



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-871 от 10.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 03 июля 2025 г. № 5757533877 (№ 21-01-06-6050):

разрешает ООО СЗ «Ньютон» (ИНН 1831185271, ОГРН 1171832012769, место нахождения: 426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, зд. 277, помещ. 260)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство («Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Карпинского - ул. Левченко - ул. Пашийская в Индустриальном районе г. Перми»)

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 492 кв.м.

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район ул. Левченко (от ул. Карпинского до ул. Стахановской), на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4416011:4

на срок: 12 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранная зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «Ньютон»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объекты: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:4, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Карпинского, 11 и 13.

Площадь земель или части земельного участка: 492 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов


Вид разрешенного использования: _____
(при наличии)

МСК-59, 2 зона

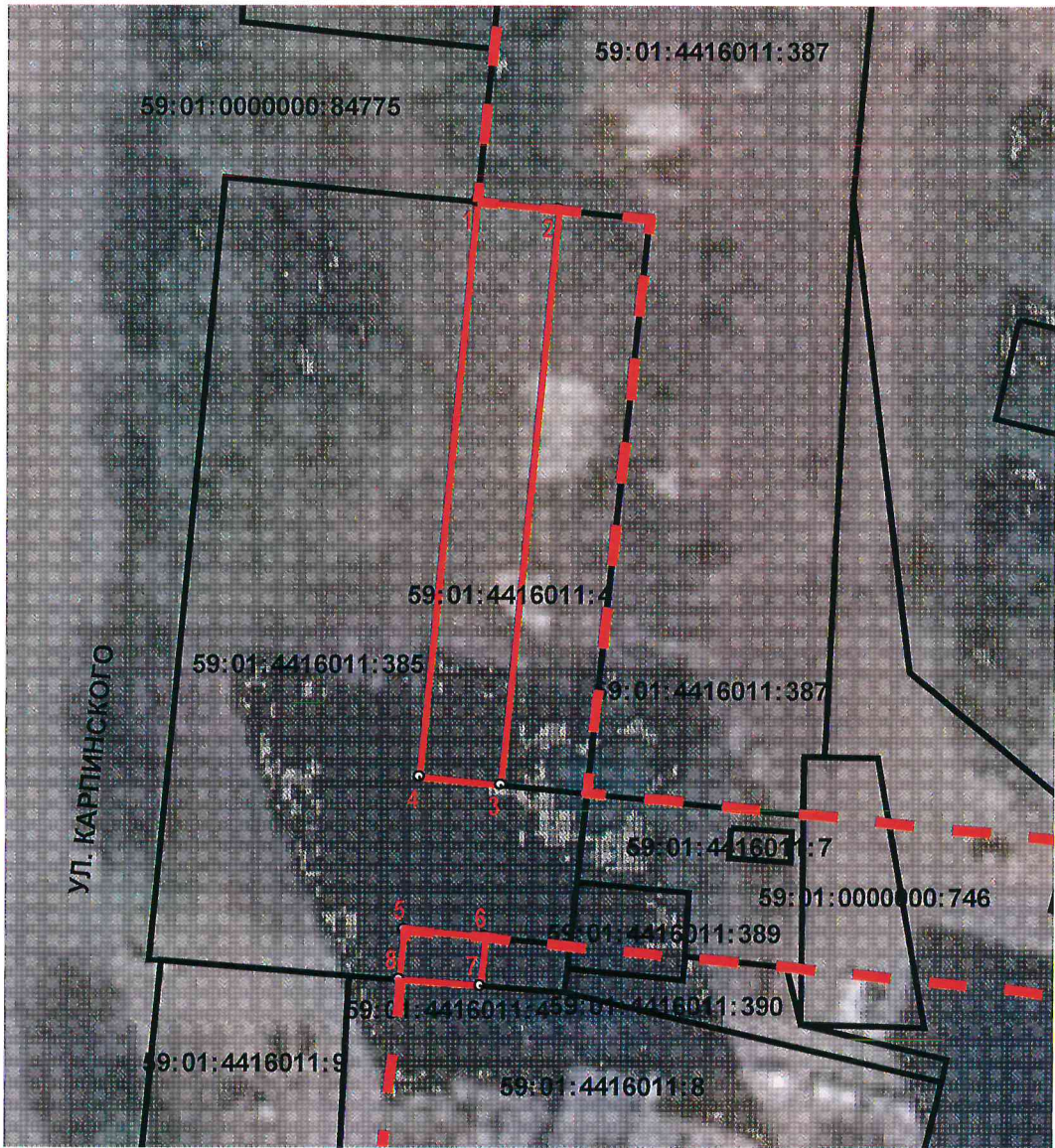
№	X	Y
1	515452,32	2230473,35
2	515451,54	2230481,31
3	515395,14	2230475,84
4	515395,91	2230467,88

№	X	Y
5	515380,98	2230466,43
6	515380,20	2230474,39
7	515375,46	2230473,94
8	515376,07	2230465,96

Заявитель:




Золотилова Е.В.


Верно



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  Граница участка
-  Границы смежных земельных участков
- 59:01:4416011:385** Кадастровый номер участка в квартале
-  Красные линии

Описание границ смежных землепользователей:

- от т. 1 до т. 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:387;
- от т. 2 до т. 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:4;
- от т. 3 до т. 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:385.
- от т. 5 до т. 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:385;
- от т. 6 до т. 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:4;
- от т. 7 до т. 8 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:8;
- от т. 8 до т. 5 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416011:385.