



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-948 от 29.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 июля 2025 г. № 5844903427 (№ 21-01-06-6554):

разрешает: ООО «СЗ «ЗАОСТРОВКА» (ИНН 5902064763, ОГРН 1235900001985, место нахождения: 614058, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Маяковского, 3 д. 2б, помещ. 3)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на котрые не разграничена, площадью 750 кв.м

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район

разрешение выдано на срок: 1 год

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «ЗАОСТРОВКА»:

1. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: размещение объекта - п 12. Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Срок использования земельного участка 1 год

Местоположение объекта: г.Пермь, Дзержинский район

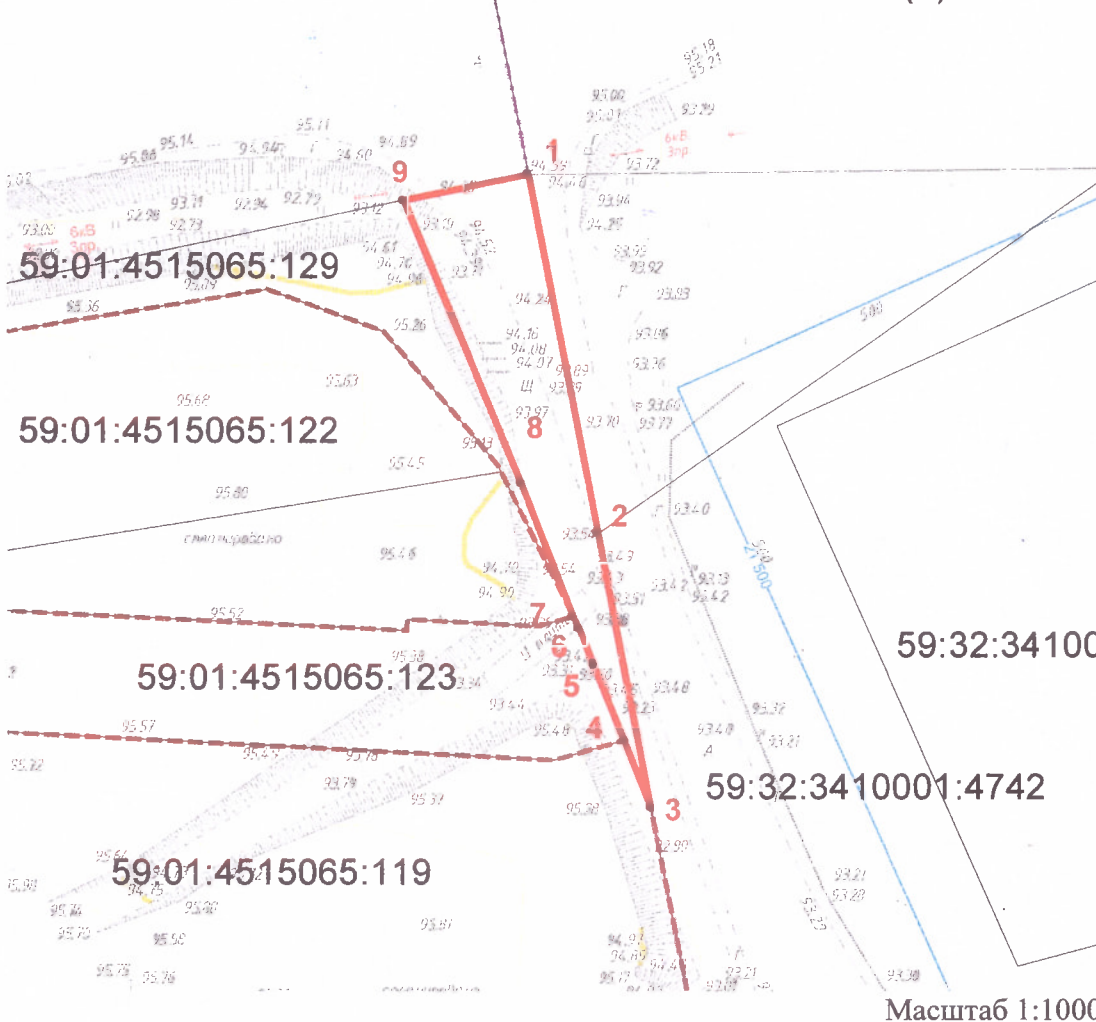
Площадь земельного участка или части земельного участка - 750 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м

№	X	Y
1	516647,76	2223815,66
2	516598,90	2223825,02
3	516561,74	2223832,17
4	516570,83	2223828,53
5	516581,09	2223824,39
6	516586,05	2223822,44
7	516587,60	2223821,66
8	516605,84	2223814,53
9	516644,23	2223798,66

59:01:0000000:81517/21(1)



Условные обозначения

- Границы земель на которых планируется размещение объектов
- Границы земельных участков

59:01:4416071:10 Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель: *Зверев К.О.*
(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

Описание границ смежных землепользователей:
от 1 точки до 2 точки земли Пермского м.о.
от 2 точки до 3 точки 59:32:3410001:4742
от 3 точки до 4 точки 59:01:4515065:119
от 4 точки до 7 точки 59:01:4515065:123
от 7 точки до 9 точки 59:01:4515065:129
от 9 точки до 1 точки 59:01:0000000:81517

Верно