



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-817 от 02.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 июня 2025 г. № 5720540181 (от 25 июня 2025 г. № 21-01-06-5776):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения нежилого здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3210341:327))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадь 439 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах санитарной охраны: второй и третий пояса зон санитарной охраны поверхностного водозабора АО «Пермский завод «Машиностроитель»; в прочей зоне ограничений: водоохранная зона.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения установленные статьями 65, 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ
для электроснабжения нежилого здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская
(кад. номер зем. участка 59:01:3210341:327)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Ново-Гайвинская

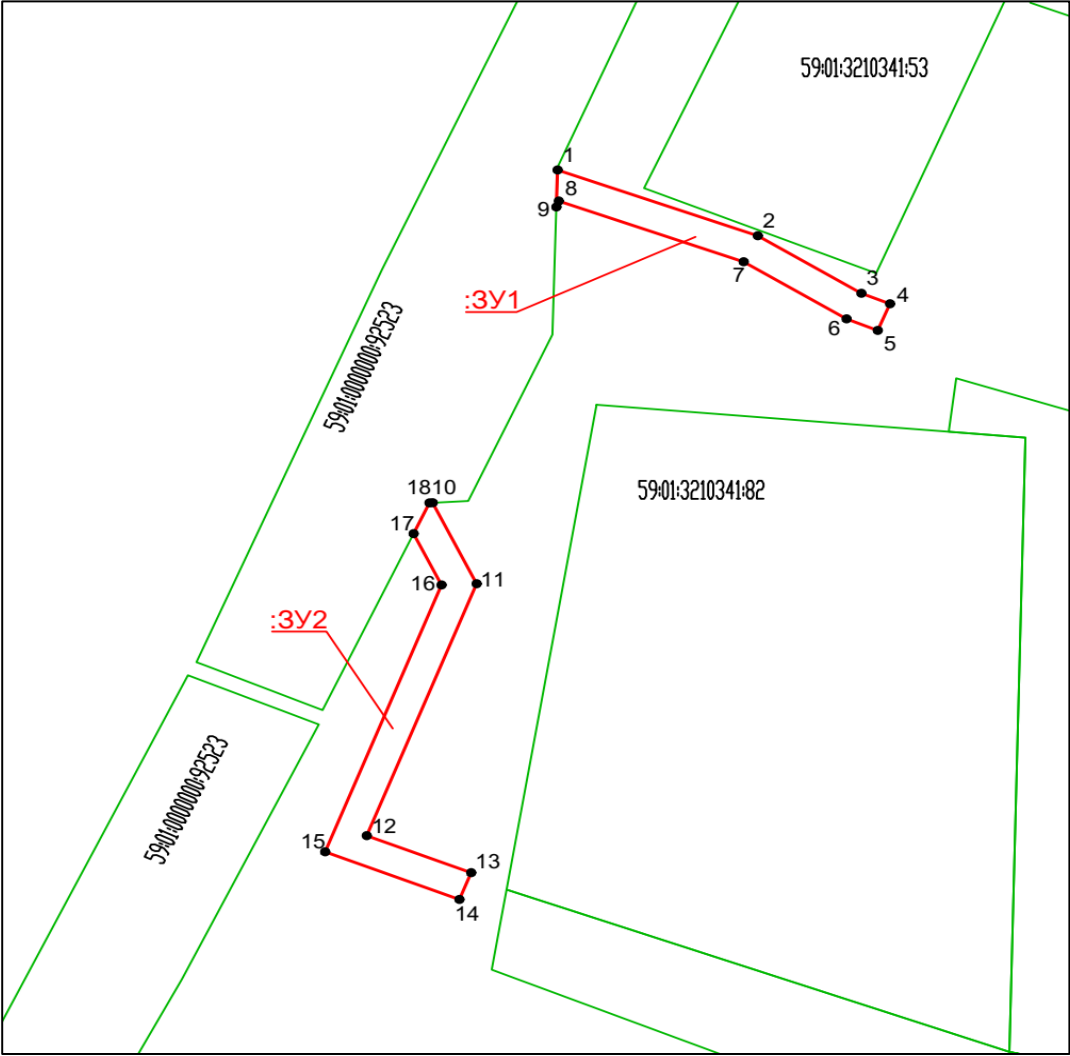
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :ЗУ1 - 179; :ЗУ2 - 260;

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м

№ точки границы	X	Y
:ЗУ1		
1	527468,60	2236472,03
2	527459,46	2236496,90
3	527451,47	2236509,77
4	527450,00	2236513,32
5	527446,30	2236511,79
6	527447,90	2236507,94
7	527455,84	2236495,14
8	527464,28	2236472,19
9	527463,45	2236471,89
:ЗУ2		
10	527422,33	2236456,52
11	527411,09	2236461,99
12	527376,05	2236448,34
13	527370,90	2236461,31
14	527367,18	2236459,84
15	527373,80	2236443,17
16	527410,91	2236457,63
17	527418,04	2236454,16
18	527422,31	2236456,12



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 9 неразграниченные земли администрации
от точки 9 до точки 1 участок КН 59:01:0000000:92523
от точки 10 до точки 17 неразграниченные земли администрации
от точки 17 до точки 18 участок КН 59:01:0000000:92523

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/6-2025 от 09.01.2025 г.)