



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-828 от 04.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 июня 2025 г. № 21-01-06-5842:

разрешает: АО «ОДК-Пермские моторы» (ИНН 5904007312, ОГРН 1025900893864, место нахождения: 614010, Пермский край, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 93, корпус 61)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 291 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана (юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410922:191)

на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «ОДК-Пермские моторы»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции

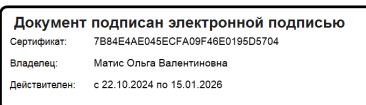
санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



О.В. Матис

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение земельного участка: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана (юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410922:191).
Площадь земель или части земельного участка: ч.2=291,27 м².
Категория земель: Земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: –

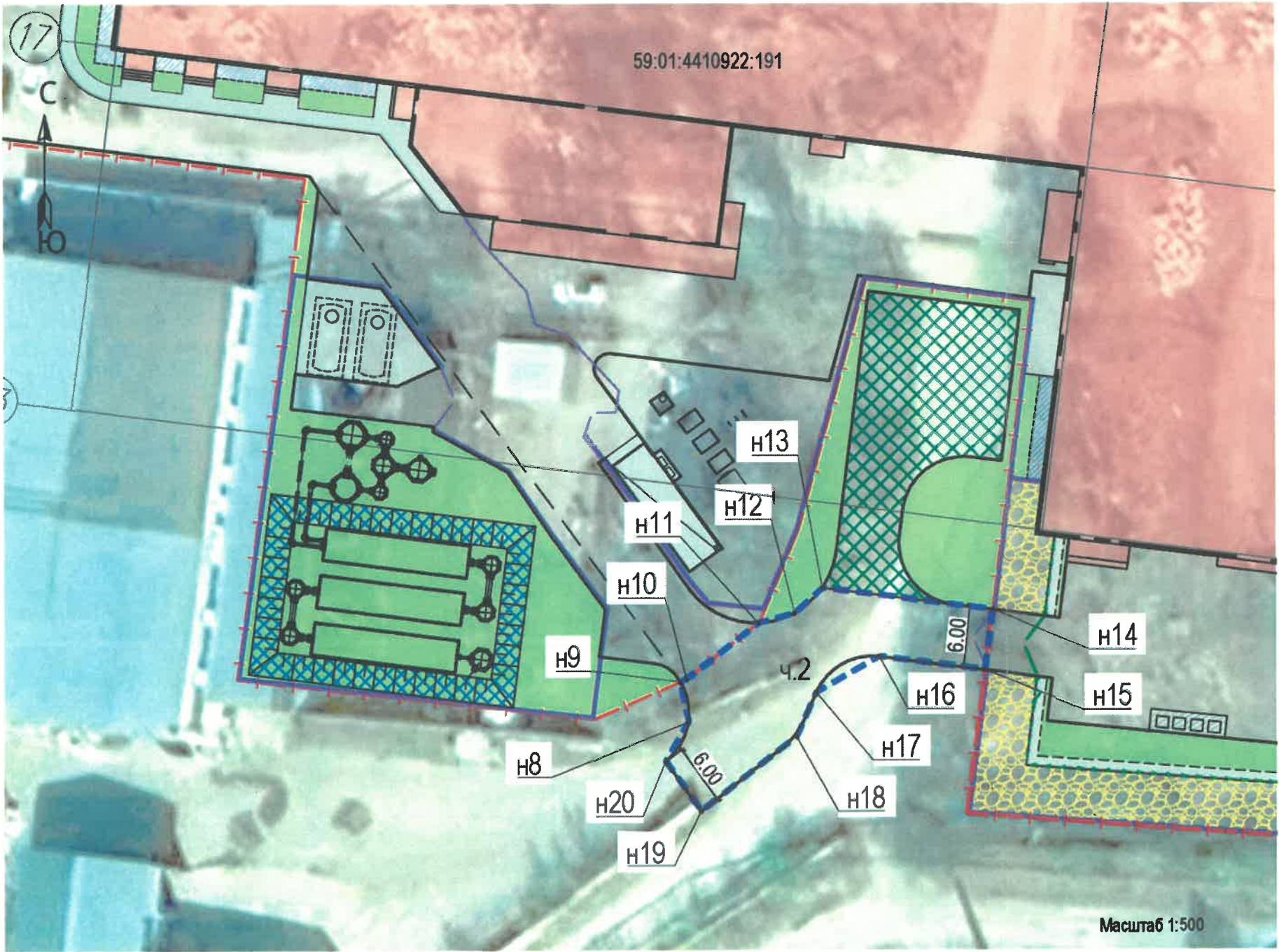
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка, предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Красные линии
- Линии регулирования и застройки
- Надписи номеров вновь образованных характерных точек
- Части земельных участков, предполагаемых к использованию
- Планируемые проезды с твердым покрытием

Каталог координат характерных точек границ частей земельных участков, предполагаемых к использованию.
Система координат МСК-59, Зона 2.

Часть 2		
Вершина	Координата X	Координата Y
н8	512410.79	2232729.91
н9	512414.75	2232729.12
н10	512415.02	2232729.74
н11	512420.51	2232736.82
н12	512421.49	2232740.38
н13	512423.95	2232743.12
н14	512421.83	2232759.83
н15	512415.88	2232759.07
н16	512417.19	2232748.74
н17	512413.69	2232742.50
н18	512409.36	2232740.57
н19	512402.05	2232731.14
н20	512406.93	2232727.65
н8	512410.79	2232729.91

Описание границ смежных землепользований:
от н9 точки до н11 точки - земельный участок 59:01:4410922:191;
от н11 точки до н14 точки - земли неразграниченной государственной собственности.
от н14 точки до н15 точки - земельный участок 59:01:4410922:191;
от н15 точки до н9 точки - земли неразграниченной государственной собственности.



Заявитель: Директор по капитальному строительству
АО "ОДК-Пермские моторы" А.П. Рыбкин