



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-940 от 25.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 июля 2025 г. № 5828668269 (от 18 июля 2025 г. № 21-01-06-6451):

**разрешает:** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35)

**размещение объекта:** линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-150 мм по ул. Капитана Пирожкова до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Капитана Пирожкова, 37 (1 и 2 этап строительства))

**на землях:** находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 369 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Кировский район, ул. Капитана Пирожкова, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713103:2233

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	00E51A0CB1E9CC54B925BE7C60852A887B
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 16.05.2024 по 09.08.2025

# СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Объект:** Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
(Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-150 мм по ул. Капитана Пирожкова до первых колодцев на выпусках канализации жилого дома по ул. Капитана Пирожкова, 37 (1 и 2 этап строительства).

**Местоположение:** Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Капитана Пирожкова (кад. № 59:01:1713103:2233)

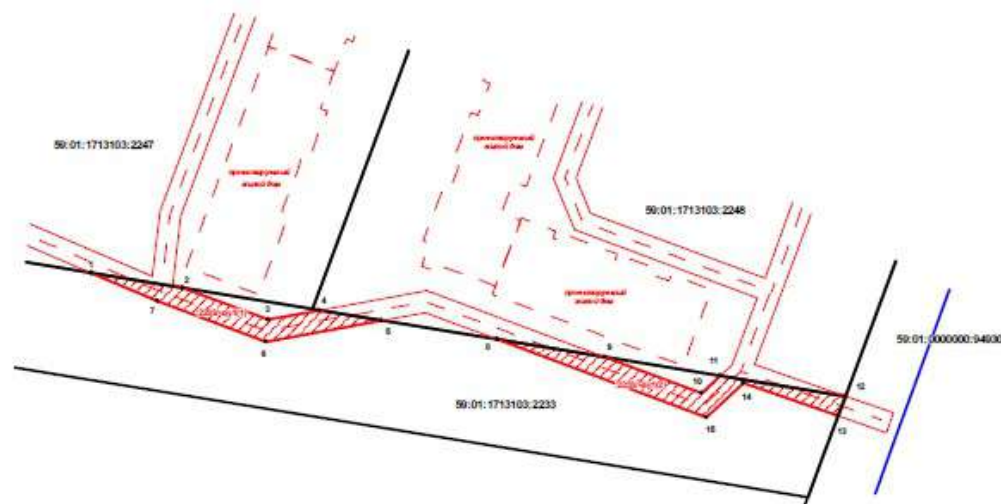
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:** 368

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Под территорию школы.

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :2233/чзу1(1)		
1	519404,48	2218059,12
2	519401,66	2218076,38
3	519395,66	2218092,46
4	519397,44	2218102,19
5	519395,53	2218113,93
6	519391,53	2218092,10
7	519399,18	2218071,58
Контур :2233/чзу1(2)		
8	519391,96	2218135,75
9	519388,64	2218156,09
10	519381,81	2218174,40
11	519385,08	2218177,94
12	519381,22	2218201,56
13	519377,50	2218200,17
14	519383,66	2218182,31
15	519377,20	2218175,30



Масштаб 1:1000

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2247
от т.2 до т.4; от т.5 до т.1; от т.9 до т.11; от т.13 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2233
от т.4 до т.5; от т.8 до т.9; от т.11 до т.12	ЗУ с кад. № 59:01:1713103:2248
от т.12 до т.13	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:94930

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:1713103:16-18
- номер земельного участка
  - граница кадастрового квартала
  - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведений о которой достаточны для определения её местоположения
  - граница проектируемого размещения Объекта
  - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
  - характеристика точки границы территории размещения Объекта

