



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-778 от 23.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 16 июня 2025 г. № 5679940525 (от 17 июня 2025 г. № 21-01-06-5475):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Внутриквартальный водопровод диаметром не менее Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина с установкой пожарных гидрантов (Объект ТП ул. Пушкина, 91)

линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Сеть водоотведения от существующего коллектора Д-1200 мм по ул. Пушкина до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1 и 2 этап строительства))

на землях: собственность муниципального образования город Пермь, площадью 362 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410134:1599)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника
отдела предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Е.Н. Силина

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 14.05.2024 по 07.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 (Внутриквартальный водопровод диаметром не менее Д-250 мм от ул. Луначарского до ул. Пушкина с установкой пожарных гидрантов (Объект ТП ул. Пушкина, 91)
 Сеть водоотведения от существующего коллектора Д-1200 мм по ул. Пушкина до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Пушкина, 91 (1 и 2 этап строительства)).

Местоположение: Пермский край, Пермский г. о., Ленинский р-н, г. Пермь, ул. Пушкина, (кад. № 59:01:4410134:1599).

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: **362**

Категория земель: *земли населенных пунктов*

Вид разрешенного использования земельного участка:

Под административные и складские здания.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	517137,39	2230959,49
2	517130,35	2230962,01
3	517131,05	2230964,25
4	517127,28	2230965,61
5	517127,16	2230965,20
6	517072,48	2230984,63
7	517070,68	2230979,08
8	517120,19	2230961,40

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.3; от т.4 до т.6; от т.7 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:4410134:1599
от т.3 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:4410134:1623
от т.6 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:4410134:1580
от т.8 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4410134:1592

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учетного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - граница проектируемого размещения Объекта
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

BEPHO

Заявитель:

М.П.

பிரதம அமைச்சர் (பிஅ)
உறுப்பினர் (உறு) குறிப்பிடப்படாதவர்கள்

С.В. Антонов
директор

по доверенности № 105/2023
от 15.03.2023г.

Масштаб 1:500