



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-954 от 30.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 23 июля 2025 г. № 5851917085 (№ 21-01-06-6609):

разрешает ПКЗ «Ива-5» (ИНН 5902164599, ОГРН 1085902004902, место нахождения: 614015, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Газеты Звезда д. 12, офис 403)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 46 894 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, улицы: Подполковника Галаванова, Художника Зеленина, Краеоведа Волегова, Актера Емельянова, Июльская

на срок: 11 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона телефонной канализации.

ПКЗ «Ива-5»:

1. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

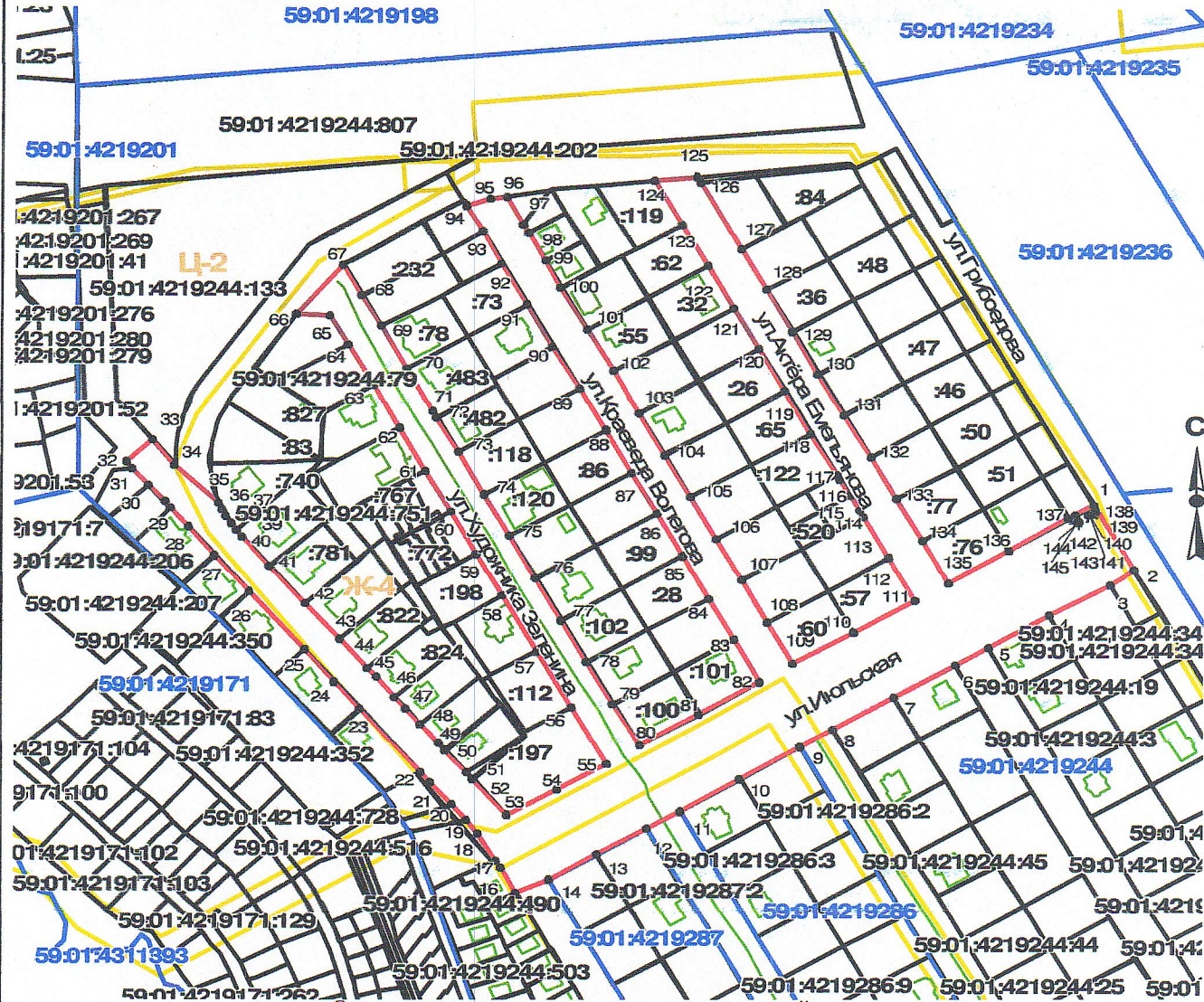
Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.Пермь, улицы: Подполковника Галанова, Художника Зеленина, Краеведа Волегова, Актёра Емельянова, Июльская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м 46 894

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

59:01:4219198



Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 94 до точки 96, от точки 124 до точки 125 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4219244:202
- от точки 33 до точки 34 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4219244:133
- от т.2 до т.5, от т.6 до т.8, от т.9 до т.11, от т.12 до т.14, от т.15 до т.31, от т.35 до т.66, от т.67 до т.94, от т.96 до т.124, от т.125 до т.1 - земельные участки в частной собственности для индивидуального жилищного строительства
- от т.138 до т.138, с т.142 до т.142 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:83792
- от т.1 до т.2, от т.5 до т.6, от т.8 до т.9, от т.11 до т.12, от т.14 до т.15, от т.31 до т.33, от т.66 до т.67 - земли МО

Условные обозначения:

	Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
	Объекты капитального строительства
	Границы зон с особыми условиями использования территории
	Границы земельного участка под объект предполагаемого для использования
	Граница кадастрового квартала
59:01:4219244:740	Номер учтенного земельного участка
59:01:4219244	Номер кадастрового квартала
Ж-4	Зона индивидуальной жилой застройки городского типа
Ц-2	Зона обслуживания и деловой активности местного значения



Масштаб 1:4000

Заявитель:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.Пермь, улицы: Подполковника Галанова, Художника Зеленина, Красведа Волегова, Актёра Емельянова, Июльская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м 46 894

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	516 924.98	2 237 068.07
2	516 884.34	2 237 091.28
3	516 875.79	2 237 076.57
4	516 855.91	2 237 041.86
5	516 836.03	2 237 007.14
6	516 825.09	2 236 988.05
7	516 805.22	2 236 953.34
8	516 785.34	2 236 918.63
9	516 774.41	2 236 899.54
10	516 754.53	2 236 864.84
11	516 734.65	2 236 830.12
12	516 723.72	2 236 811.03
13	516 707.74	2 236 783.13
14	516 691.77	2 236 755.23
15	516 684.30	2 236 736.38
16	516 699.33	2 236 727.33
17	516 704.24	2 236 724.37
18	516 721.09	2 236 714.22
19	516 728.80	2 236 707.40
20	516 738.40	2 236 698.92
21	516 752.51	2 236 686.44
22	516 758.57	2 236 681.14
23	516 797.94	2 236 646.70
24	516 815.02	2 236 631.76
25	516 834.75	2 236 614.50
26	516 871.47	2 236 582.37
27	516 893.51	2 236 563.09
28	516 910.85	2 236 547.91
29	516 923.26	2 236 536.98
30	516 937.18	2 236 524.71
31	516 947.74	2 236 515.40
32	516 951.82	2 236 511.88
33	516 964.85	2 236 527.08
34	516 949.92	2 236 539.94
35	516 926.12	2 236 565.06
36	516 921.57	2 236 567.12
37	516 917.16	2 236 569.49
38	516 912.95	2 236 572.18
39	516 909.02	2 236 575.26
40	516 905.15	2 236 578.43
41	516 886.63	2 236 594.75
42	516 864.15	2 236 614.61
43	516 841.66	2 236 634.47
44	516 823.39	2 236 650.60
45	516 817.81	2 236 655.52
46	516 805.34	2 236 666.53
47	516 798.04	2 236 672.98
48	516 788.77	2 236 681.16
49	516 777.12	2 236 691.44
50	516 772.74	2 236 695.29
51	516 758.79	2 236 707.60
52	516 754.62	2 236 711.29
53	516 732.13	2 236 731.15
54	516 748.45	2 236 759.64
55	516 764.50	2 236 787.67
56	516 799.22	2 236 767.79
57	516 833.93	2 236 747.91
58	516 868.64	2 236 728.04
59	516 894.67	2 236 713.13
60	516 920.71	2 236 698.22
61	516 946.73	2 236 683.32
62	516 972.72	2 236 668.44
63	516 998.91	2 236 653.37
64	517 024.83	2 236 638.59
65	517 042.95	2 236 628.21
66	517 043.59	2 236 609.17
67	517 074.82	2 236 635.32
68	517 055.30	2 236 646.50
69	517 035.77	2 236 657.68
70	517 009.73	2 236 672.58
71	516 983.71	2 236 687.49
72	516 979.37	2 236 689.97
73	516 957.67	2 236 702.40

74	516 931.64	2 236 717.31
75	516 905.60	2 236 732.22
76	516 879.57	2 236 747.13
77	516 853.54	2 236 762.04
78	516 827.50	2 236 776.94
79	516 801.47	2 236 791.86
80	516 775.44	2 236 806.76
81	516 795.32	2 236 841.48
82	516 815.19	2 236 876.19
83	516 841.23	2 236 861.27
84	516 867.27	2 236 846.37
85	516 893.29	2 236 831.46
86	516 919.33	2 236 816.55
87	516 945.36	2 236 801.64
88	516 971.39	2 236 786.74
89	516 997.43	2 236 771.82
90	517 023.46	2 236 756.92
91	517 049.49	2 236 742.01
92	517 075.53	2 236 727.09
93	517 095.09	2 236 715.93
94	517 111.36	2 236 706.62
95	517 115.36	2 236 720.48
96	517 116.77	2 236 729.77
97	517 099.36	2 236 739.30
98	517 094.22	2 236 742.18
99	517 077.10	2 236 751.77
100	517 060.43	2 236 761.10
101	517 034.39	2 236 776.01
102	517 008.36	2 236 790.91
103	516 982.33	2 236 805.83
104	516 956.29	2 236 820.73
105	516 930.26	2 236 835.64
106	516 904.23	2 236 850.55
107	516 878.19	2 236 865.46
108	516 852.16	2 236 880.36
109	516 826.13	2 236 895.28
110	516 846.01	2 236 929.98
111	516 865.89	2 236 964.70
112	516 891.91	2 236 949.79
113	516 917.95	2 236 934.88
114	516 921.42	2 236 932.90
115	516 930.96	2 236 927.43
116	516 940.51	2 236 921.96
117	516 943.98	2 236 919.97
118	516 970.02	2 236 905.06
119	516 996.05	2 236 890.16
120	517 022.08	2 236 875.24
121	517 048.12	2 236 860.34
122	517 074.15	2 236 845.43
123	517 100.18	2 236 830.53
124	517 127.57	2 236 814.84
125	517 129.77	2 236 838.93
126	517 125.94	2 236 841.12
127	517 085.08	2 236 864.52
128	517 059.05	2 236 879.43
129	517 033.01	2 236 894.34
130	517 006.98	2 236 909.25
131	516 980.95	2 236 924.15
132	516 954.91	2 236 939.06
133	516 928.89	2 236 953.98
134	516 902.85	2 236 968.88
135	516 876.81	2 236 983.79
136	516 896.69	2 237 018.50
137	516 916.57	2 237 053.21
1	516 924.98	2 237 068.07
138	516 921.56	2 237 068.62
139	516 921.27	2 237 068.81
140	516 918.77	2 237 064.97
141	516 919.07	2 237 064.78
138	516 921.56	2 237 068.62
142	516 918.53	2 237 056.77
143	516 914.96	2 237 058.82
144	516 914.78	2 237 058.53
145	516 918.35	2 237 056.47
142	516 918.53	2 237 056.77



Власов Р.Г.