



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-998 от 11.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 04 августа 2025 г. № 5905998987 (№ 21-01-06-6953)

разрешает ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, оф. 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (вынос тепловой сети от К-14-10 до т.А для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Беяева, 17 в г. Перми.)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 37 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беяева

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; охранный зона объектов электросетевого хозяйства; в зоне санитарной охраны: 3 пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Нового-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

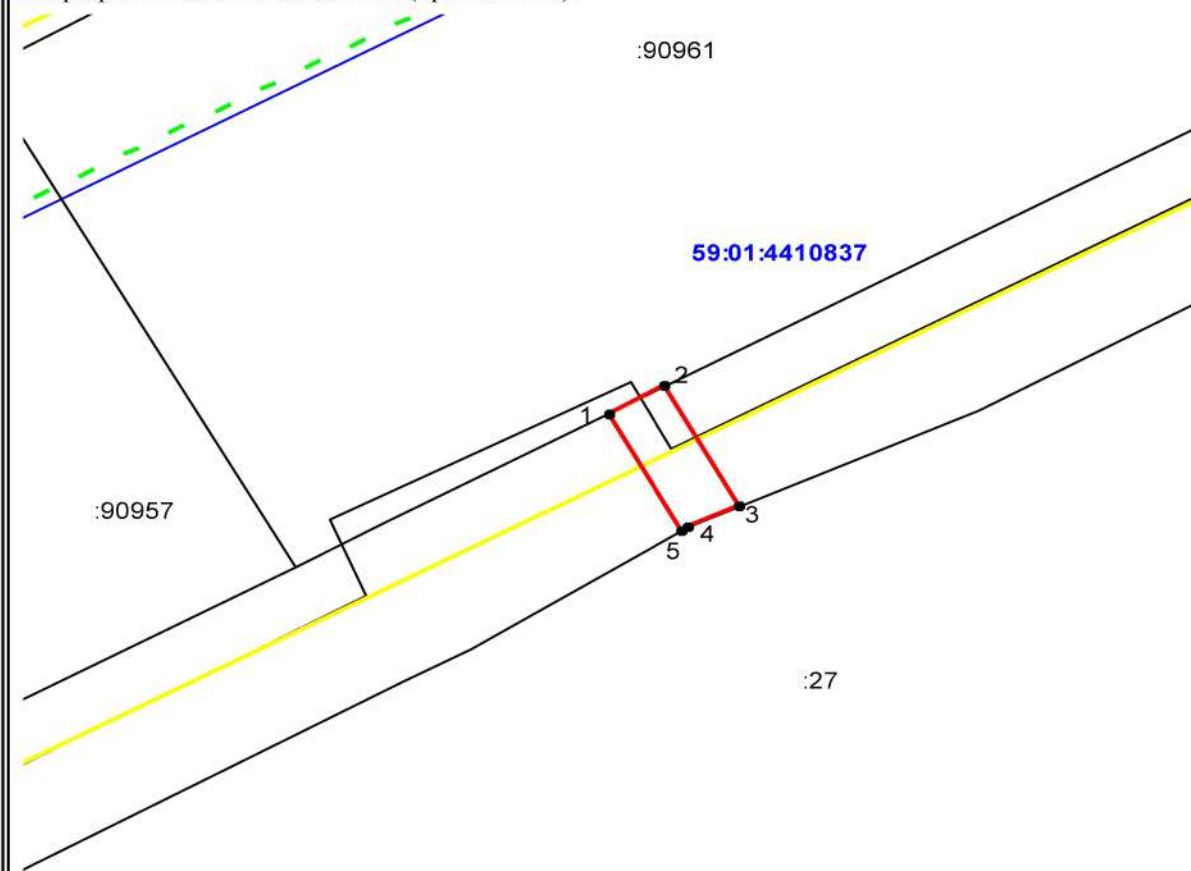
Объект: Вынос участка тепловой сети от К-14-10 до т.А для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Беляева, 17 в г.Перми

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Беляева

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 37

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:4410837 Кадастровый номер квартала

:27 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территории

— Граница образуемого земельного участка

— Граница квартала

Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

Описание границ смежных землепользователей:

от 2 точки до 3 точки, от 5 точки до 1 точки - земли, муниципальная собственность на которые не разграничена

от 1 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90961

от 3 точки до 5 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410837:27

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	513 595.13	2 228 155.45
2	513 597.03	2 228 158.96
3	513 588.72	2 228 163.53
4	513 587.26	2 228 160.31
5	513 587.01	2 228 159.90
1	513 595.13	2 228 155.45



Ибрагимова
по доверенности