



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-939 от 25.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 июля 2025 г. № 5828621695 (от 18 июля 2025 г. № 21-01-06-6449):

**разрешает:** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-150 мм здания ЦТП по ул. Волгодонской, 15 и от существующей сети водоснабжения Д-150 мм по ул. Капитана Пирожкова-Туапсинской до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Капитана Пирожкова, 37 (1 и 2 этап строительства))

**на землях:** находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 652 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Кировский район, ул. Капитана Пирожкова, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713103:2233

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье» соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского

края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

# СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Объект:** Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
(Сеть водопровода от существующей сети водоснабжения Д-150 мм здания ЦТП по ул. Волгодонская, 15 и от существующей сети водоснабжения Д-150 по ул. Капитана Пирожкова-Туапсинская до границы инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Капитана Пирожкова, 37 (1 и 2 этап строительства)).

**Местоположение:** Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Капитана Пирожкова (кад. № 59:01:1713103:2233)

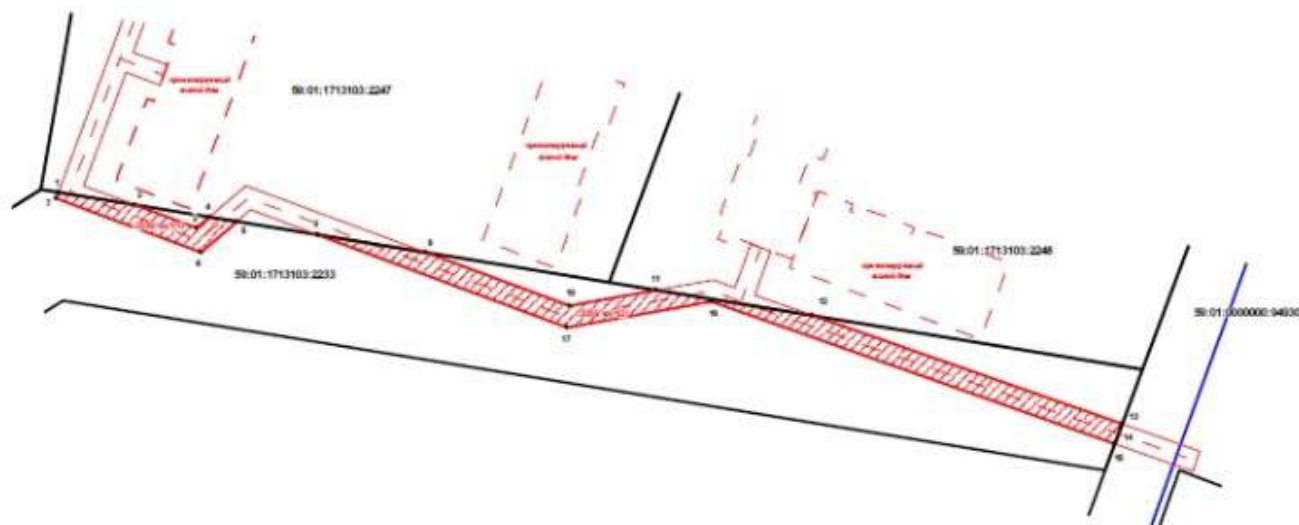
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:** 652

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Под территорию школы.

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :2233/чзу1(1)		
1	519414,64	2217996,89
2	519412,29	2218011,27
3	519407,92	2218022,99
4	519409,99	2218025,38
5	519409,15	2218030,52
6	519403,34	2218023,81
7	519413,54	2217996,48
Контур :2233/чзу1(2)		
8	519406,64	2218045,85
9	519403,32	2218066,22
10	519393,21	2218093,32
11	519396,19	2218109,87
12	519391,39	2218139,26
13	519370,89	2218197,72
14	519370,12	2218197,43
15	519367,14	2218196,32
16	519393,98	2218120,18
17	519369,08	2218092,95



Масштаб 1:1000

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.4 до т.5; от т.8 до т.9	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2247
от т.2 до т.4; от т.5 до т.1; от т.9 до т.11; от т.12 до т.13; от т.15 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2233
от т.11 до т.12	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2248
от т.13 до т.15	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:94930

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- контур земельного участка
- граница кадастрового участка
- существующая часть тротуара, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта

