



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-882 от 14.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 июля 2025 г. № 5773714028 (от 07 июля 2025 г. № 21-01-06-6116):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Свйазева, 35)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (реконструкция (изменение трассировки) участков сетей канализации, входящих в состав сетей канализации: «коллектор Д-1200 мм от ГНС-5 до НС-4 от ГНС-5 до НС-4 нефтеперерабатывающего комбината», инвентарный № 1377 с_к, «коллектор Д-400-1200 мм от ГНС-5 до НС-4 нефтеперерабатывающего комбината», инвентарный № 1378 с_к (для подключения объекта «многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в Дзержинском районе г. Перми»))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7,99 кв.м

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Трамвайная

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство на объекте:
 "Реконструкция (изменение трассировки) участков сетей канализации, входящих в состав сетей канализации: "Коллектор Д-1200 мм от ГНС-5 до НС-4 нефтеперерабатывающего комбината", инвентарный №1377с_к, "Коллектор Д-400-1200 мм от ГНС-5 до НС-4 нефтеперерабатывающего комбината", инвентарный №1378с_к (для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в Дзержинском районе г. Перми")"
 Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район. ул. Трамвайная
 Площадь земель (:ЗУ1): 7.99 кв.м
 Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
1	516855.94	2226514.65
н1	516855.85	2226518.65
н2	516853.85	2226518.64
2	516853.94	2226514.64

Условные обозначения:

- 59:01:0000000
 :97296
 :ЗУ1
 н1,1.
- кадастровый номер кадастрового квартала
 - номер учтенного земельного участка
 - обозначение образуемого земельного участка
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - граница смежного земельного участка
 - граница земель, предполагаемых к использованию

59:01:4410256:310

59:01:4410256:305

59:01:4410256:286

59:01:0000000:97296

59:01:0000000:88

Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей:

от т.1 до т.н1 - муниципальные земли
 от т.н1 до т.н2 - 59:01:0000000:97296
 от т.н2 до т.2 - муниципальные земли
 от т.2 до т.1 - 59:01:4410256:305, 59:01:4410256:310



(Handwritten signature)

И.И. (подпись, расшифровка подписи)
 Верно