



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-975 от 05.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 30 июля 2025 г. № 5880484497 (№ 21-01-06-6759):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ для электроснабжения многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кадастровые номера земельных участков 59:01:4415090:169, 59:01:4415090:170, 59:01:4415090:173))

на землях: частично находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, частично государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1095 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская - ул. Т. Барамзиной, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90492

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона телефонной канализации, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная

территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона образовательного учреждения.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

5. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. Соблюдать ограничения по условиям сохранения и планируемого размещения образовательного учреждения, установленные правилами землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: «Строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ для электроснабжения многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кад. номера зем. участка 59:01:4415090:169, :170, :173)»

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская - ул. Т. Барамзиной

Кадастровый номер: 59:01:0000000:90492; 59:01:4410981; 59:01:4410747; 59:01:4410748; 59:01:4415026

Площадь земель или части земельного участка: 1095 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть и др.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	516490,23	2228259,77
2	516488,26	2228258,28
3	516487,03	2228259,86
4	516552,22	2228309,35
5	516553,45	2228307,77
6	516530,05	2228290,00
7	516529,73	2228290,43
8	516489,83	2228260,29
9	516655,97	2228387,50
10	516653,01	2228385,26
11	516637,56	2228373,82
12	516634,21	2228373,39
13	516587,17	2228335,20
14	516571,96	2228323,87
15	516571,27	2228324,76
16	516633,53	2228375,41
17	516637,18	2228375,76
18	516654,74	2228389,08
19	516684,32	2228686,84
20	516677,57	2228683,79
21	516643,72	2228664,70
22	516629,89	2228653,01
23	516626,29	2228641,88
24	516745,77	2228482,96
25	516747,48	2228479,51
26	516726,69	2228465,87
27	516735,87	2228452,31
28	516721,64	2228440,38
29	516716,68	2228439,58
30	516674,60	2228404,29
31	516673,38	2228405,86
32	516715,81	2228441,47
33	516721,74	2228442,43
34	516733,49	2228452,26
35	516723,46	2228465,12
36	516744,58	2228482,01
37	516624,07	2228641,50
38	516628,16	2228654,17
39	516642,57	2228666,35
40	516676,66	2228685,58
41	516683,42	2228688,62

Описание границ смежных землепользователей

от точки	до точки	кадастровый номер земельных участков
2	3	земельный участок 59:01:0000000:81083
4	5	земельный участок 59:01:0000000:88607
6	1	земельный участок 59:01:4410981:168
14	15	земельный участок 59:01:0000000:88607
18	9	земельный участок 59:01:0000000:87967
27	28	земельный участок 59:01:4410748:15
30	31	земельный участок 59:01:0000000:87967
35	36	земельный участок 59:01:4415026:333
41	19	земельный участок 59:01:4415090:54

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: «Строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ для электроснабжения многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кад. номера зем. участка 59:01:4415090:169, :170, :173)»

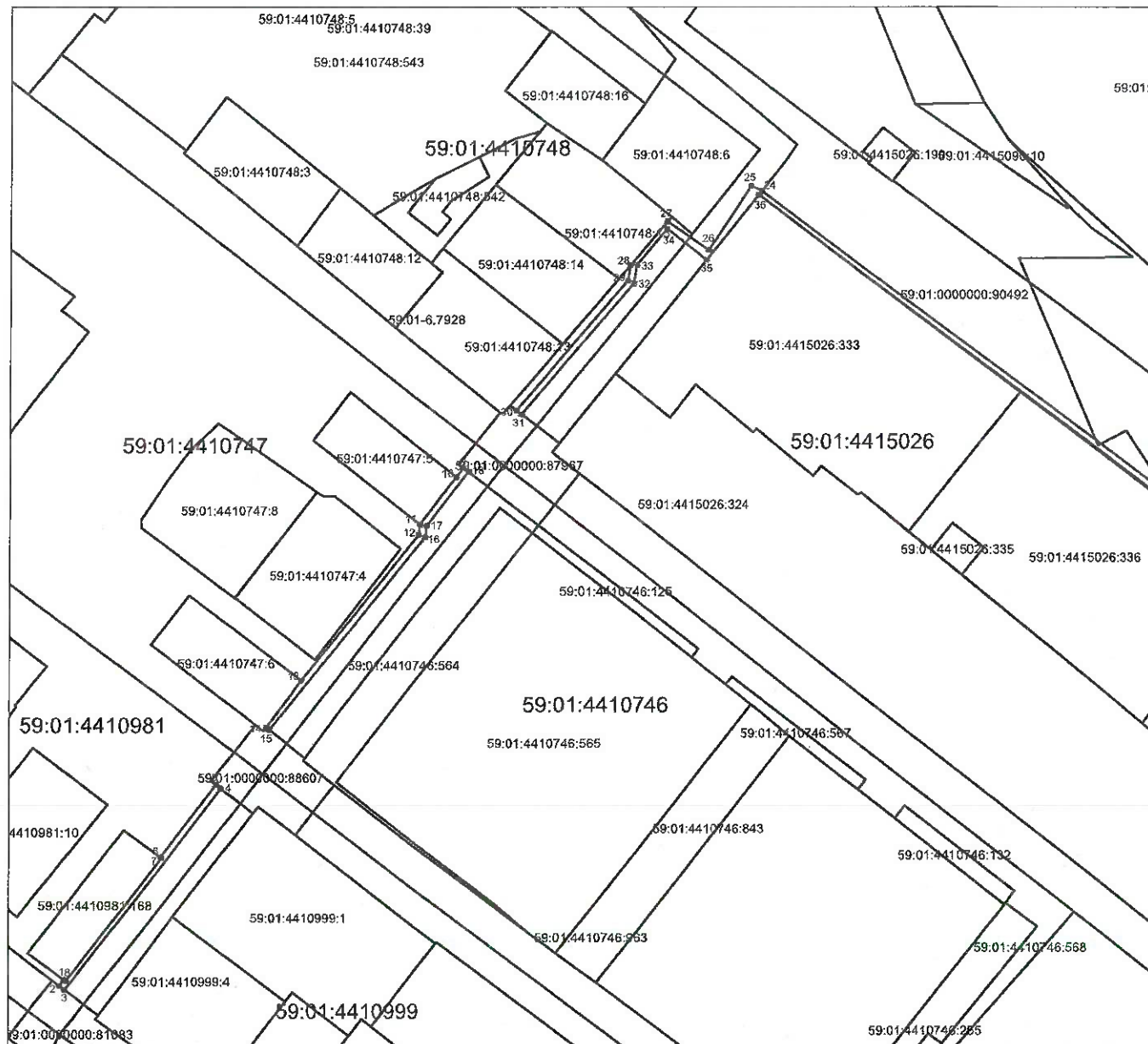
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская - ул. Т. Барамзиной

Кадастровый номер: 59:01:0000000:90492; 59:01:4410981; 59:01:4410747; 59:01:4410748; 59:01:4415026

Площадь земель или части земельного участка: 1095 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

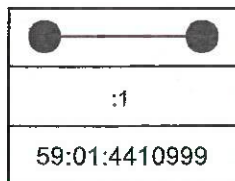
Вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть и др.



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

МСК-59, зона 2



Образующий земельный участок

Участок по сведениям из ЕГРН

Обозначение кадастрового квартала

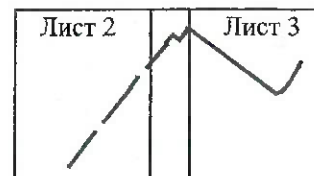


Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: «Строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ для электроснабжения многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кад. номера зем. участка 59:01:4415090:169, :170, :173)»

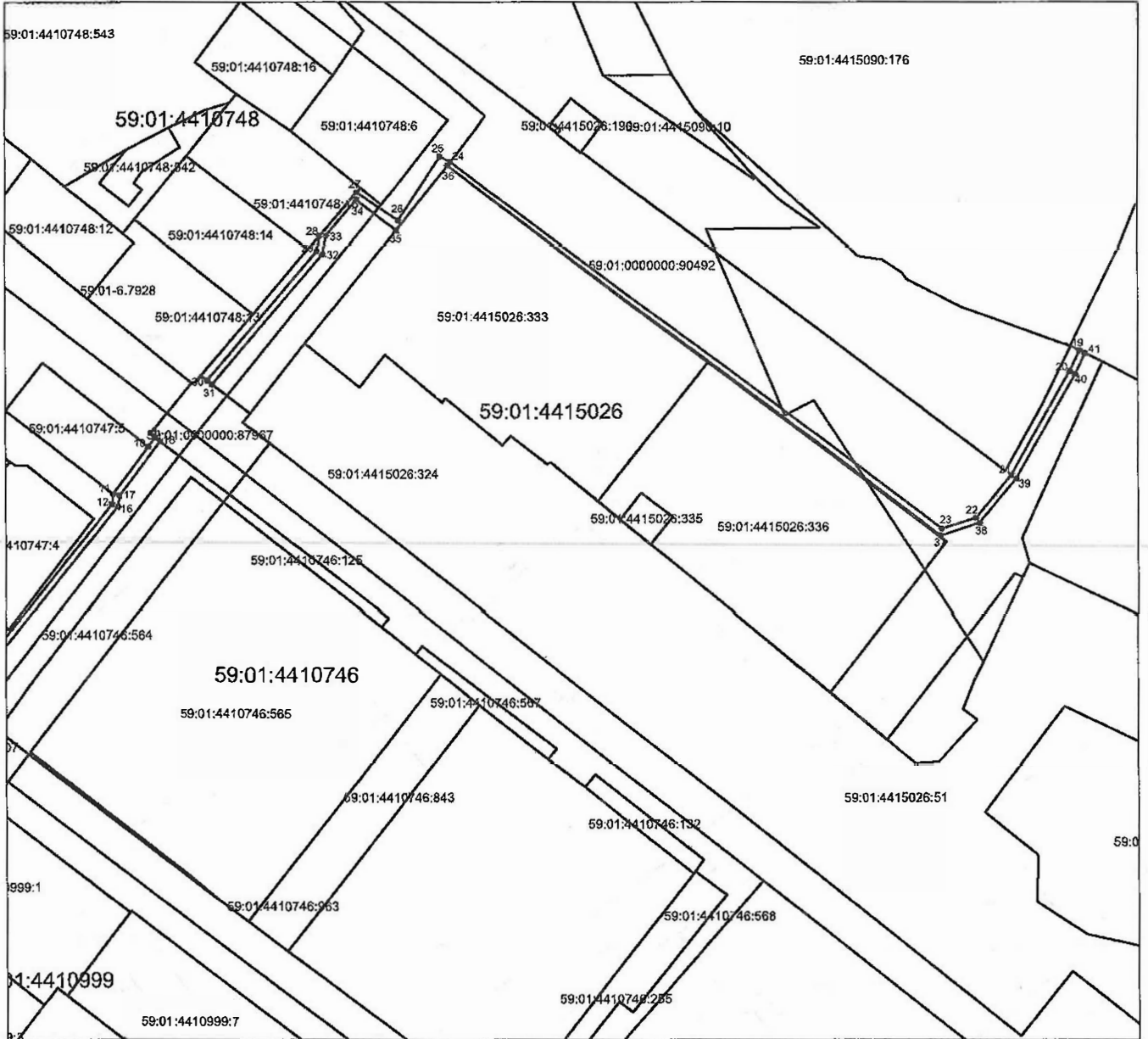
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Углеуральская - ул. Т. Барамзиной

Кадастровый номер: 59:01:0000000:90492; 59:01:4410981; 59:01:4410747; 59:01:4410748; 59:01:4415026

Площадь земель или части земельного участка: 1095 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

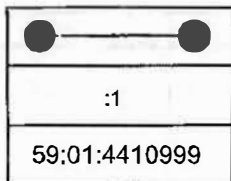
Вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть и др.



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

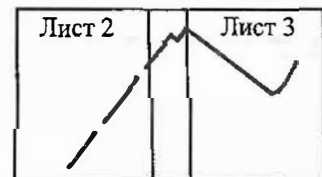
МСК-59, зона 2



Образуемый земельный участок

Участок по сведениям из ЕГРН

Обозначение кадастрового квартала



Заявитель: Васькина В.В. по доверенности №29-Д/2025 от 09.04.2025 г.