



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-957 от 30.07.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 24 июля 2025 г. № 5855117150 (№ 21-01-06-6626):

**разрешает** ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство БКРП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ПС 35 кВ ДОК (установка ячейки, замена ТТ) для электроснабжения складского здания по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кадастровый номер земельного участка 59:32:3420001:3379))

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6465 кв. м

**местоположение:** Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранная зона телефонной канализации с линиями связи, охранная зона объектов по производству электрической энергии, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать ограничение в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007

г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охранных зон объектов по производству электрической энергии, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

5. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: «Строительство БКРП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ПС 35 кВ ДОК (установка ячейки, замена ТТ) для электроснабжения складского здания по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кад. номера зем. участка 59:32:3420001:3379)»

Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул Промышленная

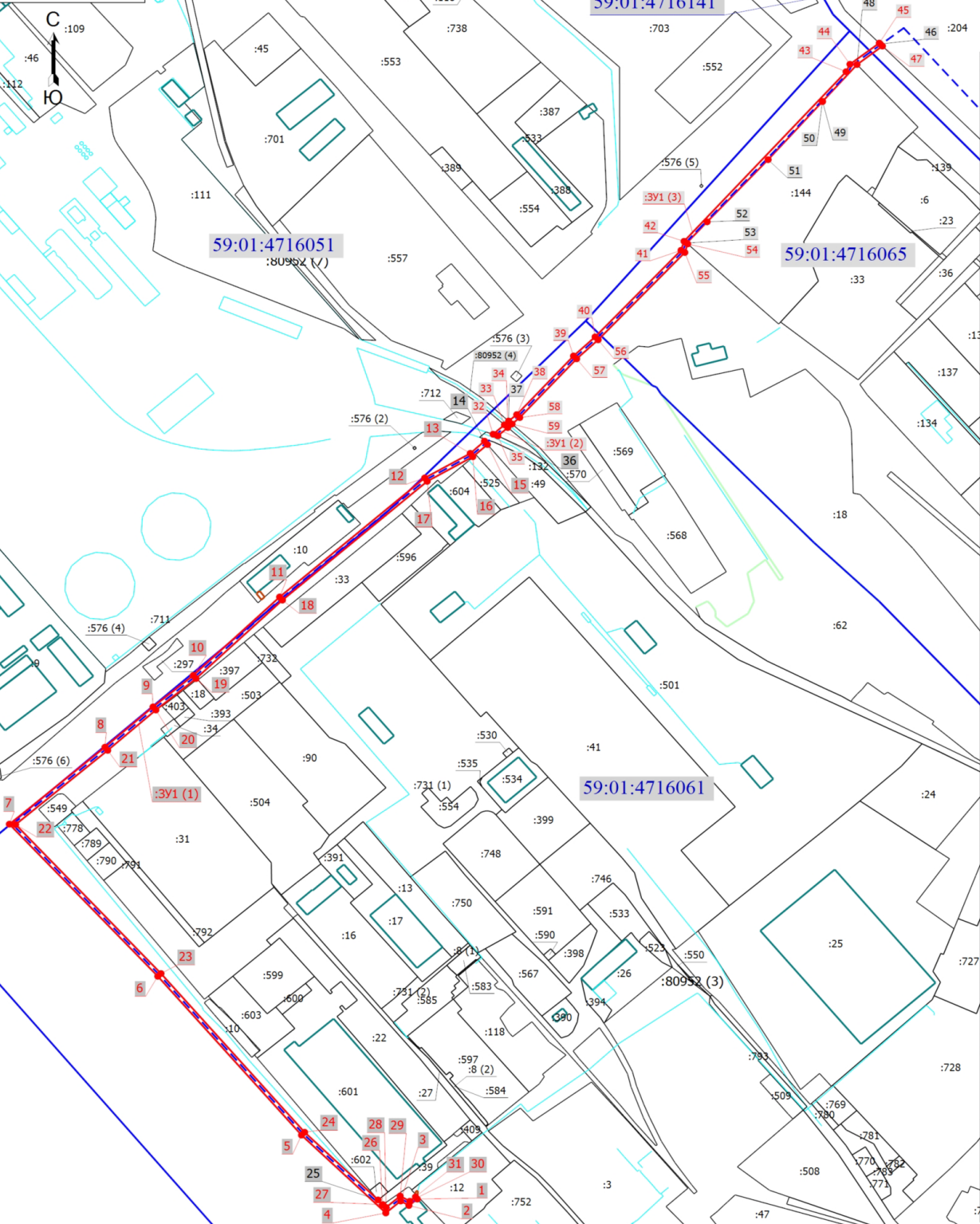
Предполагаемый способ размещения объекта: подземный (11 месяцев)

Площадь части земельного участка: 6465 кв.м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования:

МСК-59, зона 2



Условные обозначения

- 182 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :ЗУ1 (1) - Образующий контур земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Граница испрашиваемого земельного участка
- :53 - Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- - - - - Проектируемый объект

Условный номер земельного участка: :ЗУ1		
Площадь земельного участка: 6465 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
:ЗУ1 (1)		
1	507366,79	2226667,69
2	507360,60	2226659,88
3	507364,91	2226652,19
4	507353,32	2226638,36
5	507428,88	2226559,83
6	507583,09	2226425,93
7	507730,79	2226287,64
8	507805,52	2226376,64
9	507844,68	2226421,48
10	507875,17	2226458,87
11	507951,36	2226539,40
12	508066,97	2226674,60
13	508090,82	2226717,07
14	508102,71	2226730,26
15	508099,42	2226733,05
16	508087,54	2226719,40
17	508063,68	2226676,91
18	507948,35	2226542,04
19	507872,12	2226461,45
20	507841,64	2226424,09
21	507802,49	2226379,26
22	507730,45	2226293,45
23	507585,80	2226428,88
24	507431,66	2226562,71
25	507365,94	2226631,16
26	507361,06	2226635,22
27	507361,44	2226635,74
28	507358,69	2226638,55
29	507369,75	2226651,74
30	507364,69	2226660,76
31	507368,92	2226665,98
1	507366,79	2226667,69
:ЗУ1 (2)		
32	508109,39	2226738,31
33	508118,57	2226748,91
34	508115,90	2226752,00
35	508107,82	2226742,71
36	508108,09	2226742,16
32	508109,39	2226738,31
:ЗУ1 (3)		
37	508122,24	2226752,75
38	508128,45	2226760,32
39	508185,40	2226813,25
40	508203,89	2226833,34
41	508287,96	2226913,40
42	508296,70	2226916,19
43	508461,38	2227067,18
44	508468,64	2227070,78
45	508489,18	2227098,10
46	508488,28	2227099,01
47	508486,27	2227101,03
48	508468,32	2227077,35
49	508432,54	2227045,26
50	508432,34	2227045,08
51	508375,99	2226994,51
52	508315,63	2226937,70
53	508295,05	2226918,65
54	508294,18	2226919,59
55	508285,87	2226916,94
56	508201,08	2226836,19
57	508182,62	2226816,13
58	508125,59	2226763,13
59	508119,36	2226755,97
37	508122,24	2226752,75

Описание смежеств

От точки до точки	Кадастровый номер земельного участка	Адрес
1-14, 15-25, 27-1, 32-33, 34-35, 37-45, 47-48, 54-59	-	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, р-н Индустриальный, ул Промышленная
14-15	59:01:4716061:49	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, 115в
25-27	59:01:4716061:39	край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная, 125, участок № 3
45-47	59:01:4716141:204	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, жилой район Верхние Муллы, участок № 1
48-54	59:01:4716065:144	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Промышленная, з/у 119а
35-32	59:01:4716061:132	Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул Промышленная, 103
33-34, 59-37	59:01:0000000:80952	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная



Заявитель: ПАО "Россети-Урал"

Анастасия Геннадьевна Тюнякина

Тюнякина Анастасия Геннадьевна  
МП