



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-809 от 30.06.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 24 июня 2025 г. № 5714731394 (от 24 июня 2025 г. № 21-01-06-5737):

разрешает: ООО «Фуд Трэйд» (ИНН 5904258010, ОГРН 1115904017173, место нахождения: 614058, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Алтайская, д. 4а, помещ. 1)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 153 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Деревообделочная, южнее земельного участка № 6а

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Фуд Трэйд»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Фуд Трэйд»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Фуд Трэйд», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

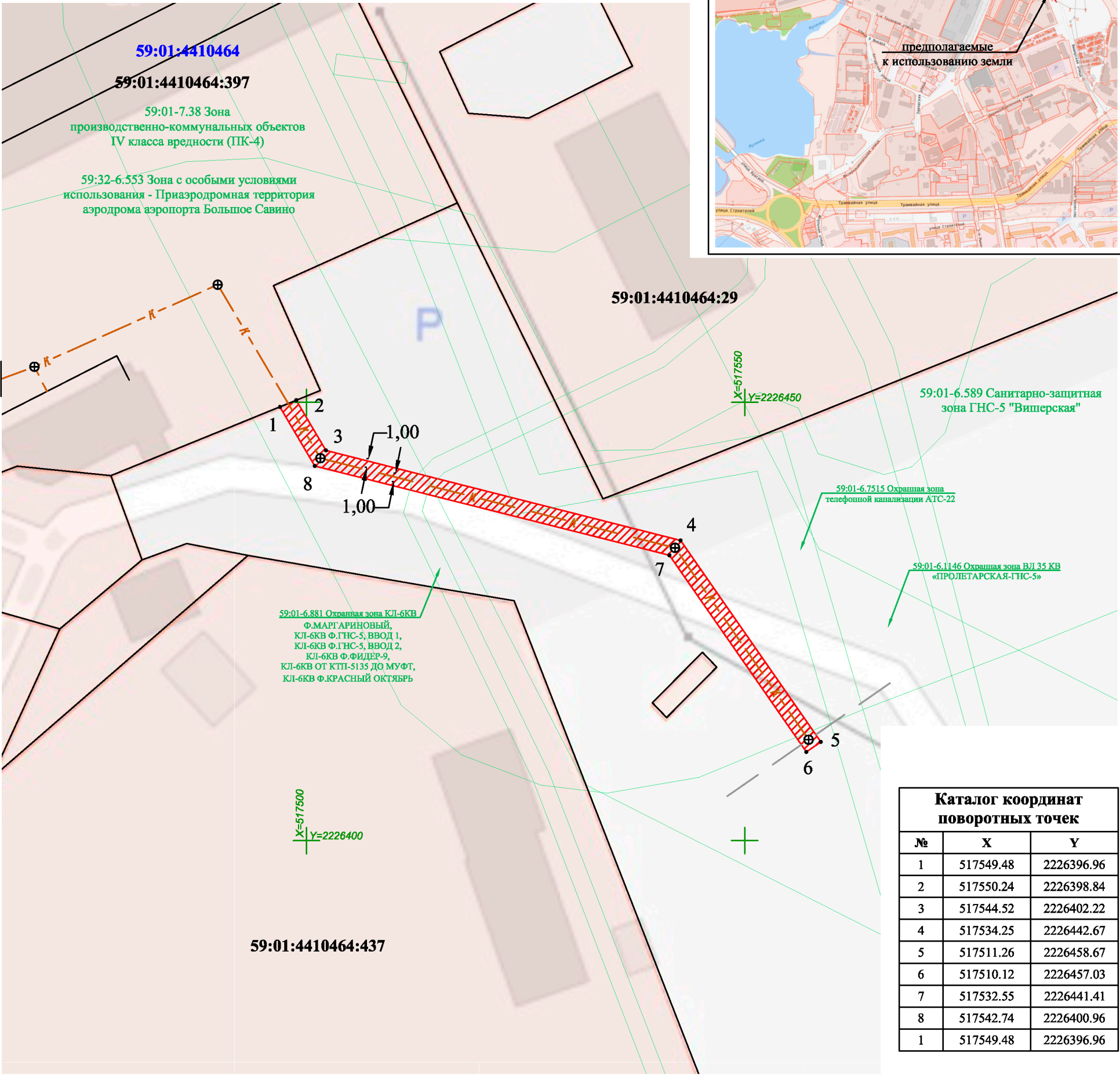
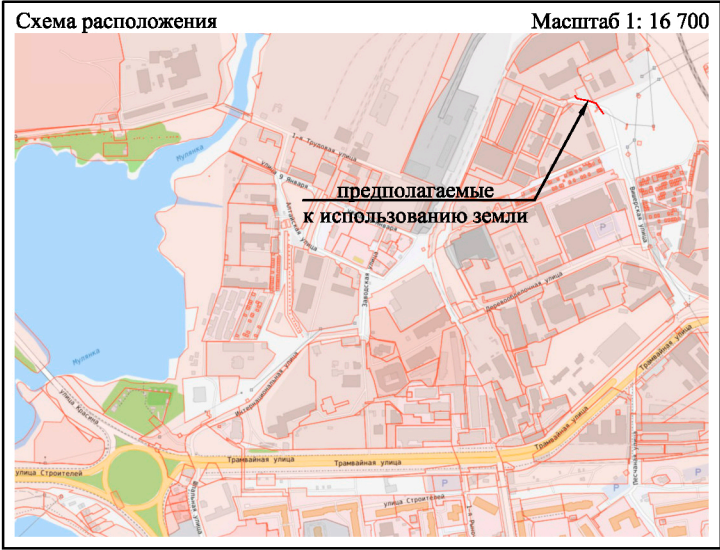
Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение: РФ, Пермский край, г.о. Пермский, г.Пермь, ул.Деревообделочная, южнее земельного участка №6а
Площадь земель или части земельного участка: 153 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: -



Каталог координат поворотных точек		
№	X	Y
1	517549.48	2226396.96
2	517550.24	2226398.84
3	517544.52	2226402.22
4	517534.25	2226442.67
5	517511.26	2226458.67
6	517510.12	2226457.03
7	517532.55	2226441.41
8	517542.74	2226400.96
1	517549.48	2226396.96

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница территориальной зоны
- граница предполагаемых к использованию земель
- — характерная точка границы предполагаемых к использованию земель
- 59:01:4410464 — кадастровый номер квартала
- 59:01:4410464:397 — кадастровый номер земельного участка
- 59:01-7.38 — обозначение территориальной или иной зоны

Описание границ смежных землепользователей				
от точки	до точки	кадастровый номер	местоположение	правообладатель
1	2	59:01:4410464:397	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Деревообделочная	ООО "Фуд Трэйд", ИНН: 5904258010
2	1	-	Пермский край, г.о. Пермский, г.Пермь, Дзержинский район	Департамент земельных отношений администрации города Перми



Исполнитель
(подпись, расстановка подписи)
И.П. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)
Куркова А.А.
представитель по доверенности