



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-969 от 01.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 июля 2025 г. № 5862645649 (№ 21-01-06-6681):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свиязева, 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водопровода от сети водопровода 2Д-110 мм по ул. Красных Командиров до границ инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Красных Командиров, з/у 6)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 147 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Красных Командиров

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона коммунальных тепловых сетей.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Сеть водопровода от сети водопровода 2Д-110 мм по ул.Красных Командиров до границ инженерно-технических сетей жилого дома по ул. Красных Командиров, з/у 6).

Местоположение: Пермский край, г. о. Пермский, г. Пермь, ул. Красных Командиров

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 147

Категория земель: земли населенных пунктов

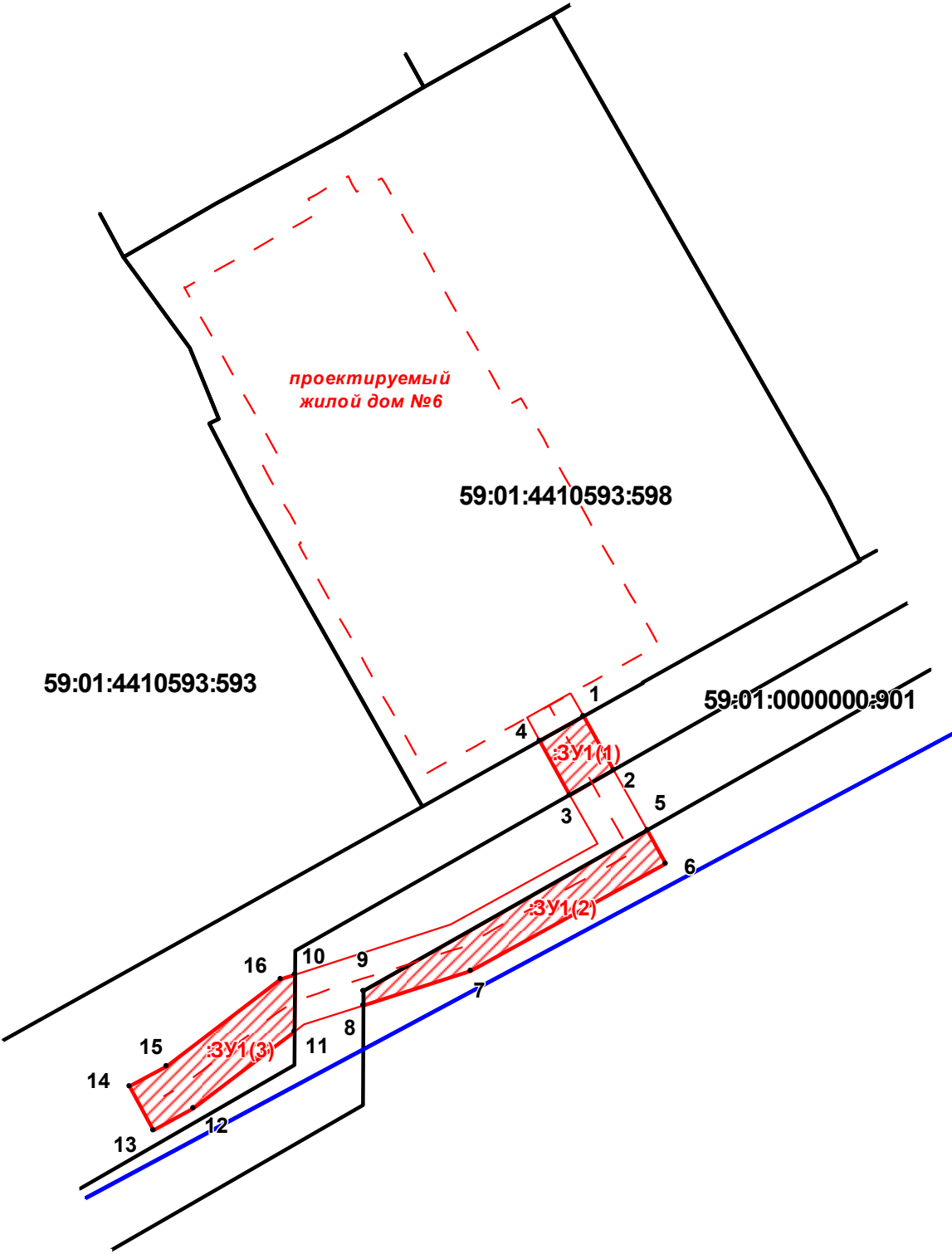
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)		
1	515459,96	2230861,88
2	515455,67	2230864,27
3	515453,70	2230860,79
4	515458,01	2230858,39
Контур :ЗУ1(2)		
5	515450,88	2230866,94
6	515448,25	2230868,41
7	515439,71	2230852,86
8	515436,95	2230844,33
9	515438,06	2230844,34
Контур :ЗУ1(3)		
10	515439,39	2230838,86
11	515434,84	2230838,82
12	515428,73	2230830,79
13	515426,98	2230827,55
14	515430,50	2230825,65
15	515432,10	2230828,62
16	515439,02	2230837,70

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.3 до т.4; от т.5 до т.8; от т.11 до т.10	городские земли
от т.2 до т.3; от т.8 до т.5; от т.10 до т.11	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:901
от т.4 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4410593:598



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характеристика точки границы территории размещения Объекта

ВЕРНО
Заявитель: *И.В. Антошкин*
М.П. *по доверенности*
от 15.03.2023г.