



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-774 от 20.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 16 июня 2025 г. № 5679876744 (от 17 июня 2025 г. № 21-01-06-5478):

**разрешает:** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свиязева, 35)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водопровода от проектируемой внутриквартальной сети водопровода Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1, 2 этапы строительства), внутриквартальный водопровод диаметром не менее Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина с установкой пожарных гидрантов (объект ТП ул. Пушкина, 91), сеть водоотведения от существующего коллектора Д-1200 мм по ул. Пушкина до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1 и 2 этап строительства))

**на землях:** находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 430 кв. м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410134:1594

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника  
отдела предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью  
Сертификат: 00E2985F02023B397851CEDCC9493D9008  
Владелец: Силина Екатерина Николаевна  
Действителен: с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

## СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Объект:** Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
 Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
 (Сеть водопровода от проектируемой внутриквартальной сети водопровода Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1,2 этапы строительства)  
 Внутриквартальный водопровод диаметром не менее Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина с установкой пожарных гидрантов (Объект ТП ул. Пушкина, 91)  
 Сеть водоотведения от существующего коллектора Д-1200 мм по ул. Пушкина до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1 и 2 этап строительства)).

**Местоположение:** *Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкина, (кад. № 59:01:4410134:1594).*

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:** **430**

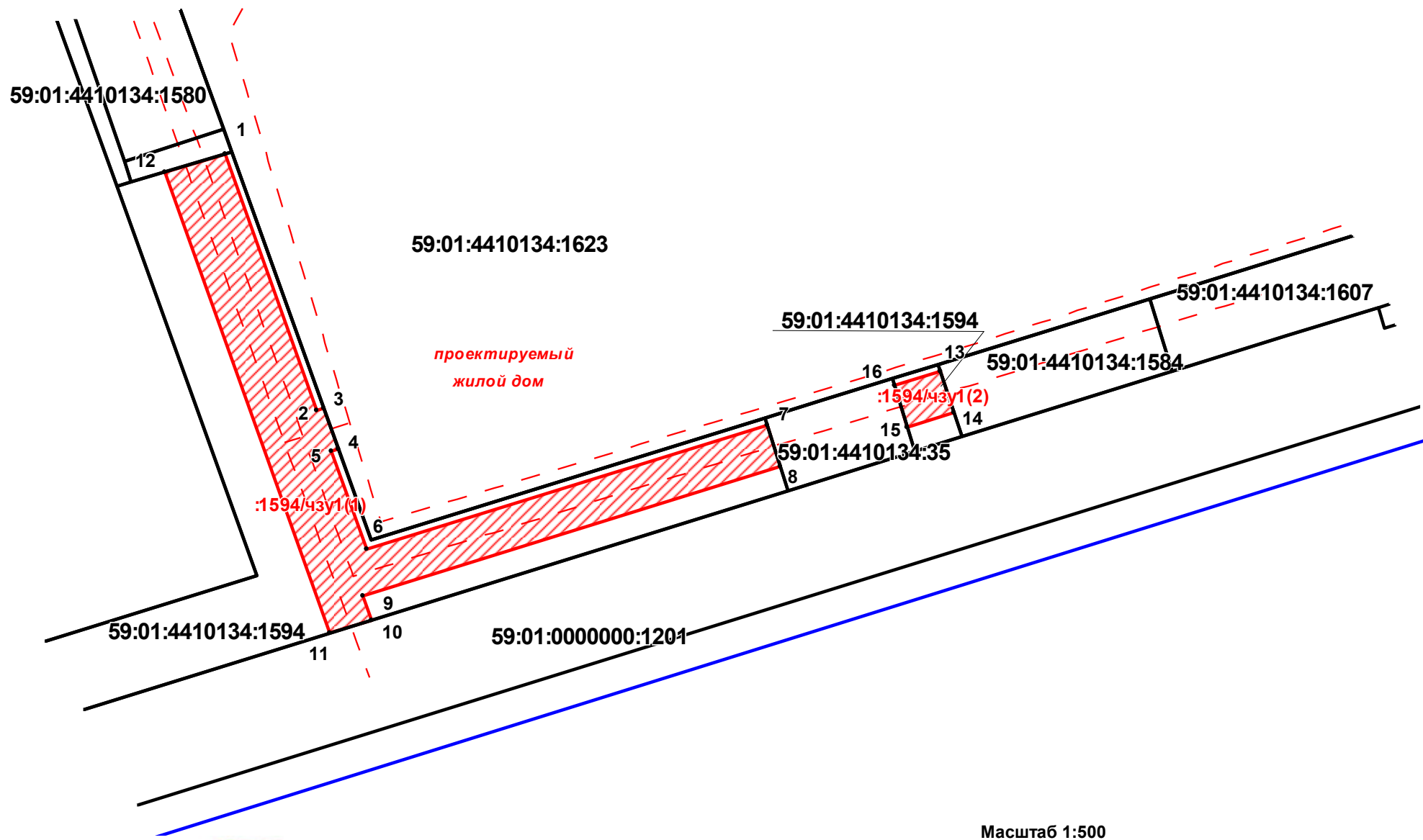
**Категория земель:** *земли населенных пунктов*

**Вид разрешенного использования земельного участка:**

магазины, торговые комплексы.

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :1594/чзу 1(1)		
1	517070,38	2230985,38
2	517046,83	2230993,81
3	517047,03	2230994,44
4	517043,26	2230995,80
5	517043,06	2230995,15
6	517034,07	2230998,37
7	517045,47	2231035,17
8	517041,65	2231036,37
9	517029,77	2230998,01
10	517027,53	2230998,81
11	517026,34	2230994,99
12	517068,72	2230979,82
Контур :1594/чзу 1(2)		
13	517050,40	2231051,09
14	517046,60	2231052,35
15	517045,27	2231048,06
16	517049,10	2231046,89



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 59:01:4413816:19 - номер учётного земельного участка  
 - граница кадастрового квартала  
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения  
 - граница проектируемого размещения Объекта  
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта  
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

**BEPHO**

**Заявитель:**

М.П.

பின் அங்கியைப்போல (14)  
உயர்நீதிமன்றத்தின் தீர்மானத்தின்படி


 15.03.2023

**Масштаб 1:500**