



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-850 от 08.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 июля 2025 г. № 5748710863 (от 01 июля 2025 г. № 21-01-06-5969):

**разрешает:** ООО «УРАЛ-ГИПС ГРУПП» (ИНН 5903111198, ОГРН 1135903007151, место нахождения: 614087, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Рабочая, д. 7, офис 33)

**размещение объекта:** нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1051 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная (восточнее участка с кадастровым номером 59:01:4716061:775)

**разрешение выдано на срок:** 12 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный, наземный, надземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «УРАЛ-ГИПС ГРУПП»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «УРАЛ-ГИПС ГРУПП»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «УРАЛ-ГИПС ГРУПП», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 16.05.2024 по 09.08.2025



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Промышленная (восточнее участка с К№59:01:4716061:775).

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :ЗУ1 – 227, :ЗУ2 – 364, :ЗУ3 – 401, :ЗУ4 – 59.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Каталог координат, м											
:ЗУ1			:ЗУ2			:ЗУ3			:ЗУ4		
№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y
1	507335.89	2227434.59	10	507394.08	2227464.64	18	507394.13	2227488.08	28	507330.09	2227491.71
2	507335.18	2227441.47	11	507389.35	2227464.65	19	507339.18	2227492.65	29	507330.03	2227492.26
3	507327.05	2227431.87	12	507389.31	2227446.31	20	507250.04	2227538.53	30	507247.34	2227535.20
4	507324.74	2227432.19	13	507338.83	2227445.22	21	507249.88	2227538.34	31	507246.83	2227534.56
5	507321.62	2227436.38	14	507339.34	2227440.22	22	507333.79	2227494.82			
6	507311.11	2227437.89	15	507339.48	2227438.82	23	507334.33	2227489.52			
7	507304.50	2227432.90	16	507340.69	2227440.25	24	507337.78	2227487.75			
8	507304.09	2227430.05	17	507394.03	2227441.35	25	507389.39	2227483.46			
9	507329.12	2227426.60				26	507389.36	2227470.50			
						27	507394.10	2227470.62			

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки  
от 13 точки до 15 точки  
от 21 точки до 23 точки  
от 28 точки до 30 точки

расположен земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89187, находящийся в собственности юридического лица

от 2 точки до 8 точки  
от 9 точки до 1 точки  
от 15 точки до 10 точки  
от 11 точки до 13 точки  
от 27 точки до 21 точки  
от 23 точки до 26 точки  
от 30 точки до 28 точки

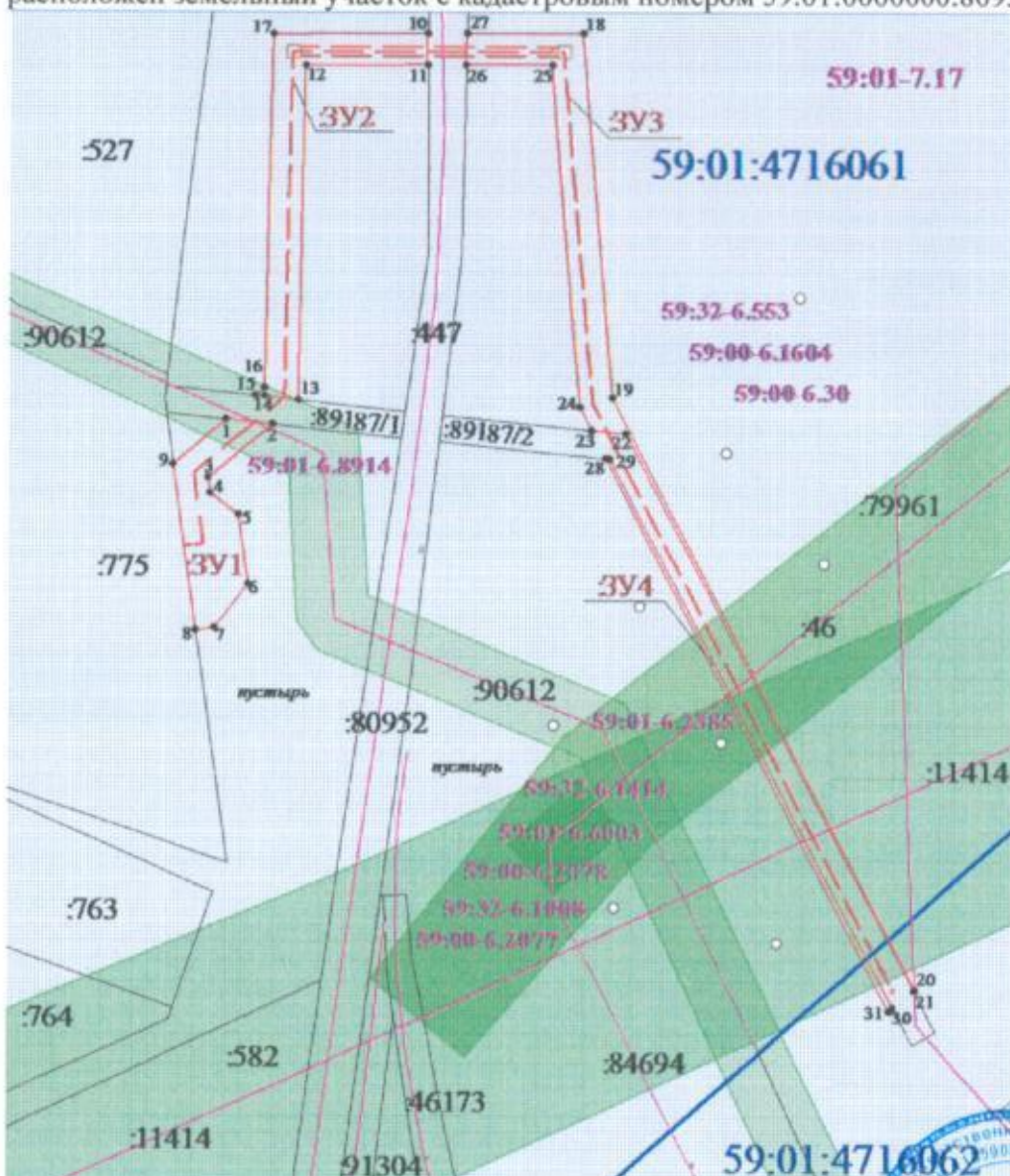
расположены земли, собственность на которые не разграничена

от 8 точки до 9 точки

расположен земельный участок с кадастровым номером 59:01:4716061:775, находящийся в собственности юридического лица

от 10 точки до 11 точки  
от 26 точки до 27 точки

расположен земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:80952, находящийся в собственности юридического лица



## Условные обозначения

- 1 - характерная точка границы участка, сведения о которой достаточны для ее определения на местности
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- сведения о границе образуемого участка, сведения о которой достаточны для ее определения на местности
- :775 - надписи кадастрового номера объекта
- :ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка
- 59:01:4716062 - номер кадастрового квартала
- проектируемый газопровод
- 59:32-6.553 - обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- 59:01-7.17 - обозначение территориальной зоны (ПК-3)
- - естественно произрастающие высокостовые деревья
- 59:01-6.0916 - обозначение зоны с ОУИТ
- обозначение границы кадастрового квартала
- сооружения

Масштаб 1 : 1000

Заявитель: ООО «Урал-Гипс Групп»

/В.Г. Носков/

