



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-889 от 15.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 11 июля 2025 г. № 5795653769 (от 11 июля 2025 г. № 21-01-06-6269):

разрешает: ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, оф. 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (подключение к системе теплоснабжения объекта, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:1713019:521 и 59:01:1713019:522 по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, 11)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 994 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

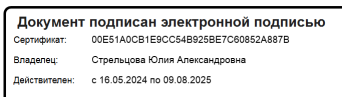
В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Подключение к системе теплоснабжения объекта, расположенного на земельном участке с кадастровыми номерами 59:01:1713019:521 и 59:01:1713019:522 по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, 11

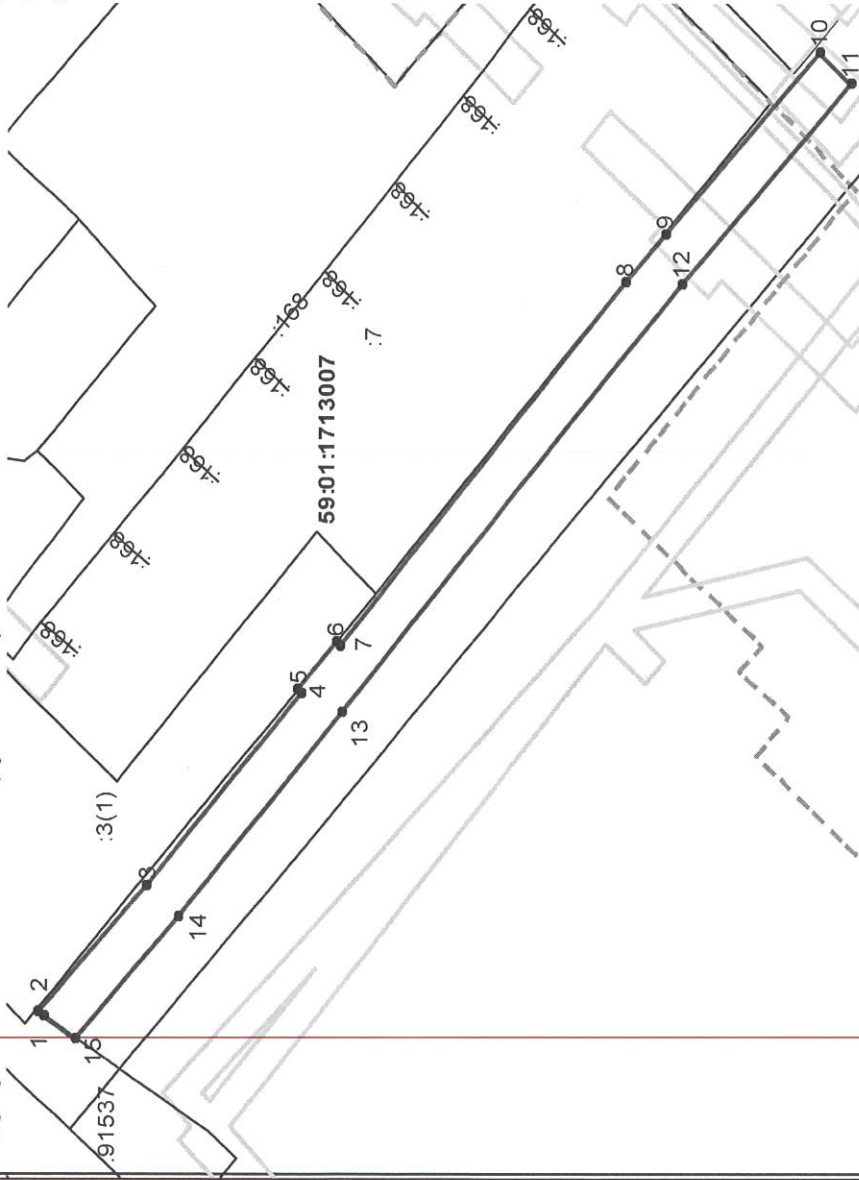
Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Автозаводская
Площадь земель или части земельного участка, кв. м 994

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Описание границ смежных землепользователей:

от 2 точки до 5 точки, от 6 точки до 15 точки - земли, муниципальная собственность на которые не разграничена
от 15 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:91537
от 5 точки до 6 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713019:3



Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516 781.90	2 213 909.88
2	516 782.44	2 213 910.33
3	516 767.09	2 213 926.56
4	516 745.48	2 213 951.15
5	516 746.00	2 213 951.66
6	516 740.54	2 213 957.76
7	516 740.06	2 213 957.31
8	516 699.24	2 214 003.71
9	516 693.77	2 214 009.80
10	516 671.99	2 214 033.19
11	516 667.60	2 214 029.11
12	516 691.31	2 214 003.63
13	516 739.66	2 213 948.67
14	516 762.67	2 213 922.52
15	516 777.32	2 213 907.01
1	516 781.90	2 213 909.88

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница территориальной зоны
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- 59:01:1713007 Кадастровый номер квартала
- 7 Кадастровый номер земельного участка
- Граница зон с особым использованием территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница квартала
- Заявитель: *Ибрагимова* *по доверенности*



Верно