



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-859 от 09.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 04 июля 2025 г. № 5764104381 (от 07 июля 2025 г. № 21-01-06-6104):

разрешает ПКЗ «ИВА-5» (ИНН 5902164599, ОГРН 1085902004902, место нахождения: 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 12, офис 403)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории; спортивные и детские площадки

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 5082 кв.м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Художника Зеленина

на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПКЗ «ИВА-5»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец: Матис Ольга Валентиновна
Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
Спортивные и детские площадки.

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.Пермь, ул. Художника Зеленина

Площадь земель или части земельного участка, кв.м 5082

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м					
№ точки границы	X	Y			
1	517 131.93	2 236 694.80	19	516 945.47	2 236 560.27
2	517 114.59	2 236 704.76	20	516 940.52	2 236 560.93
3	517 101.33	2 236 681.61	21	516 935.62	2 236 561.96
4	517 088.06	2 236 658.44	22	516 930.82	2 236 563.34
5	517 077.63	2 236 640.22	23	516 926.12	2 236 565.06
6	517 074.82	2 236 635.32	24	516 949.92	2 236 539.94
7	517 043.59	2 236 609.17	25	516 956.36	2 236 539.99
8	517 010.13	2 236 585.26	26	516 962.77	2 236 540.52
9	516 992.77	2 236 572.86	27	516 969.14	2 236 541.49
10	516 988.59	2 236 570.10	28	516 975.42	2 236 542.93
11	516 984.24	2 236 567.65	29	516 981.57	2 236 544.81
12	516 979.71	2 236 565.53	30	516 987.58	2 236 547.13
13	516 975.04	2 236 563.73	31	516 993.41	2 236 549.87
14	516 970.21	2 236 562.44	32	516 999.02	2 236 553.03
15	516 965.39	2 236 561.15	33	517 004.09	2 236 556.38
16	516 960.44	2 236 560.39	34	517 062.01	2 236 597.73
17	516 955.47	2 236 559.99	35	517 086.63	2 236 615.33
18	516 950.47	2 236 559.95	36	517 093.11	2 236 626.70
			1	517 131.93	2 236 694.80



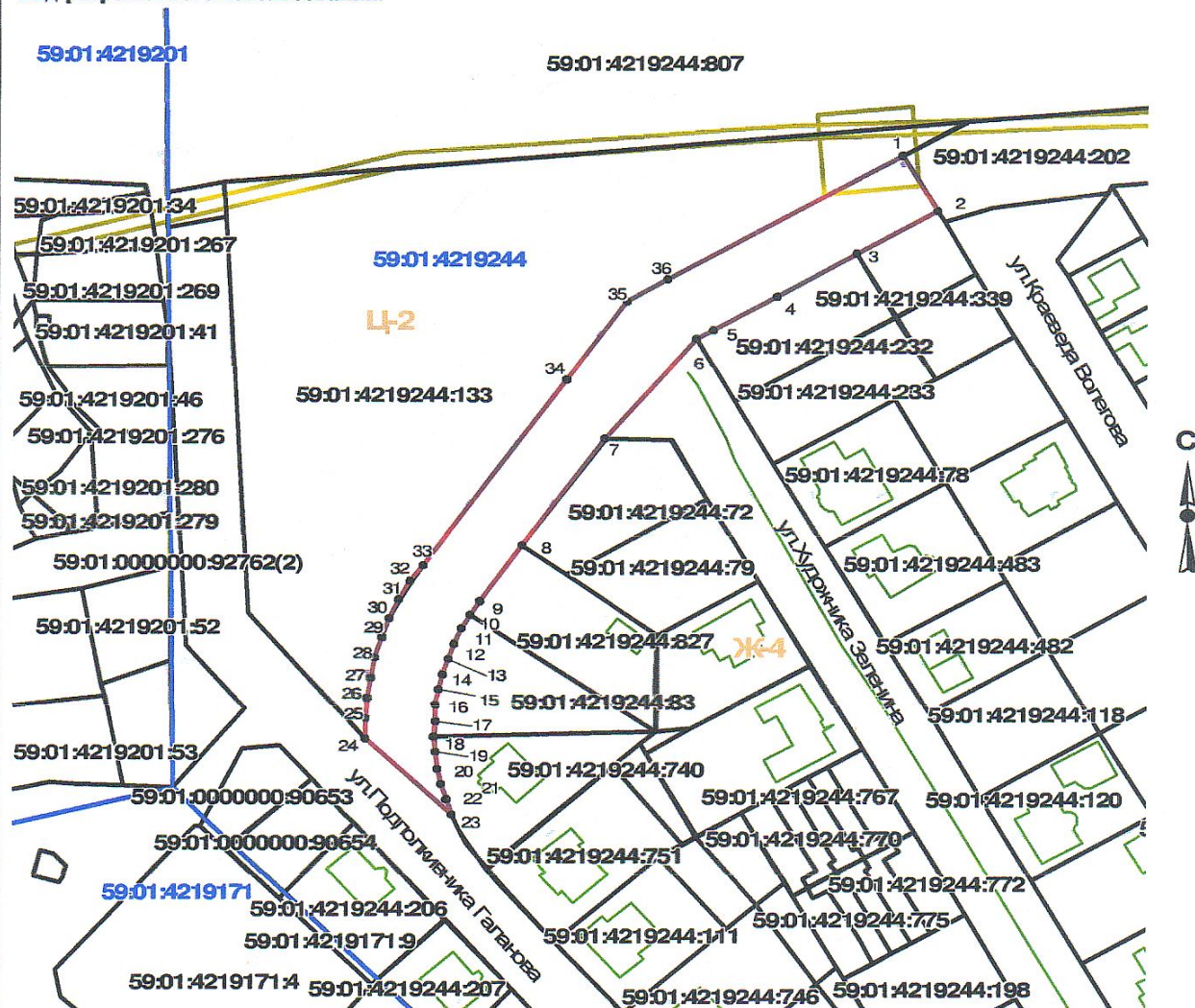
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
Спортивные и детские площадки.

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.Пермь, ул. Художника Зеленина
Площадь земель или части земельного участка, кв.м 5082

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:



Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4219244:202
- от точки 24 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4219244:133
- от точки 3 до точки 6, от точки 7 до точки 23 - земельные участки в частной собственности для индивидуального жилищного строительства
- от точки 6 до точки 7, от точки 23 до точки 24 - земли МО г.Пермь

Условные обозначения:

—	Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
—	Объекты капитального строительства
—	Границы зон с особыми условиями использования территории
—	Границы земельного участка под объект предполагаемого для использования
—	Граница кадастрового квартала
59:01:4219244:740	Номер учтенного земельного участка
59:01:4219244	Номер кадастрового квартала
Ж-4	Зона индивидуальной жилой застройки городского типа
Ц-2	Зона обслуживания и деловой активности местного значения

Заявитель:

