



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-806 от 27.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18.06.2025 г. № 5689026156 (от 18.06.2025 № 21-01-06-5536)

**разрешает** МКУ «Пермблагоустройство» (ОГРН 1065902058364, ИНН 5902293435, место нахождения - 614015, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Ленина, д. 25).

**размещение объекта:** элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 16 046 кв. м.

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская 10.

**разрешение выдано на срок:** 12 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранные зоны коммунальных тепловых сетей; прочие зоны ограничений: водоохранная зона; зона объектов культурного наследия: Архирейский дом, Архирейское кладбище; зоны территории ОКН: Достопримечательное место «Пермь Губернская, поселение», Ансамбль «Архирейское кладбище», Ансамбль «Дома архирейские».

МКУ «Пермблагоустройство» :

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, установленных приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-291 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Пермь Губернская, поселение»»;

7. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, установленных приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.12.2013 № СЭД-27-01-12-622 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - ансамбля «Архиерейское кладбище»»;

Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, установленных приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2013 № СЭД-27-01-12-676 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - ансамбля «Дома архиерейские»»;

8. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»

9. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами;

10. Соблюдать правила и нормативы, утвержденные Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

**Приложение:** 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

2. заявление с приложенными к нему документами.

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

О.В. Матис

**Документ подписан электронной подписью**

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

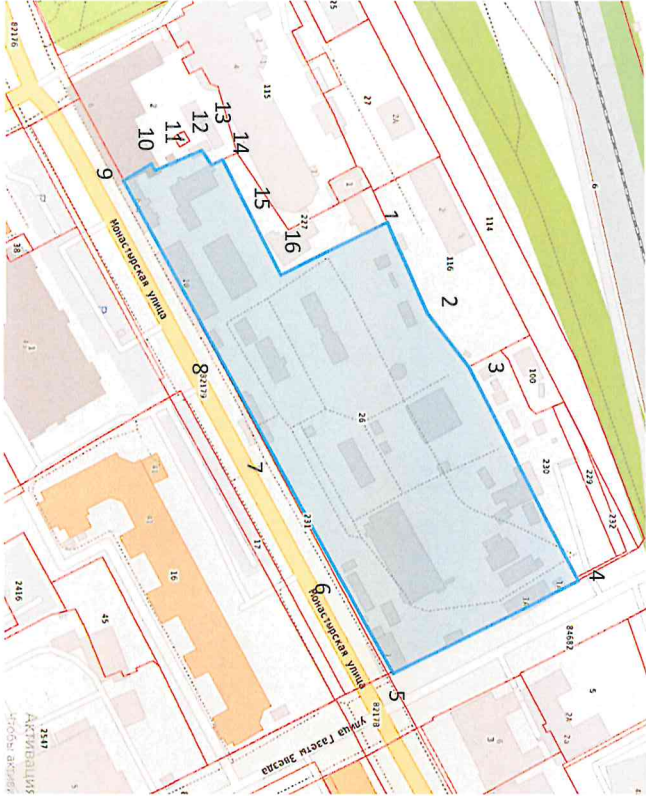
Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: «Строительство объекта озеленения общего пользования «Архирейское подворье»  
Местоположение: г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Монастырская, 10  
Площадь земель или части земельного участка 16 046 кв. м

Координаты точек в МСК-59



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:  
59-01:4410002:26 - земельный участок, сведения о котором имеются в ЕИРН  
- граница земельного участка

Описание границ смежных земельных участков:  
От точки 1 до точки 3 земельный участок 59-01:4410002:116  
От точки 3 до точки 4 земельный участок 59-01:4410002:230  
От точки 4 до точки 5 земельный участок 59-01:4410002:232  
От точки 5 до точки 9 земельный участок 59-01:4410002:231  
От точки 9 до точки 14 земельный участок 59-01:4410002:2  
От точки 14 до точки 1 земельный участок 59-01:4410002:227

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	518541,3	2231516,73
2	518557,3	2231553,62
3	518573,64	2231574,79
4	518604,52	2231636,2
5	518616,73	2231659,87
6	518617,19	2231660,79
7	518596,02	2231671,42
8	518542,28	2231697,54
9	518507,28	2231633,7
10	518435,16	2231499,62
11	518446,51	2231492,94
12	518447,79	2231495,64
13	518466,84	2231487,57
14	518470,6	2231493,49
15	518475,03	2231491,45
16	518498,1	2231537,85

Заявитель: 