



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-982 от 06.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 31 июля 2025 г. № 5886353695 (№ 21-01-06-6819):

разрешает ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА» (ИНН 5903152814, ОГРН 1225900006826, место нахождения: 614031, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 4).

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 515 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Танцорова

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино;, в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СПЕЦСТРОЙ ПЗСП-ТАНЦОРОВА», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

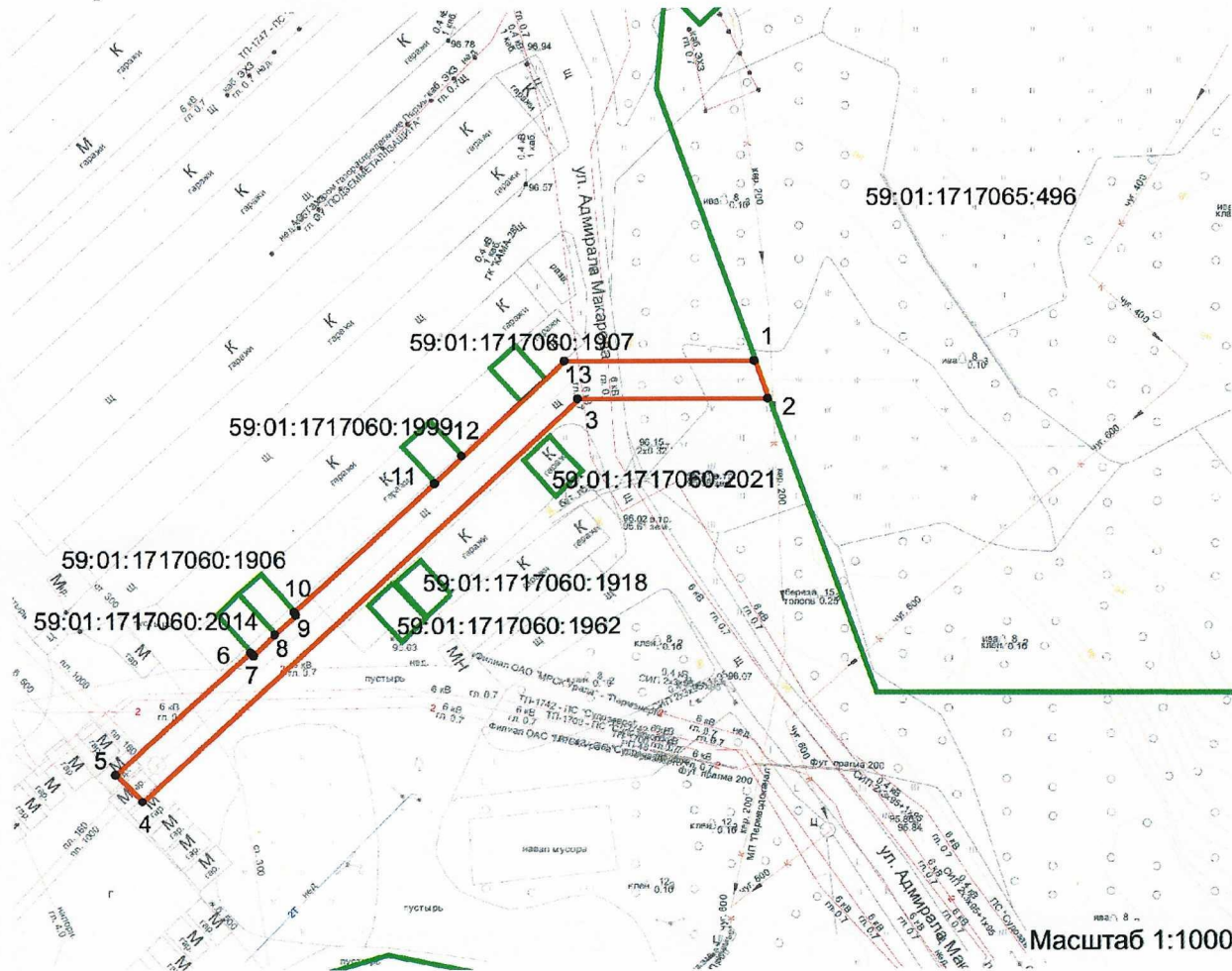
Схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов

Объекты: (п.3) Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: г. Пермь, р-он Кировский, ул. Танцорова

Площадь земель или части земельного участка: 515 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов



Условные обозначения

- Граница участка
- Границы смежных земельных участков




59:01:1717065:496 Кадастровый номер участка в квартале

Каталог координат, м

№	X	Y
1	520102,87	2219391,68
2	520097,84	2219393,48
3	520097,84	2219368,55
4	520044,56	2219310,73
5	520048,14	2219307,15
6	520064,41	2219324,96
7	520063,96	2219325,36
8	520066,80	2219328,20
9	520069,40	2219331,12
10	520069,76	2219330,80
11	520086,80	2219349,38
12	520090,24	2219353,12
13	520102,84	2219366,64

Описание границ смежных земельных участков:

от т.1 до т.2 - 59:01:1717065:496
от т.2 до т.6, от т.10 до т.11, от т.12 до т.1 - городские земли
от т.6 до т.8 - 59:01:1717060:2014
от т.8 до т.10 - 59:01:1717060:1906
от т.11 до т.12 - 59:01:1717060:1999

Заявитель:  (подпись, расшифровка подписи)
МН  
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

Верно