



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-888 от 14.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 июля 2025 г. № 5773251084 (№ 21-01-06-6119)

разрешает: ООО «Комфорт и функциональность» (ОГРН 1246600037529, ИНН 6671307993, место нахождения: 620000, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Гоголя, д. 18, помещ. 301)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1644,02 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Комфорт и функциональность»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
4. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;
5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

О.В. Матис

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования запрашиваемой части земельного участка: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Куйбышева

Площадь запрашиваемой части земельного участка: 1644.02 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешённого использования: -

Масштаб: 1:1000

Ведомость координат земельного участка
(система координат МСК 59)

№ п/п	X	Y
1	513079,69	2231933.97
2	513076,17	2231961.13
3	513060,81	2231959.14
4	513064,33	2231931.98
5	513050,18	2231984.10
6	513049,27	2231991.71
7	513050,08	2231991.81
8	513045,68	2232027.23

9	513040,49	2232026.57
10	513040,72	2232024.85
11	513039,12	2232024.64
12	513044,99	2231978.74
13	512956,66	2231967.73
14	512958,48	2231954.09
15	512960,72	2231954,40
16	512962,23	2231940.78
17	512974,22	2231942.52
18	512971,74	2231960.25

19	512972,55	2231960.37
20	512984,34	2231962.22
21	512985,66	2231953.07
22	512986,18	2231949.48
23	513004,29	2231952.09
24	513001,38	2231972.29
25	513042.94	2231977.43
26	513047,01	2231977.93
27	513048,55	2231978.12

Описание границ смежных землепользователей

от т.1 до т. 4 -
от т.5 до т. 8 -
от т.8 до т. 11 - по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:95373
от т.11 до т. 13 - по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413617:10
от т.13 до т. 14 - по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413617:3
от т. 14 до т. 19 -
от т.19 до т. 22 - по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413617:2
от т. 22 до т. 25 -
от т.25 до т. 26 - по земельному участку с кадастровым номером 59:01:0000000:87086
от т. 26 до т. 5 -

Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков;
- граница предполагаемых к использованию земель;
- 1 - характерные точки запрашиваемого земельного участка;

59:01:4413617:5 - кадастровый номер земельного участка

Заявитель
ООО "Комфорт и функциональность"
по доверенности Тунова О.П.



2025 г.