



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-799 от 26.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 июня 2025 г. № 5692658106 (от 19 июня 2025 г. № 21-01-06-5552):

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, переулок Рудянский, 5 аа, территория СНТ Коллективный сад № 67 А, на земельном участке № 2)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 2333 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, СНТ Коллективный сад № 67 А

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей; прочие зоны ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы и береговой полосы, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охрannой и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Заместитель начальника отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E2985F020238397651CEDCC8493D900B
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 14.05.2024 по 07.08.2025

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, переулок Рудянский, 5аа, территория СНТ Коллективный сад № 67А, на земельном участке №2

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, территория СНТ Коллективный сад № 67А

Площадь земель или части земельного участка: :ЗУ1=2333 м² (:ЗУ1(1)=2258,11 м², :ЗУ1(2)=75,31 м²)

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Каталог координат, м

:ЗУ1(1)		
н1	530145.94	2242236.16
н2	530125.37	2242231.54
н3	530098.30	2242231.96
н4	530034.57	2242205.53
н5	529980.69	2242193.99
н6	529926.90	2242178.66
н7	529928.89	2242170.74
н8	529950.56	2242175.01
н9	529982.95	2242184.25
н10	530037.97	2242196.12
н11	530100.30	2242221.94
н12	530126.38	2242221.52
н13	530148.22	2242226.42
:ЗУ1(2)		
н14	530121.28	2242333.15
1	530115.79	2242331.67
н15	530115.57	2242331.60
н16	530117.37	2242323.96
н17	530125.76	2242322.13
2	530123.30	2242332.62

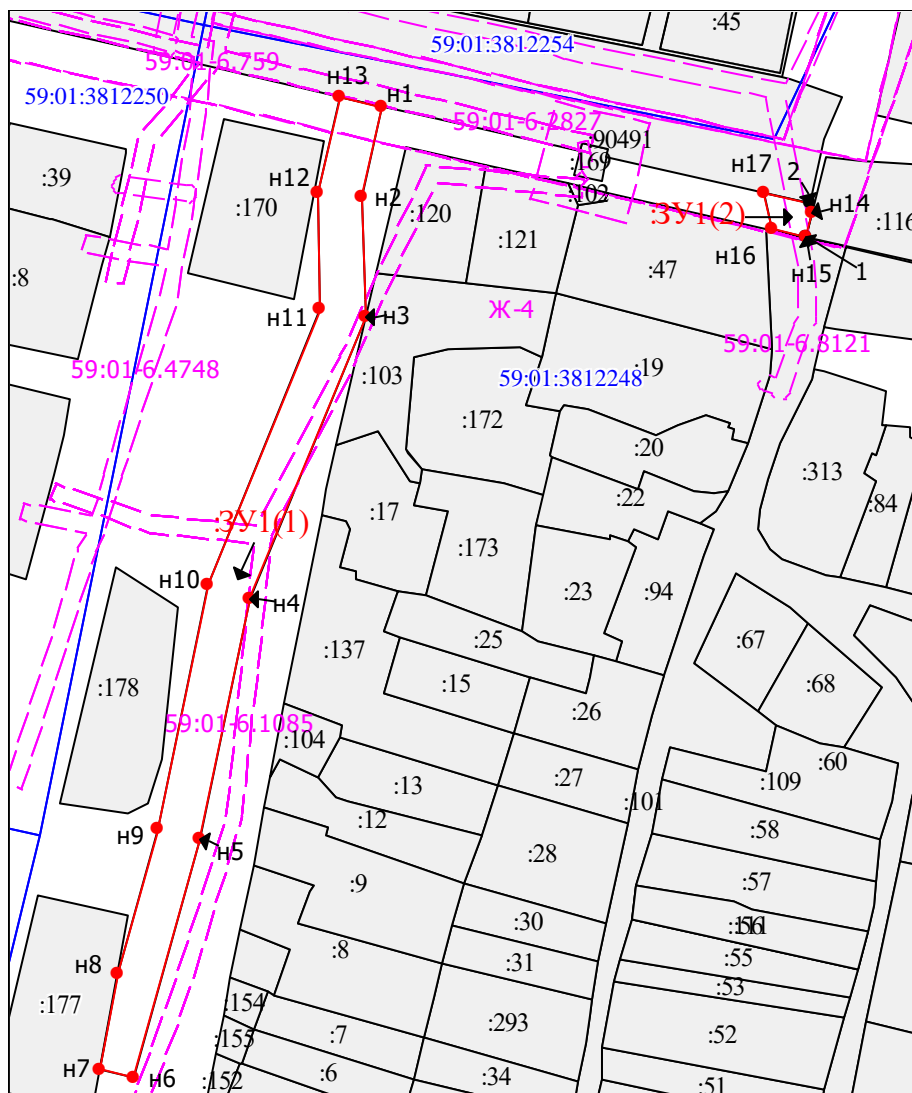
Граница н1-н7, н8-н13, 2-н14, 1-н15, н16-н17 – земли общего пользования;

Граница н7-н8 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:3812248:177;

Граница н13-н1, н17-2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:90491;

Граница н14-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:3812248:116;

Граница н15-н16 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:3812248:101.



Масштаб 1:1700

Условные обозначения:

- - - - - Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :3 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4011806 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.363

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.Р. Мухаматуллина

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

