного участка

Заявитель:

Вашев Р. И.
(подпись, расшифровка подписи)

Верно

