



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-883 от 14.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 июля 2025 г. № 21-01-06-6125.

разрешает Религиозной организации «Пермский Свято-Троицкий Стефанов мужской монастырь Пермской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат)» (ИНН 5906034079, ОГРН 1025900015272, место нахождения: 614014, Пермский край, г. Пермь, ул. Висимская, д. 4 а)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 731 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Висимская

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: достопримечательное место «Мотовилихинский медеплавильный завод, поселение» (35А), достопримечательное место «Поселок Мотовилихинского завода» (ДМ-06-2).

Религиозной организации «Пермский Свято-Троицкий Стефанов мужской монастырь Пермской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат)»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать особый режим использования земельного участка, установленный статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила, установленные постановлением Правительства Пермского края от 12 мая 2016 г. № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода», расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Висим, и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

5. Соблюдать режим использования территории согласно приказа от 28 июля 2014 г. № СЭД-27-01-09-258 министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Мотовилихинский медеплавильный завод, поселение».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» Религиозной организации «Пермский Свято-Троицкий Стефанов мужской монастырь Пермской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат)»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов

проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную Религиозной организацией «Пермский Свято-Троицкий Стефанов мужской монастырь Пермской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат)», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.;
2. заявление с приложенными документами (в адрес заявителя).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 16.05.2024 по 09.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Висимская

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 731

Категория земель: земли населенных пунктов

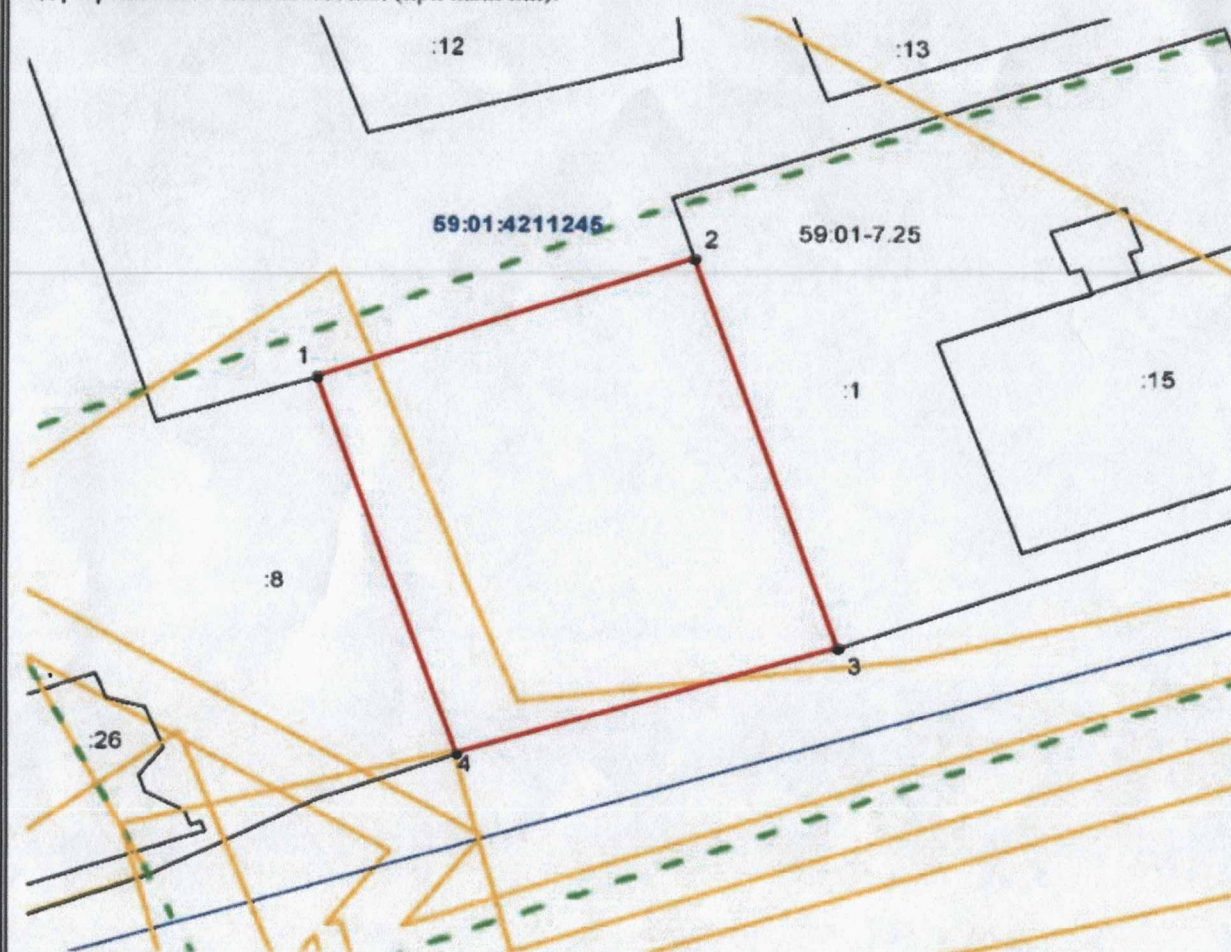
Вид разрешенного использования (при наличии): -

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки, от 3 точки до 4 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 2 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4211245:1

от 4 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4211245:8



Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	520 789.67	2 236 616.67
2	520 798.14	2 236 640.74
3	520 770.34	2 236 649.88
4	520 762.86	2 236 625.69
1	520 789.67	2 236 616.67

Условные обозначения:

Масштаб 1:500

Граница территориальной зоны

Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:4211245 Кадастровый номер квартала

8 Кадастровый номер земельного участка

Граница зон с особым использованием территории

Граница образуемого земельного участка

Граница квартала

Заявитель: *И.И. МЕНА* (подпись, расфигурка подписи)

Верно

