



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-924 от 22.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 15 июля 2025 г. № 5813906164 (№ 21-01-06-6377):

разрешает ООО «Уралпроминвест» (ИНН 5904364226, ОГРН 1185958022106, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 92, офис 311).

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (искусственное твердое покрытие территории)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 58 351 кв. м.

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%; прочие зоны ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса.

ООО «Уралпроминвест»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции

санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

О.В. Матис

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

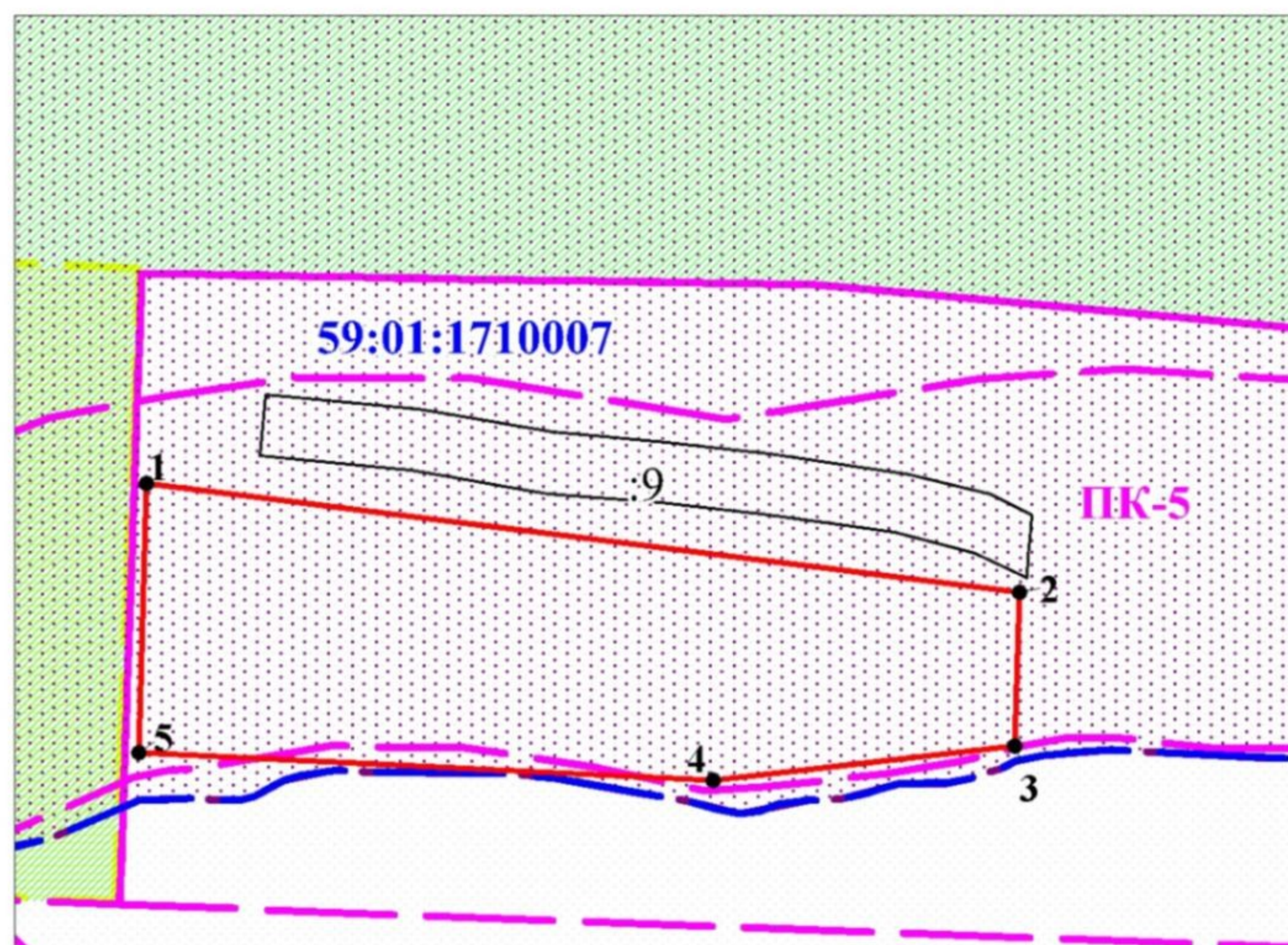
Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (Искусственное твердое покрытие территории)

Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район

Площадь земель или части земельного участка: 58 351 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -



М 1:5000

Система координат МСК-59

Площадь земельного участка: 58351 кв.м.

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	518983,30	2223969,51
2	518924,56	2224442,59
3	518841,48	2224439,94
4	518822,96	2224276,43
5	518837,78	2223965,28

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 до 5 Муниципальные (городские) земли

Условные обозначения:

- :ЗУ1** - обозначение образуемого земельного участка (части)
- 1-2** - граница образуемого земельного участка (части)
- - существующая граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- - граница территориальной зоны
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:1710007** - номер кадастрового квартала
- : 154** - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Заявитель:



Детин С.Н.