



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-910 от 17.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 10 июля 2025 г. № 5790927793 (от 10 июля 2025 г. № 21-01-06-6244):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ; реконструкция РУ 6 кВ ТП-1618 (установка ячейки), реконструкция ЛЭП 0,4 кВ (переключение) для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Промучасток (кадастровый номер земельного участка 59:01:1717064:176)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4006 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Промучасток

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 16.05.2024 по 09.08.2025

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: «Строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием учета з/э, ЛЭП 6 кВ, ЛЭП 0,4 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ТП-1618 (установка ячейки), реконструкция ЛЭП 0,4 кВ (переключение) для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Промучасток (кад.номер зем.участка 59:01:1717064:176)»

Местоположение объекта: Пермский край, г. Пермь, ул. Промучасток

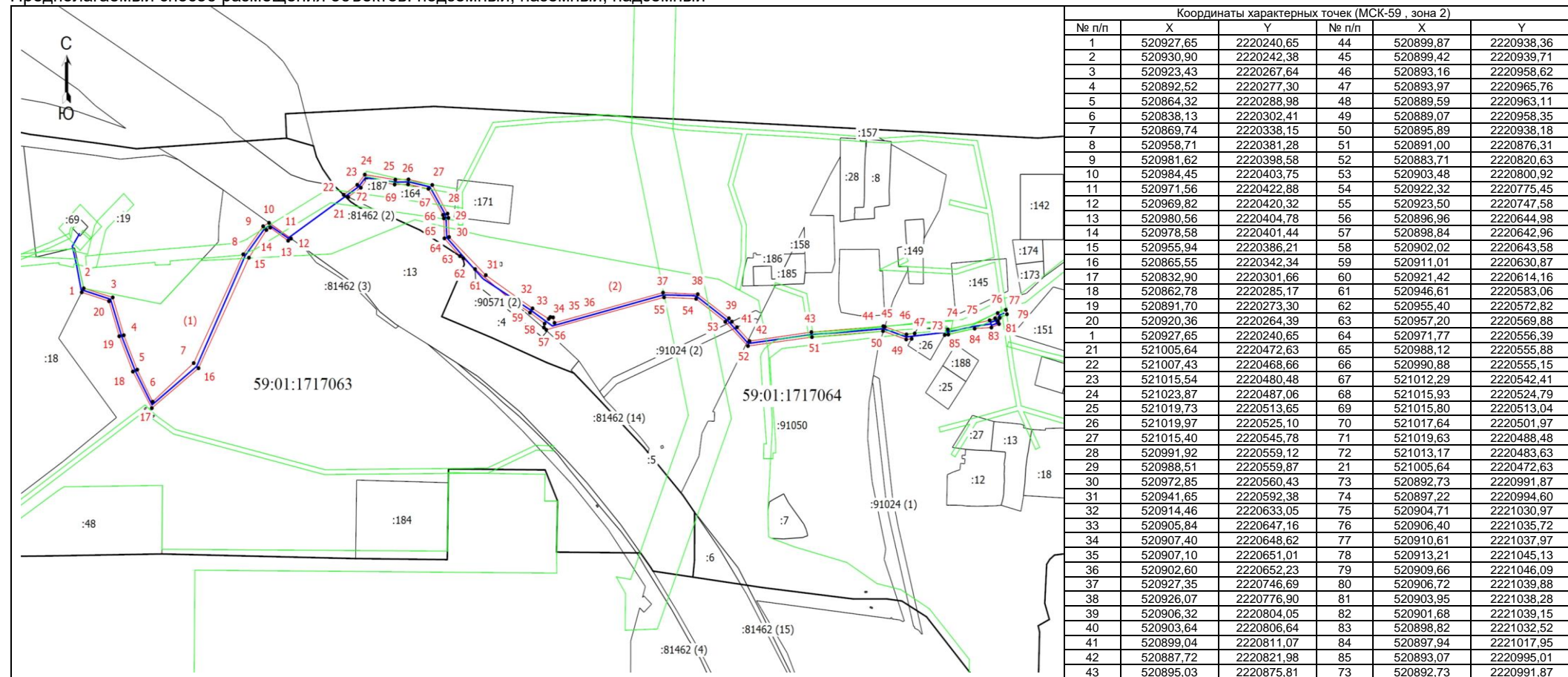
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 4006

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения

Предполагаемый способ размещения объектов: подземный, наземный, надземный



Масштаб 1:3500

Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница предполагаемых к использованию земель
- Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:01:1717064 - Номер кадастрового квартала
- :48 - Кадастровый номер земельного участка
- 1 - Обозначение новой характерной точки

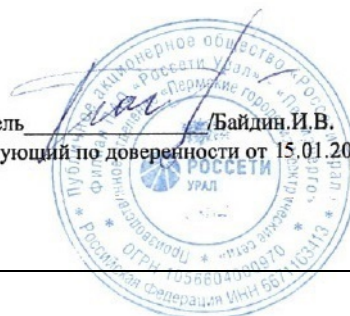
Описание смежных землепользований:

1-2	59:01:1717063:18
2-10,11-1,22-40,41-42,45-47, 48-50,53-60, 62-21, 74-73	муниципальные земли
10-11, 60-62	59:01:0000000:440
21-22	59:01:0000000:81462
40-41, 53-53	59:01:0000000:91024
42-45, 50-52	59:01:0000000:91050
47-48, 73-74	59:01:1717064:26
60-61	59:01:0000000:90571

Заявитель

Байдин И.В.

(действующий по доверенности от 15.01.2025 № ПЭ/26-2025)



Описание смежных землепользований:

1-2	59:01:1717063:18
2-10,11-1,22-40,41-42,45-47, 48-50,53-60, 62-21, 74-73	муниципальные земли
10-11, 60-62	59:01:0000000:440
21-22	59:01:0000000:81462
40-41, 53-53	59:01:0000000:91024
42-45, 50-52	59:01:0000000:91050
47-48, 73-74	59:01:1717064:26
60-61	59:01:0000000:90571