



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-801 от 26.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 июня 2025 г. № 21-01-06-5580:

разрешает АО «ОХК» УРАЛХИМ» (ИНН 7703647595, ОГРН 1077761874024, место нахождения: 123112, г. Москва, наб. Пресненская, д. 6, стр. 2).

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 103,4 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная (кадастровый квартал 59:01:4716054)

на срок: 1 год.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «ОХК» УРАЛХИМ»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз);
2. заявление с приложенными к нему документами.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезд с территории общего пользования (от ул. Промышленная) к земельным участкам с к.н. 59:01:4716054:133 (производственная площадка Филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми) и 59:01:4716054:1063 (земельный участок под зданием проходной Филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми)

Местоположение: кадастровый квартал 59:01:4716054 (г. Пермь, ул. Промышленная)
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

Площадь земель или части земельного участка, м²: 103,4

Категория земель: _____

(при наличии)

Вид разрешённого использования: _____

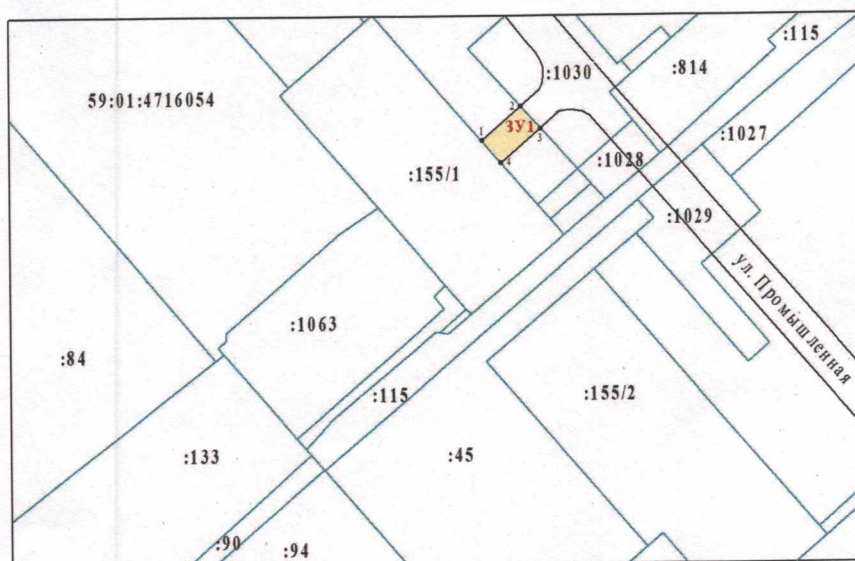
(при наличии)

Каталог координат, м		
№ точки	X	Y
1	503814.36	2227326.02
2	503823.15	2227335.97
3	503817.33	2227341.19
4	503808.55	2227330.98

Описание границ смежных пользователей:

от 4 до 1 – земли АО «Сибур-Химпром»

от 2 до 3 – земли (территории) общего пользования (муниципальная собственность)



Условные обозначения:

- :133 Границы учётных земельных участков по сведениям ГКН
3У1 Границы испрашиваемого земельного участка

1:2000

Масштаб

Заявитель: _____

Вершинина Н.В. (доверенность № ДовПМУ-025-24 от 11.11.2024)

(подпись, расшифровка подписи)

