



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-842 от 07.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 июня 2025 г. № 21-01-06-5860):

**разрешает** СНТ «КОЛЛЕКТИВНЫЙ САД № 1» (ИНН 5904045100, ОГРН 1055901766051, место нахождения: 614105, Пермский край, г. Пермь, тер. СНТ Коллективный сад № 1, к. Коллективный сад № 1 п. Новые Ляды)

**размещение объекта:** элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1685 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район

**на срок:** 11 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: Санитарно-защитная полоса водопровода нефilterованной воды водозабора Лядовский тракт; в зонах санитарной охраны: второй и третий пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения - Новолядовского водозабора; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса.

СНТ «КОЛЛЕКТИВНЫЙ САД № 1»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Соблюдать ограничения, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

**Приложение:** 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз);  
2. Заявление с приложенными к нему документами.

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

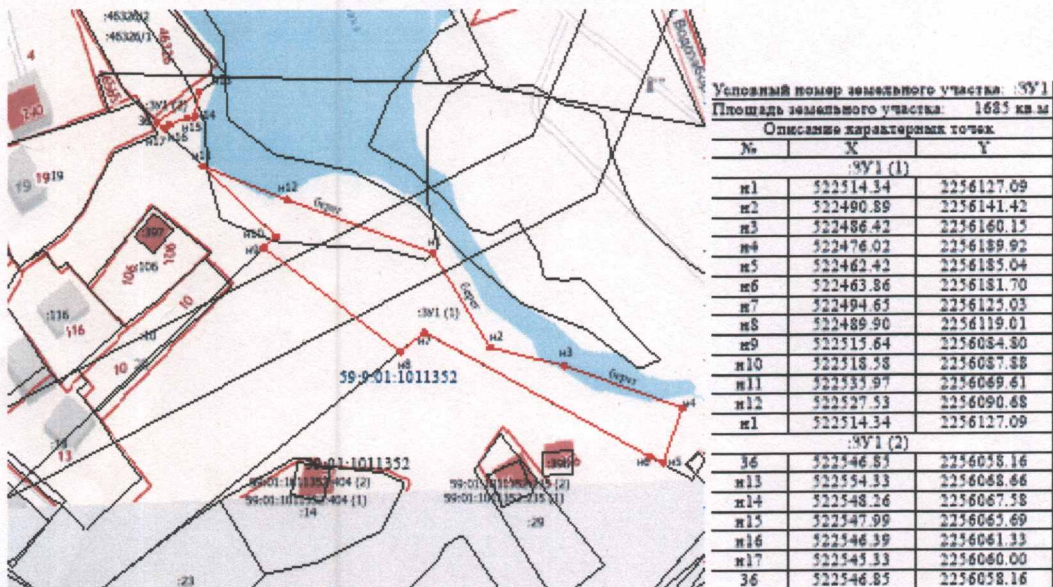
## СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Элементы благоустройства территории, в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели применяемые как составные части благоустройства территории.

**Местоположение:** Пермский край, Свердловский район, город Пермь

**Площадь земельного участка или части земельного участка:** 1685 кв.м

**Категория земель:** Земли населенного пункта.



### Описание границ смежных землепользователей:

От точки н8 до точки н9 -земли находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третий лиц.

От точки н16 до точки н13 -земли находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третий лиц

От точки н11 до точки н5 -земли находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третий лиц

От точки н5 до точки н8 -земли коллективного сада № 1 при ТОО "Пермский лакокрасочный завод".

От точки н9 до точки н11 -земли коллективного сада № 1 при ТОО "Пермский лакокрасочный завод".

От точки н17 до точки 36 -земли коллективного сада № 1 при ТОО "Пермский лакокрасочный завод".

Заявитель: СНТ Коллективный сад №1  
председатель Артеменко А.В.

### Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Образованный земельный участок

Масштаб 1:500

- н1 - Обозначение новой характерной точки
- 161 - Кадастровый номер здания
- 316/1 - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 316/1 - Кадастровый номер части земельного участка
- 59:01:2912535 - Номер кадастрового квартала

