



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-865 от 09.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 02 июля 2025 г. № 5753597452 (№ 21-01-06-6032):

разрешает ООО «ОКП «ЭЛКА-КАБЕЛЬ» (ИНН 5907054430, ОГРН 1135907000646, место нахождения: 614042, Пермский край, г. Пермь, ул. Гальперина, д. 17, каб. 23)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 903 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Гальперина

на срок: 12 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «ОКП «ЭЛКА-КАБЕЛЬ»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства

и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: г. Пермь, Кировский район, ул. Гальперина

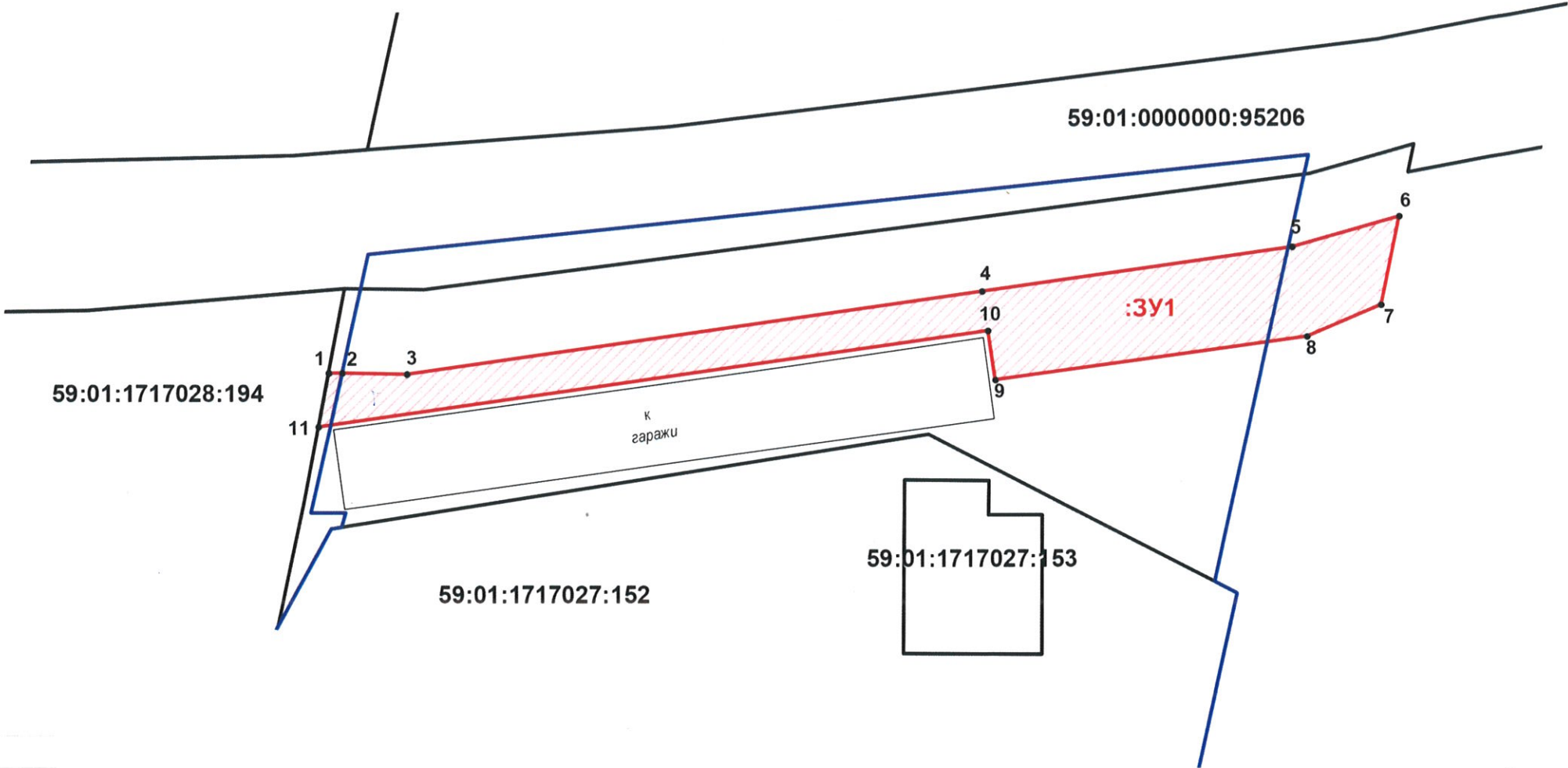
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 486

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
1	516307,80	2213045,30
2	516307,79	2213046,45
3	516307,73	2213052,06
4	516314,97	2213102,20
5	516318,79	2213129,21
6	516321,46	2213138,57
7	516313,69	2213136,97
8	516310,94	2213130,53
9	516307,23	2213103,31
10	516311,49	2213102,66
11	516303,09	2213044,42



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.11	городские земли
от т.11 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:1717028:194

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- :3У1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

(для юридической под- и индивидуальным предпринимателем)



Масштаб 1:500

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: г. Пермь, Кировский район, ул. Гальперина

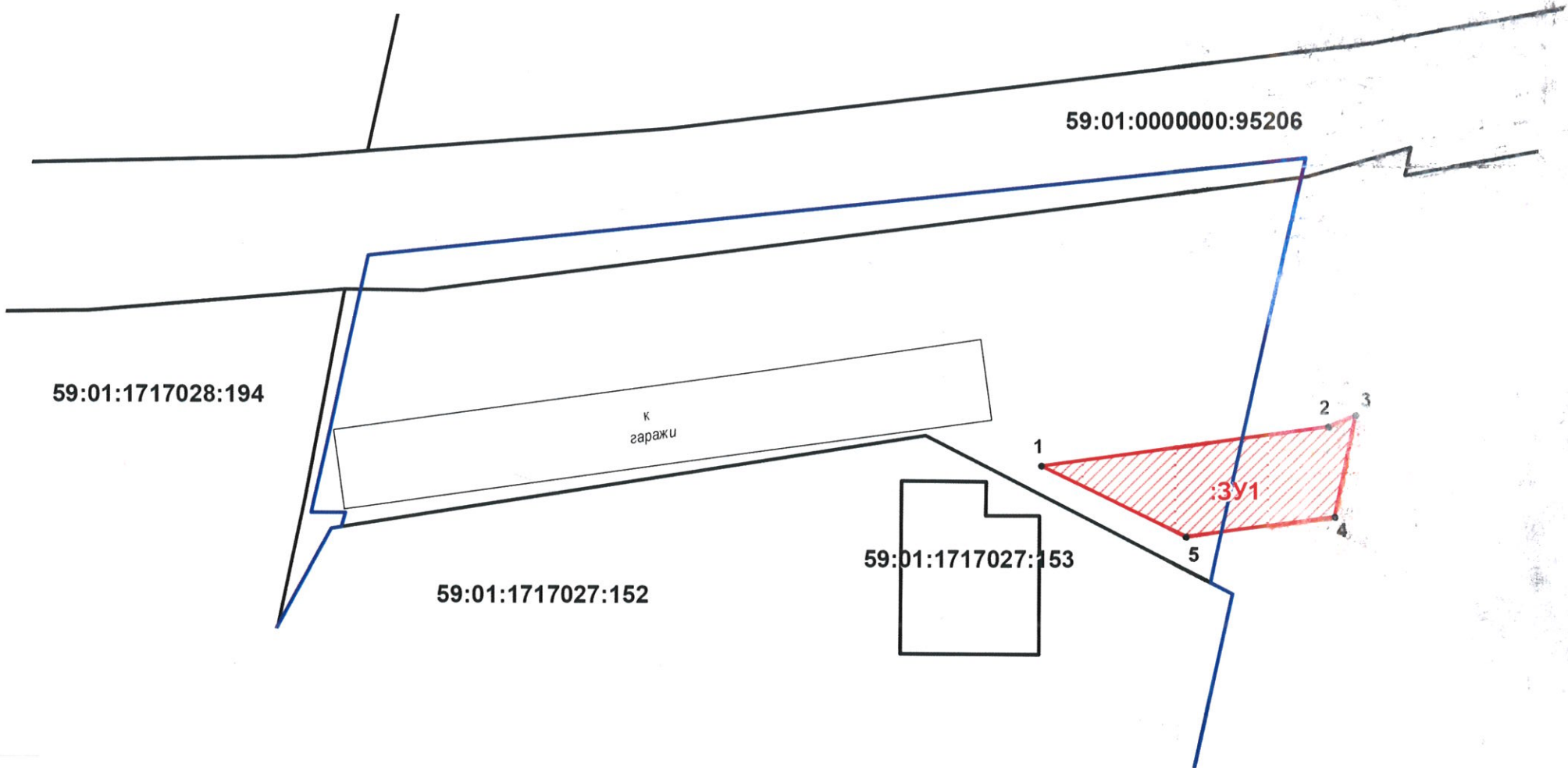
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 161

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X, м	Y, м
1	516299,83	2213107,56
2	516303,26	2213132,66
3	516304,28	2213135,05
4	516295,36	2213133,22
5	516293,60	2213120,29



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.1 городские земли

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО
Заявитель:

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



(подпись, расшифровка подписи)