



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-934 от 24.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 16 июля 2025 г. № 21-01-06-6398

**разрешает** ООО «Упакс - Юнити» (ОГРН 1025900508040, ИНН 5902136249, место нахождения: 614025, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 76, лит. Щ)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 59 кв. м

**на срок:** 12 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Упакс - Юнити»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

**Приложение:** 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.);  
2. заявление с приложенными документами.

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис



# Схема предполагаемых к использованию земель

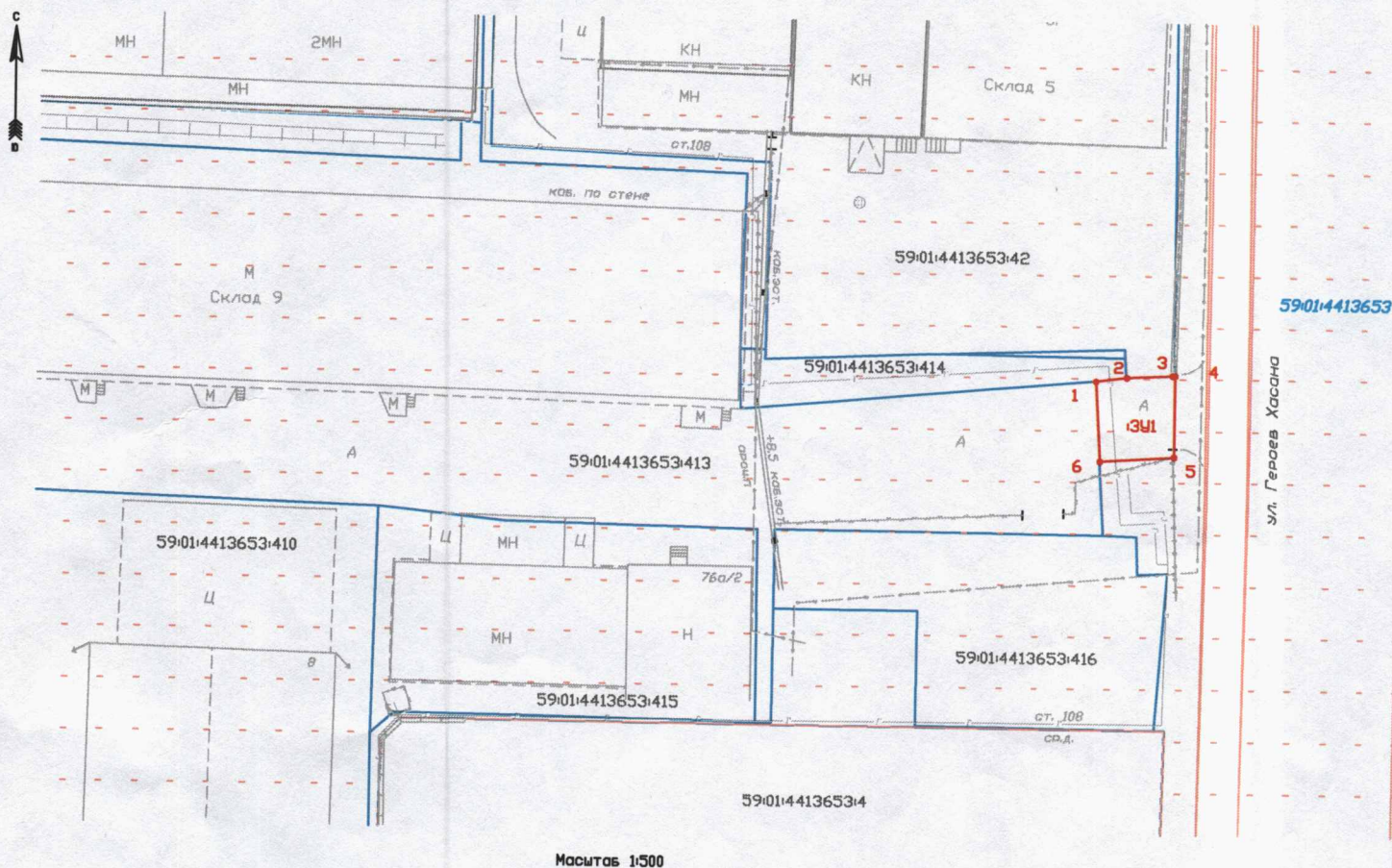
Объект: Для проезда к реконструируемому складу №7 ООО "Упакс-Юнити", по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана, 76, кадастровый номер 59:01:4413653:265, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4413653:437

Местоположение: Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Героев Хасана

Площади земель или частей земельного участка: **3У1 - 59 кв.м**

Категория земель: земли населённых пунктов

Разрешенное использование: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство



Масштаб 1:500

## Каталог координат, м

№ точки границы	Координаты МСК-59, м	
	Х	У
1	511999,74	2233184,30
2	512000,14	2233187,28
3	512000,36	2233191,86
4	512000,37	2233191,97
5	511992,49	2233191,97
6	511992,00	2233184,79
1	511999,74	2233184,30

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка
- 59:01:4413653:414** - надписи кадастровых номеров земельных участков учтенных в ЕГРН
- граница земельных участков по сведениям из ЕГРН
- 59:01:4413653** - номер кадастрового квартала
- границы кадастровых кварталов
- 3У1** - условные номера образуемых земельных участков

## Описание границ смежных землепользователей

- от точки 1 до точки 2 - 59:01:4413653:414, собственность ООО "Упакс-Юнити"
- от точки 2 до точки 4 - 59:01:4413653:42, собственность ООО "Упакс-Юнити"
- от точки 4 до точки 6 - МО город Пермь, городские земли
- от точки 6 до точки 1 - 59:01:4413653:413, собственность ООО "Упакс-Юнити"

Заявитель **Долзоплов А.А.**  
 (подпись, расшифровка подписи)  
 МП (для юридической силы)  
 Общество с ограниченной ответственностью "Упакс-Юнити"  
 Россия Пермь