



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-953 от 30.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 23 июля 2025 г. № 5851283694 (№ 21-01-06-6605):

**разрешает:** ООО СЗ «СИТИ ПРОЕКТ» (ИНН 5902889443, ОГРН 1125902004260, место нахождения: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 72А, вход с ул. Борчанинова, офис 2)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 25 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира

**разрешение выдано на срок:** 12 месяцев

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО СЗ «СИТИ ПРОЕКТ»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Заявитель  
Генеральный директор управляющей  
организации



А. Н. Полуянов

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**

**Объект:** Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира

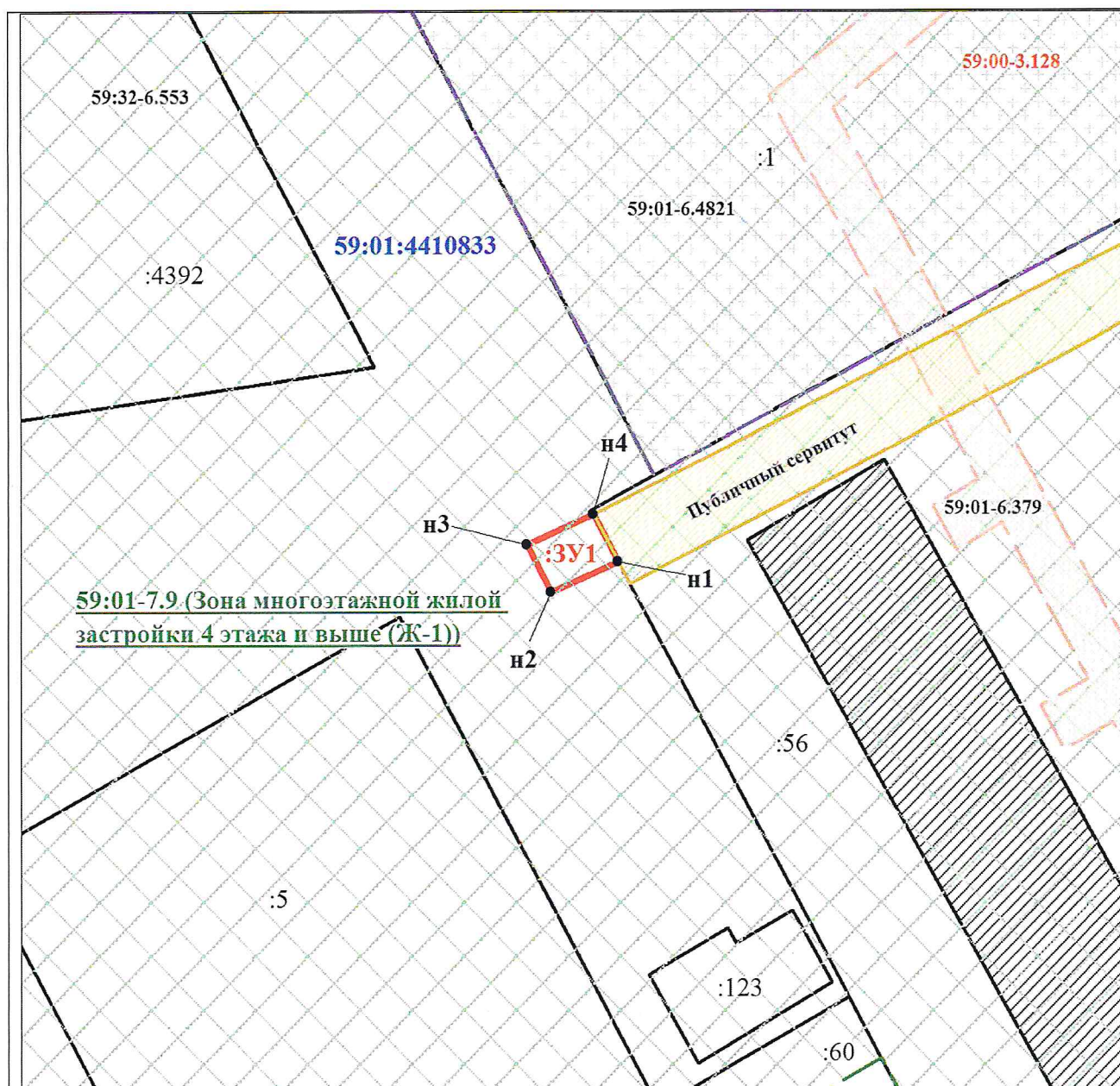
**Площадь земель или части земельного участка:** **25 кв.м.**

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования (при наличии):** -

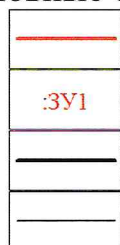
**Условный номер земельного участка - :3У1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	514456.80	2228696.92
н2	514454.38	2228691.45
н3	514458.10	2228689.43
н4	514460.53	2228694.88
н1	514456.80	2228696.92
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410833		



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



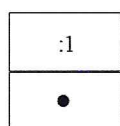
Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

Объект капитального строительства

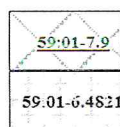
Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи кадастрового номера земельного участка

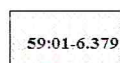


Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1)


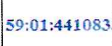
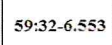

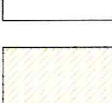


Зона действия ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений



Охранная зона газопровода среднего и низкого давления



	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
	Граница муниципального образования "Пермский городской округ"
	Граница публичного сервитута в отношении земельного участка с К№ 59:01:4410833:56 по ул. Мира, д.68а, установленного Постановлением Администрации города Перми №842 от 29.10.2018г.

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до н4 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От н4 точки до н1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410833:56, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Мира, 68а