



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-991 от 08.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 31 июля 2025 г. № 21-01-06-6826:

разрешает: АО «ОДК-Пермские моторы» (ИНН 5904007312, ОГРН 1025900893864, место нахождения: 614010, Пермский край, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 93, корпус 61)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1088,81 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана (юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410922:191)

на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «ОДК-Пермские моторы»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.);
2. заявление с приложенными к нему документами (в адрес заявителя).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

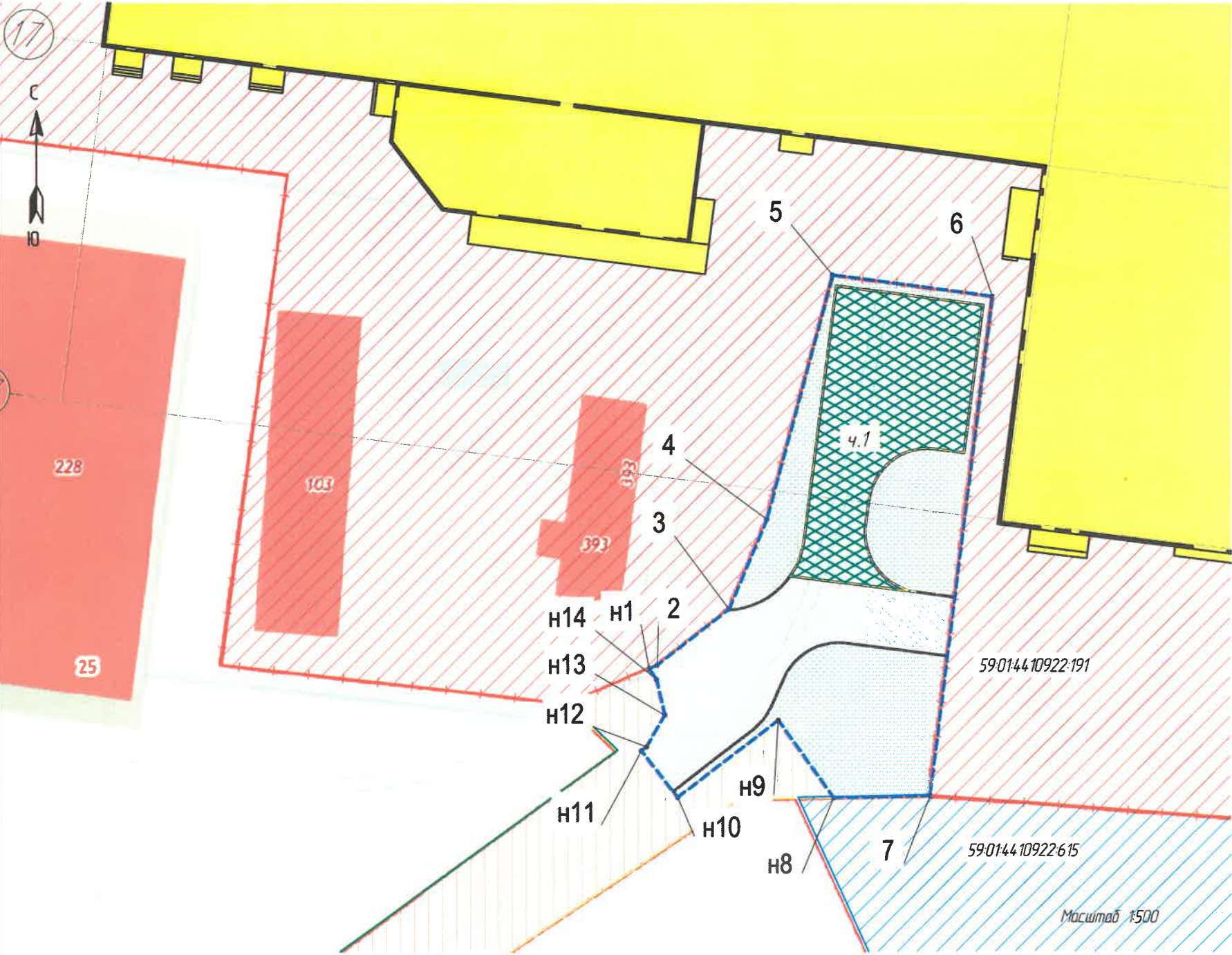
Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: "Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов на период строительства".
Способ размещения: Наземное
Предполагаемый срок использования земель, земельного участка или части земельного участка: на 11 мес.
Местоположение земельного участка: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана (юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 59-01-44-10922-191).
Площадь земель или части земельного участка: 4.1=1088,81 м².
Категория земель: Земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: -

Каталог координат характерных точек границ частей земельных участков, предполагаемых к использованию.
Система координат МСК-59, Зона 2.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|
| | Граница земельного участка, предполагаемая к использованию | | Части земельных участков, предполагаемых к использованию | | Зона участка 59-01-44-10922-191 |
| | Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН | | Зона размещения строительной техники и строительных грузов на период строительства (способ размещения наземное) | | Зона участка 59-01-44-10922-615 |
| | Красные линии | | Асфальтовое покрытие | | Зона участка земли неразграниченной государственной собственности. |
| | Линии регулирования и застройки | | Озеленение | | |
| | Надписи номеров вновь образованных характерных точек | | Проектируемый корпус | | |

Часть 1 (на период строительства)		
Вершина	Координата X	Координата Y
н1	512414,66	2232728,92
2	512415,02	2232729,74
3	512420,67	2232737,02
4	512429,74	2232740,84
5	512454,33	2232747,54
6	512452,17	2232763,73
7	512401,73	2232757,25
н8	512401,57	2232747,48
н9	512409,42	2232741,95
н10	512401,63	2232731,78
н11	512406,37	2232728,10
н12	512406,78	2232728,63
н13	512409,98	2232730,51
н14	512413,59	2232729,67
н1	512414,66	2232728,92

Описание границ смежных земельных участков:
от точки н1 до точки 7 граничит с участком 59-01-44-10922-191
от точки 7 до точки н8 граничит с участком 59-01-44-10922-615
от точки н8 до точки н1 земли неразграниченной государственной собственности.

Заявитель: Начальник отдела корпоративного управления
АО "ОДК - Пермские моторы"



Д.С. Поляков