



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-851 от 08.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 июля 2025 г. № 5745420211 (от 01 июля 2025 г. № 21-01-06-5944):

**разрешает:** ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СК АЛЬФА» (ИНН 5905058976, ОГРН 1185958069538, место нахождения: 614095, Пермский край, г. Пермь, ул. Левченко, д. 31)

**размещение объекта:** подземные линейные сооружения, а также наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 66 кв.м

**местоположение:** г. Пермь, Индустриальный район, ул. Олега Кошевого

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третьего пояса зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СК АЛЬФА»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СК АЛЬФА»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СК АЛЬФА», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ  
ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Условные обозначения:

- 59:01:2910323 - Номер кадастрового квартала
- :26 - Номер учтенного земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница проектируемого размещения Объекта
- :13668/чзу1 - Обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- п1, 1 - Обозначение характерной точки

**Объект:** Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство  
**Местоположение:** г. Пермь, Индустриальный район, ул. Олега Кошевого  
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:** 66  
**Категория земель:** земли населенных пунктов  
**Вид разрешенного использования земельного участка:** отсутствует

Каталог координат

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1		
1	513 817,22	2 228 845,70
2	513 817,46	2 228 845,77
3	513 820,88	2 228 846,89
4	513 820,77	2 228 847,33
5	513 815,05	2 228 865,83
6	513 811,83	2 228 864,81
7	513 814,56	2 228 857,21
1	513 817,22	2 228 845,70

Описание границ смежных землепользований:

- от 1 до 3 - ЗУ с кад. № 59:01:4410696:204
- от 3 до 4 - городские земли
- от 4 до 5 - ЗУ с кад. № 59:01:4410694:10
- от 5 до 6 - ЗУ с кад. № 59:01:4410694:310
- от 6 до 1 - ЗУ с кад. № 59:01:4410694:120

Генеральный директор ООО «СК Альфа»  
Заявитель: С.В. Ширинкин  
М.П. (подпись, расшифровка подписи)