



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-770 от 20.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 16 июня 2025 г. № 5676736122 (от 16 июня 2025 г. № 21-01-06-5439):

разрешает: АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (к индивидуальному жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Полевая, д. 4А)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 49457 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона телефонной канализации, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое

Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

5. Соблюдать правила и ограничения, установленные статьями 65, 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

6. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

7. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки

размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 10 л. в 1 экз).

Заместитель начальника
отдела предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Е.Н. Силина

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E2985F02023B397651CEDCC9493D900B

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 14.05.2024 по 07.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к индивидуальному жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Полевая, д.4А

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район

Площадь земель или части земельного участка: :ЗУ1=49457 м² (:ЗУ1(1)=19939,00 м², :ЗУ1(2)=3660,63 м², :ЗУ1(3)=98,22 м², :ЗУ1(4)=1789,66 м², :ЗУ1(5)=6283,85 м², :ЗУ1(6)=104,59 м², :ЗУ1(7)=17580,91 м²)

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Каталог координат, м

:ЗУ1(1)		
н1	516041.87	2212839.84
1	516038.95	2212833.10
н2	516034.77	2212825.93
н3	516070.75	2212661.46
н4	516085.48	2212592.48
н5	516106.66	2212498.62
н6	516124.07	2212418.82
н7	516132.67	2212377.75
н8	516130.91	2212375.42
н9	516152.71	2212274.82
н10	516172.21	2212191.33
н11	516182.00	2212147.41
н12	516192.54	2212096.08
н13	516210.35	2212016.75
н14	516218.67	2211976.82
н15	516232.63	2211915.11
н16	516245.21	2211851.92
н17	516247.68	2211830.56
н18	516248.55	2211791.25
н19	516234.29	2211655.96
н20	516222.49	2211528.16
н21	516219.37	2211514.12
н22	516193.84	2211272.82
н23	516190.85	2211234.75
н24	516172.74	2211068.34
н25	516170.62	2211067.26
н26	516157.14	2210962.70
н27	516159.05	2210960.58
н28	516150.34	2210882.42
н29	516152.68	2210874.53
н30	516162.10	2210878.12
н31	516160.51	2210883.26
н32	516169.53	2210964.06
н33	516166.37	2210967.40
н34	516171.85	2211000.08
н35	516177.71	2211058.94
н36	516182.21	2211062.98
н37	516200.81	2211233.89
н38	516203.79	2211271.83
н39	516229.28	2211512.78
н40	516232.32	2211526.26
н41	516245.13	2211654.34
н42	516258.56	2211791.15
н43	516257.67	2211831.01
н44	516255.05	2211853.68
н45	516242.42	2211917.13
н46	516228.45	2211978.93
н47	516219.99	2212019.43
н48	516202.38	2212097.90
н49	516191.77	2212149.55
н50	516181.97	2212193.50
н51	516162.51	2212281.02
н52	516140.96	2212372.11
н53	516143.28	2212375.81
н54	516133.89	2212420.69
н55	516116.39	2212500.94

н56	516095.26	2212594.58
н57	516080.50	2212663.69
:3Y1(2)		
н58	515952.41	2213187.36
н59	515943.58	2213181.14
н60	515959.03	2213110.93
н61	515966.56	2213112.63
н62	515999.08	2212965.10
н63	516007.21	2212932.77
н64	516011.58	2212929.26
2	516033.59	2212835.82
н65	516039.74	2212850.05
н66	516020.07	2212936.96
н67	516016.14	2212938.70
н68	516009.71	2212967.49
н69	515974.13	2213124.42
н70	515966.64	2213122.86
:3Y1(3)		
3	515943.66	2213204.06
н71	515938.82	2213202.72
н72	515942.10	2213187.76
н73	515950.98	2213193.91
н74	515950.12	2213197.83
4	515945.67	2213196.63
:3Y1(4)		
н75	514489.51	2212801.30
5	514477.60	2212805.05
н76	514502.16	2212755.69
н77	514550.24	2212671.80
н78	514562.77	2212651.67
н79	514569.46	2212647.93
6	514576.26	2212653.64
н80	514571.28	2212662.79
н81	514558.81	2212676.95
н82	514510.88	2212760.59
:3Y1(5)		
н83	514164.00	2213367.68
н84	514157.18	2213373.30
н85	514151.11	2213371.35
н86	514158.45	2213363.14
н87	514167.62	2213362.45
н88	514189.82	2213322.55
н89	514221.54	2213265.48
н90	514254.69	2213203.90
н91	514278.71	2213160.34
н92	514325.45	2213077.44
н93	514349.48	2213032.79
н94	514400.82	2212941.34
н95	514440.77	2212870.08
н96	514447.73	2212859.31
н97	514459.96	2212835.99
7	514471.95	2212826.24
н98	514478.26	2212822.67
н99	514456.48	2212864.16
н100	514449.44	2212875.06
н101	514409.46	2212946.37
н102	514358.31	2213037.48
н103	514334.18	2213082.31
н104	514287.46	2213165.19
н105	514263.48	2213208.66
н106	514230.33	2213270.25
н107	514198.56	2213327.41
н108	514173.36	2213372.70
:3Y1(6)		
н109	513859.61	2213278.20
н110	513860.87	2213270.40
н111	513846.48	2213268.12
н112	513845.25	2213274.34
:3Y1(7)		
н113	513499.43	2213224.47

н114	513298.54	2213160.63
н115	513185.55	2213121.11
н116	513131.49	2213093.79
н117	513080.92	2213061.63
н118	513029.78	2213030.50
н119	512928.19	2212971.74
н120	512881.93	2212944.57
н121	512823.37	2212911.49
н122	512791.65	2212897.15
н123	512770.30	2212880.18
н124	512756.05	2212855.28
н125	512740.10	2212829.77
н126	512724.84	2212811.54
н127	512686.85	2212786.35
н128	512640.55	2212760.68
н129	512506.09	2212683.36
н130	512482.43	2212669.40
н131	512448.22	2212637.91
н132	512401.42	2212569.57
н133	512363.75	2212510.52
н134	512323.70	2212449.89
8	512287.63	2212390.86
9	512270.39	2212364.19
н135	512261.65	2212355.40
н136	512246.16	2212333.35
н137	512220.65	2212301.41
н138	512185.17	2212271.89
н139	512161.04	2212254.89
н140	512109.56	2212220.84
н141	512120.44	2212215.99
н142	512166.62	2212246.59
н143	512191.41	2212264.08
н144	512227.34	2212293.97
н145	512254.18	2212327.38
н146	512269.97	2212349.85
н147	512332.08	2212444.44
н148	512372.07	2212504.98
н149	512409.72	2212563.98
н150	512456.18	2212631.83
н151	512488.72	2212661.63
н152	512511.00	2212674.65
н153	512645.43	2212751.96
н154	512692.21	2212777.90
н155	512730.97	2212803.60
н156	512747.99	2212823.62
н157	512764.26	2212849.54
н158	512777.65	2212873.23
н159	512796.96	2212888.58
н160	512827.69	2212902.47
н161	512887.13	2212936.02
н162	512933.29	2212963.14
н163	513034.85	2213021.88
н164	513086.31	2213053.21
н165	513136.45	2213085.10
н166	513189.24	2213111.81
н167	513301.43	2213150.03
н168	513502.19	2213214.84

Граница н2-н8, н9-н25, н26-н1, н65-н58, н59-2, н73-н74, н71-н72, н80-н75, 5-н79, н98-н108, н85-н97, н112-н109, н113-8, 9-н140, н141-н168 – земли общего пользования;

Граница н8-н9, н25-н26 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:1;

Граница н1-н2, 2-н65 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:3153;

Граница н58-н59, н72-н73 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:3151;

Граница н74-3 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:3065;

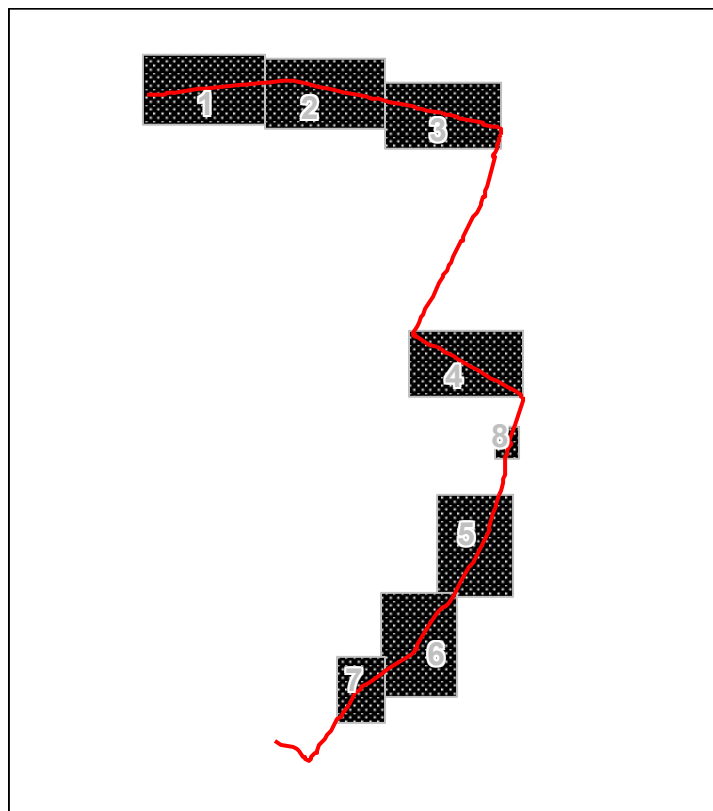
Граница 3-н71 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:74;

Граница н79-6 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:2678;

Граница 6-н80 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:16;

Граница н75-5, н97-н98 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:3108;

Граница н108-н85, н109-н112, н168-н113 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:3405;
 Граница 8-9 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:201;
 Граница н140-н141 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717115:144.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

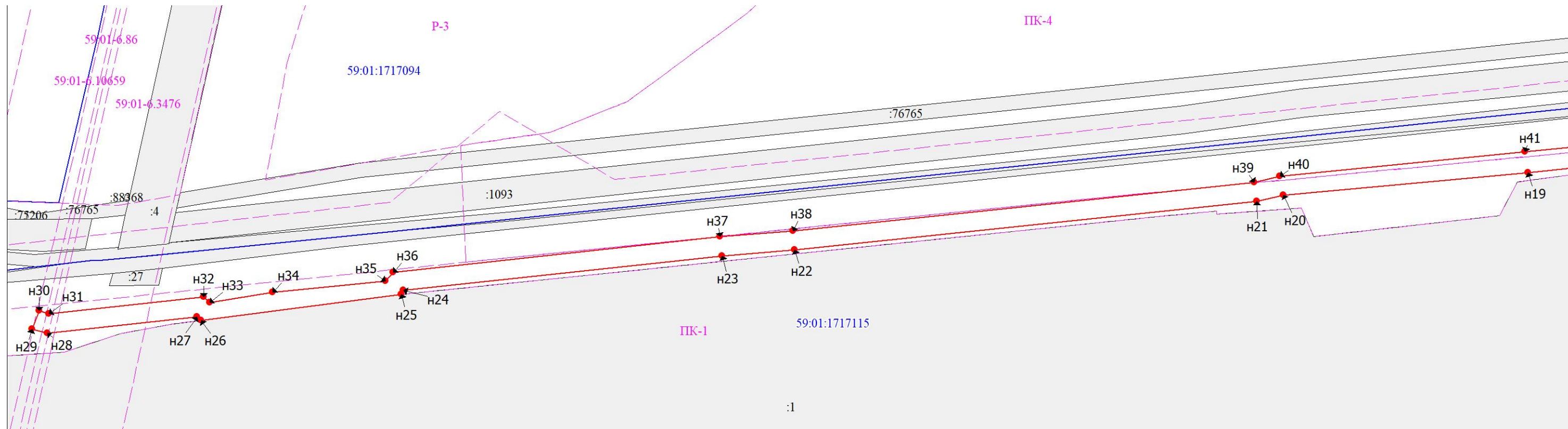
- - - - - Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её
- :3 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4011806 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.363

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.Р.

(подпись, расшифровка подписи)

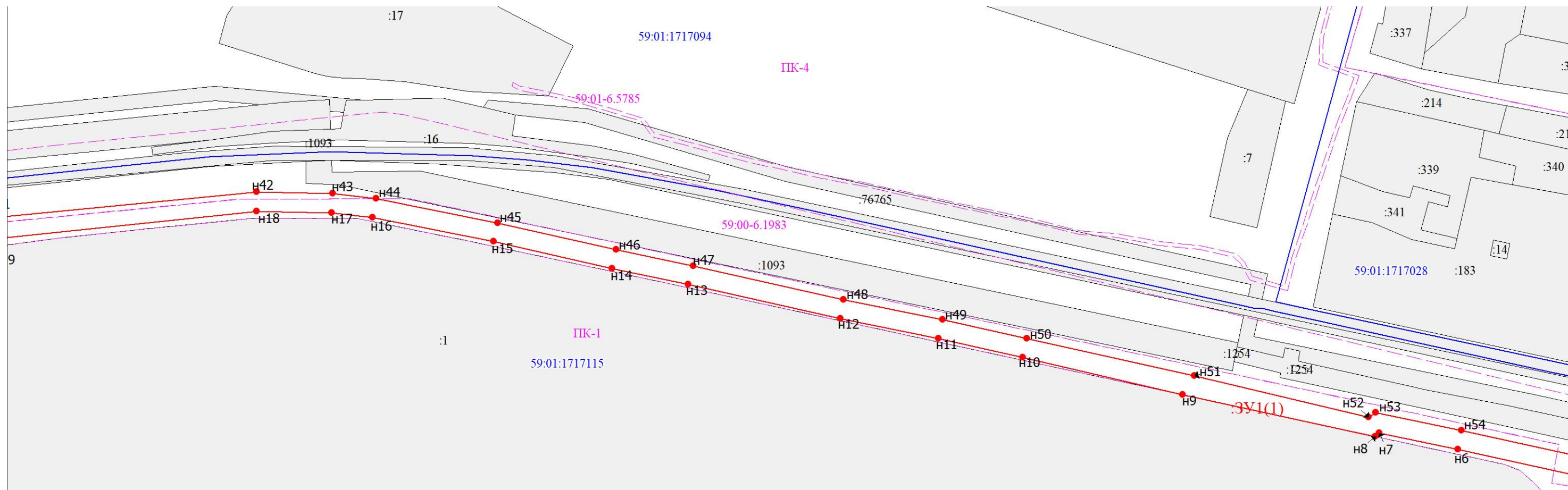
МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



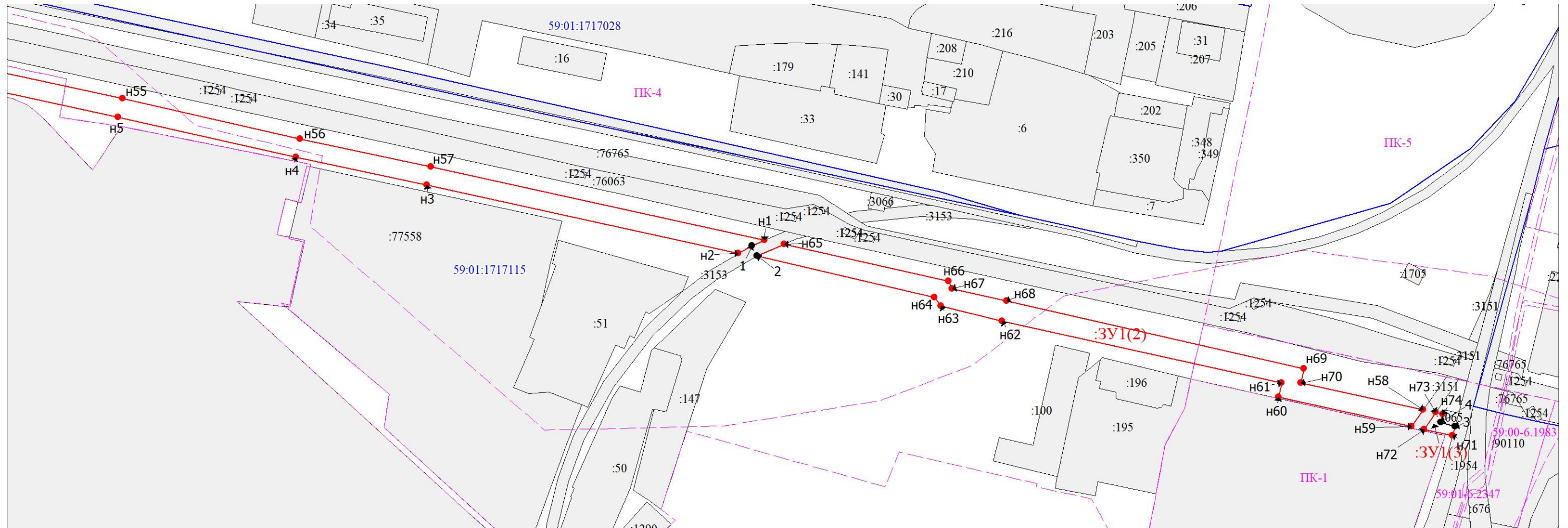


Масштаб 1:2100

Условные обозначения: см. лист 1



Масштаб 1:2100



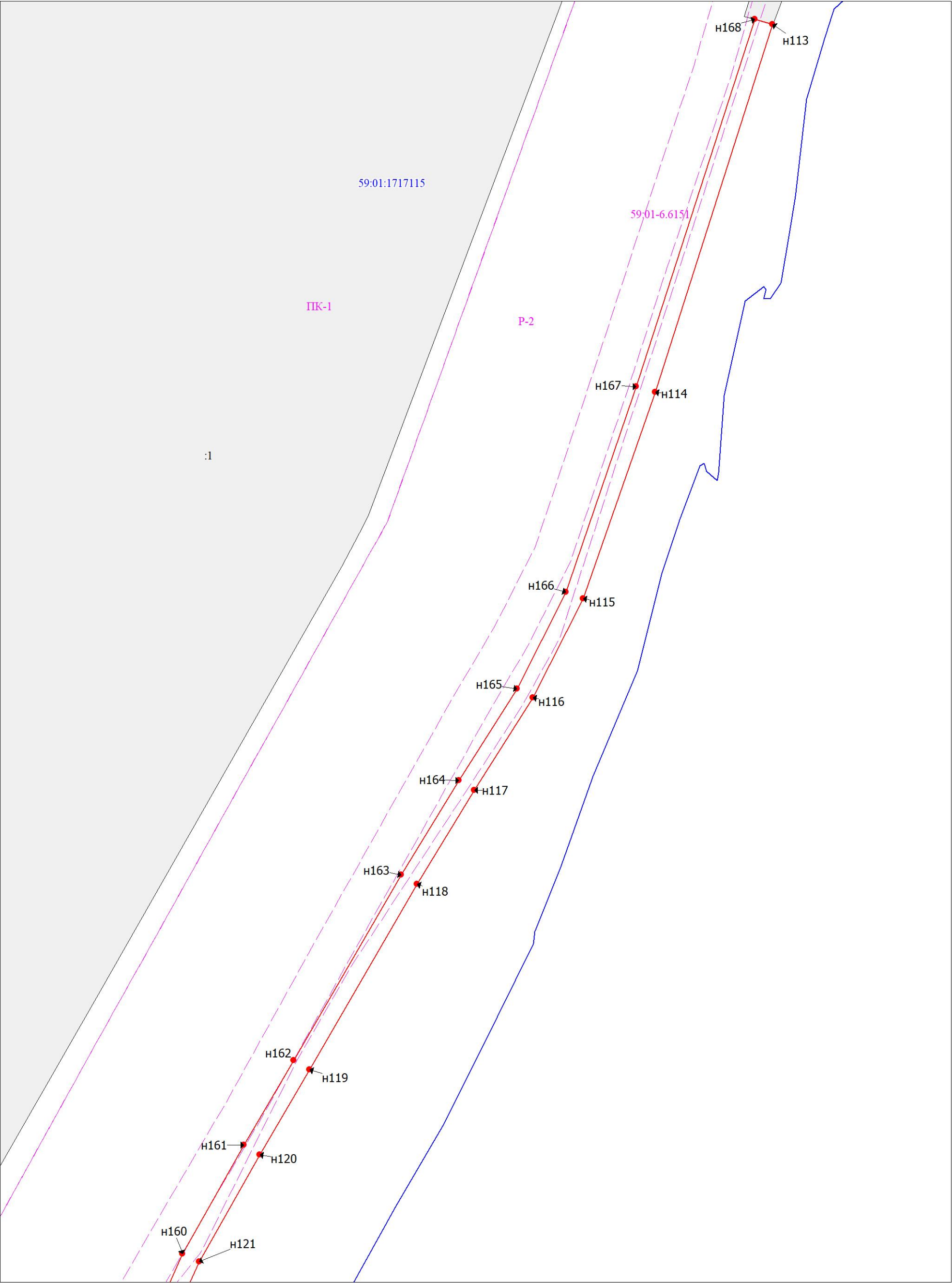
Масштаб 1:2100

Условные обозначения: см. лист 1



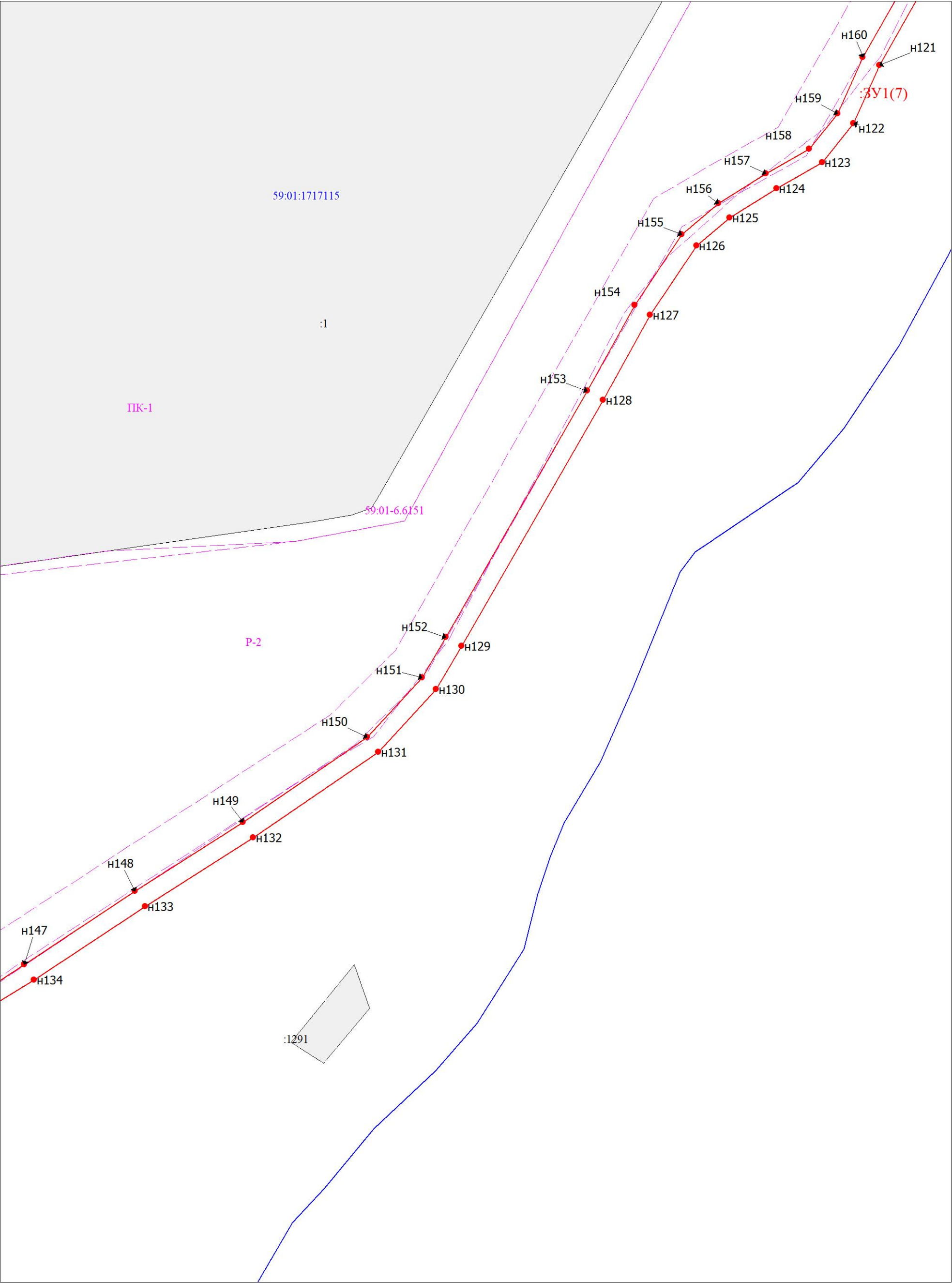
Масштаб 1:2100

Условные обозначения: см. лист 1



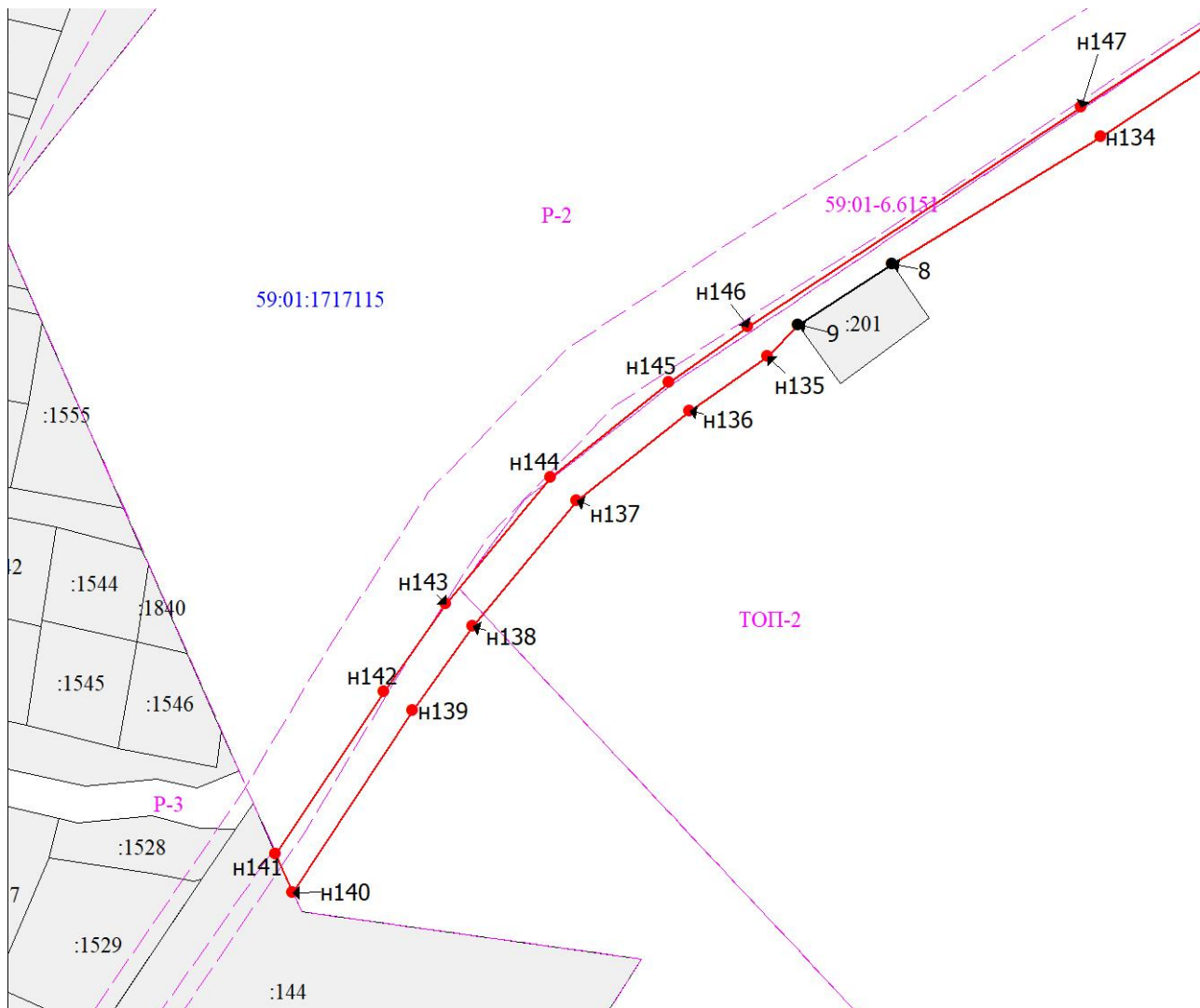
Масштаб 1:2000

Условные обозначения: см. лист 1

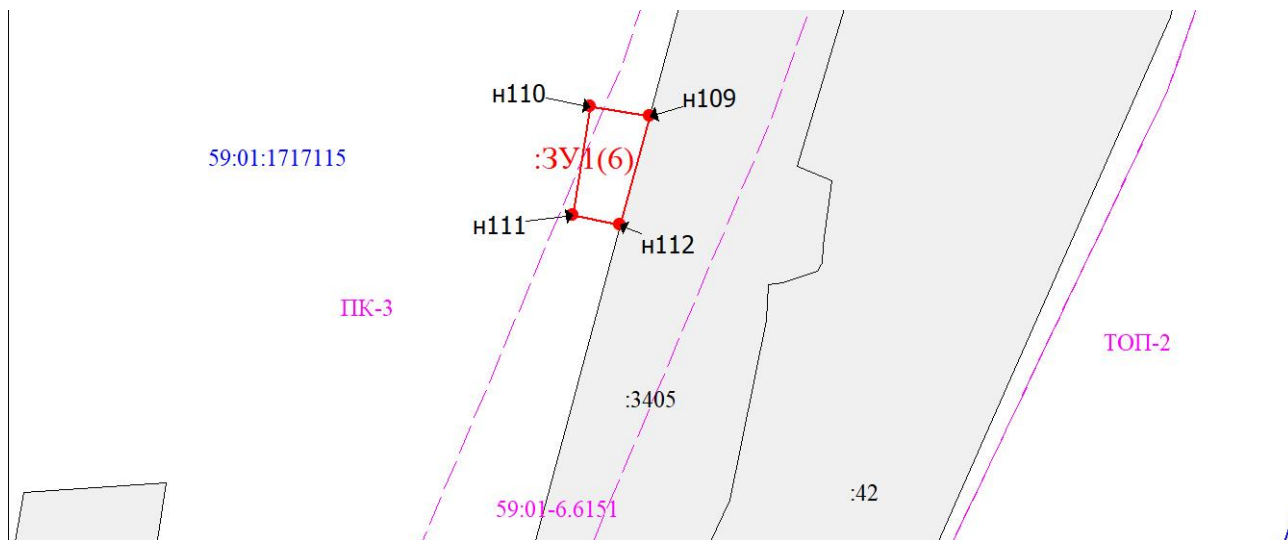


Масштаб 1:2000

Условные обозначения: см. лист 1



Масштаб 1:2000



Масштаб 1:1000

Условные обозначения: см. лист 1