



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-821 от 02.07.2025

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 июня 2025 г. № 5719568507 (от 25 июня 2025 г. № 21-01-06-5788).

разрешает Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт и функциональность. Специализированный застройщик» (ИНН 6671307993, ОГРН 1246600037529, место нахождения: 620000, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, д. 18, помещ. 301)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж) (офис продаж по ул. Куйбышева).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 441,68 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева

разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

способ размещения объекта: наземный.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода среднего и низкого давления, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт функциональность. Специализированный застройщик»:

1. Соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

О.В. Матис

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж). (офис продаж)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский

Площадь земель, земельного участка или части земельного участка: 441,68 кв. м.

Категория земель: -

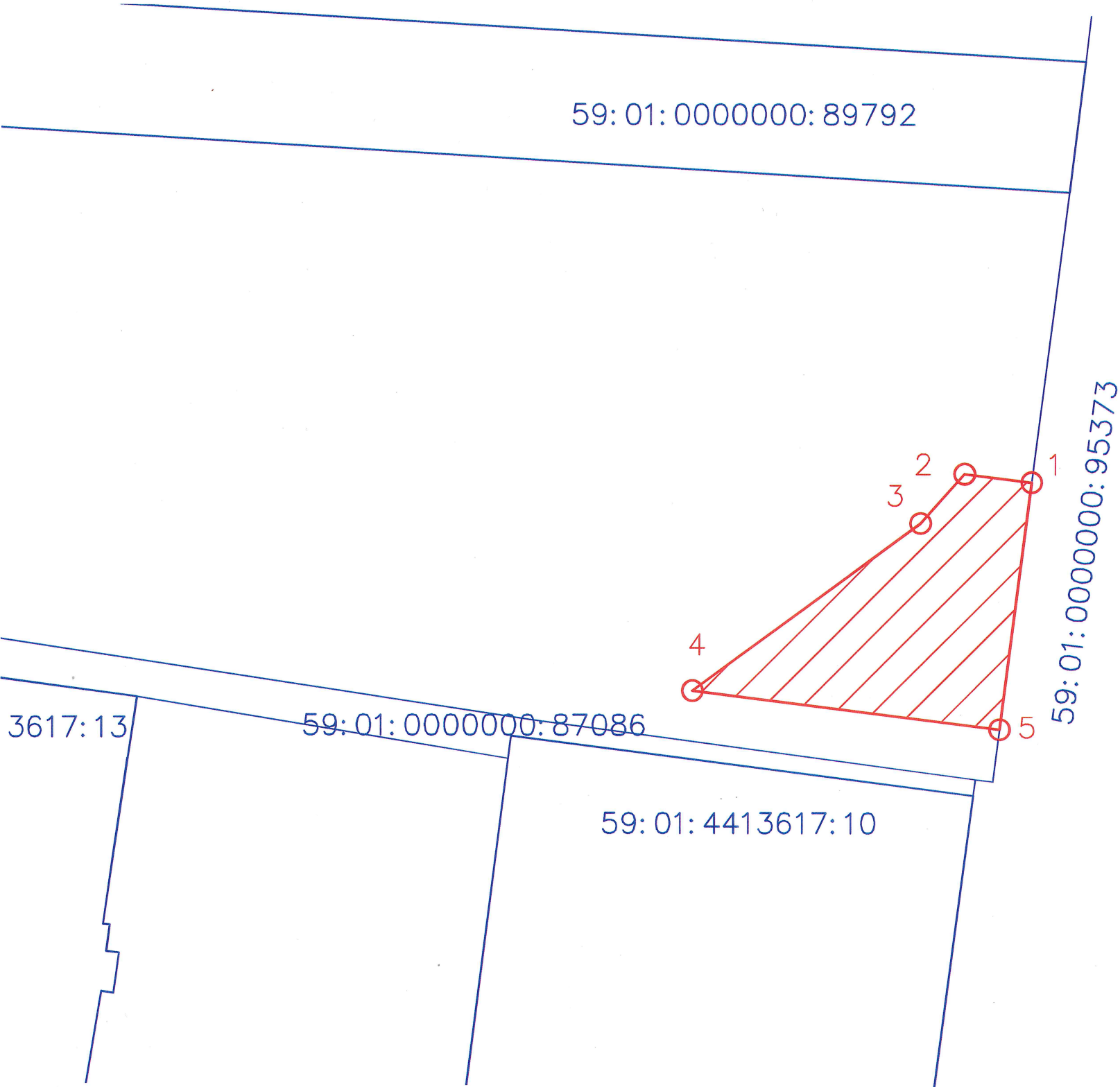
Вид разрешённого использования: -

Масштаб: 1:500

Система координат: МСК 59

Ведомость координат земельного участка
(система координат МСК 59)

№ n/n	X	Y
1	513070,92	2232023.65
2	513066,03	2232019.31
3	513049,47	2231996.73
4	513045,68	2232027.23
5	513070,09	2232030.32



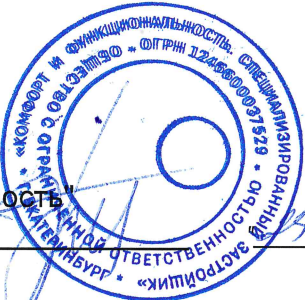
Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков;
- граница предполагаемых к использованию земель;
- характерные точки запрашиваемого земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:

от т.1 до т. 5 -
от т.5 до т. 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:95373

Заявитель
ООО "Комфорт и функциональность"
по доверенности Тунева О.П.



М.П.

2025 г.