



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-846 от 08.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 июля 2025 г. № 5744625752 (№ 21-01-06-5962):

разрешает ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА» (ИНН 5903152814, ОГРН 1225900006826, место нахождения: 614031, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 4).

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (вынос сетей канализации из пятна застройки объекта капитального строительства по адресу: г. Пермь, ул. Танцорова, з/у 96, 59:01:1717065:496)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 127 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Танцорова (кадастровый номер земельного участка 59:01:1717065:412)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов

материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

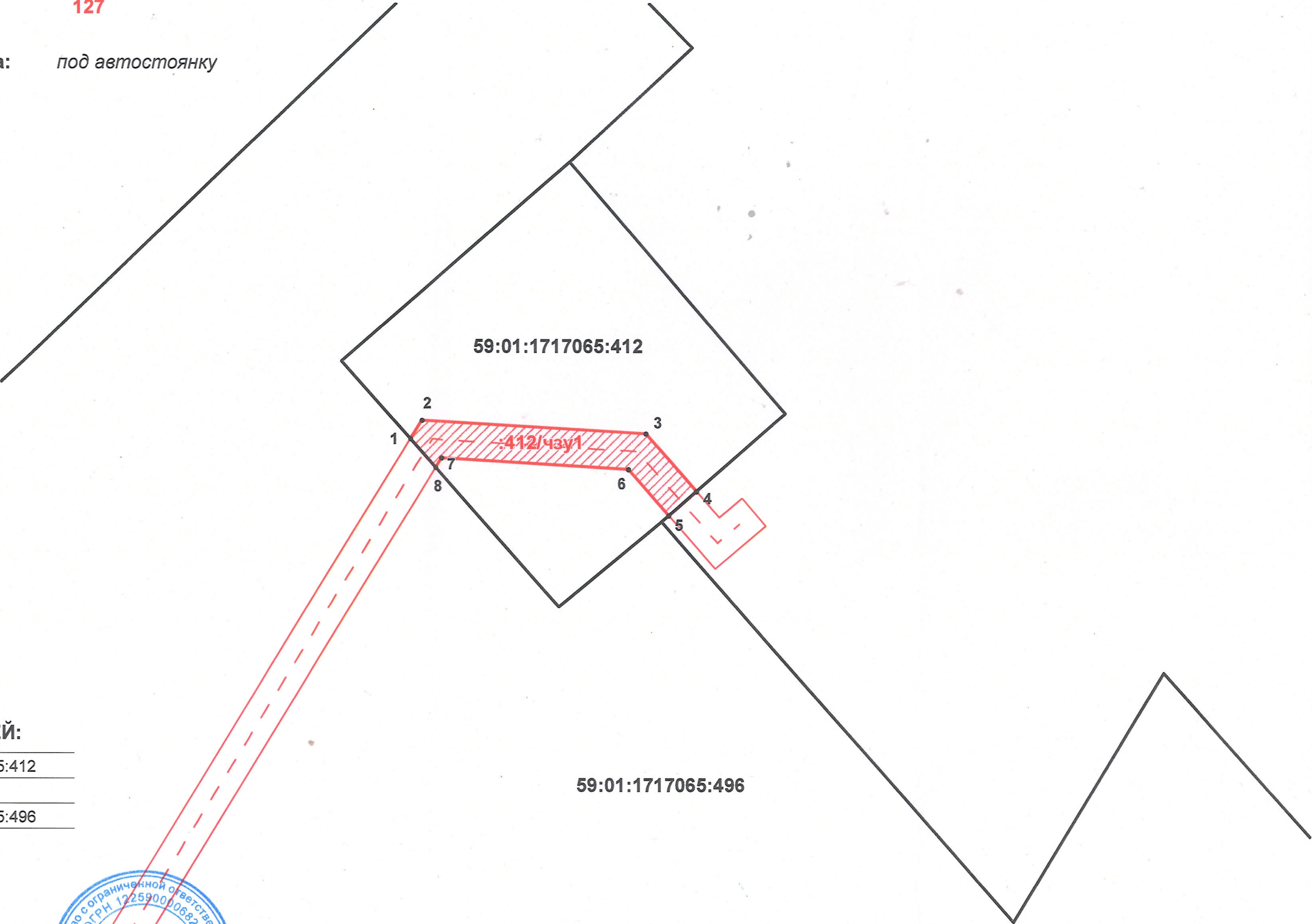
СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Вынос сетей канализации из пятна застройки объекта капитального строительства по адресу: г. Пермь, ул Танцорова, з/у 96, 59:01:1717065:496).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Танцорова (кад. № 59:01:1717065:412)
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 127
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: под автостоянку

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
1	520191,12	2219483,57
2	520193,15	2219484,82
3	520191,69	2219509,23
4	520185,38	2219514,75
5	520182,75	2219511,73
6	520187,80	2219507,32
7	520189,02	2219486,98
8	520187,98	2219486,34



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.4; от т.5 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:1717065:412
от т.4 до т.5	городские земли
от т.8 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:1717065:496

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН 1225900006826
«Специализированный застройщик»
ПЗСП-Танцорова
ПЕРМЬ
Заявитель: Ремкина Е. Н.
М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
(подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:500