



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-932 от 23.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 16 июля 2025 г. № 5817016171 (от 16 июля 2025 г. № 21-01-06-6387):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство БКРП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ПС 35 кВ ДОК (установка ячейки, замена ТТ) для электроснабжения складского здания по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кадастровый номер земельного участка 59:32:3420001:3379))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5028 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать ограничение в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических

правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 16.05.2024 по 09.08.2025

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: «Строительство БКРП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ПС 35 кВ ДОК (установка ячейки, замена ТТ) для электроснабжения складского здания по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кад. номера зем. участка 59:32:3420001:3379)»

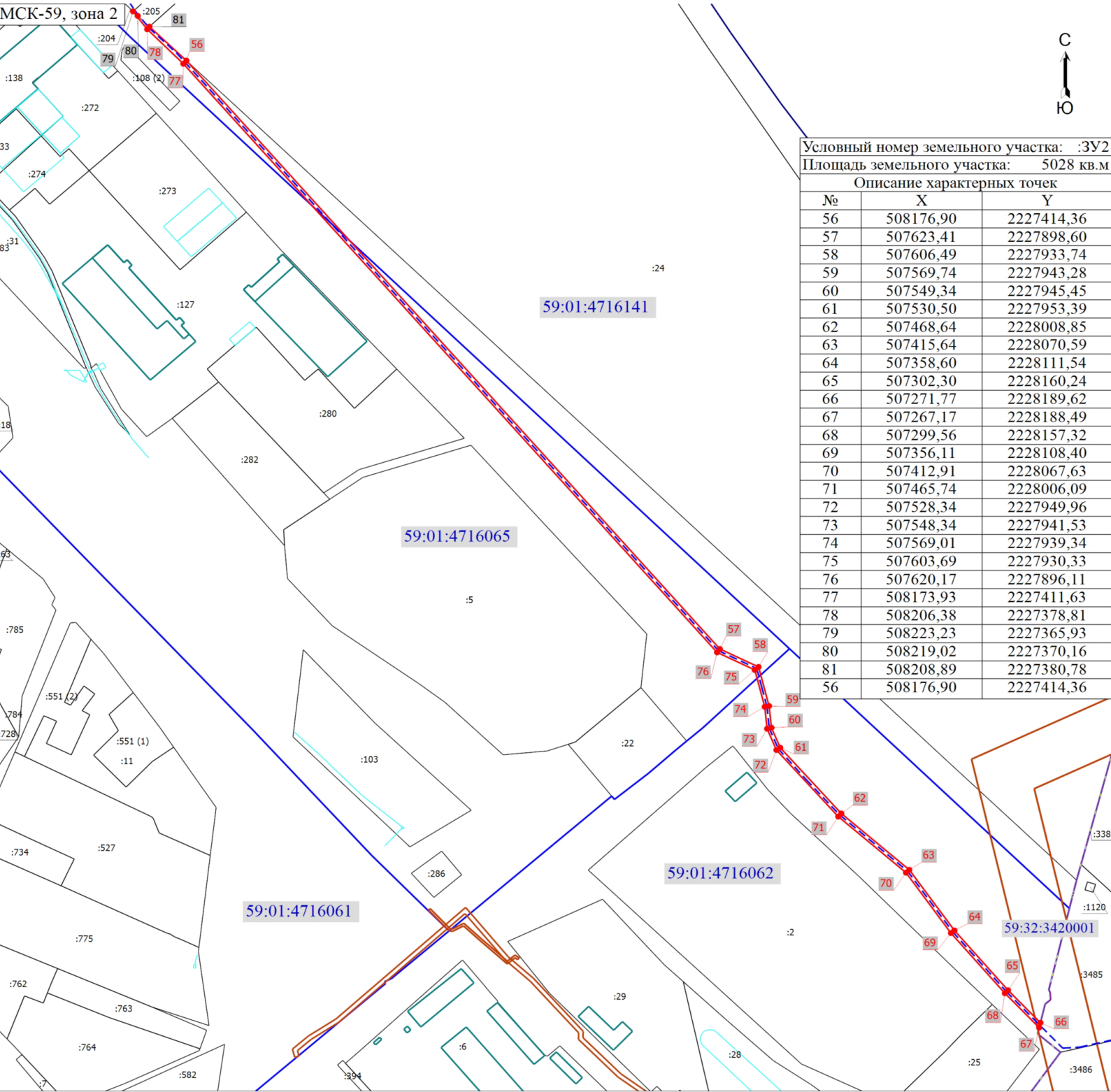
Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная

Предполагаемый способ размещения объекта: подземный **(11 месяцев)**

Площадь части земельного участка: **5028** кв.м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования:



Условный номер земельного участка: :3У2		
Площадь земельного участка: 5028 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
56	508176,90	2227414,36
57	507623,41	2227898,60
58	507606,49	2227933,74
59	507569,74	2227943,28
60	507549,34	2227945,45
61	507530,50	2227953,39
62	507468,64	2228008,85
63	507415,64	2228070,59
64	507358,60	2228111,54
65	507302,30	2228160,24
66	507271,77	2228189,62
67	507267,17	2228188,49
68	507299,56	2228157,32
69	507356,11	2228108,40
70	507412,91	2228067,63
71	507465,74	2228006,09
72	507528,34	2227949,96
73	507548,34	2227941,53
74	507569,01	2227939,34
75	507603,69	2227930,33
76	507620,17	2227896,11
77	508173,93	2227411,63
78	508206,38	2227378,81
79	508223,23	2227365,93
80	508219,02	2227370,16
81	508208,89	2227380,78
56	508176,90	2227414,36

Описание смежеств

От точки до точки	Кадастровый номер земельного участка	Адрес
56-66, 67-79	-	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная
66-67	59:32:3420001:3485	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, в 0.21 км западнее д.Устиново
79-81	59:01:4716141:205	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, жилой район Верхние Муллы, участок № 1
81-56	59:01:4716141:24	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, жилой район Верхние Муллы, уч. №2

- Условные обозначения
- 1 - Обозначение новой характерной точки
 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - Граница испрашиваемого земельного участка
 - :204 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница здания
 - Граница сооружения
 - Граница кадастрового квартала
 - 59:01:4716141 - Номер кадастрового квартала
 - Проектируемый объект



Заявитель: ПАО "Россети-Урал"

Тюнятина Анастасия Геннадьевна

МП