



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1024 от 14.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 августа 2025 г. № 5924192302 (№ 21-01-07-П-11334):

разрешает: Сыпачевой Евгении

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 214 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Свердловский район, ул. Серпуховская, на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410913:1063, 59:01:4410913:1061, 59:01:4410913:898

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Сыпачевой Е.Д.:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся

в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае Сыпачевой Е.Д.:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную Сыпачевой Е.Д., с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

СНМА предназначена к использованию земель для части земельного участка
 Объект линейного сооружения капитализации (в том числе линейной) и водотведения, для размещения
 которых не требуется разрешения на строительство.
 Местонахождение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь,
 Центральный район, ул. Серпуховская,
 Площадь: 381 214 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов.
 Перечень земельных участков линейного сооружения капитализации (в том числе линейной) и водотведения, для
 размещения которых не требуется разрешения на строительство

Исполнитель
 (подпись, расшифровка подписи)
 МП
 (для юридических лиц и индивидуальных
 предпринимателей)

№ п/п	X	Y
1	513200,35	2233496,49
2	513199,72	2233498,86
3	513199,48	2233499,93
4	513190,46	2233498,29
5	513189,13	2233504,80
6	513184,11	2233503,95
7	513185,10	2233485,11
8	513185,28	2233481,56
9	513195,21	2233483,09
10	513195,03	2233486,63
11	513194,57	2233495,58
1	513200,35	2233496,49

Координаты точек
 точек границ
 с учетом поправок ВСК-5

Описание границ смежных землепользователей:
 - с точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-1061;
 - с точки 2 до точки 5 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-1065;
 - с точки 5 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-1063;
 - с точки 7 до точки 8 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-898;
 - с точки 8 до точки 9 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-11;
 - с точки 9 до точки 10 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-898;
 - с точки 10 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59-01-4410913-1061;

Условные обозначения:
 - обозначение образуемого земельного участка
 - граница земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - линия, образующая границу земельного участка
 - поворот кадастрового выдела
 - кадастровый выдел
 - линия



Масштаб 1:500