



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-925 от 22.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 15 июля 2025 г. № 5813944289 (№ 21-01-06-6378):

разрешает ООО «Уралпроминвест» (ИНН 5904364226, ОГРН 1185958022106, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 92, офис 311)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (искусственное твердое покрытие территории)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 9275 кв. м.

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%; прочие зоны ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса.

ООО «Уралпроминвест»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции

санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

О.В. Матис

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

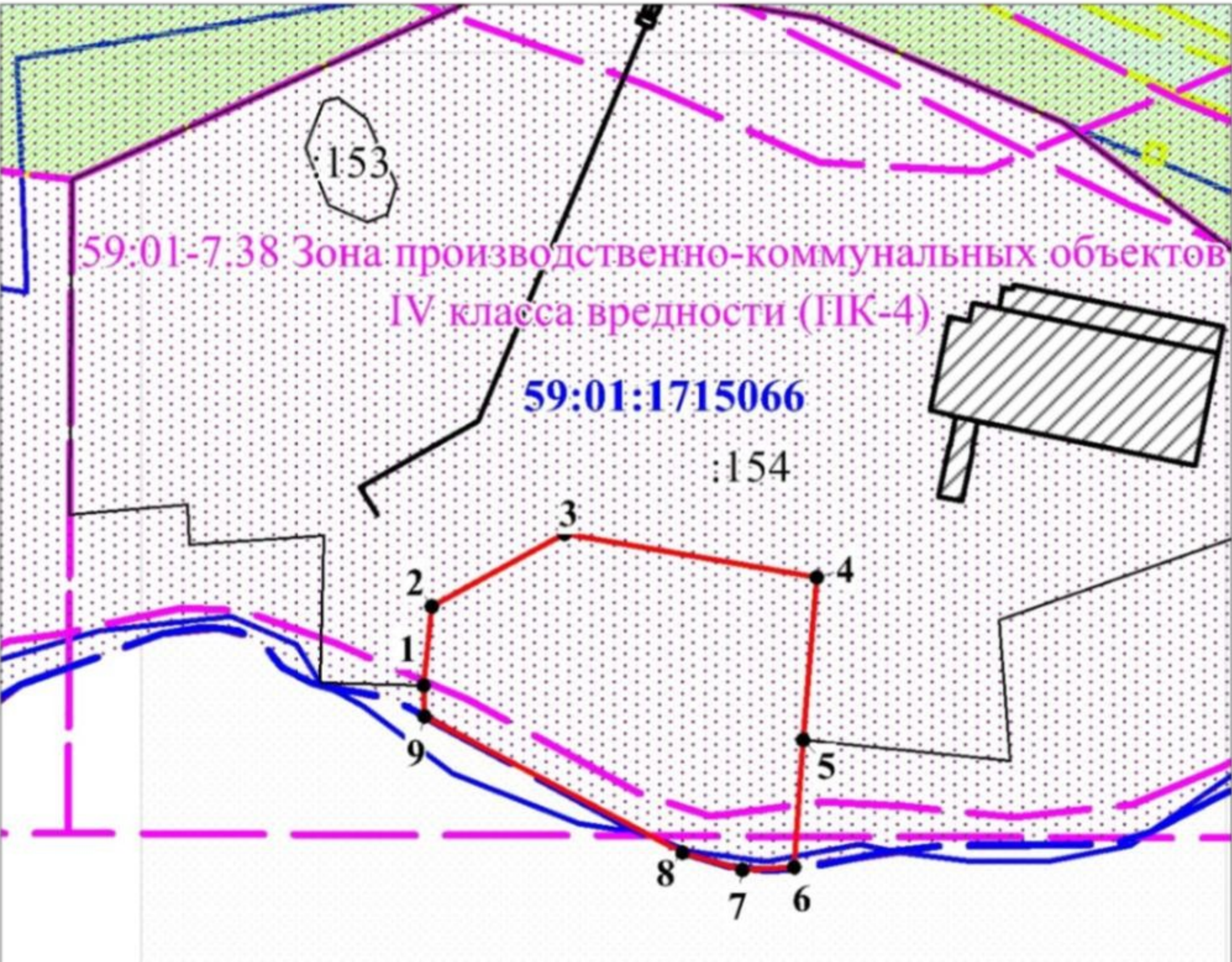
Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (Искусственное твердое покрытие территории)

Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район
Площадь земель или части земельного участка: 9275 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов
Территориальная зона: Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (ПК-4)
Вид разрешенного использования земельного участка: складские площадки (6.9.1)



Система координат МСК-59		
Площадь земельного участка: 9275 кв.м.		
Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	518807,21	2225749,1
2	518831,70	2225751,76
3	518854,63	2225793,41
4	518840,92	2225872,32
5	518789,95	2225868,00
6	518750,21	2225865,25
7	518749,47	2225849,02
8	518754,83	2225830,27
9	518797,42	2225749,44

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 до 5 Земельный участок с кад.№ 59:01:1715066:154
- от 5 до 1 Муниципальные (городские) земли

Условные обозначения:

- :3У1** - обозначение образуемого земельного участка (части)
- 1—2** - граница образуемого земельного участка (части)
- - существующая граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- ...** - граница территориальной зоны
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:1715066** - номер кадастрового квартала
- : 154** - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Заявитель:  Аеткин С.Н.